

HABITACION OFICINAS GENERALES VERSION 2

Cliente: HAYS

Obra: OFICINAS GENERALES

Dirección: Edificio De las Artes, piso 17, Of 1701

Santiago, 10 de Mayo de 2012

Valor UF. \$ 22.605,49

Dólar \$ 486,32

M2 400,00

Rubro	Descripción	A/O	Cant	U	P-Unitario	Subtotal	Total	UF
1.00	TRABAJOS PRELIMINARES							
1.01	Trazo de tabiques y especialidades.		1	GL	\$ 364.000	\$ 364.000		
1.02	Nivelación de losa. Considera el 50% de la superficie.	A	200	M2	\$ 9.256	\$ 1.851.200		
1.03	Nivelación de losa, considera el 100% de la superficie.		400	M2	\$ 9.256	\$ 3.702.400		
1.04	Perforaciones en losa para electrificación de mobiliario.		1	GL	\$ 119.600	\$ 119.600		
1.05	Instalación de foenos, incluye protección de hall de acceso y ascensores		1	GL	\$ 260.000	\$ 260.000		
	Subtotal TRABAJOS PRELIMINARES 1.00					\$ 4.446.000		196,68 UF
2.00	TABICQUES VOLCOMETAL							
2.01	Tabique Volcanita dos caras, 1 placa ST de 15mm por cara, Inc. alisación con lana mineral de 50 mm.		175	M2	\$ 19.136	\$ 3.343.442		
2.02	Tabique Volcanita dos caras, 1 placa ST de 15mm, Inc. alisación con lana mineral de 50 mm. En solas de entrevistas.		133	M2	\$ 19.136	\$ 2.550.446		
2.03	Estructura viga faja sobre tabiquería de cristal y dinteles puertas incluye 1 placa ST de 10 mm por cara, alisación con lana mineral de 50 mm.		44	ML	\$ 16.744	\$ 738.009		
2.04	Viga volcometal para ajuste en cielo americano en perimetro, llegada a muro		54	ML	\$ 18.824	\$ 1.016.496		
2.05	Retuerzos en tabiquería para instalación de LCD, pizarras y muebles aéreos, etc. Se consideran sólo 6 unidades.		6	U	\$ 36.400	\$ 218.400		
2.06	Retuerzo metálico para puerta corredera de cristal.		2	U	\$ 315.000	\$ 630.001		
2.07	Shaft sanitario para baño nuevo		1	GL	\$ 88.400	\$ 88.400		
	Subtotal TABICQUES DE VOLCOMETAL 2.00					\$ 8.585.193		379,78 UF
3.00	CIELO							
3.01	Provisión e instalación de cielo americano modelo sand micro, modulación 2" x 2" canto rebajado, perfilado supraline 9/16 color blanco, Inc. Instalación	O	461	M2	\$ 8.736	\$ 4.025.549		
3.02	Provisión e instalación de cielo americano modelo Concorde, modulación 2" x 2" canto rebajado, perfilado supraline 9/16 color blanco, Inc. Instalación		461	M2	\$ 5.788	\$ 2.666.926		
3.03	Plafón en cielo duro, sector posillo de Recepción incluye frogados y viga de ajuste.		1	GL	\$ 598.382	\$ 598.382		
	Subtotal CIELO 3.00					\$ 3.265.808		144,45 UF
4.00	PAVIMENTOS							
4.01	Provisión de porcelanato de piso modelo Wood Sound 15x60, en Solas de reunión, Administración, Gerente de Adm, Director General, accesos, pasillos y Open Plan.		432	M2	\$ 8.840	\$ 3.818.880		
4.02	Instalación de porcelanato.		432	M2	\$ 9.360	\$ 4.043.520		
4.03	Provisión de alfombra en polietileno modelo First Line 971		50	M2	\$ 10.418	\$ 520.884		

Mb.
1/2

4.04	Instalación de alforbrado	45	M2	\$	1.664	\$	75.636		
4.05	Provisión e instalación de aluminio color mate como guardapomo en muros y lobbies.	322	ML	\$	5.200	\$	1.672.526		
4.06	Provisión de cubre junta "T" de acero inoxidable para áreas de cambio de pavimento.	6	U	\$	16.751	\$	100.506		
4.07	Instalación de cubrejunta.	1	GL	\$	88.400	\$	88.400		
5.00	PINTURA Y REVESTIMIENTOS						\$ 10.320.352	456.54 UF	
5.01	Preparación de superficie en lobbies nuevos. Incluye huinchita, pasta y aparejo.	497	M2	\$	3.328	\$	1.653.265		
5.02	Enmalle al agua en lobbies nuevos.	497	M2	\$	2.600	\$	1.291.613		
5.03	Preparación de muros y pilares existentes. Incluye huinchita, pasta y aparejo.	81	M2	\$	2.912	\$	237.110		
5.04	Enmalle al agua en muros y pilares existentes.	81	M2	\$	2.600	\$	211.705		
5.05	Preparación de superficie en viga perimetral y dinteles. Incluye huinchita, pasta y yeso.	62	ML	\$	4.054	\$	251.878		
5.06	Enmalle al agua en viga perimetral y cenefas. Incluye huinchita, pasta y yeso.	62	ML	\$	2.600	\$	161.460		
5.07	Preparación de cielo duro en pasillo de Recepción.	15	M2	\$	3.328	\$	49.920		
5.08	Enmalle al agua en cielo duro pasillo de Recepción.	15	M2	\$	2.600	\$	39.000		
5.09	Pintura en puertas.	15	U	\$	23.920	\$	358.800		
5.10	Lacado de puertas.	15	U	\$	43.690	\$	655.200		
6.00	CRISTALES						\$ 4.254.750	188.22 UF	
6.01	Tobiquera de cristal laminado 4+4 incoloro con perfil canal de aluminio color mate 30 x 15 mm, h=2,5n.	49	M2	\$	61.360	\$	2.978.261		
6.02	Tobiquera de cristal laminado 4+4 incoloro con perfil canal de aluminio color mate 30 x 15 mm, h=2,5n.	15	M2	\$	61.360	\$	911.196		
6.03	Film en tobiquera de cristal, con diseño, incluye corte de plotter, altura 1,6 m.	42	M2	\$	18.200	\$	764.546		
6.04	Film adicional en tobiquera de cristal, con diseño impreso para letras "H", incluye corte de plotter	4	M2	\$	29.120	\$	116.480		
6.05	Pizarras Provisión e instalación de pizarras de cristal templado, e=6 mm con bujes a inox 120x100, contemplados en solas de reunión, privado Director General y Gerente de Administración.	0	4	U	\$	150.800	\$	603.200	
6.06	Especios Provisión e instalación de espejo cristal 4mm pegado, sin marco ni bastidor, en baño adicional. Ancho de espejo 1 mt aprox.	1	U	\$	83.058	\$	83.058		
7.00	CORTINAS ROLLER						\$ 4.853.540	214.71 UF	
7.01	Roller Urban Tela serie 700	106	M2	\$	17.160	\$	1.817.347		
8.00	MUEBLES DE LINEA, ESPECIALES Y SILLAS						\$ 1.817.347	80.39 UF	
8.01	Privado Director General Escritorio recto a=80x200 y 60x160 cm cubierta en laminado plástico tipo madera, incluye cajonero de pedestal dos cajones un kardex, pedestal equilátero ancho 80 cm y herójes	1	GL	\$	480.326	\$	480.326		
8.02	Archivos bajos 80x46, frentes y cubierta en laminado plástico, estructura en melamina, incluye puertas de abatir y repisas	2	U	\$	97.636	\$	195.272		

MB 240

8, 03	Mesa de reuniones de d=120 cm, cubierta en laminado plástico tipo moderna incluye pedestal M600		1	U	\$	189.035 \$	189.035		
Privado Gerente de Administración									
8, 04	Escritorio recto d=80x200 y 60x140 cm cubierta en laminado plástico tipo moderna, incluye cojonesa de pedestal dos cojones un Kardex, patas metálicas y herrajes		1	GL	\$	471.548 \$	471.548		
8, 05	Archivos bajos 80x46, frentes y cubierta en laminado plástico, estructura en melamina, incluye puertas de abalir y repisos		2	U	\$	97.636 \$	195.272		
8, 06	Mesa de reuniones de d=90 cm, cubierta en laminado plástico tipo moderna incluye pedestal M500		1	U	\$	118.580 \$	118.580		
Administración 6 personas									
8, 07	Escritorio recto d=70x140 cm, cubierta en laminado plástico blanco y costados laterales en melamina, incluye cojonesa de pedestal dos cojones un Kardex, gabinete aéreo con peisiano en PVC, pletinos de amarre y herrajes		1	GL	\$	1.756.524 \$	1.756.524		
8, 08	Archivos bajos 80x46, frentes y cubierta en laminado plástico blanco, estructura en melamina, incluye puertas de abalir y repisos		1	U	\$	114.191 \$	114.191		
Salas de entrevistas (6 salas)									
8, 09	Mesa de reuniones de d=90 cm, cubierta en laminado plástico tipo moderna incluye pedestal M500		6	U	\$	118.580 \$	711.480		
Muebles de archivos altos y bajos									
8, 10	Archivos bajos 80x46 h=75 cm, frentes y cubierta en laminado plástico blanco, estructura en melamina, incluye puertas de abalir y repisos		19	U	\$	81.626 \$	1.550.885		
8, 11	Superficie sobre archivos bajos 50x160 h=75 cm, frentes y cubierta en laminado plástico blanco, estructura en melamina, incluye puertas de abalir y repisos		3	U	\$	54.230 \$	162.690		
8, 12	Superficie sobre archivos bajos 50x240 h=75 cm, frentes y cubierta en laminado plástico blanco, estructura en melamina, incluye puertas de abalir y repisos		5	U	\$	80.410 \$	402.050		
8, 13	Pletinos de amarre		6	U	\$	1.403 \$	8.415		
Mesa Reuniones 12 personas									
8, 14	Mesa de 140x420 cm, cubierta 30mm laminado plástico tipo moderna, incluye estructura metálica con bandeja eléctrica		1	GL	\$	920.150 \$	920.150		
8, 15	Mesa de 140x420 cm, cubierta 30mm enchapada en madera natural barnizada, incluye estructura metálica con bandeja eléctrica	A	1	GL	\$	1.716.990 \$	1.716.990		
Mesa Reuniones 10 personas									
8, 16	Mesa de 140x320 cm, cubierta 30mm laminado plástico tipo moderna, incluye estructura metálica con bandeja eléctrica		1	GL	\$	833.910 \$	833.910		
Mobiliario Open Plan 36 personas									
8, 17	Escritorio recto d=70x140 cm, cubierta en laminado plástico blanco y costados laterales en melamina, incluye cojonesa de pedestal dos cojones un Kardex, parrillas en cristal más adhesivo azul, con soportes metálicos, faldon estructural en melamina, pletinos de amarre y herrajes		1	GL	\$	7.142.828 \$	7.142.828		
MUEBLES ESPECIALES									
8, 18	Mueble Recepción en laminado plástico blanco con aplicaciones en color blanco		1	U	\$	1.550.000 \$	1.550.000		
8, 19	Muebles IDA		1	GL	\$	364.000 \$	364.000		
8, 20	Mueble reuniones informales		1	GL	\$	520.000 \$	520.000		
8, 21	Coffee area		1	GL	\$	988.000 \$	988.000		
8, 22	Muebles bajos en sala de reunión 12 ps, incluye puertas y repisos		3	U	\$	260.000 \$	780.000		
8, 23	Muebles bajos en sala de reunión 10 ps, incluye puertas y repisos		3	U	\$	141.440 \$	424.320		
Espera									
8, 24	Mesa lateral cubierta de cristal y pata metálica		1	U	\$	124.800 \$	124.800		
8, 25	Sofá tres cuerpos, cuero negro		1	U	\$	530.400 \$	530.400		
8, 26	Mesa lateral baja		1	U	\$	277.150 \$	277.150		
SILLAS									

11. 19	Instalación de soporte , cable vga, y conex Data , En sala de Reunión Grande	1	U	\$	262,080 \$	262,080		
11. 20	Instalación de soporte , cable vga, y conex. LCD /audio/video/ndmi/ LCD o Data), En sala de Reunión Mediana	1	U	\$	308,880 \$	308,880		
11. 21	Condiciones, soporte LCD , cable vga x 2, y conex. LCD /audio/video/ndmi	1	U	\$	365,040 \$	365,040		
11. 22	Plano autocad, incluye IE-1	1	U	\$	421,200 \$	421,200		
11. 23	Varios, fijaciones, instalación de foeno, picados de piso (tablero e iluminación)	1	GL	\$	421,200 \$	421,200		
	Cableado Estructurado voz y datos Cat 6							
11. 24	Rack 19" x 2100 mm bastidor	1	U	\$	119,808 \$	119,808		
11. 25	zapatilla Adicionales para Rack de 9x5113, 19"	3	U	\$	42,682 \$	128,045		
11. 26	Ordenador Panduit 2U 19"	6	U	\$	24,991 \$	149,947		
11. 27	Ordenador Panduit 42" U Vertical	2	U	\$	144,144 \$	288,288		
11. 28	Multipor 4 pares cat 6	6500	mt	\$	365 \$	2,372,760		
11. 29	Roseta embutida RJ-45 cat 6 doble	65	U	\$	5,887 \$	382,684		
11. 30	Roseta embutida RJ-45 cat 6 doble para cabezales bkos	6	U	\$	5,887 \$	35,325		
11. 31	Patch panel 24 port CAT 6	6	U	\$	88,452 \$	530,712		
11. 32	Certificación y rotulación	136	U	\$	1,123 \$	152,755		
11. 33	Cable de patch Cat 6	136	U	\$	2,789 \$	379,342		
11. 34	Cable de user Cat 6	71	U	\$	3,079 \$	218,640		
11. 35	Varios, fijaciones, onillos, flexibles, velcro	1	GL	\$	74,880 \$	74,880		
11. 36	Mano de obra	1	GL	\$	3,854,429 \$	3,854,429		
	Subtotal ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO 11.00					\$ 26,837,130	1,187,20	UF
12. 00	ILUMINACIÓN							
12. 01	Equipo embuido Iluorescente 3X18W 60x60 alta eficiencia, ballast electrónico	38	U	\$	26,153 \$	993,809		
12. 02	Foco PL 2x28W cuadrado, ballast electrónico	70	U	\$	15,080 \$	1,055,600		
12. 03	Foco PL 2x26W redondo, ballast electrónico	24	U	\$	17,472 \$	419,328		
12. 04	Foco diotrico LED	36	U	\$	9,142 \$	329,098		
12. 05	Luminaria alta eficiencia especial 2x55W, ballast electrónico y difusor microperforado	13	U	\$	29,952 \$	389,376		
12. 06	Luminaria dirigible para sector de espera, iluminación de H corporativa	1	U	\$	28,912 \$	28,912		
12. 07	Lamparas LED para todos los items anteriores, Incluye proyecto, Estimación de recuperación de inversión 3 años.	1	GL	\$	10,843,462 \$	10,843,462		
	Subtotal ILUMINACION 12.00					\$ 3,216,123	142,27	UF
13. 00	AIRE ACONDICIONADO							
13. 01	Montaje de unidades interiores	8	U	\$	42,843 \$	342,745		
13. 02	Suministro y montaje equipo sola de servidor 24/7	1	GL	\$	1,097,403 \$	1,097,403		
13. 03	Suministro y montaje de tuberías para agua enfriada	1	GL	\$	641,009 \$	641,009		
13. 04	Suministro y montaje de difusores y rejillas	43	U	\$	23,513 \$	1,011,065		
13. 05	Suministro y montaje de conetes de Cu para refrigeración del sistema	1	GL	\$	4,233,926 \$	4,233,926		
13. 06	Suministro e instalación de desogue	1	GL	\$	124,568 \$	124,568		
13. 07	Suministro y montaje de ductos galvanizados, soportación, templadores manuales, materiales menores para sistema de aire	1	GL	\$	3,255,745 \$	3,255,745		
13. 08	Suministro y montaje de ductos flexibles	1	GL	\$	486,080 \$	486,080		
13. 09	Conexionado eléctrico de equipos de aire	9	U	\$	36,186 \$	325,670		
13. 10	Tosilado de materiales	1	GL	\$	149,940 \$	149,940		
13. 11	Supervisión, puesta en marcha y regulaciones	1	GL	\$	1,259,300 \$	1,259,300		
13. 12	Proyecto, planos As Built y certificados	1	GL	\$	392,179 \$	392,179		
	Subtotal AIRE ACONDICIONADO 13.00					\$ 13,319,639	589,22	UF
14. 00	SEGURIDAD							
	Extinción de Incendios							

5/12
 5/12

14.01	Reubicación de rociador		19	U	\$	17.690 \$	336.118		
14.02	Rociador cob. estándar; K=5,6;tem.68°C;resp. rapida;Pendant semiembutido ;OI		27	U	\$	24.570 \$	663.390		
14.03	Cañerías, fitting y ferretería		1	GL	\$	587.496 \$	587.496		
14.04	Montaje y puesta en marcha		1	GL	\$	678.132 \$	678.132		
	Detección y audio evacuación								
14.05	Detector de Humo Inteligente		13	U	\$	39.312 \$	511.056		
14.06	Reubicación de detector		8	U	\$	14.742 \$	117.936		
14.07	Pulador		1	U	\$	34.398 \$	34.398		
14.08	Sirena con luz estroboscópica		1	U	\$	34.398 \$	34.398		
14.09	Reubicación de Portante		2	U	\$	14.742 \$	29.484		
14.10	Programación de Equipos		13	U	\$	20.639 \$	268.304		
14.11	Conalización conduí EMT		200	Mts	\$	1.179 \$	235.872		
14.12	Cable apantallado trenzado		260	Mts	\$	373 \$	97.101		
14.13	Ferretería		1	GL	\$	58.968 \$	58.968		
14.14	Montaje y puesta en marcha		1	GL	\$	393.120 \$	393.120		
	Control de acceso								
14.15	Controlador control de acceso Biométrico		2	U	\$	126.781 \$	253.562		
14.16	Cerradura Electromagnética		2	U	\$	49.140 \$	98.280		
14.17	Botón destrabador		3	U	\$	3.931 \$	11.794		
14.18	Fuente de Poder con Baterías		2	U	\$	29.484 \$	58.968		
14.19	Reubicación Clifotono		1	U	\$	11.794 \$	11.794		
14.20	Cableado		80	Mts	\$	246 \$	19.685		
14.21	Montaje y puesta en marcha control acceso Solo Servidores y limbre		1	GL	\$	196.560 \$	196.560		
	CCTV								
14.22	DVR 8 CH		1	U	\$	295.682 \$	295.682		
14.23	Camara Miridomo Color		5	U	\$	82.024 \$	410.122		
14.24	Cableado		175	Mts	\$	349 \$	61.056		
14.25	Montaje y puesta en marcha, y reubicación		1	GL	\$	459.950 \$	459.950		
	SISTEMA DE EXTINGCIÓN AGENTE LIMPIO (Fm 200)								
	EQUIPOS DE EXTINGCIÓN								
14.26	Sistema agente limpio		1	U	\$	3.339.440 \$	3.339.440		
14.27	Piping de Descarga		1	U	\$	128.440 \$	128.440		
14.28	Montaje y puesta en marcha		1	GL	\$	577.980 \$	577.980		
	EQUIPOS DE DETECCIÓN								
14.29	Detector de Humo Inteligente		2	U	\$	46.238 \$	92.477		
14.30	Pulador de Descarga con boton de aborto		1	U	\$	102.752 \$	102.752		
14.31	Botón de Aborto		1	U	\$	67.970 \$	67.970		
14.32	Bochina con luz Estroboscópica		1	U	\$	77.064 \$	77.064		
14.33	Panel de Incendio		1	U	\$	513.760 \$	513.760		
14.34	Canalización Eléctrica EMT / Materiales Eléctricos		1	U	\$	128.440 \$	128.440		
14.35	Montaje y puesta en marcha		1	GL	\$	577.980 \$	577.980		
	Subtotal SEGURIDAD 14.00						4.696.475	207.76	UF
15.00	ARTEFACTOS SANITARIOS								
15.01	Provisión de lavamanos pedestal blanco, para baño visitas		1	U	\$	43.680 \$	43.680		
15.02	Provisión de grifería baja para lava manos		1	U	\$	28.912 \$	28.912		
15.03	Provisión de WC Cristalillo, American Standard (incluye llave angular, flexible, sello anti fugas y mango concéntrico)		1	U	\$	119.579 \$	119.579		
15.04	Provisión de porta rollo, para baño de visitas		1	U	\$	14.550 \$	14.550		
15.05	Provisión de percha doble, para baño de visitas		1	U	\$	10.390 \$	10.390		
15.06	Despacho de artefactos a obra		1	GL	\$	21.840 \$	21.840		
	Subtotal ARTEFACTOS SANITARIOS 15.00						238.950	UF 10.57	

✓

amb
6/3

16.00 ALCANTARILLADO Y AGUA POTABLE									
16.01	Suministro e instalación de PVC de 110mm	7	ML	\$	14.505 \$		101.534		
16.02	Suministro e instalación de PVC de 50mm	6	ML	\$	12.850 \$		77.101		
16.03	Suministro e instalación de Cu de 3/4	6	ML	\$	17.542 \$		105.250		
16.04	Suministro e instalación de Cu de 1/2	8	ML	\$	15.441 \$		123.527		
Instalación y desinstalación de artefactos									
16.05	Instalación de W.C.	1	U	\$	19.001 \$		19.001		
16.06	Instalación de L.O	1	U	\$	19.001 \$		19.001		
16.07	Anteproyecto	1	GL	\$	99.320 \$		99.320		
Subtotal ALCANTARILLADO Y AGUA POTABLE 16.00									
17.00	 LIMPIEZA DE OBRA						544.734	UF 24.10	
17.01	Limpieza de Obra diario	1	GL	\$	769.600 \$		769.600		
17.02	Limpieza de Obra final	1	GL	\$	540.800 \$		540.800		
17.03	Relevo de escombros	1	GL	\$	800.800 \$		800.800		
Subtotal LIMPIEZA DE OBRA 17.00									
18.00	ASESORES, PROYECTOS Y OTROS						2.111.200	93.39 UF	
18.01	Honorarios por servicio de Prevención de riesgos en obra	1	GL	\$	257.400 \$		257.400		
18.02	Honorarios por tramitación municipal	1	GL	\$	564.233 \$		564.233		
18.03	Logo corporativo en film, Impresión a color en Recepción	1	U	\$	124.800 \$		124.800		
18.04	Texto en film autoadhesivo en mesón de recepción	1	U	\$	78.000 \$		78.000		
18.05	Letra "H" corporativa en acrílico 12mm más autoadhesivo impreso a color	1	U	\$	332.800 \$		332.800		
18.06	Letra volumétrica en acrílico 6mm, con autoadhesivo, pegados en muro color Open	1	GL	\$	218.400 \$		218.400		
18.07	Mudanza	1	GL	\$	1.040.000 \$		1.040.000		
18.08	Certificación Eléctrica	1	GL	\$	352.646 \$		352.646		
18.09	Certificación de Seguridad	1	GL	\$	117.549 \$		117.549		
18.10	Seguro todo riesgo construcción (responde a requerimientos de la administración y	1	GL	\$	499.200 \$		499.200		
18.11	Boleta de garantía según reglamento de habilitación (a favor de la administración)	1	GL	\$	138.152 \$		138.152		
18.12	Telón Eléctrico para solos de Reuniones	2	U	\$	170.000 \$		340.000		
Subtotal ASESORES, PROYECTOS Y OTROS 18.00									
19.00	HONORARIOS PROFESIONALES						3.023.179	133.74 UF	
19.01	Proyecto ejecutivo	1	GL				1.280.000		
19.02	Dirección de Obra	1	GL				7.200.000		
Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES 19.00									
20.00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO						8.480.000	375.13 UF	
20.01	Beneficio	1	GL				6.320.794		
20.02	Gastos Generales	1	GL				14.748.520		
Subtotal BENEFICIO 20.00									
Total Presupuesto									
							\$ 156.625.167	6.728.63 UF	

Descuento especial 2% UF X M2 \$ 153.492.664 / 6.790,06 UF

16,98

- Plazo de entrega: 75 días corridos, a contar de:
- 1.-Pago de Anticipo por 30% + IVA
 - 2.-Firma del ley out aprobado por parte del cliente
 - 3.-Firma del presupuesto aprobado por parte del cliente
 - 4.-Autorización de la administración para iniciar la obra.
 - 5.-Firma del contrato de Obra y Contrato de financiamiento.
 - 6.-Plazo No incluyen feriados legales

IWA 19% \$ 29.163.606
Total \$ 182.656.270 ✓ 8.080,17 UF

MD 7/8

Mantenimiento de la oferta: Precios del día

Forma de Pago:

30% anticipo - factura contra la aceptación de este presupuesto
30% a los 10 días de obra
30% contra entrega provisional
10% final contra entrega final

SE ACUERDA CON CLAUDIA GUINTELA
EL SEGUNDO ANTIPO A LOS 30 DIAS.
MH.

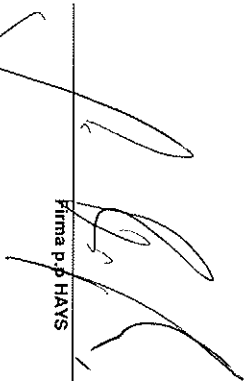
NOTAS:

- 1.- La obra tiene un plazo de 75 días corridos, sin contar feriados legales.
- 2.- Contract recomienda la nivelación del 100% de la superficie.
- 3.- No incluye costos por traslado de central telefónica.
- 4.- Se considera la utilización de equipos de clima provistos por el edificio, no considera unidades interiores nuevos.
- 5.- No se considera aumento de capacidad eléctrica
- 6.- **Contract no se hace responsable del confort acústico de las oficinas y salas de reuniones por la decisión del cliente de utilizar pavimentos de porcelanato**

REFERENCIAS:

O: ítems opcional, no suma en total ni subtotal

A: ítems alternativo, no suma en total ni subtotal (reemplaza al ítem posterior)


Firma p.p. HAYS


Firma p.p. Contract