



ITEMIZADO ADICIONAL N°2 Oficinas directores

Cliente: Sodexo

Obra: Habilitacion de oficinas corporativas

Dirección: Perez Valenzuela 1635 Providencia.

Santiago, 02 de mayo de 2014

UF \$ 23,786,04

Dólar \$ 565

M2

974

Rubro	Descripción	A/O	Cant	U	P-Unitario	Subtotal	Total	Total UF
1, 00	DEMOLICIONES, DESARMES Y TABIQUES NUEVOS							
1, 01	Tabique de volcometal, estructura tabigal 60 mm con 1 placa de volcanita ST de 15 mm x cada cara con aislación lana mineral. Altura losa a losa		65	M2	\$ 18,900	\$ 1,228,273		
1, 02	Demolicion de tabiques de volcanita existentes.		34	M2	\$ 2,900	\$ 100,038		
1, 03	Retiro de escombros		1	GI	\$ 120,000	\$ 120,000		
	Subtotal DEMOLICIONES, DESARME Y TABIQUE NUEVOS 1,00						\$ 1,448,312	UF 62.17
2, 00	INSTALACIONES ELECTRICA Y CLIMA							
	Electricidad							
2, 01	Desmontaje de instalacion electrica existente en tabiques a modificar.		1	GI	\$ 180,000	\$ 180,000		
2, 02	Canalizacion por tabiqueria y acercamientos a la escalerilla		1	GI	\$ 476,400	\$ 476,400		
2, 03	Modificacion dealimentacion electrica para equipos de clima		2	U	\$ 25,560	\$ 51,120		
2, 04	Modificacion de centros de iluminacion, incl. Canalizacion y cableado		26	U	\$ 12,780	\$ 332,280		
	Clima							
2, 05	Re ubicación de equipos fancoil existentes, incluye desmontaje y vuelta acolgar, recableado de termostatos y modificación de condensado.		7	M2	\$ 75,167	\$ 526,167		
2, 06	Modificacion de cableado de termostatos piso 4 y 5		3	U	\$ 37,668	\$ 113,003		
	Subtotal INSTALACIONES 2,00						\$ 1,678,970	UF 72.07
3, 00	MOBILIARIO							
3, 01	Puesto de trabajo compuesto por 1 cubierta recta de 220 x 70 cm+ 1 cubierta elíptica de 140 x 80 cm rodante + 1 cajonera rodantes 2 cajones/1 kardex. Estructura metálica, frentes y cubiertas en laminado plástico color según diseño.		0	U	\$ 418,382	\$ 0		
3, 02	Mueble de archivo alto, cuerpo en melamina blanca y puertas enchapadas en lamitech a definir. En piso 5 y 6.		0	U	\$ 192,183	\$ 0		
	Subtotal MOBILIARIO 3,00						\$ -	UF 0.00

4, 00	HONORARIOS PROFESIONALES							
4, 01	Proyecto		1	GL		\$	0	
4, 02	Dirección de Obra		1	GL		\$	0	
	Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES 4,00						\$ -	UF 0.00
5, 00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO							
5, 01	Gastos Generales y beneficio.		1	GL		\$	856,875	
	Subtotal GASTOS GENERALES Y BENEFICIO 5,00						\$ 856,875	UF 36.78

Total Presupuesto						\$	3,984,156	UF 171
--------------------------	--	--	--	--	--	-----------	------------------	---------------

Plazo de entrega: 10 días hábiles

IVA 19% \$ 756,990 UF 32.49
Total \$ 4,741,146 UF 203.50

Forma de Pago:

50% Anticipo
50% Saldo contra entrega

NOTAS:

- 1.- No se considera costo del aumento de empalme eléctrico.
- 2.- La obra se considera trabajos diurnos, el cambio de jornada implica un aumento en los costos de la obra.
- 3.- En piso 2 se consideran racks reutilizados, provistos por el mandante.
- 4.- No se considera extinción especial en salas de servidores.
- 5.- Las provisiones presentadas en este presupuesto estan condicionadas al stock de los productos.
- 6.- No se consideran costos de visaciones de proyectos en caso de requerirlo la administración.
- 7.- Se reutilizan los artefactos sanitarios existentes y sus respectivas griferías.
- 8.- El hall de ascensores no se interviene
- 9.- Solo se utilizan los equipos de clima existentes, excepto en sala de servidores del piso 2.
- 10.- Este presupuesto no considera UPS nuevas