

Cliente: DIAGEO ARGENTINA
Obra: NUEVAS OFICINAS COMERCIALES
Dirección: BOUCHARD 680 PISO 6 - Cap.Fed. - Bs.As. - Argentina
Presupuesto N°: 639 - **Versión N°:** 3 - **Anexo N°:** 10 - **Versión Anexo N°:** 1
Fecha: 26/06/2012 **Atención:**

Pág. 1/2

Rubro Item	Descripción	O/A	Cant.	UM	P. Unit.	P. Total
1	PRELIMINARES				\$	1.152,60
1.01	Protecciones para interiores (nylon y cartón corrugado)		85,00	M2	\$ 13,56	\$ 1.152,60
2	DEMOLICIONES				\$	1.356,00
2.01	Desarme de equipamiento: puestos de trabajo operativo		8,00	UN	\$ 169,50	\$ 1.356,00
3	PISOS ALFOMBRADOS				\$	732,24
3.01	Reinstalación de alfombra existente, incluye provisión de adhesivo		36,00	M2	\$ 20,34	\$ 732,24
4	PISOS TECNICOS				\$	800,00
4.01	Cortes, calados y perforaciones		8,00	UN	\$ 43,50	\$ 348,00
4.02	Pisos técnicos existentes; incluyen descolocación y posterior recolocación		1,00	M2	\$ 452,00	\$ 452,00
5	INSTALACION ELECTRICA				\$	8.226,40
5.01	Adaptación de Tableros Seccionales existentes		1,00	GL	\$ 904,00	\$ 904,00
5.02	Cableado de tensión común para puestos trabajo		6,00	BC	\$ 152,55	\$ 915,30
5.03	Cableado de tensión estabilizada para puestos trabajo		6,00	BC	\$ 152,55	\$ 915,30
5.04	Provisión e instalación de cajas de piso 6 módulos, tipo Ackerman o similar		6,00	UN	\$ 734,50	\$ 4.407,00
5.05	Reubicación de cableado de tensión común para puestos trabajo		8,00	BC	\$ 67,80	\$ 542,40
5.06	Reubicación de cableado de tensión estabilizada para puestos trabajo		8,00	BC	\$ 67,80	\$ 542,40
6	INSTALACION CABLEADO ESTRUCTURADO				\$	3.955,00
6.01	Cableado Horizontal Cat. 5E para voz, marca SYSTIMAX		6,00	BC	\$ 209,05	\$ 1.254,30
6.02	Cableado Horizontal Cat. 5E para datos, marca SYSTIMAX		6,00	BC	\$ 209,05	\$ 1.254,30
6.03	Reubicación cableado horizontal existente Cat. 5E para voz		8,00	BC	\$ 90,40	\$ 723,20
6.04	Reubicación cableado horizontal existente Cat. 5E para datos		8,00	BC	\$ 90,40	\$ 723,20
7	MOBILIARIO DE TIEMPO				\$	19.958,18
7.01	Línea Symphony; Puesto SÉXTUPLE ENFRENTADO con mamparas - Medidas individuales: 1,22 m x 0,70 m - Medidas totales: 3,71 m x 1,45 m Incluye cajoneras rodantes de 3 cajones.		2,00	UN	\$ 9.979,09	\$ 19.958,18
8	ASIENTOS				\$	8.350,80
8.01	Silla INTERIEUR FORMA, modelo WING, regulable en altura, base plástica negra, casco plástico, con apoyabrazos Según presupuesto adjunto.		6,00	UN	\$ 1.391,80	\$ 8.350,80
9	LIMPIEZA DE OBRA				\$	1.039,60
9.01	Limpieza de obra final		1,00	M2	\$ 1.039,60	\$ 1.039,60
10	HONORARIOS PROFESIONALES				\$	-
10.01	Dirección de Obra		1,00	GL	\$	-
10.02	Proyecto y Documentación de Obra		1,00	GL	\$	-
11	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO				\$	4.646,43
11.01	Gastos Grales. y Beneficio		1,00	GL	\$	4.646,43
TOTAL PRESUPUESTO						\$ 50.217,25

Son Pesos: Cincuenta mil doscientos diecisiete con 25/100.-

Cliente: DIAGEO ARGENTINA
Obra: NUEVAS OFICINAS COMERCIALES

Pág. 2/2

Notas:

- * Moneda en pesos argentinos.
- * Los precios son fijos e inamovibles.
- * Los precios no incluyen IVA.
- * El presupuesto no incluye permisos, tramitaciones, firma de planos ni gestiones ante entes nacionales, provinciales, municipales y/o empresas de servicios.
- * No incluye trabajos en instalaciones y/o conexiones generales y/o existentes del edificio.
- * El presupuesto aplica exclusivamente a los rubros e ítems listados en el mismo.
- * No se incluyen montantes eléctricas nuevas, desde sala de medidores del edificio hasta el piso de la obra de la referencia.
- * Se incluyen backbones de datos.
- * No se incluyen trabajos sobre la instalación de aire acondicionado.
- * No se incluyen trabajos sobre la instalación de detección ni extinción de incendios.
- * Garantía de un año.
- * Alimentaciones de entrada de agua, electricidad y otros servicios se verificarán al inicio de los trabajos.
- * No se incluye cotización de equipamiento, mobiliario ni sillas.
- * No se incluyen trabajos en núcleo de sanitarios existentes.
- * El inicio de la obra está subordinado a la tramitación por parte del cliente del aviso de obra.

Plazo de Entrega:

- * El Plazo de Obra es en 60 días corridos.

Forma de Pago:

- + Anticipo %50
- + Avance de obra %40
- + Final de Obra %10

Mantenimiento de la oferta:

- * Mantenimiento de oferta: 15 días.

Referencia:

- O:** Ítem opcional. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio
- A:** Ítem alternativo. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio