



Pág. 1/3

Rubro Item	Descripción	O/A	Cant.	UM	P. Unit.	P. Total
1	INSTALACION ELECTRICA					\$ 2.120,00
1.01	Alimentadores eléctricos, según especificaciones Considerar como unidad de medición: UNIDAD. Corresponde al cableado para 2 mesas de salas de reuniones.		2,00	ML	\$ 1.060,00	\$ 2.120,00
2	VARIOS					\$ 996,40
2.01	Traslado, movimiento de mobiliario, equipamiento y accesorios de oficina Considerar Unidad de Medición: GLOBAL. Corresponde a la instalación de los accesorios de baños (dispenser + toalleros), intalación de 3 plasmas e instalación de 3 pizarras.		1,00	DIA	\$ 996,40	\$ 996,40
	SUBTOTAL OBRA					\$ 3.116,40
3	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO					\$ 623,27
3.01	Beneficio		12%			\$ 373,96
3.02	Gastos Grales., Seguros y Hon. Prof. Seg. e Higiene					\$ 249,31
	TOTAL OBRA					\$ 3.739,67

Cliente: OROPLATA SA
Obra: Nuevas Oficinas

Pág. 2/3

Rubro Item	Descripción	O/A	Cant.	UM	P. Unit.	P. Total
4	HONORARIOS PROFESIONALES				\$	312,00
4.01	Anteproyecto Es el conjunto de planos y demás elementos gráficos necesarios para dar una idea general del proyecto en desarrollo. □ Tiene por objeto exhibir claramente el diseño propuesto y sus características espaciales, funcionales, formales y técnicas. El cumplimiento de todos los requerimientos funcionales y programáticos relevados y las disposiciones oficiales. □ Permite el cómputo de los materiales, la preparación de un presupuesto global estimado y establecer el monto del mismo. □ Sirve de base, luego de aprobado para la elaboración de la documentación del proyecto ejecutivo.		1,00	GL	\$	-
4.02	Proyecto Ejecutivo El proyecto ejecutivo es el conjunto de planos y especificaciones técnicas realizadas a partir del anteproyecto aprobado que definen con precisión el diseño propuesto, permiten establecer el costo de la obra y la realización de la misma. □ La documentación a desarrollar incluye: planos de plantas, cortes y vistas generales con el equipamiento incluido, planos de tabiquería y equipamiento de línea, en las escalas adecuadas y debidamente acotadas, detalles constructivos y de muebles especiales, planilla de terminaciones y los proyectos técnicos de las instalaciones de: iluminación, eléctricas, sanitarias, aire acondicionado, red de voz y datos, extinción de incendio, corrientes débiles, de acuerdo a las características particulares del proyecto.		1,00	GL	\$	-
4.03	Dirección de Obra La dirección de obra será realizada por un profesional designado con dedicación exclusiva a esta obra., su trabajo incluye realizar las tareas técnicas y de gestión necesarias para asegurar que la obra se construya en concordancia con el proyecto aprobado, dentro de los costos y plazos convenidos, brindando a los contratistas las instrucciones y aclaraciones necesarias para la correcta ejecución de los trabajos. □ Verificar la calidad de los materiales y las instalaciones de forma que cumplan con lo establecido en el proyecto ejecutivo. □ Controlar el cumplimiento del cronograma general de la obra, coordinar las reuniones y realizar los informes semanales, realizar las recepciones provisoria y definitiva de obra. □ Supervisar la entrega de manuales de uso, garantías y la ejecución de los planos conforme a obra. □ Constatar la actuación del Profesional en higiene y seguridad de acuerdo con las leyes, decretos y resoluciones de la Secretaria de Riesgo del trabajo para garantizar la seguridad de la obra y la indemnidad del comitente.		1,00	GL	\$	312,00
4.04	Documentación y Planos conforme a Obra Al finalizar la obra se entregará un juego impreso y un CD con la documentación de la obra y los planos conforme a obra además de los manuales de uso y las garantías de los equipos suministrados.		1,00	GL	\$	-
TOTAL PRESUPUESTO						\$ 4.051,67

Son Pesos: Cuatro mil cincuenta y uno con 67/100.-

Notas:

- * Moneda en pesos argentinos,
- * Los precios de la presente no incluyen IVA

Plazo de Entrega:

- * El Plazo de Obra es en 5 días corridos.

Forma de Pago:

- + Anticipo %50
- + Final de Obra %50

Mantenimiento de la oferta:

- * Mantenimiento de oferta es de 10 días

Referencia:

O: Item opcional. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio



Cliente: OROPLATA SA
Obra: Nuevas Oficinas

Pág. 3/3

A: Item alternativo. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

Valentina Supan
Contract Rent S.A.