



ESTIMACION DE INVERSION

Cliente: NOVO NORDISK

Obra: Remodelacion Oficinas Generales

Dirección: Rosario Norte 555

Fecha: Santiago 18 de Diciembre de 2012

UF	\$	22.888,00
DÓLAR	\$	475,20
M2	\$	300,00

Rubro	Descripción	A/O	Cant	U	Total	Total UF
	NIVELACION				\$ 495.000	UF 21,74
	DEMOLICIONES				\$ 2.393.600	UF 105,10
	TABIQUE DE VOLCOMETAL				\$ 4.801.280	UF 210,82
	CIELORRASO				\$ 5.357.110	UF 235,23
	PAVIMENTOS				\$ 1.454.516	UF 63,87
	GUARDAPOLVOS				\$ 1.468.867	UF 64,50
	PINTURA				\$ 4.111.096	UF 180,52
	CRISTALES				\$ 4.807.000	UF 211,07
	CARPINTERIA				\$ 1.795.750	UF 78,85
	ARTEFACTOS SANITARIOS				\$ 240.900	UF 10,58
	LOGO				\$ 715.000	UF 31,40
	MUEBLES ESPECIALES				\$ 4.950.341	UF 217,37
	MUEBLES DE LINEA				\$ 13.858.460	UF 608,52
	SILLAS				\$ 3.311.000	UF 145,39
	ILUMINACION				\$ 3.346.200	UF 146,93
	CORTINAS				\$ 633.600	UF 27,82
	CABLEADO ESTRUCTURADO Y ELECTRICO				\$ 12.100.000	UF 531,31
	EXTINCIÓN Y DETECCIÓN				\$ 2.750.000	UF 120,75
	AIRE ACONDICIONADO				\$ 4.950.000	UF 217,35
	ALCANTARILLADO Y AGUA POTABLE				\$ 770.000	UF 33,81
	LIMPIEZA DE OBRA				\$ 4.147.000	UF 182,09
	PREVENCIONISTA DE RIESGO Y ASESORES				\$ 705.025	UF 30,96
	HONORARIOS PROFESIONALES				\$ 7.088.000	UF 311,23
	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO				\$ 9.464.001	UF 415,56
Total Presupuesto					\$ 95.713.747	UF 4.202,76

Plazo de entrega: 75 DÍAS REFERENCIAL

IVA 19%	\$	18.185.612	UF 798,53
Total	\$	113.899.359	UF 5.001,29

Mantenimiento de la oferta:

Forma de Pago:

50% Anticipo
20% A los 30 días
20% Contra recepción provisoria
10% Contra recepción final.

UF M2	14,01
-------	-------