

PRESUPUESTO HABILITACION OFICINAS SYNAPSIS

Cliente: Synapsis

Obra: OFICINAS GENERALES EDIFICIO ALICANTO

Dirección: Los Jardines N° 927, piso 1.

Santiago, 23 de enero de 2014.

Valor UF.: \$ 23,400

Dólar: \$ 544

M2: 768

Rubro	Descripción	A/O	Cant	U	P-Unitario	Subtotal	Total	UF
1, 00	TRABAJOS PRELIMINARES							
1, 01	Demolición de tabiques divisorios		91	M2	\$ 6,700	\$ 609,700		
1, 02	Demolición de pisos y muros con porcelanato en kitchenette para habilitación de servidor.		1	GL	\$ 76,725	\$ 76,725		
1, 03	Retiro de escombros producto de la demolición.		1	GL	\$ 600,000	\$ 600,000		
1, 04	Reposición de plancha de volcánita por demolición de kitchenette		1	GL	\$ 119,625	\$ 119,625		
1, 05	Desmonte de puertas existentes		4	U	\$ 25,000	\$ 100,000		
1, 06	Trazados y niveles.		1	GL	\$ 350,000	\$ 350,000		
1, 07	Protección de ascensor para montacargas, protección de piso en hall y protección de ventanas en hall		1	GL	\$ 280,000	\$ 280,000		
	Subtotal TRABAJOS PRELIMINARES	1.00					\$ 2,136,050	91.29 UF
2, 00	TABQUERIA VOLCOMETAL							
	Tabiques							
2, 01	Tabique volcometal 1 placa ST 15 mm simple por ambas caras con aislación lana mineral. Altura tabique de piso a losa.		218	M2	\$ 19,200	\$ 4,181,760		
2, 02	Tabique volcometal 1 placa ST 15 mm simple por una cara. Altura tabique de piso a losa.		63	M2	\$ 16,500	\$ 1,042,173		
	Vigas							
2, 03	Viga volcometal reforzada sobre tabiquería de cristal y dinteles de puertas, en volcánita ST 10mm.		54	ML	\$ 18,800	\$ 1,015,388		
2, 04	Viga volcometal para ajuste en cielo americano en perímetro, llegada a muro cortina y ajustes de cielos. En volcánita 10mm, una por cara.		264	ML	\$ 16,400	\$ 4,327,796		
	Refuerzos							
2, 05	Refuerzos en tabiquería para instalación Muebles Aéreos		29	ML	\$ 8,500	\$ 246,500		
2, 06	Refuerzo metálico para panel móvil (VIGA RETICULADA)	○	4	ML	\$ 85,000	\$ 340,000		
2, 07	Refuerzo metálico VERTICAL para panel móvil	○	7	ML	\$ 35,000	\$ 245,000		
	Subtotal TABQUERIA VOLCOMETAL	2.00					\$ 10,813,617	462.13 UF
3, 00	CIELO							
3, 01	Instalación de cielo modular provisto por la administración del edificio.		565	M2	\$ 2,650	\$ 1,497,250		
3, 01	Cielo duro en volcánita de 10mm		63	M2	\$ 16,200	\$ 1,018,948		
3, 02	Cenefa perimetral en oficinas para iluminación LED		39	ML	\$ 16,200	\$ 631,800		
	Subtotal CIELO	3.00					\$ 3,147,998	134.53 UF
4, 00	PAVIMENTOS							
	Nivelación							
4, 01	Nivelación de losa, considera el 100% de la superficie		772	M2	\$ 12,000	\$ 9,264,216		
	Pavimentos							
4, 02	Instalación de alfombra en palmetas provistas por la administración del edificio.		540	M2	\$ 1,400	\$ 756,140		
4, 03	Provisión de porcelanato en piso en área núcleo baños similar al existente.		9	M2	\$ 11,000	\$ 95,040		
4, 04	Instalación de porcelanato de piso.		8	M2	\$ 11,000	\$ 86,400		
4, 05	Provisión de piso vinílico color madera de 1210x190x5 mm en oficinas de gerencia, recepción y área coffee.		223	M2	\$ 18,000	\$ 4,019,004		
4, 06	Instalación de piso vinílico		203	M2	\$ 3,900	\$ 791,622		
4, 07	Provisión e instalación de cubre junta de aluminio en cambio de pavimento		40	ML	\$ 4,500	\$ 177,750		

4,	08	Provisión e instalación de guardapolvo en aluminio.			353	M2	\$	4,500	\$	1,587,663		
		Subtotal PAVIMENTOS	4.00								\$ 16,777,835	717.01 UF
5,	00	CRISTALES Y OTROS										
		Tabiquería										
5,	01	Provisión e instalación de tabiques vidriados de 2,6 metros de altura, marco aluminio 30/15 (cristal laminado e=8mm)			102	M2	\$	70,000	\$	7,167,160		
5,	02	Provisión de pilares (tubular rectangular), de aluminio color mate, para ser instalado entre perfiles metálicos existentes y cristales de fachada.			11	U	\$	29,800	\$	327,800		
5,	03	Perfilería de terminación en encuentro de tabiques con muliones			1	GL	\$	113,000	\$	113,000		
		Film y gráficas										
5,	04	Provisión e instalación de film para tabiques de cristal con corte plotter h:1,60 mts. Incluye film en puerta protex de acceso con h: 1,60 mts.			73	M2	\$	30,000	\$	2,178,240		
5,	05	Gráfica en cristales en recepción del edificio.			14	M2	\$	30,000	\$	405,000		
5,	06	Logo corporeo en MDF lacado			1	U	\$	650,000	\$	650,000		
		Puertas protex										
5,	07	Invertir sentido de apertura de 2 puertas protex en accesos principales.			2	U	\$	180,000	\$	360,000		
		Tabique Móvil										
5,	08	Tabique móvil para sala de reuniones		○	12	M2	\$	650,000	\$	7,605,000		
		Subtotal CRISTALES	5.00								\$ 11,201,200	478.69 UF
6,	00	PINTURA Y REVESTIMIENTOS										
6,	01	Preparación de superficie en tabiques nuevos. Considera huincha , pasta y aparejo.			423	M2	\$	3,800	\$	1,608,130		
6,	02	Pintura en tabiques nuevos.Esmalte al agua SW.			423	M2	\$	2,900	\$	1,227,257		
6,	03	Preparación de superficie en muros, pilares y tabiques existentes. Considera yeso, pasta y aparejo.			180	M2	\$	3,800	\$	684,342		
6,	04	Pintura en muros, pilares y tabiques existentes. Esmalte al agua SW.			360	M2	\$	2,900	\$	1,044,522		
6,	05	Preparación de cielo duro de volcanita.Considera huincha ,pasta y aparejo.			39	M2	\$	3,800	\$	148,200		
6,	06	Pintura de cielo duro. Latex SW			39	M2	\$	2,900	\$	113,100		
6,	07	Preparación en dinteles, vigas reforzadas, shaft sanitario y viga perimetral. Considera yeso, huincha ,pasta y aparejo.			318	ML	\$	6,990	\$	2,222,121		
6,	08	Pintura en dinteles, vigas y shaft. Latex SW			318	ML	\$	2,900	\$	921,910		
6,	09	Pintura de perfilera metálica existente			1	GL	\$	300,000	\$	300,000		
		Subtotal PINTURA Y REVESTIMIENTOS	6.00								\$ 8,269,581	353.41 UF
7,	00	CORTINAS ROLLER										
7,	01	Cortinas roller con tela screen 3%, se considera todas las fachadas			217	M2	\$	17,000	\$	3,682,710		
		Subtotal CORTINAS ROLLER	7.00								\$ 3,682,710	157.38 UF
8,	00	CARPINTERIA										
8,	01	Provisión de puerta en MDF enchapada en lamitech, medida 0,90x2,60 metros para oficinas. Incluye instalación.			9	U	\$	367,500	\$	3,307,500		
8,	02	Reinstalación de puertas producto de la demolición			4	U	\$	45,000	\$	180,000		
8,	03	Quincallería, concidera cerradura con llave, juego de manillas, 4 bisagras por puerta, bocallave y 1 tope de puerta, para oficinas.			9	U	\$	37,000	\$	333,000		
		Subtotal CARPINTERIA	8.00								\$ 3,820,500	163.27 UF
9,	00	ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO										
		ELECTRICIDAD.										
9,	01	Centro Electrico 5113 Normal Doble Para Aseo y Otros Marca MATIX			17	U	\$	16,500	\$	280,500		
9,	02	Centro Electrico 5113 Normal Doble Puesto de Trabajo Marca MATIX			82	U	\$	16,500	\$	1,353,000		
9,	03	Centro Electrico Puesto de Trabajo 5113 Computacion Doble Marca MATIX			87	U	\$	18,750	\$	1,631,250		
9,	04	Circuitos de Enchufes Normales , Computacion y Alumbrado			38	U	\$	72,000	\$	2,736,000		
9,	05	Circuito de Fuerza para Kitchenette y Otros c/ 2 Enchufes Dobles			0	U	\$	72,000	\$	0		
9,	06	Centros de Iluminacion y Montaje de Luminarias			211	U	\$	9,850	\$	2,078,350		
9,	07	Arranque para Equipos de Emergencias y Salidas de Emergencia			10	U	\$	14,750	\$	147,500		
9,	08	Instalación o Traslado / Interruptor 9/12 - 9/24 Marca MATIX			19	U	\$	16,500	\$	313,500		
9,	09	Arranque para Equipo de Clima Monofasicos 3 X 12 AWG			16	U	\$	72,800	\$	1,164,800		
9,	10	Canalizacion para Instalacion de Termostatos.			1	GL	\$	890,700	\$	890,700		

9,	11	Canalización Eléctrica EPC y PVC 1/2, 3/4 , Voz,Datos y Fuerza de Acercamiento.			1	GL	\$	3,987,650	\$	3,987,650								
9,	12	Bandeja Legrand de 105 X 50 con división, tapas y curvas doble (dato y potencia). Para muebles y perimetral.			130	ML	\$	17,500	\$	2,275,000								
9,	13	Provision e Instalacion de HDMI			2	U	\$	89,700	\$	179,400								
9,	14	Provision e instalacion de By- Pass para UPS			1	U	\$	387,600	\$	387,600								
9,	15	Readecuacion de Tablero de Distribucion de Alumbrado, Fuerza y computacion			4	U	\$	345,600	\$	1,382,400								
9,	16	Proyecto Eléctrico y Planos As- Built , TE1			1	U	\$	640,000	\$	640,000								
9,	17	Varios, Fijaciones, Conectores , Ferretería y Picados.			1	GL	\$	1,375,450	\$	1,375,450								
9,	18	Mano de Obra			1	GL	\$	2,675,136	\$	2,675,136								
CABLEADO ESTRUCTURADO.																		
9,	19	Rack de Comunicaciones Tipo Bostidor 19" X 2.100 M/M .		○	1	U	\$	98,500	\$	98,500								
9,	20	Ordenador Panduit Vertical 42U		○	2	U	\$	74,500	\$	149,000								
9,	21	Ordenador Panduit 1U 19 "		○	4	U	\$	27,500	\$	110,000								
9,	22	Zapatillas y Enchufes 12 X 5113			2	U	\$	28,700	\$	57,400								
9,	23	Multipar 4 pares Cat 6 Marca AMP o Similar			4880	ML	\$	380	\$	1,854,400								
9,	24	Fase Plate RJ-45 Cat 6 Doble Marca AMP o Similar			94	U	\$	2,250	\$	211,500								
9,	25	Modulos RJ-45 Cat 6 Marca AMP o Similar			94	U	\$	2,850	\$	267,900								
9,	26	Pach Panel 24 Bocas Cat 6 Marca AMP o Similar		○	4	U	\$	89,700	\$	358,800								
9,	27	Certificacion y Rotulacion			94	U	\$	2,500	\$	235,000								
9,	28	Cable Pach Cord Cat 6 Marca AMP o Similar			94	U	\$	2,250	\$	211,500								
9,	29	Cable User Cord Cat 6 Marca AMP o Similar			94	U	\$	2,850	\$	267,900								
9,	30	Varios y Fijaciones			1	GL	\$	998,700	\$	998,700								
9,	31	Mano de Obra			1	GL	\$	3,132,550	\$	3,132,550								
Subtotal ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO										9.00				\$	30,735,086	1,313.48 UF		
10,	00	ILUMINACIÓN																
10,	01	Luminaria embutida de 1x28W, con ballast normal para open plan.			96	U	\$	52,000	\$	4,992,000								
10,	02	Foco embutido PL-C 2x26 para oficinas y coffee			44	U	\$	17,000	\$	748,000								
10,	03	Equipo embutido fluorescente de alta eficiencia de 3 x18W, para oficinas.			30	U	\$	26,500	\$	795,000								
10,	04	Dicroico con ampollita led, decorativas para cielos duros.			35	U	\$	11,500	\$	402,500								
10,	05	Lámpara colgante informal para coffee.			6	U	\$	32,990	\$	197,940								
10,	06	Lámpara de escritorio en recepcion. Modelo Volga LED 6w color negro.			1	U	\$	55,000	\$	55,000								
10,	07	Cinta LED, area pasillo oficinas privadas y recepcion			40	ML	\$	13,875	\$	555,000								
10,	08	Kit de emergencia			10	U	\$	16,000	\$	160,000								
Subtotal ILUMINACIÓN										10.00				\$	7,905,440	337.84 UF		
11,	00	AIRE ACONDICIONADO																
Equipamiento VRV																		
11,	01	Suministro de equipos VRV unidades interior 10 equipos de 24.000 btu		○	10	U	\$	470,600	\$	4,706,000								
11,	02	Suministro de equipos VRV unidades interior 10 equipos de 18,000 btu		○	4	U	\$	431,000	\$	1,724,000								
11,	03	Suministro de equipos VRV unidades interior 10 equipos de 36,000 btu		○	2	U	\$	670,800	\$	1,341,600								
11,	04	Montaje unidades interiores			16	U	\$	160,000	\$	2,560,000								
11,	05	Controles termostatos			16	U	\$	10,256	\$	164,096								
11,	06	Materiales menores			1	U	\$	310,367	\$	310,367								
Red de tuberías																		
11,	07	Red de tuberías de refrigeración VRV			1	GL	\$	5,391,557	\$	5,391,557								
Aislamiento térmico																		
11,	08	Aislamiento termico tuberías de refrigeración			1	GL	\$	603,100	\$	603,100								
Ductos																		
11,	09	Redes de ductos			1	GL	\$	5,706,800	\$	5,706,800								
Tuberías agua condensada																		
11,	10	Tuberías agua condensada			1	GL	\$	979,540	\$	979,540								
Distribución de aire																		

11,	11	Distribución de aire			1	GL	\$	1,985,088	\$	1,985,088		
		Electricidad y Control										
11,	12	Electricidad y Control			1	GL	\$	2,110,580	\$	2,110,580		
		Pruebas, puesta en marcha, planos As-Built y otros										
11,	13	Pruebas, puesta en marcha, planos As-Built y otros			1	GL	\$	2,770,150	\$	2,770,150		
		Subtotal AIRE ACONDICIONADO	11.00							\$ 22,581,278	965.02 UF	
12,	00	MOBILIARIO DE LINEA										
		Piso 1										
		Privados para Gerencias										
12,	01	Escritorio en laminado plástico con cubierta de 160x80 cm y cubierta lateral de 120x55cm, espesor 24mm, canto recto pvc 2mm, incluye mueble de guardado base 2 puertas: 1 repisa interior de 75x50xh72.5 y cajonera base 2 cajones + 1 kardex. Incluye mesa circular de 100 cm.			5	U	\$	664,128	\$	3,320,638		
		Pool de trabajo para 8 personas										
12,	02	Puesto de trabajo 8 personas: Cubiertas rectas de 160x80 cm, en laminado plástico de 24 mm, incluye cajonera móvil (3cajones) y pantallas divisorias de vidrio.			8	U	\$	2,614,860	\$	20,918,883		
		Pool de 5 personas										
12,	03	Puesto de trabajo 5 personas: Cubierta esquina especial de 170x90 cm, en laminado plástico de 24 mm, incluye 2 pantallas divisorias de cristal			5	U	\$	459,864	\$	2,299,320		
12,	04	Cajonera móvil de 3 cajones en estructura y frente en laminado plástico.			5	U	\$	98,280	\$	491,400		
		Sala de reuniones 8 personas										
12,	05	Mesa de reunión, incluye 2 cubiertas en laminado plástico de 140x70 cm, espesor 24mm.			2	U	\$	270,648	\$	541,296		
		Sala de reuniones 6 personas										
12,	06	Mesa de reunión diámetro 120 cm, en laminado plástico espesor 24 mm con pilar metálico.			2	U	\$	151,002	\$	302,005		
		Mesa de trabajo para 4 y 5 personas										
12,	07	Mesa de reunión diámetro 120 cm, en laminado plástico espesor 24 mm con pilar metálico.			3	U	\$	151,002	\$	453,007		
		Informal Meeting 4 personas										
12,	08	Cubierta recta en laminado plástico de 130x80 cm de espesor 24 mm, incluye pilar metálico.			3	U	\$	150,660	\$	451,980		
		Subtotal MOBILIARIO DE LINEA	12.00							\$ 28,778,529	1,229.87 UF	
13,	00	MOBILIARIO ESPECIAL										
13,	01	M1: Barra alta coffee de 280x50 cm, en melamina tipo pizarra en espesor de 24 mm.			2	U	\$	450,000	\$	900,000		
13,	02	M2: Muebles de guardado en accesos de largo 4,5 metros, puertas de laminado plástico y cuerpo en melamina			2	U	\$	550,000	\$	1,100,000		
13,	03	M3: Muebles área de impresión, puertas en laminado plástico y cuerpo en melamina. Incluye mueble aéreo, mueble base y mueble alto. Mueble oriente incluye lockers de guardado.			2	U	\$	1,200,000	\$	2,400,000		
13,	04	M4: Muebles para TDA, incluye puertas en laminado plástico.			5	U	\$	320,000	\$	1,600,000		
13,	05	M5: Mueble alto para baños, puertas en laminado plástico, cuerpo en melamina			7	U	\$	340,000	\$	2,380,000		
13,	06	M6: Mesón de Recepción, enchapado en laminado plástico, con lateral bajo de apoyo. Incluye mueble de archivo.			1	U	\$	2,100,000	\$	2,100,000		
		Subtotal MOBILIARIO ESPECIAL	13.00							\$ 10,480,000	447.87 UF	
14,	00	SILLAS										
14,	01	Silla modelo Air para oficinas de privados, con respaldos medios y brazos ajustables. Respaldo y asiento en malla.			5	U	\$	174,900	\$	874,500		
14,	02	Silla Operativa, modelo Flash, con brazos regulables y respaldo en polipropileno.			111	U	\$	104,500	\$	11,599,500		
14,	03	Sillas de visita, modelo Fairy.			24	U	\$	88,125	\$	2,115,000		
14,	04	Taburetes altos para coffee e informal meeting., modelo tribeca, asiento en acrílico color humo o blanco.			24	U	\$	78,727	\$	1,889,448		
14,	05	Sillones de espera, modelo wing en tela negra 1 cuerpo.			2	U	\$	178,600	\$	357,200		
14,	06	Sillones de espera, modelo wing en tela negra. 3 cuerpos			1	U	\$	349,400	\$	349,400		
		Mesas										
14,	07	Mesa de apoyo tripode con cubierta circular de cristal, en recepción			1	U	\$	49,000	\$	49,000		
		Subtotal SILLAS	14.00							\$ 17,234,048	736.51 UF	

15, 00	DETECCION Y EXTINCIÓN DE INCENDIOS								
	Detección de incendios								
15, 01	Detector de humo o temperatura inteligente			5	U	\$ 54,675	\$ 273,375		
15, 02	Bocina con luz estroboscópica			3	U	\$ 33,048	\$ 99,144		
15, 03	Reubicación de detector			12	U	\$ 18,225	\$ 218,700		
15, 04	Pulsador manual de incendio			3	U	\$ 18,225	\$ 54,675		
15, 05	Reubicación de parlante			4	U	\$ 18,225	\$ 72,900		
15, 06	Programación de equipos			37	U	\$ 29,700	\$ 1,098,900		
15, 07	Canalización conduit EMT			110	ML	\$ 1,458	\$ 160,380		
15, 08	Cable apantallado trenzado			143	ML	\$ 462	\$ 66,066		
15, 09	Ferretería			1	GL	\$ 30,375	\$ 30,375		
15, 10	Montaje y puesta en marcha			1	GL	\$ 729,000	\$ 729,000		
	Extinción de incendios								
15, 11	Rociador cobertura estándar, temperatura 68°C, respuesta rápida			52	U	\$ 30,375	\$ 1,579,500		
15, 12	Cañerías, fitting y ferretería			1	GL	\$ 508,669	\$ 508,669		
15, 13	Montaje y puesta en marcha equipos de extinción			1	GL	\$ 864,724	\$ 864,724		
	Subtotal DETECCION Y EXTINCION DE INCENDIOS	15.00						\$ 5,756,408	246.00 UF
16, 00	CONTROL DE ACCESO								
	Control Acceso para puertas de accesos								
16, 01	Controlador, control de acceso Biométrico			2	U	\$ 210,000	\$ 420,000		
16, 02	Cerradura electromagnética ó chapa eléctrica, según corresponda			3	U	\$ 70,000	\$ 210,000		
16, 03	Lectora control de acceso			3	U	\$ 56,000	\$ 168,000		
16, 04	Botón destrabador			3	U	\$ 9,800	\$ 29,400		
16, 05	Fuente de poder con batería			2	U	\$ 42,000	\$ 84,000		
16, 06	Cableado			120	ML	\$ 350	\$ 42,000		
16, 07	Montaje y puesta en marcha del controlador			1	GL	\$ 560,000	\$ 560,000		
	Subtotal CONTROL DE ACCESO	16.00						\$ 1,513,400	64.68 UF
17, 00	INSTALACIONES SANITARIAS								
	Kitchenette								
17, 01	Desmonte de mueble y desconexión sanitaria de kitchenette existente.			1	GL	\$ 100,000	\$ 100,000		
17, 02	Impermeabilización del área por instalación de futuro servidor.			1	GL	\$ 80,000	\$ 80,000		
	Subtotal INSTALACIONES SANITARIAS	17.00						\$ 180,000	7.69 UF
18, 00	PREVENCIONISTA DE RIESGO, TRAMITACION MUNICIPAL Y SEGUROS.								
18, 01	Honorarios por Prevencionista de Riesgo.			1	GL	\$ 386,095	\$ 386,095		
18, 02	Honorarios por Tramitación municipal.			1	GL	\$ 1,078,456	\$ 1,078,456		
18, 03	Seguro Patronal, considera seguro todo riesgo construcción UF 10.000 . Solicitado por la administración.			1	GL	\$ 729,603	\$ 729,603		
	Subtotal PROY.,PREVENCIONISTA, TRAMITACION Y SEGURO	18.00						\$ 2,194,154	93.77 UF
19, 00	LIMPIEZA DE OBRA								
19, 01	Limpieza de Obra diaria, 2 personas durante 75 días.			1	GL	\$ 2,400,000	\$ 2,400,000		
19, 02	Limpieza de Obra final, incluye cartón para cubrir piso			1	GL	\$ 2,458,048	\$ 2,458,048		
19, 03	Retiro de escombros			1	GL	\$ 1,350,000	\$ 1,350,000		
	Subtotal LIMPIEZA DE OBRA	19.00						\$ 6,208,048	265.30 UF
20, 00	HONORARIOS PROFESIONALES								
20, 01	Proyecto de Arquitectura y planos As Built			1	GL				
20, 02	Dirección de Obra			1	GL		\$ 9,000,000		
	Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES	20.00						\$ 9,000,000	384.62 UF

21,	00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO							
21,	01	Gastos Generales			1	GL		\$ 14,707,429	
21,	02	Beneficio			1	GL		\$ 34,317,335	
		Subtotal GASTOS GENERALES Y BENEFICIO	21.00,					\$ 49,024,765	2,095.10 UF

Total Presupuesto	NETO	\$ 251,440,647	10,745.46 UF
-------------------	------	----------------	--------------

IVA 19% \$ 47,773,723 2,041.64 UF

TOTAL \$ 299,214,370 12,787.09 UF

Plazo de entrega: 75 días corridos.

Mantenimiento de la oferta: Precios del día

Forma de Pago:

- 20% anticipo a los 15 días
- 20% por avance de obra del 40%
- 20% por avance de obra del 60%
- 30% contra recepción Provisoria
- 10% contra Recepción Final

UF X M2 14.0 UF

NOTAS:

- 1.- El presupuesto en el ítem Climatización, considera el valor por el suministro de equipos como opcional (no suma en presupuesto), considera 16 equipos ya que el piso dispone de 4 cajas HR. No se considera equipo 24/7 para servidor.
- 2.- No se considera aumento de empalme eléctrico.
- 3.- Se requiere de estacionamiento para acopio de materiales
- 4.- No se considera certificación de proyectos, ya que no existe información de valores de cada especialidad, si la administración del edificio solicita estas certificaciones deberán ser cotizadas.
- 5.- El presupuesto tiene una vigencia de 10 días y deberá ser ajustado al tipo de cambio al momento de cierre de contrato.
- 6.- El valor entregado para tabique móvil es opcional (no suma en presupuesto)
- 7.- Los elementos para habilitar el servidor son entregados por el cliente, rack, patch pannels, UPS, etc. El enlace de fibra óptica no está considerado.

REFERENCIAS:

O: ítems <u>opcional</u> , no suma en total ni subtotal
A: ítems <u>alternativo</u> , no suma en total ni subtotal (reemplaza al ítem anterior)