

**ADICIONAL N°1**

Cliente: VINILIT

Obra: Remodelación de Oficinas

Dirección: Jorge Alessandri Rodríguez 10990

Santiago, 29 de Enero de 2013.

Dólar

472,56

UF

22.807,54

M2

464

Rubro	Descripción	A/O	Cant	U	P-Unitario	Subtotal	Total	Total UF
1, 00	TABQUES VOLCOMETAL Y PINTURA							
1, 01	Tabique nicho para impresoras en area desarrollo + tabique para eliminar puerta area operaciones.		10	M2	\$ 16.634	\$ 166.174		
1, 02	Preparación de superficie en tabiques nuevos. Considera huincha, pasta y aparejo.		10	M2	\$ 3.400	\$ 33.966		
1, 03	Pintura en tabiques nuevos. Considera esmalte al agua SW.		10	M2	\$ 2.900	\$ 28.971		
	Subtotal TABQUES VOLCOMETAL Y PINTURA 1.00						\$ 229.111	UF 10,05
2, 00	REMODELACION ESCALERA (retiro, pavimentos y pintura)							
2, 01	Retiro de cerámica		22	M2	\$ 6.500	\$ 140.920		
2, 02	Retiro de alfombra		23	M2	\$ 609	\$ 14.202		
2, 03	Instalación porcelanato en huella, contra huella y descansos. Escala completa. (No incluye provision de porcelanato)		45	M2	\$ 9.500	\$ 427.500		
2, 04	Preparación de superficie en muros existentes. Considera maquillaje con yeso y pasta.		97	M2	\$ 2.000	\$ 194.300		
2, 05	Pintura en muros existentes. Considera esmalte al agua SW.		97	M2	\$ 2.900	\$ 281.735		
2, 06	Provision e instalacion de angulo de terminación aluminio en peldaños		65	ML	\$ 4.500	\$ 291.060		
2, 07	Ariendo de andamios con baranda, 3 cuerpos por 5 días.Considera flete.		1	GL	\$ 120.000	\$ 120.000		
	Subtotal REMODELACION ESCALERA 2.00						\$ 1.469.717	UF 43,27
3, 00	ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO							
	ELECTRICIDAD							
3, 01	Centro eléctrico puesto trabajo 5113/10A normal		15	U	\$ 11.132	\$ 166.980		
3, 02	Centro eléctrico puesto trabajo 5113/10A Comp		1	U	\$ 11.132	\$ 11.132		
3, 03	Circuitos de enchufes normal 1H1N 3X12 AWG		1	U	\$ 86.240	\$ 86.240		
	CABLEADO ESTRUCTURADO							
3, 04	multiplicar 4 pares cat 6		305	ML	\$ 343	\$ 104.676		
3, 05	roseta embutida rj-45 cat 6 Doble		5	U	\$ 5.454	\$ 27.280		
3, 06	patch panel 24 port CAT 6		1	U	\$ 83.160	\$ 83.160		
3, 07	certificación y rotulación		5	U	\$ 1.056	\$ 5.280		
3, 08	cable de patch Cat 6		5	U	\$ 2.622	\$ 13.112		
3, 09	cable de user Cat 6		5	ML	\$ 2.895	\$ 14.474		
3, 10	Varios, fijaciones, anillas, flexibles, VELCRO + mano de obra.		1	U	\$ 65.000	\$ 65.000		
	Subtotal ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO 3.00						\$ 577.336	UF 25,31
4, 00	MOBILIARIO ESPECIAL							
	Mueble Impresión							
4, 01	Mueble base para guardar implementos de impresión. Cuerpo en Melamina Blanca y puertas enchapadas en fórmica. 2,1 ml.		1	U	\$ 260.000	\$ 260.000		
	Mueble Coffee / Rack.							
4, 02	Mueble aereo con puertas para area sobre coffe. Cuerpo en melamina y puertas enchapadas en fórmica. 2,1 ml.		1	U	\$ 270.000	\$ 270.000		
	Subtotal MOBILIARIO ESPECIAL 4.00						\$ 530.000	UF 23,24
5, 00	HONORARIOS PROFESIONALES							
5, 01	Proyecto y planos As-built		1	GL				
5, 02	Dirección de Obra.		1	GL				
	Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES 5.00						\$ -	UF 0,00
6, 00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO							
6, 01	Gastos Generales y Beneficio.		1	GL		\$ 420.925		
	Subtotal GASTOS GENERALES Y BENEFICIO 6.00						\$ 420.925	UF 18,46
Total Presupuesto							\$ 3.227.088	UF 120

Plazo de entrega: Item 1 y 3 dentro del plazo de obra
Item 4 según fecha de aprobación del diseño por parte de Vinilit.
Item 2 según disponibilidad de Vinilit y stock de materiales

IVA 19% \$ 613.147 UF 22,86
Total \$ 3.840.235 UF 143,18

Mantenimiento de la oferta: Precios del día
Forma de Pago:
50% Anticipo
50% Contra entrega

NOTAS:

REFERENCIAS:

- O: ítems opcional, no suma en total ni subtotal
A: ítems alternativo, no suma en total ni subtotal (reemplaza al ítem anterior)