



Adicional N°4B - Obras Servidor

Cliente: DUKE ENERGY

Obra: OFICINAS GENERALES

Dirección: Edificio De Las Artes, piso 15, Of 1502

Santiago, 02 de Septiembre de 2013

Valor UF. \$ 23.032
Dólar \$ 515
M2 320,00

Rubro	Descripción	A/O	Cant	U	P-Unitario	Subtotal	Total	UF	Dólar
5, 00	OBRAS CIVILES SALA SERVIDOR								
5, 01	Tabique Volcanita, 1 placa ST de 15mm por cara, incluye aislación con lana mineral de 50 mm.		9	M2	\$ 21.186	\$ 186.437			
5, 02	Estructura viga falsa sobre tabiquería de cristal, perímetro cielos duros y dinteles puertas. Incluye 1 placa ST de 10 mm por cara, aislación con lana mineral de 50 mm		1	ML	\$ 19.367	\$ 19.367			
5, 03	Refuerzo en tabique para recibir la Ventana Fija en tabique.		2	U	\$ 41.730	\$ 83.460			
	Subtotal OBRAS CIVILES SALA SERVIDOR 5,00						\$ 289.264	12,56 UF	\$ 561,50
6, 00	PINTURA								
6, 01	Preparación de superficie en tabiques nuevos. Incluye huincha, pasta y aparejo		22	M2	\$ 3.852	\$ 84.744			
6, 02	Esmalte al agua en tabique nuevo. (Se considera un tabique nuevo que no estaba contemplado en el presupuesto Oficial) Dos manos.		22	M2	\$ 3.103	\$ 68.266			
6, 03	Preparación de superficie en dinteles. Incluye huincha, pasta y yeso.		2	ML	\$ 4.922	\$ 10.828			
6, 04	Esmalte al agua en dinteles. (Se considera solo los dinteles nuevos que no estaba contemplado en el presupuesto Oficial) Dos manos.		2	ML	\$ 3.103	\$ 6.827			
	Subtotal PINTURA 6,00						\$ 170.665	331,29 UF	\$ 331,29
7, 00	VENTANA SALA SERVIDOR								
7, 01	Provisión e Instalación de Ventana fija Vidrio laminado 8mm rasgo 40x80 cms, para Tabique en sala de Servidor		1	U	\$ 74.900	\$ 74.900			
	Subtotal VENTANA SALA SERVIDOR 7,00						\$ 74.900	3,25 UF	\$ 145,39
8, 00	PUERTA SALA SERVIDOR								
8, 01	Provisión de puertas de MDF de 96 x h250 enchapadas en lamitech color a definir, incluye marco.		1	U	\$ 385.200	\$ 385.200			
8, 02	Instalación de Puerta		1	GL	\$ 48.150	\$ 48.150			
	Subtotal PUERTA SALA SERVIDOR 8,00						\$ 433.350	18,82 UF	\$ 841,19
9, 00	CONTROL DE ACCESO								
9, 01	Traslado de Control de Acceso a puerta interior server		1	GL	\$ 133.750	\$ 133.750			
	Subtotal CONTROL DE ACCESO 9,00						\$ 133.750	5,81 UF	\$ 259,63

11, 04	Gabinets para guardado altos de 840x500x2030 para sala zona de Archivos en Sala de Servidor, incluye puertas		5	U	\$	470.800	\$	2.354.000			
Subtotal MUEBLES ESPECIALES 11,00									\$	2.354.000	102,21 UF \$4.569,45
12, 00	CIELO OPEN PLAN										
12, 01	Cielo duro de volcanita plancha ST 10mm		-10	M2	\$	19.367	-\$	193.670			
12, 02	Tragados en Privado al finalizar el Open Plan		-1	GL	\$	44.940	-\$	44.940			
12, 03	Provisión e instalación de cielo falso, modulado en placa de fibra mineral modelo Dune Armstrong. Modulación 0,61x0,61mx15mm de espesor con borde recto. Suspension con perfilera OWA cliq 15/16 (ancha) color blanco.		10	M2	\$	11.342	\$	113.420			
12, 04	Estructura viga falsa Reforzada sobre tabiquería de cristal, perímetro cielos duros y dinteles puertas. Incluye 1 placa ST de 10 mm por cara, aislación con lana mineral de 50 mm.		3	ML	\$	19.367	\$	58.101			
12, 05	Lámpara colgante LED, contempladas en Open Plan		-3	U	\$	104.646	-\$	313.938			
12, 06	Panel LED 61x61, 40W		2	U	\$	106.893	\$	213.786			
Subtotal CIELO OPEN PLAN 12,00									\$	-167.241	-7,26 UF -\$324,64
13, 00	HONORARIOS PROFESIONALES										
13, 01	Proyecto ejecutivo		1	GL			\$	0			
13, 02	Dirección de Obra		1	GL			\$	384.000			
Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES 13,00									\$	384.000	16,67 UF \$745,40
14, 00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO										
14, 01	Gastos Generales		1	GL			\$	119.006			
14, 02	Beneficio		1	GL			\$	277.680			
Subtotal BENEFICIO 14,00									\$	396.686	17,22 UF \$770,03
Total Presupuesto									\$	4.069.374	500,56 UF \$7.899,24

Plazo de entrega: 4 días corridos, a contar de:
1.-Firma del presupuesto aprobado por parte del cliente

Mantenimiento de la oferta: Precios del día

Forma de Pago:

50% anticipo

50% contra entrega

TOTAL	\$	4.069.374	\$	501	
IVA 19%	\$	773.181	33,57 UF		\$1.500,86
Total	\$	4.842.555	210,25 UF		\$9.400,10

UF X M2	1,56
---------	------

NOTAS:

Firma p.p DUKE ENERGY

REFERENCIAS:

O: ítems opcional, no suma en total ni subtotal

A: ítems alternativo, no suma en total ni subtotal (reemplaza al ítem posterior)

Firma p.p Contract