

Cliente: SANCOR COOPERATIVA DE SEGUROS LIMITADA
Obra: OFICINAS PUNTO SUR
Dirección: Av. Del Libertador 602 piso 16 - Cap.Fed. - Bs.As. - Argentina
Presupuesto N°: 1899 - **Versión N°:** 2 - **Anexo N°:** 1 - **Versión Anexo N°:** 1
Fecha: 09/10/2013 **Atención:** At. Gerardo Rosso

Pág. 1/2

Rubro Item	Descripción	O/A	Cant.	UM	P. Unit.	P. Total
1	PRELIMINARES					\$ 67,80
1.01	Replanteo		15,00	M2	\$ 4,52	\$ 67,80
2	DEMOLICIONES					\$ 1.017,00
2.01	Trabajos de demolicion de carpeta de piso		15,00	M2	\$ 33,90	\$ 508,50
2.02	Contratacion por alquiler de volquete.		1,00	UN	\$ 508,50	\$ 508,50
3	ALBAÑILERIA					\$ 3.671,40
3.01	Carpeta de concreto bajo solados		30,00	M2	\$ 122,38	\$ 3.671,40
4	PISOS ALFOMBRADOS					\$ 2.339,10
4.01	Instalación de bajo alfombra, pegado en toda la superficie		230,00	M2	\$ 10,17	\$ 2.339,10
5	PISOS VINILICOS / LINOLEUM / PVC / GOMA					\$ -17.218,02
5.01	Piso vinilico en baldosa TARKETT Tapiflex Tx Optic 4. Esp.: 3,4 mm		42,50	M2	\$ -256,51	\$ -10.901,67
5.02	Instalacion piso de goma en rollo Incluye Capa niveladores y Flete		42,50	M2	\$ -148,62	\$ -6.316,35
6	CRISTALES					\$ 6.373,20
6.01	Frente de cristal float templado incoloro, 10mm, con perfil "U" perimetral de acero inoxidable 15 x 25 mm		3,00	M2	\$ 1.050,90	\$ 3.152,70
6.02	Puerta doble con pivot, cristal float incoloro 10mm templado, cerradura Meroni, incluye herrajes		1,00	UN	\$ 3.220,50	\$ 3.220,50
7	INSTALACION ELECTRICA					\$ 21.244,00
7.01	Canalizaciones complementarias desde pisoductos ó bandejas portacables hasta puestos de trabajo para tensión común, tensión dedicada y cableado estructurado		70,00	ML	\$ 45,20	\$ 3.164,00
7.02	Canalizaciones por cañería plástica 2" embutida en piso para tensión y cableado estructurado		145,00	ML	\$ 90,40	\$ 13.108,00
7.03	Canalizaciones (cañerías vacías) para instalación de tensiones débiles		80,00	ML	\$ 62,15	\$ 4.972,00
8	INSTALACION AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCION					\$ 4.474,80
8.01	Instalación de Conductos flexibles; (con armado y aislación) incluye caja pleno de chapa plegada para difusor, collares de acople y montaje del conjunto Corresponde al Cambio de conductos flexibles, reutilizando los cuellos y difusores existentes.		12,00	ML	\$ 372,90	\$ 4.474,80
9	GRAFICA Y SEÑALIZACION					\$ -11.413,00
9.01	Vinilos; esmerilado Palopoli		50,00	M2	\$ -228,26	\$ -11.413,00
10	CORTINAS Y PERSIANAS					\$ -1.921,00
10.01	ROLLERS, sistema reforzado (ancho hasta 2,60m); tela black out vinilico Se contempla la colocacion en todo el Piso		10,00	M2	\$ -192,10	\$ -1.921,00
11	MUEBLES ESPECIALES					\$ -83.326,20
11.01	Mesa para coffee Corresponde a Mesas disco color aluminio, Tapa Laminado 25mm 0,60 x 0,60		8,00	UN	\$ -1.728,90	\$ -13.831,20
11.02	Mueble de guardado tipo 1		2,00	UN	\$ -17.854,00	\$ -35.708,00
11.03	Mueble de guardado tipo 2		2,00	UN	\$ -16.893,50	\$ -33.787,00
12	LIMPIEZA DE OBRA					\$ -
12.01	Limpieza de obra diaria		15,00	M2	\$ 101,70	\$ 1.525,50
SUBTOTAL OBRA						\$ -73.165,42
TOTAL OBRA						\$ -73.165,42
TOTAL PRESUPUESTO						\$ -73.165,42

Son Pesos: Menos setenta y tres mil ciento sesenta y cinco con 42/100.-

Cliente: SANCOR COOPERATIVA DE SEGUROS LIMITADA
Obra: OFICINAS PUNTO SUR

Pág. 2/2

Notas:

- * Moneda en pesos argentinos
- * Los precios de la presente no incluyen IVA
- * El presupuesto no incluye permisos, tramitaciones, firma de planos, gestiones; ante entes nacionales, provinciales, municipales y/o empresas de servicios
- * No incluye trabajos en instalaciones y/o conexiones generales y/o existentes del edificio
- * Garantía de un año
- * El presupuesto aplica exclusivamente a los rubros e ítems listados en el mismo
- * Alimentaciones de entrada de agua, electricidad, y otros servicios; se verificarán al inicio de los trabajos
- * No incluye equipamiento y sillas
- * No incluye trabajos en instalaciones termomecánicas
- * No incluye instalación de cableado estructurado.
- * No incluye trabajos de instalación sanitaria
- * No incluye provisión de alfombra y artefactos de iluminación
- * No incluye instalación de detección y extinción de incendios
- * No incluye provisión e instalación de logos corporativos
- * No se incluye central telefónica, ni equipamiento electrónico para racks

Plazo de Entrega:

- * El Plazo de Obra es en 10 días corridos.

Forma de Pago:

Mantenimiento de la oferta:

- * Mantenimiento de oferta es de 10 días

Referencia:

- O:** Ítem opcional. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio
- A:** Ítem alternativo. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

Sandra De Luca
Contract Rent S.A.