



ADICIONAL 5 AMPLIACIÓN

Cliente: Indenor

Obra: Oficinas Indenor

Dirección: Vitacura 3565

contract

Santiago, 31 de Mayo de 2013.

Dólar 491
UF 22.889,65
M2

Rubro	Descripción	CLASIFICACIÓN	A/O	Cant	U	P-Unitario	Subtotal	Total	Total UF
1, 00	TRABAJOS PRELIMINARES								
1, 01	Retiro revestimiento en muros	obras civiles		1	GL	\$ 67.200	\$ 67.200		
	Subtotal TRABAJOS PRELIMINARES 1,00							\$ 67.200	UF 2,94
2, 00	OBRAS CIVILES								
	ESTRUCTURAS								
2, 01	Relleno de hormigón liviano en acceso y ampliación	obras civiles		1	GL	\$ 463.050	\$ 463.050		
	Subtotal OBRAS CIVILES 2,00							\$ 463.050	UF 20,23
3, 00	TABIQUES VOLCOMETAL								
	Vigas								
3, 01	Viga volcometal reforzada sobre tabiquería de cristal de fachada incluye fibrocemento en exterior	obras civiles		10	ML	\$ 25.200	\$ 252.000		
	Subtotal TABIQUES DE VOLCOMETAL 3,00							\$ 252.000	UF 11,01
4, 00	PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS								
	Pavimentos								
4, 01	Provisión Porcelanato Traffic Gris Atika 60x60 para pavimento primer nivel.	pavimentos		16	M2	\$ 7.665	\$ 119.574		
4, 02	Instalacion Porcelanato de piso, incluye pegamento y frague.	obras civiles		14	M2	\$ 11.550	\$ 163.800		
	Subtotal PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS 4,00							\$ 283.374	UF 12,38
5, 00	GUARDAPOLVOS								
5, 01	Provisión e instalación de guardapolvo aluminio. Recto.	pavimentos		1	GL	\$ 17.850	\$ 17.850		
	Subtotal GUARDAPOLVOS 5,00							\$ 17.850	UF 0,78
6, 00	PINTURA								
6, 01	Preparación de superficie en muros existentes.	pinturas y revestimientos		1	GL	\$ 35.700	\$ 35.700		
6, 02	Pintura en muros existentes.	pinturas y revestimientos		1	GL	\$ 33.600	\$ 33.600		
6, 03	Preparación en Viga	pinturas y revestimientos		10	ML	\$ 4.200	\$ 42.000		
6, 04	Pintura de vigas	pinturas y revestimientos		10	ML	\$ 3.255	\$ 32.550		
6, 05	Preparación de losa	pinturas y revestimientos		14	M2	\$ 3.255	\$ 46.162		
6, 06	Pintura de losa	pinturas y revestimientos		14	M2	\$ 3.360	\$ 47.651		
	Subtotal PINTURA 6,00							\$ 237.663	UF 10,38
7, 00	CRISTALES								
	Tabiquería								
7, 01	Retiro y reinstalación de cristales para futura ampliación	ventanas, puertas y cristales		1	GL	\$ 273.000	\$ 273.000		
7, 02	Termopanel adicional en costado futura ampliación	ventanas, puertas y cristales		1	U	\$ 308.700	\$ 308.700		
	Subtotal CRISTALES 7,00							\$ 581.700	UF 25,41
8, 00	ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO								
	ELECTRICIDAD								
8, 01	Centros de Iluminación y Montaje de Luminarias	instalaciones eléctricas		4	U	\$ 9.101	\$ 36.406		
8, 02	Canalización Eléctrica PVC	instalaciones eléctricas		1	GL	\$ 47.250	\$ 47.250		
8, 03	Varios, Fijaciones	instalaciones eléctricas		1	U	\$ 25.200	\$ 25.200		
8, 04	Mano de Obra	instalaciones eléctricas		1	GL	\$ 44.100	\$ 44.100		

		Subtotal ELECTRICIDAD	8,00							\$	152.956	UF 6,68
9, 00	ILUMINACIÓN - incluye lámparas											
9, 01	Lampara colgante, Equipo T5.	iluminación			3	U	\$	39.900	\$	119.700		
9, 02	Foco tipo proyector. Sobrepuesto para lampara par 30.	iluminación			1	U	\$	20.318	\$	20.318		
		Subtotal ILUMINACIÓN	9,00							\$	140.018	UF 6,12
10, 00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO											
10, 01	Gastos Generales.				1	GL			\$	147.608		
10, 02	Beneficio.				1	GL			\$	344.420		
		Subtotal GASTOS GENERALES Y BENEFICIO	10,00							\$	492.028	UF 21,50

Total Presupuesto									\$	2.687.838	UF 117
-------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	----	-----------	--------

Plazo de entrega: Dentro del plazo de obra

IVA 19% \$ 510.689 UF 22,31

Total \$ 3.198.527 UF 139,74

Mantenimiento de la oferta:

Forma de Pago:

50 %anticipo

50% Entrega final

REFERENCIAS:

O: ítems opcional, no suma en total ni subtotal

A: ítems alternativo, no suma en total ni subtotal (reemplaza al ítem anterior)