



OFERENTE: CONTRACT CHILE S.A.

PRESUPUESTO ADICIONAL 1

Obra: MERCK

Dirección: M. Sanchez Fontecilla # 310 Piso 5

Fecha: Santiago 14 de Mayo de 2012

UF \$ 22.608,40
DÓLAR \$ 487,80
M2 TOTALES 155
M2UF/

Rubro	Descripción	A/O	Cant	U	P-Unitario	Subtotal	Total	Total UF
1, 00	ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO							
1, 01	Comtecsa							
1, 02	Suministro, Reubicación e Instalación de 32 puntos de datos, en Cat 6A Siemons.		1	GL	\$ 3.940.540	\$ 3.940.540		
1, 03	Modificación de planos (Asbuilt)		1	GL	\$ 330.000	\$ 330.000		
	Subtotal ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO 1,00						\$ 4.270.540	UF 188,89
2, 00	TABICERÍA Y PINTURA							
2, 01	Tabique Volcanita una cara, 1 placa ST de 15mm, sin aislación lana mineral. En bajada esquina para cableado estructurado de puestos de trabajo		3	M2	\$ 21.160	\$ 65.596		
2, 02	Hincha, Empaste, Lija, Aparejo y pintura		1	GL	\$ 57.500	\$ 57.500		
	Subtotal TABICERÍA Y PINTURA 2,00						\$ 123.096	UF 5,44
3, 00	ASESORES Y SEGUROS							
3, 01	Capataz de Obra de punto fijo para trabajos nocturnos - requerimiento según contrato de		1	GL	\$ 2.012.500	\$ 2.012.500		
3, 02	Prevencionista de Riesgos - plan de seguridad - y asistencia diaria (no permanente) requerimiento según contrato de JLL - NO CONSIDERA PERMANENCIA EN OBRA		1	GL	\$ 1.143.560	\$ 1.143.560		
3, 03	Guardia Seguridad - requerimiento administración ed. BIRMANN		1	GL	\$ 1.500.000	\$ 1.500.000		
3, 04	Seguros a favor del edificio - requerimiento de reglamento ed. para BIRMANN		1	GL	\$ 389.995	\$ 389.995		
3, 05	Seguro Patronal, considera seguro todo riesgo UF 10.000 y responsabilidad civil UF 10.000 a favor de Ed. Birman y Merck		1	GL	\$ 517.500	\$ 517.500		
	Subtotal ASESORES Y SEGUROS 3,00						\$ 5.563.555	UF 246,08
4, 00	VARIOS							
4, 01	Bodega (Contenedor de escombros) - según reglamento Ed. Birman. No se requiere en el caso de que se facilite una bodega por parte del cliente	0	1	GL	\$ 80.000	\$ 80.000		
4, 02	Traslado de Mobiliario existente a bodegas Mersan - MERCK		1	GL	\$ 284.500	\$ 284.500		
4, 03	Estacionamientos de fin de semana		160	Hrs	\$ 1.200	\$ 192.000		
	Subtotal VARIOS 4,00						\$ 476.500	UF 21,08
5, 00	HONORARIOS							

5, 01	Planos Ejecutivos y As built's arquitectura y especialidades (Valor según carta de honorarios Sept/2011) INLCUIDOS EN PRESUPUESTO INICIAL	1	GL	\$	0	\$	0		
5, 02	Dirección de Obra. INLCUIDOS EN PRESUPUESTO INICIAL	1	GL	\$	0	\$	0		
	Subtotal HONORARIOS 5,00							\$ -	UF 0,00
6, 00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO								
6, 01	Gastos Generales.	1	GL			\$	652.302		
6, 02	Beneficio.	1	GL			\$	1.522.037		
	Subtotal GASTOS GENERALES Y BENEFICIO 6,00							\$ 2.174.339	UF 96,17
Total Presupuesto								\$ 12.608.030	UF 557,67

Plazo de entrega: 50 días corridos (por fabricación de mobiliario). No considera festivos legales.
El inicio de obra se estima no antes de 30 días desde el pago del anticipo para avance en la fabricación de mobiliario
El inicio de obra se considerará contra la entrega del piso por parte del mandante y la autorización de la administración para trabajar en éste.

IVA 19%	\$	2.395.526	UF 105,96
Total	\$	15.003.555	UF 663,63

Mantenimiento de la oferta:

Forma de Pago:

Anticipo: 50% con la aceptación de este presupuesto
Entrega: 50% con la recepción final de la obra

NOTAS:

- 1.- Este Presupuesto **NO incluye** valores por Modificaciones al Tablero Eléctrico ni Aumento de Empalme que surjan del Proyecto Eléctrico
- 2.- Este Presupuesto **NO incluye** provisión ni instalación de Equipos de Clima nuevos que se indiquen en el Nuevo Proyecto de Climatización

REFERENCIAS:

O: ítems opcional, no suma en total ni subtotal
A: ítems alternativo, no suma en total ni subtotal (reemplaza al ítem anterior)