



PRESUPUESTO ADICIONAL 4

Cliente: Novonordisk

Obra: Remodelacion Oficinas Generales

Dirección: Rosario Norte 555

Santiago, 04 de Abril de 2013.

Euro 604,83

Dólar 472,38

UF 22872,33

M2 300

Rubro	Descripción	A/O	Cant	U	P-Unitario	Subtotal	Total	Total UF
1, 00	PUERTA ADICIONAL							
1, 01	Viga volcometal reforzada sobre puerta en volcanita St de 10mm simple		1	GL	\$ 126.500	\$ 126.500		
1, 02	Preparación y pintura de viga volcometal		1	GL	\$ 93.500	\$ 93.500		
1, 03	Traslado a obra e instalación de puerta protex existente, se reutiliza quicio hidráulico y herrajes, incluye paño lateral de cristal para ajuste de vano		1	U	\$ 195.800	\$ 195.800		
1, 04	Pintura en muros laterales por intervención		1	GL	\$ 82.500	\$ 82.500		
1, 05	Aseo diario y final		1	GL	\$ 82.500	\$ 82.500		
Subtotal PUERTA ADICIONAL 1,00							\$ 580.800	UF 25,39
2, 00	REPARACIÓN PISO MADERA							
2, 01	Levante de piso de madera en sectores a intervenir, no se asegura recuperación íntegra de piso al momento de ser levantado, solo se contempla en sala de reuniones		1	GL	\$ 165.000	\$ 165.000		
2, 02	Reparación de losa, incluye picado en sectores con desnivel		1	GL	\$ 290.840	\$ 290.840		
2, 03	Nivelación de losa en sectores con desnivel		1	GL	\$ 334.177	\$ 334.177		
2, 04	Provisión de piso de madera simil a existente por reparación de sectores con desnivel		33	M2	\$ 30.250	\$ 998.250		
2, 05	Instalación de piso de madera		1	GL	\$ 644.512	\$ 644.512		
2, 06	Adhesivo y retape		1	GL	\$ 229.191	\$ 229.191		
Subtotal REPARACIÓN PISO MADERA 2,00							\$ 2.661.970	UF 116,38
3, 00	HONORARIOS PROFESIONALES							
3, 01	Planos as builts		1	GL		\$ 0		
3, 02	Dirección de Obra.		1	GL		\$ 0		
Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES 3,00							\$ -	UF 0,00
4, 00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO							
4, 01	Gastos Generales.		1	GL		\$ 0		
4, 02	Beneficio.		1	GL		\$ 0		
Subtotal GASTOS GENERALES Y BENEFICIO 4,00							\$ -	UF 0,00
Total Presupuesto							\$ 3.242.770	UF 142

Plazo de entrega: Item 1 de presupuesto, 7 días de ejecución, Item 2 de presupuesto, reparación piso de madera dentro de plazo

IVA 19% \$ 616.126 UF 26,94

Total \$ 3.858.896 UF 168,71

Mantenimiento de la oferta:

Forma de Pago:

50 % Anticipo
50% Contra entrega

UF x M2	0,473
---------	-------

NOTAS:

- 1.- Para efectos contractuales este presupuesto considerará sus valores en UF.
- 2.- El cliente indica no levantar pavimento en Open plan ni privado de Adriana, a raíz de esto quedarán con una pequeña pendiente, NO se asegura que el piso no se levante
- 3.- A petición del cliente se cotiza reinstalar puerta protex existente, con elementos de fijación existentes, quicio y herrajes, no se contemplan nuevos elementos.
- 4.- Se adicionan a la obra 3 días extras, por descuento comercial, fecha entrega provisoria 09-05-13

REFERENCIAS:

O: ítems opcional, no suma en total ni subtotal

A: ítems alternativo, no suma en total ni subtotal (reemplaza al ítem anterior)