

Obra: WESTMOR
Dirección: Edificio Office 1, Parque de las Ciencias
Balance economías/demasías: 1 - revisión N°0
Fecha: 21 de noviembre de 2013



		TC	21,20			
RUBRO ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANT.	UN.	PRECIO UNITARIO	TOTAL	
2,00	AYUDA DE GREMIOS, CARGAS SOCIALES Y TRABAJOS VARIOS				-USD 322	
2,06(a)	Economía por colocación de porcelanato en paredes de baños, incluye adhesivo y pastina.	1,00	GL	-322	-322	
4,00	CIELORRASOS DE YESO y OTROS				-USD 946	
4,01(a)	Economía por sustitución de cielorraso de yeso por cielorraso modular.	-26,00	M2	36	-946	
5,00	CIELORRASOS MODULARES				USD 880	
5,01	Cielorraso desmontable	26,00	M2	34	880	
5,02	Calados en cielorrasos modulares. Incluido en 4.02	1,00	GL	0	0	
6,00	ALFOMBRAS, PAVIMENTOS, ZÓCALOS Y REVESTIMIENTOS				-USD 9.760	
6,01	Alfombra modular Desso 50x50cm Nylon, modelo Stratos 9093 - PRECIO CIF. COMPRA CLIENTE	CC	-185,00	M2	33	-6140
6,02	Alfombra modular Desso 50x50cm Nylon, modelo Stratos Blocks 2922 - PRECIO CIF. COMPRA CLIENTE	CC	-85,00	M2	35	-2960
6,11(a)	Economía por sustitución de porcelanato pulido y rectificado 30x60cm en paredes por papel pintado.	-24,01	M2	28	-660	
9,00	VIDRIOS Y ESPEJOS				-USD 660	
	Mamparas y puertas					
9,08(a)	Cristal 10 mm templado (Medidas 3,50 x 2,60 m) en recepción	-1,00	GL	2039	-2039	
9,09(a)	Coverglass en archivo de open office	-1,00	GL	1996	-1996	
9,10	Cristal laminado 5+5 c/lámina blanca en recepción	1,00	GL	3375	3375	
10,00	GRÁFICA				-USD 625	
10,01(a)	Economía por sustitución de vinilo de diseño sobre mampara de recepción por cristal laminado blanco.	1,00	GL	-625	-625	
15,00	LUMINARIAS				-USD 348	
15,16	L11 = Artefacto de pie Arco con base cuadrada mármol blanca, en privado directorio	-1,00	UN	348	-348	
22,00	SEGURIDAD				-USD 5.328	
	CCTV					
22,10	Cámara Color IP 1,3 MP, alimentación PoE, Sony SNC-CH110	-3,00	UN	567	-1701	
22,11	Injector PoE, TP-LINK	-3,00	UN	44	-131	
22,12	Switch de 8 puertos 10/100 Mbps	-1,00	UN	70	-70	
22,13	Instalación de software y capacitación (Milestone Xprotect GO).	-1,00	GL	263	-263	
22,14	Mano de obra instalación de cámaras y materiales para instalación	-1,00	GL	3163	-3163	
23,00	MOBILIARIO DE LINEA - QUADRATTA				-USD 30.134	
	PRIVADO DIRECTORIO					
23,01	Escritorio directorio Línea Quadratta (2,00x0,90m). Tapa MDF 25mm de espesor 2000x900mm, enchapado en madera natural, recubierto en laca poliuretánica. Bases Metálica Pórtico cerrado 900mm, en perfilaría 80x20, recubiertas con pintura termo endurecible en polvo, con patines regulables en altura. Tapa piernas MDF 12mm de espesor, gofrado. Modulo horizontal 1800x580x620mmh, en MDF melaminizado 18mm de espesor, compuesto por cajonera de 3 cajones, vano y puerta corrediza, enchapada en madera natural, recubierta con laca poliuretánica. Conectividad: Boca pasa cable de aluminio.	-1,00	UN	2547	-2547	
23,02	Muebles de guardado bajo Línea Quadratta (0,90x0,45 x 0,74m). Casco y frente en MDF enchapado en madera natural, recubiertas con laca poliuretánica. Estante interior en MDF melaminizado regulable en altura. Dos puertas con tiradores metálicos aluminio y cerradura	-4,00	UN	1210	-4840	
23,03	Sofá Le Corbusier 3 cuerpos LC2 tapizado en cuero color a elección.	-1,00	UN	2356	-2356	
23,04	Mesa modelo Noguchi, tapa en cristal 10mm con cantos pulidos y base de madera	-1,00	UN	527	-527	
23,05	AD HOC VITRA. Escritorio de 2,00 x 0,80m y 72cm de altura, con patas de aluminio y mesada en MDF con terminación en roble claro. Incluye manejo de cables. PRECIO CIF. ALTERNATIVA. NO SUMA EN EL TOTAL.	CC-A	1,00	UN	2156	2156
23,06	EQUINOX. Escritorio 200x90cm, estructura metálica, tapa en laminado de madera natural. Base en aluminio anodizado. Volúmen de guardado lateral, terminación idem escritorio, compuesto por cajonera y 2 puertas corredizas con cerradura. Incluye sistema de electrificación, pasacables circular y vertebra. No incluye cubrepiernas. ALTERNATIVA. NO SUMA EN EL TOTAL.	A	1,00	UN	4110	4110
23,07	Muebles de guardado bajo, terminación madera natural laca italiana, (90x45x72cm). ALTERNATIVA. NO SUMA EN EL TOTAL.	A	5,00	UN	1089	5443
	SALA DE REUNIONES					
23,08	Mesa de reuniones Línea Quadratta (3,50 x 1,40h). Tapa en MDF enchapado en madera natural , recubierta con laca poliuretánica. Bases Metálica Pórtico cerrado 1400mm, en perfilaría 80x20, recubiertas con pintura termo endurecible en polvo, con patines regulables en altura. Conectividad: Boca pasacable en aluminio anodizado natural. Vértebra pasacable. Cajon para conducción de cableado en MDF pintado.	-1,00	UN	2925	-2925	
23,09	Mesa de reuniones modelo EQUINOX, 350 x 140cm. Laminada en madera natural, lustre a elección. Incluye 2 troquelados para electrificación con jas y bandejas para cableado, vértebra. ALTERNATIVA. NO SUMA EN EL TOTAL.	A	1,00	UN	2537	2537

23,10	Muebles de guardado bajo, terminación madera natural, lustre a elección, (90x45x72cm). ALTERNATIVA. NO SUMA EN EL TOTAL.	A	2,00	UN	1096	2192
PRIVADOS						
23,11	Escritorios Privados Línea Quadratta (1,60x0,70m). Tapa MDF 25mm de espesor 1600x700mm, en MDF melaminizado. Cantos ABS 2mm. Bases Metálica Pórtico cerrado 700mm, en perfilaría 80x20, recubiertas con pintura termo endurecible en polvo, con patines regulables en altura. Tapa piernas MDF 12mm de espesor, gofrado. Modulo horizontal 1600x580x620mmh, en MDF melaminizado 18mm de espesor, compuesto por cajonera de 3 cajones, vano y puerta corrediza. Conectividad: Boca pasa cable de aluminio.		-3,00	UN	1071	-3214
23,12	Muebles de guardado bajo Línea Quadratta (0,90x0,45 x 0,74m). Casco y frente en MDF melaminizado color Cedro. Estante interior en MDF melaminizado regulable en altura. Dos puertas con tiradores metálicos aluminio y cerradura		-6,00	UN	270	-1617
23,13	Escritorio 150x70cm modelo EQUINOX, estructura metálica, tapa en melamínico color madera color a elección. Incluye ala lateral de 90 x 50cm. Base en aluminio anodizado. Incluye troquelado para eléctrica con caja metálica, banedja para cableado y vértebra. No incluye cubrepiernas. ALTERNATIVA. NO SUMA EN EL TOTAL.	A	3,00	UN	942	2826
23,14	Cajonera rodantes de 3 cajones en melamínico color madera a elección, incluye cerradura y ruedas. ALTERNATIVA. NO SUMA EN EL TOTAL.	A	3,00	UN	327	980
23,15	Mueble de guardado bajo, en melamínico color madera a elección, 90x45x72cm. ALTERNATIVA. NO SUMA EN EL TOTAL.	A	6,00	UN	367	2200
OPEN OFFICE COMERCIAL						
23,16	Isla de 4 posiciones Línea Quadratta (2,80x1,40m). Tapa MDF melaminizado en 25mm de espesor 1400x1400mm. Cantos ABS 2mm. Bases Metálica Pórtico cerrado 1400mm, en perfilería 80x20, recubiertas con pintura termo endurecible en polvo, con patines regulables en altura. Conectividad: Boca pasa cable de aluminio. Trefilado. Plegado portatomas . Cajonera rodante en MDF melaminizado 430x450x600mmh. 3 cajones con quías de rodamiento. Ruedas de nylon.		-1,00	UN	2406	-2406
23,17	Isla de 2 posiciones Línea Quadratta (2,80x0,70m). Tapa MDF melaminizado en 25mm de espesor 1400x1400mm. Cantos ABS 2mm. Bases Metálica Pórtico cerrado 1400mm, en perfilería 80x20, recubiertas con pintura termo endurecible en polvo, con patines regulables en altura. Conectividad: Boca pasa cable de aluminio. Trefilado. Plegado portatomas . Cajonera rodante en MDF melaminizado 430x450x600mmh. 3 cajones con quías de rodamiento. Ruedas de nylon.		-1,00	UN	1074	-1074
23,18	Isla de 4 posiciones modelo EQUINOX (cada puesto de 140 x 70cm) estructura metálica, tapas blancas. Incluye sistema de electrificación. ALTERNATIVA. NO SUMA EN EL TOTAL.	CC-A	1,00	UN	1075	1075
23,19	Cajonera rodantes de 3 cajones en melamínico color blanco, incluye cerradura y ruedas. ALTERNATIVA. NO SUMA EN EL TOTAL.	CC-A	4,00	UN	87	348
23,20	Isla de 2 posiciones modelo EQUINOX (cada puesto de 140 x 70cm) estructura metálica, tapas blancas. Incluye sistema de electrificación. ALTERNATIVA. NO SUMA EN EL TOTAL.	CC-A	1,00	UN	615	615
23,21	Cajonera rodantes de 3 cajones en melamínico color blanco, incluye cerradura y ruedas. ALTERNATIVA. NO SUMA EN EL TOTAL.	CC-A	2,00	UN	87	174
OPEN OFFICE ADMINISTRACIÓN						
23,22	Isla de 6 posiciones Línea Quadratta (4,20x1,40m). Tapa MDF melaminizado en 25mm de espesor 1400x1400mm. Cantos ABS 2mm. Bases Metálica Pórtico cerrado 1400mm, en perfilería 80x20, recubiertas con pintura termo endurecible en polvo, con patines regulables en altura. Conectividad: Boca pasa cable de aluminio. Trefilado. Plegado portatomas . Cajonera rodante en MDF melaminizado 430x450x600mmh. 3 cajones con quías de rodamiento. Ruedas de nylon.		-1,00	UN	3531	-3531
23,23	Isla de 3 posiciones Línea Quadratta (4,20x0,70m). Tapa MDF melaminizado en 25mm de espesor 1400x1400mm. Cantos ABS 2mm. Bases Metálica Pórtico cerrado 700mm, en perfilería 80x20, recubiertas con pintura termo endurecible en polvo, con patines regulables en altura. Conectividad: Boca pasa cable de aluminio. Trefilado. Plegado portatomas . Cajonera rodante en MDF melaminizado 430x450x600mmh. 3 cajones con quías de rodamiento. Ruedas de nylon.		-1,00	UN	2214	-2214
23,24	Isla de 6 posiciones modelo EQUINOX (cada puesto de 140 x 70cm) estructura metálica, tapas blancas. Incluye sistema de electrificación. ALTERNATIVA. NO SUMA EN EL TOTAL.	CC-A	1,00	UN	1520	1520
23,25	Cajonera rodantes de 3 cajones en melamínico color blanco, incluye cerradura y ruedas. ALTERNATIVA. NO SUMA EN EL TOTAL.	CC-A	6,00	UN	87	521
23,26	Isla de 3 posiciones modelo EQUINOX (cada puesto de 140 x 70cm) estructura metálica, tapas blancas. Incluye sistema de electrificación. ALTERNATIVA. NO SUMA EN EL TOTAL.	CC-A	1,00	UN	862	862
23,27	Cajonera rodantes de 3 cajones en melamínico color blanco, incluye cerradura y ruedas. ALTERNATIVA. NO SUMA EN EL TOTAL.	CC-A	3,00	UN	87	261
SALA DE ESPERA EN RECEPCIÓN						
23,28	Sofá Le Corbusier 3 cuerpos LC2 tapizado en cuero color a elección.		-1,00	UN	2356	-2356
23,29	Mesa modelo Noguchi, tapa en cristal 10mm con cantos pulidos y base de madera		-1,00	UN	527	-527
23,00(a)	MOBILIARIO DE LINEA					USD 51.876
PRIVADO DIRECTORIO- Línea EASY						
23,01	Escritorio directorio Línea EASY (2,00x0,90m). Tapa en madera clara natural lustrada con laca Milessi 20 . Incluye cubrepierasn, ala lateral y volúmen de guardado to en madera lustrada. Base metálica.		1,00	UN	5595	5595
23,02	Muebles de guardado bajo Línea EASY (1,80 x0,45 x 0,73m). En madera natural lustrada con tapa corrida.		3,00	UN	2490	7471
23,04	Mesa modelo Plato A, estructura en metal cromado, dos niveles, tapas de madera natural lustrada.		1,00	UN	1596	1596
23,05	Sofá de 3 cuerpos, largo 2,20. Tapizado en cuero de primera calidad, color a elección, zócalo metálico corrido cromado o empavonado.		1,00	UN	5491	5491

SALA DE REUNIONES - Línea EASY						
23,06	Mesa de reuniones Línea EASY (3,50 x 1,40). Tapa y cubrepiernas en madera natural lustrada. Base metálica y dos cajas de eléctrica. OPCIONAL, NO SUMA EN EL TOTAL.	1,00	UN	5599		5599
23,07	Muebles de guardado bajo, Línea EASY. En madera natural lustrada con tapa corrida.	2,00	UN	2490		4981
PRIVADOS - Línea QUADRATTA						
23,08	Escritorios Privados Línea Quadratta (1,60x0,70m). Tapa MDF 25mm de espesor 1600x700mm, en MDF melaminizado. Cantos ABS 2mm. Bases Metálica Pórtico cerrado 700mm, en perfilaría 80x20, recubiertas con pintura termo endurecible en polvo, con patines regulables en altura. Tapa piernas	3,00	UN	1071		3214
23,09	Muebles de guardado bajo Línea Quadratta (0,90x0,45 x 0,74m). Casco y frente en MDF melaminizado color Cedro. Estante interior en MDF melaminizado regulable en altura. Dos puertas con tiradores metálicos aluminio y cerradura	6,00	UN	270		1617
OPEN OFFICE COMERCIAL - Línea QUADRATTA						
23,10	Isla de 4 posiciones Línea Quadratta (2,80x1,40m). Tapa MDF melaminizado en 25mm de espesor 1400x1400mm. Cantos ABS 2mm. Bases Metálica Pórtico cerrado 1400mm, en perfilería 80x20, recubiertas con pintura termo endurecible en polvo, con patines regulables en altura. Conectividad: Boca pasa cable de aluminio. Trefilado. Plegado portatomas . Cajonera rodante en MDF melaminizado 430x450x600mmh. 3 cajones con quías de rodamiento. Ruedas de nylon.	1,00	UN	2406		2406
23,11	Isla de 2 posiciones Línea Quadratta (2,80x0,70m). Tapa MDF melaminizado en 25mm de espesor 1400x1400mm. Cantos ABS 2mm. Bases Metálica Pórtico cerrado 1400mm, en perfilería 80x20, recubiertas con pintura termo endurecible en polvo, con patines regulables en altura. Conectividad: Boca pasa cable de aluminio. Trefilado. Plegado portatomas . Cajonera rodante en MDF melaminizado 430x450x600mmh. 3 cajones con quías de rodamiento. Ruedas de nylon.	1,00	UN	1074		1074
OPEN OFFICE ADMINISTRACIÓN - Línea QUADRATTA						
23,12	Isla de 6 posiciones Línea Quadratta (4,20x1,40m). Tapa MDF melaminizado en 25mm de espesor 1400x1400mm. Cantos ABS 2mm. Bases Metálica Pórtico cerrado 1400mm, en perfilería 80x20, recubiertas con pintura termo endurecible en polvo, con patines regulables en altura. Conectividad: Boca pasa cable de aluminio. Trefilado. Plegado portatomas . Cajonera rodante en MDF melaminizado 430x450x600mmh. 3 cajones con quías de rodamiento. Ruedas de nylon.	1,00	UN	3531		3531
23,13	Isla de 3 posiciones Línea Quadratta (4,20x0,70m). Tapa MDF melaminizado en 25mm de espesor 1400x1400mm. Cantos ABS 2mm. Bases Metálica Pórtico cerrado 700mm, en perfilería 80x20, recubiertas con pintura termo endurecible en polvo, con patines regulables en altura. Conectividad: Boca pasa cable de aluminio. Trefilado. Plegado portatomas . Cajonera rodante en MDF melaminizado 430x450x600mmh. 3 cajones con quías de rodamiento. Ruedas de nylon.	1,00	UN	2214		2214
SALA DE ESPERA EN RECEPCIÓN						
23,15	Mesa modelo Plato A, estructura en metal cromado, dos niveles, tapas de madera natural lustrada.	1,00	UN	1596		1596
23,16	Sofá de 3 cuerpos, largo 2,20. Tapizado en cuero de primera calidad, color a elección, zócalo metálico corrido cromado o empavonado.	1,00	UN	5491		5491
24,00	MOBILIARIO ESPECIAL					-USD 1.305
EXTERIOR						
24,11	Sillón con posabrazos en aluminio Plata y composición de madera plástica color negro.	-3,00	UN	327		-981
24,12	Mesa de exterior en aluminio pintado color plata y composición de madera plástica color negro.	-1,00	UN	324		-324
SILLAS						
-USD 15.965						
25,01	Sillas modelo BOSS, asiento en tela color negro y respaldo en malla, base en aluminio cromado. Open office y recepción. PRECIO CIF. COMPRA CLIENTE	CC	-17,00	UN	264	-4487
25,02	Sillas gerenciales modelo SLIM, asiento en tela color negro y respaldo en malla, base en aluminio cromado. Privados. PRECIO CIF. COMPRA CLIENTE	CC	-3,00	UN	369	-1107
25,03	Sillas interlocutor modelo FLY. Privados. PRECIO CIF. COMPRA CLIENTE	CC	-6,00	UN	170	-1018
25,04	Silla modelo SETU de Hermann Miller. Asiento en malla Lyris, base de aluminio, ajuste neumático de altura, giro y ruedas. Sala de reuniones. PRECIO CIF. COMPRA CLIENTE	CC	-10,00	UN	689	-6886
25,05	Sillas modelo AERON de Hermann Miller, estructura en color gris grafito, asiento y respaldo en malla color carbón. . Privado directorio. PRECIO CIF. COMPRA CLIENTE	CC	-1,00	UN	1123	-1123
25,06	Sillas interlocutor, modelo AERON de Hermann Miller, base patín en color gris grafito, asiento y respaldo en malla color carbón. . Privado directorio. PRECIO CIF. COMPRA CLIENTE	CC	-2,00	UN	672	-1344
OTROS						
-USD 1.364						
27,01	Proyector, marca HITACHI CP-X2521WN Tecnología LCD, Resolución Nativa XGA (1024 x 768), Luminosidad 2700 lúmenes. Conexión HDMI - USB, Contraste 2000:1.	-1,00	GL	925		-925
27,03	Pantalla motorizada eléctrica Loch, medidas 1.80 x 1.30 mts, incluye colocación.	-1,00	GL	276		-276
27,04	Plantas exteriores.	-2,00	UN	81		-163
TOTAL					-USD 14.000	
Son dólares americanos: Catorce mil con 00/100.-						

NOTAS

- * Moneda en Dólares Estadounidenses
- * El presupuesto solamente considera aquellos items expresados en el mismo.
- * Se deben verificar stock de materiales y plazos de entrega al momento de la Contratación.

No se incluye
* IVA

COORDINACIÓN DE CONTRATOS Y PROVEEDORES

- * Por la coordinación y la supervisión de los trabajos y provisiones contratadas en forma directa por el comitente, se cobrará un honorario del 5% del valor de dicho contrato en concepto de coordinación y supervisión.

PLAZOS DE ENTREGA

70 días corridos, a partir de acreditado el anticipo.

- * El plazo de obra se considera a partir de la inscripción de la obra en el BPS, la aprobación del proyecto por parte del Parque de las Ciencias, el suministro de luz de obra, y la acreditación del anticipo.
- * El plazo de Obra no considera los días asignados a los períodos de Licencia de la Construcción.

FORMA DE PAGO

- 50% Anticipo
- 25% a los 35 días
- 20% con la Entrega Provisoria, ocupación de la oficina
- 5% con la Entrega Definitiva, sin observaciones

MANTENIMIENTO DE LA OFERTA

- Mantenimiento de la oferta es de 15 días

REFERENCIA

- O:** Ítem opcional. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio.
- A:** Ítem alternativo. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y
- CC:** Compra directa del cliente.