

PLANILLA DE CERTIFICACION N 2

Obra: Relocación oficinas comerciales Toyota, Edison Officia, Edison 2659, Martínez

PLANILLA DE COTIZACION

Descuento 3%						
Titulo Rubro Ítem	Descripción	u	cant	Costo unidad	costo unidad c Desc 3%	Costo total
1	TRABAJOS GENERALES					
1.1	Planos y gestiones entes de servicios	gl	1,00	\$ 12.500,00	\$ 12.125,00	\$ 12.125,00
1.2	Planos conforme a obra (esc. 1:50)	gl	1,00	\$ 2.000,00	\$ 1.940,00	\$ 1.940,00
1.3	Replanteo y trabajos preliminares	gl	1,00	\$ 6.000,00	\$ 5.820,00	\$ 5.820,00
1.4	Equipamiento oficina inspeccion de obra	gl	1,00	\$ 3.500,00	\$ 3.395,00	\$ 3.395,00
1.5	Seguros	gl	1,00	\$ 5.000,00	\$ 4.850,00	\$ 4.850,00
1.6	Demoliciones, desmontes y estibado de materiales	gl	1,00	\$ 53.336,00	\$ 51.735,92	\$ 51.735,92
1.7	Documentación Ejecutiva	gl	1,00	\$ 2.500,00	\$ 2.425,00	\$ 2.425,00
	TOTAL ÍTEM 1					\$ 82.290,92
2	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO					
2.1	Verificacion de informe de sobrecargas area Economato	gl	1,00	\$ 6.500,00	\$ 6.305,00	\$ 6.305,00
	TOTAL ÍTEM 2					\$ 6.305,00
3	MUROS, TABIQUES Y PANELES MOVILES DE SALAS					
3.1	T1 Durlock	m2	37,00	\$ 300,00	\$ 291,00	\$ 10.767,00
3.2	T2 Durlock	m2	116,00	\$ 315,00	\$ 305,55	\$ 35.443,80
3.3	T3 Durlock	m2	61,00	\$ 420,00	\$ 407,40	\$ 24.851,40
3.4	T4 Durlock	m2	434,00	\$ 390,00	\$ 378,30	\$ 164.182,20
3.5	T5 Durlock	m2	108,00	\$ 330,00	\$ 320,10	\$ 34.570,80
3.6	T6 Durlock	m2	18,50	\$ 420,00	\$ 407,40	\$ 7.536,90
3.7	Murete ladrillo hueco 8 cm. bajo de contención en sector cocina, revoque impermeable	m2	10,48	\$ 317,63	\$ 308,10	\$ 3.228,90
3.8	PUERTAS SISTEMA DE PANELERÍA MOVIL DECIBEL 8500 TM1 PB	gl	1,00	\$ 83.500,00	\$ 80.995,00	\$ 80.995,00
3.9	PUERTAS SISTEMA DE PANELERÍA MOVIL DECIBEL 8500 TM2 2º PISO	gl	1,00	\$ 150.000,00	\$ 145.500,00	\$ 145.500,00
	TOTAL ÍTEM 3					\$ 507.076,00
4	AISLACIONES Y SELLADOS					
4.1	Sellado de plenos verticales	gl	1,00	\$ 10.000,00	\$ 9.700,00	\$ 9.700,00
4.2	Sellado de pases en tabiques sobre cielorraso con sellador CP 673 de Hilti	gl	1,00	\$ 6.000,00	\$ 5.820,00	\$ 5.820,00
	TOTAL ÍTEM 4					\$ 15.520,00
5	CONTRAPISOS, CARPETAS Y BANQUINAS					
5.1	Carpeta de cemento o masa niveladora para recibir solado en general	m2	61,48	\$ 102,46	\$ 99,39	\$ 6.110,26
5.2	Contrapiso con pendiente y carpeta hidrófuga para sectores sanitarios , cocina	m2	95,88	\$ 164,93	\$ 159,98	\$ 15.339,08
5.3	Banquinas/murete de contención cocina PB	gl	1,00	\$ 1.800,00	\$ 1.746,00	\$ 1.746,00
	TOTAL ÍTEM 5					\$ 23.195,35
6	SOLADOS					
6.2	Provisión y colocación de baldosas vinlicas encastrables Indelval Ecosport TX SE en area de servicio y otros	m2	228,20	\$ 387,00	\$ 375,39	\$ 85.664,00
6.3	Provisión y colocación de porcelanato en cocina, locales sanitarios y offices ILVA Mediterranea color steel	m2	95,88	\$ 317,15	\$ 307,64	\$ 29.496,09
6.4	Nivelación de piso técnico existente y nuevo	m2	300,00	\$ 32,00	\$ 31,04	\$ 9.312,00
6.6	Provisión y colocación de refuerzos y ajustes de piso técnico. Recolocación de piso técnico	m2	20,00	\$ 44,50	\$ 43,17	\$ 863,30
6.7	Provisión y colocación de solias de acero inoxidable en cambios de piso	gl	1,00	\$ 14.200,00	\$ 13.774,00	\$ 13.774,00
	TOTAL ÍTEM 6					\$ 139.109,39
7	ZOCALOS					
7.1	Provisión y colocación de zocalo de madera para pintar (Z1)	ml	405,50	\$ 22,00	\$ 21,34	\$ 8.653,37

Certificación anterior		Certificación presente		Certificación acumulada	
%	Monto	%	Monto	%	Monto
50%	\$ 6.062,50	50%	\$ 6.062,50	100%	\$ 12.125,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
100%	\$ 5.820,00	0%	\$ 0,00	100%	\$ 5.820,00
100%	\$ 3.395,00	0%	\$ 0,00	100%	\$ 3.395,00
100%	\$ 4.850,00	0%	\$ 0,00	100%	\$ 4.850,00
90%	\$ 46.562,33	0%	\$ 0,00	90%	\$ 46.562,33
20%	\$ 485,00	0%	\$ 0,00	20%	\$ 485,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
50%	\$ 5.383,50	40%	\$ 4.306,80	90%	\$ 9.690,30
50%	\$ 17.721,90	40%	\$ 14.177,52	90%	\$ 31.899,42
50%	\$ 12.425,70	40%	\$ 9.940,56	90%	\$ 22.366,26
50%	\$ 82.091,10	40%	\$ 65.672,88	90%	\$ 147.763,98
50%	\$ 17.285,40	40%	\$ 13.828,32	90%	\$ 31.113,72
50%	\$ 3.768,45	40%	\$ 3.014,76	90%	\$ 6.783,21
100%	\$ 3.228,90	0%	\$ 0,00	100%	\$ 3.228,90
0%	\$ 0,00	30%	\$ 24.298,50	30%	\$ 24.298,50
0%	\$ 0,00	30%	\$ 43.650,00	30%	\$ 43.650,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	90%	\$ 5.499,24	90%	\$ 5.499,24
0%	\$ 0,00	90%	\$ 13.805,18	90%	\$ 13.805,18
0%	\$ 0,00	100%	\$ 1.746,00	100%	\$ 1.746,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	20%	\$ 1.862,40	20%	\$ 1.862,40
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00

17.31	Grifería FV Swing monocomando para bachas officies 2º piso	u	2,00	\$ 518,95	\$ 503,38	\$ 1.006,76	
	TOTAL ÍTEM 17						\$ 181.280,27
18	INSTALACION CONTRA INCENDIO						
18.1	Ampliación y Adecuación Red Sprinklers						
18.1.1	Adecuación de existentes y agregado de rociadores s/ plano Pruebas	gl	107,00	\$ 255,00	\$ 247,35	\$ 26.466,45	
18.1.2	Documentación Ejecutiva	gl	1,00	\$ 1.200,00	\$ 1.164,00	\$ 1.164,00	
18.2	Sistema Supresión				\$ 0,00	\$ 0,00	
18.2.1	Tuberías	gl	1,00	\$ 1.890,00	\$ 1.833,30	\$ 1.833,30	
18.2.2	Contenedores de Gas (Baterías FM200 principal y reserva)	gl	1,00	\$ 47.767,00	\$ 46.333,99	\$ 46.333,99	
18.2.3	Válvulas, accesorios y cañerías SCH 40 sin costura, soportes	gl	1,00	\$ 8.700,00	\$ 8.439,00	\$ 8.439,00	
18.2.4	Cañería con sus respectiva soportería DAISA 7/8	gl	1,00	\$ 1.600,00	\$ 1.552,00	\$ 1.552,00	
18.2.5	Toberas de Descarga	u	3,00	\$ 1.087,00	\$ 1.054,39	\$ 3.163,17	
18.2.6	Central de disparo RP 2002	u	1,00	\$ 6.825,00	\$ 6.620,25	\$ 6.620,25	
18.2.7	2 detectores por zona	u	6,00	\$ 275,00	\$ 266,75	\$ 1.600,50	
18.2.8	Estación Manual - Acción Dispositivo - Aborto.	u	1,00	\$ 1.044,00	\$ 1.012,68	\$ 1.012,68	
18.2.9	Dispositivo Aviso con Strobe	u	1,00	\$ 305,00	\$ 295,85	\$ 295,85	
18.2.10	Modulo relee para corte de aire cuando se produzca el disparo	u	1,00	\$ 675,00	\$ 654,75	\$ 654,75	
18.2.11	Cableado - Soporte Eléctrico - Vínculos	gl	1,00	\$ 1.400,00	\$ 1.358,00	\$ 1.358,00	
18.2.12	Pruebas y puesta en marcha de elementos y la central	gl	1,00	\$ 250,00	\$ 242,50	\$ 242,50	
18.2.13	Documentación Ejecutiva	gl	1,00	\$ 450,00	\$ 436,50	\$ 436,50	
18.2.14	Señalética	gl	1,00	\$ 250,00	\$ 242,50	\$ 242,50	
18.2.15	Cartelería	gl	1,00	\$ 250,00	\$ 242,50	\$ 242,50	
18.2.16	Documentación Ejecutiva	gl	1,00	\$ 870,00	\$ 843,90	\$ 843,90	
	TOTAL ÍTEM 18						\$ 102.501,84
19	INSTALACION TERMOMECANICA						
19.1	Equipos de Precision para el Centro de Computos montaje, cañería de refrigerante, montajes en terraza. Puesta en Marcha, etc.	u	1,00	\$ 210.000,00	\$ 203.700,00	\$ 203.700,00	
19.2	Desarme, traslado de equipo existente en oficinas Vte. López y rearmado	u	1,00	\$ 47.570,00	\$ 46.142,90	\$ 46.142,90	
19.3	Adecuación y provisión de instalacion existente según Especificaciones planos TM	Kg	1516,00	\$ 64,30	\$ 62,37	\$ 94.554,44	
19.4	Aislacion de conductos según Especificaciones.	m2	304,00	\$ 61,20	\$ 59,36	\$ 18.046,66	
19.5	Conductos flexibes	gl	55,00	\$ 176,00	\$ 170,72	\$ 9.389,60	
19.6	Trampas Acusticas en locales cerrados con pleno de retorno	gl	1,00	\$ 34.720,00	\$ 33.678,40	\$ 33.678,40	
19.7	Provisión y montaje de equipos de 4500 fg split tipo cassette	gl	2,00	\$ 16.770,00	\$ 16.266,90	\$ 32.533,80	
19.8	Reubicacion de equipos ex data center (FXFQ25PVE) en areas BOD	gl	2,00	\$ 9.150,00	\$ 8.875,50	\$ 17.751,00	
	TOTAL ÍTEM 19						\$ 455.796,79
20	VARIOS						
21.1	Ayuda de gremios	gl	1,00	\$ 15.400,00	\$ 14.938,00	\$ 14.938,00	
21.2	Limpieza periodica	gl	1,00	\$ 20.000,00	\$ 19.400,00	\$ 19.400,00	
21.3	Limpieza final de obra	gl	1,00	\$ 22.400,00	\$ 21.728,00	\$ 21.728,00	
21.4	Técnico de Seguridad e Higiene permanente en obra	gl	1,00	\$ 18.000,00	\$ 17.460,00	\$ 17.460,00	
21.5	Refuerzos especiales internos en tabiques y cielorrasos para anclajes LCD, mesadas, panelería móvil,	gl	1,00	\$ 25.500,00	\$ 24.735,00	\$ 24.735,00	
	TOTAL ÍTEM 21						\$ 98.261,00
	TOTAL COSTO DE OBRA						\$ 3.576.121,75
	GASTOS INDIRECTOS+ BENEFICIOS + IMPUESTOS						\$ 723.541,90
	SUBTOTAL SIN IVA						\$ 4.299.663,65

0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
----	---------	----	---------	----	---------

0%	\$ 0,00	30%	\$ 7.939,94	30%	\$ 7.939,94
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	100%	\$ 8.439,00	100%	\$ 8.439,00
0%	\$ 0,00	100%	\$ 1.552,00	100%	\$ 1.552,00
0%	\$ 0,00	100%	\$ 3.163,17	100%	\$ 3.163,17
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	100%	\$ 1.012,68	100%	\$ 1.012,68
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00

0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	35%	\$ 33.094,05	35%	\$ 33.094,05
0%	\$ 0,00	35%	\$ 6.316,33	35%	\$ 6.316,33
0%	\$ 0,00	40%	\$ 3.755,84	40%	\$ 3.755,84
0%	\$ 0,00	30%	\$ 10.103,52	30%	\$ 10.103,52
0%	\$ 0,00	90%	\$ 29.280,42	90%	\$ 29.280,42
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00

20%	\$ 2.987,60	30%	\$ 4.481,40	50%	\$ 7.469,00
20%	\$ 3.880,00	30%	\$ 5.820,00	50%	\$ 9.700,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
20%	\$ 3.492,00	30%	\$ 5.238,00	50%	\$ 8.730,00
5%	\$ 1.236,75	70%	\$ 17.314,50	75%	\$ 18.551,25
	\$ 608.414,96		\$ 750.319,58		\$ 1.358.734,54

14,15%	\$ 102.381,18	17,45%	\$ 126.262,82	31,60%	\$ 228.644,00
--------	---------------	--------	---------------	--------	---------------

TRABAJOS COMPLEMENTARIOS DENTRO DE LA LICITACION

19	ARTEFACTOS ILUMINACION						
19.9	Extracción Baños	gl	1,00	\$ 15.500,00	\$ 15.035,00	\$ 15.035,00	
19.10	Extracción cocina	gl	1,00	\$ 24.000,00	\$ 23.280,00	\$ 23.280,00	
19.11	Rejas y difusores	gl	1,00	\$ 21.200,00	\$ 20.564,00	\$ 20.564,00	

0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00

	TOTAL ITEM						\$ 58.879,00
21	ARTEFACTOS ILUMINACION						
21.1	Artefacto embutido cuadrado 60 x 60. Fluorescente 3x36w	un	72,00	\$ 385,00	\$ 373,45	\$ 26.888,40	
21.2	Artefacto embutido redondo. Aro inyectado en aluminio 2x26w	un	94,00	\$ 200,00	\$ 194,00	\$ 18.236,00	
21.3	Luminaria empotrable orientable color blanco. Lampara dicroica 1 x 50w	un	23,00	\$ 56,50	\$ 54,81	\$ 1.260,52	
21.4	Luminario liston para T8 G13 1x36w fluorescente color blanco	un	30,00	\$ 70,90	\$ 68,77	\$ 2.063,19	
	TOTAL ITEM						\$ 48.448,11
22	SISTEMAS DE CONTROL DE ACCESOS						
22.1	Desmontaje sistema de control de accesos existente	gl	1,00	\$ 2.500,00	\$ 2.425,00	\$ 2.425,00	
22.2	Materiales y mano de obra de cableado, montaje y conexionado de 2 molinetes	gl	1,00	\$ 17.000,00	\$ 16.490,00	\$ 16.490,00	
	TOTAL ITEM						\$ 18.915,00
23	SISTEMAS DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISION						
23.1	Desmontaje de sistema CCTV existente	gl	1,00	\$ 2.500,00	\$ 2.425,00	\$ 2.425,00	
23.2	Materiales y mano de obra de cableado, montaje y conexionado de 28 camaras	gl	1,00	\$ 22.000,00	\$ 21.340,00	\$ 21.340,00	
	TOTAL ITEM						\$ 23.765,00
Art. 10	TAREAS FUERA DE LA PLANILLA DE COTIZACION						
10.1	Reemplazo de componentes en artefactos de iluminación existentes	u	80,00	120,00	\$ 116,40	\$ 9.312,00	
10.2	Inter racks DATA CENTER	u	126,00	250,00	\$ 242,50	\$ 30.555,00	
10.3	Backbones de datos - UTP - segmentos	u	18,00	250,00	\$ 242,50	\$ 4.365,00	
10.4	Backbones de telefonía - multipar de 26 pares - segmentos	u	7,00	1.200,00	\$ 1.164,00	\$ 8.148,00	
10.5	Patch panels de categoria 6 de 24 ports	u	35,00	1.100,00	\$ 1.067,00	\$ 37.345,00	
10.6	Patch panels de categoria 5E de 24 ports	u	2,00	700,00	\$ 679,00	\$ 1.358,00	
10.7	Patch panels de categoría 5e de 48 ports	u	13,00	1.200,00	\$ 1.164,00	\$ 15.132,00	
10.8	Patch cords de 0,60m	u	553,00	45,00	\$ 43,65	\$ 24.138,45	
10.9	Patch cords de 1,20	u	553,00	50,00	\$ 48,50	\$ 26.820,50	
10.10	patch cords de 2,40	u	434,00	70,00	\$ 67,90	\$ 29.468,60	
10.11	Organizadores racks 1u	u	47,00	80,00	\$ 77,60	\$ 3.647,20	
10.12	Varillas de soporte patch panles	u	65,00	90,00	\$ 87,30	\$ 5.674,50	
10.13	Tapas de racks 1U	u	67,00	40,00	\$ 38,80	\$ 2.599,60	
10.14	Jacks rj45 categoría 6	u	547,00	42,00	\$ 40,74	\$ 22.284,78	
	TOTAL ITEM						\$ 220.848,63
	TOTAL COSTO COMPLEMENTARIOS						370.855,74
	GASTOS INDIRECTOS+ BENEFICIOS + IMPUESTOS					\$ 75.033,70	\$ 75.033,70
	SUBTOTAL SIN IVA						\$ 445.889,44

0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00

0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00

0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00

0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00

0%	\$ 0,00	0,00%	\$ 0,00	0%	\$ 0,00
----	---------	-------	---------	----	---------

TOTAL SIN IVA		\$ 4.745.553,09	Certificación anterior	Certificación presente	Certificación acumulada
TOTAL CON IVA	21,00%	\$ 5.742.119,24	15,0%	\$ 710.798,25	18,5% \$ 876.582,40 33,4% \$ 1.587.378,53
TOTALES			\$ 710.798,25	\$ 876.582,40 (1)	\$ 1.587.380,65
DESACOPIO ANTICIPO (40%)			\$ 284.319,30	\$ 350.632,96 (2)=40% de (1)	\$ 634.952,26
CERTIFICADO			\$ 426.478,95	\$ 525.949,44 (3)= (1)-(2)	\$ 952.428,39
FONDO DE REPARO (5%)			\$ 35.539,91	\$ 43.829,12 (4)=5% de (1)	\$ 79.369,03
TOTAL A PAGAR			\$ 390.939,04	\$ 482.120,32 (5)=(3)-(4)	\$ 873.059,36

TOTAL A PAGAR POR EL PRESENTE CERTIFICADO N°2	\$ 482.120,32	MAS IVA
---	---------------	---------