

PRESUPUESTO HABILITACION VERSION 04 MUEBLES BORTOLLINI - DESCUENTO ELCT. Y CABLEADO

Cliente: Oficinas FOX CHANNELS

Obra: Habilitacion de Oficinas

Dirección: Nueva Costanera 4040 - Piso N°4-5 / Edificio Goycolea

Santiago, 19 de Junio de 2014

Euro	\$	776,09
Dólar	\$	559,03
UF	\$	23.997,24
M2		1587

Rubro	Descripción	A/O	Cant	U	P-Unitario	Subtotal	Total	Total USD
1, 00	TRABAJOS PRELIMINARES							
1, 01	Protección de Ascensores, considera protección en muros, barandas de vidrio, cielo de madera y piso		1	GL	\$ 737.000	\$ 737.000		
1, 02	Instalación de Faenas		1	GL	\$ 297.000	\$ 297.000		
1, 03	Trazados y niveles.		1	GL	\$ 517.000	\$ 517.000		
1, 04	Provisión e Instalación de Iluminación Provisoria		1	GL	\$ 220.000	\$ 220.000		
1, 05	Desinstalación de Artefactos Sanitarios.		1	GL	\$ 198.000	\$ 198.000		
1, 06	Demolición de tabiques divisorios y baños existentes		126	M2	\$ 6.050	\$ 762.300		
	Subtotal TRABAJOS PRELIMINARES 1,00						\$ 2.731.300	USD 4.885,78
2, 00	TABQUERÍA VOLCOMETAL							
	Tabiques							
2, 01	Tabique St volcometal 1 placa 15 mm simple por ambas caras con aislacion lana mineral. Altura tabique de piso a losa.		1000,73	M2	\$ 21.010	\$ 21.025.232		
2, 02	Tabique volcometal RH 1 placa 15 mm simple por ambas caras con aislacion lana mineral. Altura tabique de piso a losa en baños y duchas .		193,12	M2	\$ 29.150	\$ 5.629.331		
2, 03	Tabique volcometal RF 1 placa 15 mm simple por ambas caras con aislacion lana mineral. Altura tabique de piso a losa en Sala de Servidor		61,28	M2	\$ 25.300	\$ 1.550.409		
	Vigas							
2, 04	Viga volcometal reforzada sobre tabiquería de cristal y dinteles de puertas en volcanita St de 10mm simple.		169	ML	\$ 18.810	\$ 3.184.138		
2, 05	Viga volcometal para retorno de cielos americanos y plafones. En volcanita 10mm, una por cara y vigas volcanita de termino cielos duros a la vista. Incluye vigas de plafones cuadrados a losa.		353	ML	\$ 18.810	\$ 6.639.949		
	Refuerzos							
2, 06	Refuerzos en tabiquería para instalación de LCD		55	U	\$ 38.500	\$ 2.117.500		
2, 07	Refuerzos en tabiquería para instalación de muebles colgantes		38	ML	\$ 11.550	\$ 438.195		
2, 08	Refuerzo metálico para puertas correderas		2	U	\$ 297.000	\$ 594.000		
	Subtotal TABQUERÍA VOLCOMETAL 2,00						\$ 41.178.755	USD 73.661,08
3, 00	CIELOS							
3, 01	Cielo Duro en volcanita 10 mm		211	M2	\$ 18.810	\$ 3.971.017		
3, 02	Provisión e Instalación de cielo americano modelo Sand LISO 60 X 60 cm		428	M2	\$ 7.590	\$ 3.249.264		
3, 03	Plafones colgantes de MDF pintado sobre puestos de trabajo en open plan y coffee.	O	1	GL	\$ 24.865.500	\$ 24.865.500		
	Subtotal CIELOS 3,00						\$ 7.220.281	USD 12.915,73
4, 00	PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS							
4, 01	Nivelación de losa , comprende afinado al momento de la instalación de la Alfombra.		1548	M2	\$ 12.650	\$ 19.583.339		
	Pavimentos							
4, 02	Provisión de porcelanato en piso modelo "Aqua" , color a definir, formato 60x60 en 100% sectores con porcelanato.		140	M2	\$ 8.240	\$ 1.155.674		
4, 03	Instalación de Porcelanato		128	M2	\$ 11.550	\$ 1.472.625		
4, 04	Provisión de alfombra modelo applied tile,colores lava y aquarius para acentos de color.		500	M2	\$ 16.746	\$ 8.373.728		
4, 05	Provisión de alfombra modelo glaze tile ,color Oxide para planta en general		1206	M2	\$ 13.861	\$ 16.711.531		
4, 06	Instalación de alfombra , en privados, salas de reuniones y Open Plan.		1410	M2	\$ 2.879	\$ 4.058.753		
4, 07	Traslado de alfombra a obra		1	GL	\$ 66.000	\$ 66.000		

4, 08	Provisión e instalación de cubre junta de acero inoxidable en cambio de pavimento.		23	ML	\$	10.230	\$	238.257		
	Revestiminetos									
4, 09	Provisión de Porcelanato en Muros modelo "Aqua" color a definir, formato 30x60, altura 1,20 mts en Baños.		74	M2	\$	8.240	\$	606.951		
4, 10	Instalación de Porcelanato		67	M2	\$	13.200	\$	883.898		
	Subtotal PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS 4,00								\$ 53.150.755	USD 95.076,75
5, 00	GUARDAPOLVOS									
5, 01	Provisión e instalación de Guardapolvo de Trupán pintado		607	ML	\$	4.950	\$	3.003.081		
	Subtotal GUARDAPOLVOS 5,00								\$ 3.003.081	USD 5.371,95
6, 00	CARPINTERÍA									
	Madera									
6, 01	Provisión de puerta en MDF Lamitech de rasgo 96 x 250, en privados. Incluye marco		41	U	\$	385.000	\$	15.785.000		
6, 02	Provisión de puerta en MDF Lamitech de rasgo 76x 250, en baños privados. Incluye marco		14	U	\$	352.000	\$	4.928.000		
6, 03	Provisión de puerta en MDF Lamitech de rasgo 200x 250, en sala screening. Corredera doble hoja, incluye quincallería.		1	U	\$	708.400	\$	708.400		
	Vidriada									
6, 04	Provisión e instalación de puerta de cristal templado incoloro tipo Protex 10mm, medidas 1,00 x 2,50 mts, incluye quicio, herrajes y tirador, para Puerta de Acceso.		2	U	\$	544.500	\$	1.089.000		
6, 05	Provisión e instalación de puerta de cristal templado incoloro tipo Protex 10mm, medidas 1,00 x 2,50 mts, incluye quicio, herrajes y tirador, para Privados y salas de reunión.	A	39	U	\$	544.500	\$	21.235.500		
	Subtotal CARPINTERÍA 6,00								\$ 22.510.400	USD 40.266,89
7, 00	QUINCALLERÍA									
7, 01	Quincallería para puertas acero inoxidable satinado. Incluye cerradura, cilindro, bocallave y manillas		55	U	\$	20.889	\$	1.148.895		
7, 02	Bisagra 3 1/2 x3 1/2 en acero inox. 4 por puerta.		220	U	\$	2.475	\$	544.500		
7, 03	Tope de puertas acero inoxidable media luna		60	U	\$	770	\$	46.200		
	Subtotal QUINCALLERÍA 7,00								\$ 1.739.595	USD 3.111,81
8, 00	PINTURA									
8, 01	Preparación de superficie en Tabiques nuevos. Considera huincha , pasta y aparejo.		1726	M2	\$	3.960	\$	6.834.031		
8, 02	Yeso en tabiques curvos		104	M2	\$	4.290	\$	446.299		
8, 03	Pintura en Tabiques nuevos		1726	M2	\$	3.410	\$	5.884.860		
8, 04	Preparación de superficie En muros existentes. Considera yeso , pasta y aparejo.		206	M2	\$	8.250	\$	1.697.850		
8, 05	Pintura en muros exitentes		206	M2	\$	3.410	\$	701.778		
8, 06	Preparación de superficie en Losa a la vista	O	967	M2	\$	4.950	\$	4.786.601		
8, 07	Pintura en Losa a la vista		967	M2	\$	3.410	\$	3.297.436		
8, 08	Preparación en Cielos duros. Considera huincha , pasta y aparejo.		192	M2	\$	3.960	\$	760.003		
8, 09	Pintura en Cielos duros		192	M2	\$	3.410	\$	654.447		
8, 10	Preparación en Vigas Nuevas. Considera huincha , pasta y aparejo.		475	ML	\$	4.950	\$	2.350.260		
8, 11	Pintura en Vigas Nuevas		475	ML	\$	3.410	\$	1.619.068		
	Subtotal PINTURA 8,00								\$ 24.246.033	USD 43.371,61
9, 00	CRISTALES									
	Tabiquería									
9, 01	Provisión e instalación de tabiques vidriados marco aluminio 30/15 (cristal laminado e=8mm)		263	M2	\$	57.200	\$	15.037.880		
9, 02	Provisión e instalación de pilares (tubular rectangular) 40/80, de aluminio color mate, para recibir marcos de puertas.		37	U	\$	31.570	\$	1.168.090		
	Film y Gráficas									
9, 03	Provisión e instalación de film sin color para tabiques de cristal con corte plotter h:1,60 mts. Incluye film en puerta protex de acceso con h: 1,60 mts.	O	168	M2	\$	16.390	\$	2.757.716		
	Espejos									
9, 04	Provisión e instalación de espejo cristal 4mm pegado, sin marco ni bastidor, en baños nuevos.		17	M2	\$	49.500	\$	823.284		
	Subtotal CRISTALES 9,00								\$ 17.029.254	USD 30.462,15
10, 00	CORTINAS									
10, 01	Cortinas roller modelo Best 330	O	852	M2	\$	17.600	\$	14.997.998		
10, 02	Traslado a Obra	O	1	GL	\$	132.000	\$	132.000		
	Subtotal CORTINAS 10,00								\$ -	USD 0,00
11, 00	LOGO CORPOREO									
11, 01	Logo corpóreo en ACERO INOXIDABLE		1	U	\$	737.000	\$	737.000		

		Subtotal LOGO CORPOREO 11,00					\$	737.000	USD 1.318,36
12, 00	ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO								
	ELECTRICIDAD								
12, 01	Tablero eléctrico nuevo	3	U	\$	1.122.000	\$		3.366.000	
12, 02	centro eléctrico puesto trabajo 5113/10A normal doble	101	U	\$	14.092	\$		1.423.324	
12, 03	centro eléctrico puesto trabajo 5113/10A normal triple	100	U	\$	14.941	\$		1.494.130	
12, 04	centro eléctrico puesto trabajo 5113/10A normal cuádruple	33	U	\$	28.185	\$		930.093	
12, 05	centro eléctrico puesto trabajo Magic computacion doble	3	U	\$	21.225	\$		63.674	
12, 06	centro eléctrico puesto trabajo Magic computacion triple	91	U	\$	25.432	\$		2.314.312	
12, 07	centro eléctrico puesto trabajo Magic computación cuádruple	33	U	\$	31.977	\$		1.055.241	
12, 08	circuitos de enchufes normal y computación 3x12 AWG + circuitos iluminación.	65	U	\$	109.863	\$		7.141.063	
12, 09	circuito de fuerza cocina y otros 3x 12 AWG	2	U	\$	109.863	\$		219.725	
12, 10	circuito fuerza A.A. + canalización termostato	48	U	\$	109.863	\$		5.273.400	
12, 11	Bandeja Legrand blanca 100x50 mm	220	U	\$	20.290	\$		4.463.690	
12, 12	epc 300x100mm c/ cu desnudo p/corrientes debiles a entrada Sala rack	1	GL	\$	4.998.510	\$		4.998.510	
12, 13	canalizaciones acercamiento pvc y corrientes débiles	1	GL	\$	4.675.000	\$		4.675.000	
12, 14	centro de iluminación o arranque en cenefa	433	U	\$	17.784	\$		7.700.342	
12, 15	montaje de lamparas y/o luminarias en cenefas	433	U	\$	3.927	\$		1.700.391	
12, 16	instalación de interruptores	90	U	\$	20.944	\$		1.884.960	
12, 17	Instalación de LCD	55	U	\$	56.100	\$		3.085.500	
12, 18	Soporte colgante para instalación aérea de LCD	9	U	\$	55.000	\$		495.000	
12, 19	Cable HDMI	55	U	\$	37.400	\$		2.057.000	
12, 20	Provision e instalacion de By- Pass para UPS	1	U						
12, 21	Alimentador eléctrico tablero sala server	1	U	\$	372.831	\$		372.831	
12, 22	Tablero sala server	1	U	\$	403.920	\$		403.920	
12, 23	Circuitos sala server con enchufe industrial	1	U	\$	109.863	\$		109.863	
12, 24	plano autocad +(incluye TE-1)	2	U	\$	420.750	\$		841.500	
12, 25	varios,fijaciones, instalación de faena (tablero + iluminación provisoria)	2	U	\$	420.750	\$		841.500	
12, 26	Gestión tramitación aumento de empalme	1	GL	\$	2.409.000	\$		2.409.000	
	CABLEADO ESTRUCTURADO CAT 6A								
12, 27	Rack 19" x 2100 mm bastidor c/ zapatilla 9x5113	5	U	\$	208.560	\$		1.042.800	
12, 28	Ordenador HORIZONTAL 2U 19 "	18	U	\$	23.100	\$		415.800	
12, 29	Ordenador 42" U Vertical	10	U	\$	107.800	\$		1.078.000	
12, 30	Multipar 4 pares cat 6 A	20000	MI	\$	649	\$		12.980.000	
12, 31	Rj-45 Cat 6A c/ face plate	400	U	\$	8.665	\$		3.465.880	
12, 32	Patch panel 24 port CAT 6 A	18	U	\$	225.451	\$		4.058.109	
12, 33	Certificación y rotulación	400	U	\$	2.750	\$		1.100.000	
12, 34	Cable de patch Cat 6 A	400	U	\$	7.299	\$		2.919.400	
12, 35	Cable de user Cat 6 A	400	MI	\$	8.803	\$		3.521.320	
12, 36	Enlace de fibra óptica 6 hilos 50 micras OM3	1	GL	\$	1.452.000	\$		1.452.000	
12, 37	Varios, fijaciones, anillas, flexibles, VELCRO	1	GL	\$	385.000	\$		385.000	
12, 38	Mano de obra, certificación y garantía	1	GL	\$	14.586.000	\$		14.586.000	
		Subtotal ELECTRICIDAD 12,00					\$	106.324.277	USD 190.194,22
13, 00	ILUMINACIÓN								
13, 01	Panel 120 x 60 cm embutido LED 80 W.	49	U	\$	109.066	\$		5.344.239	
13, 02	Panel 60 x 60 cm embutido LED 40 W.	15	U	\$	92.428	\$		1.386.413	
13, 03	Foco sobrepuesto PAR 30 LED 12 W	183	U	\$	35.126	\$		6.428.113	
13, 04	Foco PL 2x26 embutido LED 22 W.	38	U	\$	32.353	\$		1.229.422	
13, 05	Luminaria circular colgante en open Plan y cofee. T5 4 x54w	37	U	\$	181.500	\$		6.715.500	
13, 06	Foco Dicroico embutido LED master led 6w.	93	U	\$	13.866	\$		1.289.492	
13, 07	Luces de Emergencia LED SALIDA	18	U	\$	13.866	\$		249.579	
13, 08	Kit de Emergencias para luminarias	18	U	\$	38.823	\$		698.821	
		Subtotal ILUMINACIÓN 13,00					\$	23.341.578	USD 41.753,71
14, 00	INSTALACIÓN SANITARIA								
14, 01	Instalación de red de alcantarillado y agua potable para conexión a matriz existente para artefactos de baños y kitchenette nuevos. Considera tuberías y cañerías de instalación sanitaria. Incluye conexiones, fijaciones, coplas y prueba hidráulica.	1	GL	\$	3.960.000	\$		3.960.000	
14, 02	Proyecto Sanitario, Planos As- Built y Certificados en Aguas Andinas	1	GL	\$	990.000	\$		990.000	
		Subtotal PROYECTO E INSTALACIÓN SANITARIA 14,00					\$	4.950.000	USD 8.854,62
15, 00	ARTEFACTOS SANITARIOS								

	Lavamanos								
15, 01	Provisión de lavamanos de losa blanca con pedestal modelo Sensi Daqua		9	U	\$	25.278	\$	227.502	
15, 02	Provisión de lavadero, incluye mueble plástico y grifería		2	U	\$	101.178	\$	202.356	
	WC								
15, 03	Provisión de WC descarga dual, color blanco		9	U	\$	104.500	\$	940.500	
	Lavaplatos								
15, 04	Provisión de lavaplatos acero inox 1 cubeta con escurridor para Kitchenette		1	U	\$	59.400	\$	59.400	
	Termo								
15, 05	Provisión de Termo eléctrico 80 litros para duchas		2	U	\$	165.000	\$	330.000	
	Griferías								
15, 06	Provisión de grifería para lavaplatos monomando		1	U	\$	35.189	\$	35.189	
15, 07	Provisión de grifería baja para lavamanos monomando		9	U	\$	21.219	\$	190.971	
15, 08	Provisión de desagüe para lavaplatos		1	U	\$	9.020	\$	9.020	
15, 09	Provisión de sifón PVC para lavaplatos		1	U	\$	9.900	\$	9.900	
15, 10	Provisión de flexible 1/2x1/2x30, para conexión de WC agua		9	U	\$	2.200	\$	19.800	
15, 11	Provisión de llave angular para conexión de WC		9	U	\$	4.620	\$	41.580	
15, 12	Provisión de flexible 1/2x1/2x30, para conexión de lavamanos y kitchenettes		10	U	\$	2.200	\$	22.000	
	Subtotal ARTEFACTOS SANITARIOS 15,00							\$ 2.088.218	USD 3.735,43
16, 00	AIRE ACONDICIONADO								
16 01	Equipamiento VRV		1	GL	\$	25.471.401	\$	25.471.401	
16 02	Red de tuberías de refrigeración VRV		1	GL	\$	15.537.602	\$	15.537.602	
16 03	Aislamiento térmico tuberías de refrigeración		1	GL	\$	1.648.515	\$	1.648.515	
16 04	Redes de Ductos		1	GL	\$	15.405.830	\$	15.405.830	
16 05	Tuberías agua condensada		1	GL	\$	1.405.877	\$	1.405.877	
16 06	Distribución de aire		1	GL	\$	6.952.609	\$	6.952.609	
16 07	Electricidad y Control		1	GL	\$	6.413.836	\$	6.413.836	
16 08	Pruebas y puesta en Marcha		1	GL	\$	4.697.165	\$	4.697.165	
16 09	Sala de servidores propuesta		1	GL	\$	2.245.848	\$	2.245.848	
	Subtotal AIRE ACONDICIONADO 16,00							\$ 79.778.684	USD 142.709,13
17, 00	MOBILIARIO ESPECIAL								
17, 01	Mueble de Recepción		1	U	\$	1.980.000	\$	1.980.000	
17, 02	Mueble de coffe		1	U	\$	1.138.500	\$	1.138.500	
17, 03	Palillaje de MDF enchape lamitech	A	1	GL	\$	1.872.640	\$	1.872.640	
17, 04	Mueble de guardado en open plan.		1	GL	\$	9.479.910	\$	9.479.910	
17, 04	Mueble de guardado en bodegas.	O	1	GL	\$	4.104.540	\$	4.104.540	
17, 05	Mesa en Informal Meeting		1	U	\$	330.000	\$	330.000	
17, 06	Mesa de centro modelo Dinamica en área de reuniones informales y recepción		5	U	\$	242.000	\$	1.210.000	
17, 07	Mesa de centro modelo Dur en área de reuniones informales		10	U	\$	60.500	\$	605.000	
	Subtotal MOBILIARIO ESPECIAL 17,00							\$ 14.743.410	USD 26.373,20
18, 00	MOBILIARIO DE LINEA BORTOLINI								
	Privados								
18, 01	Estación de trabajo 200 x 100 cm, para Edgar Spielmann y F. Gualda , incluye guardado lateral 200 x 100 cm y mesa de reunión circular 100 cm diámetro..		2	U	\$	3.166.691	\$	6.333.381	
18, 02	Mueble de guardado bajo triple 240 x 47 x h 71 cm, para F.Gualda .		1	U	\$	756.553	\$	756.553	
18, 03	Estaciones de trabajo para gerentes 160 x 80 cm , incluye guardado lateral abierto.	O	26	U	\$	281.871	\$	7.328.646	
18, 04	Mesa de reunión circular, diámetro 100 cm.	O	1	U	\$	233.210	\$	233.210	
	Semi-Privados								
18, 05	Estacion de trabajo Doble . Considera 2 cubiertas de 160 x 70 cm + 2 cajoneras móviles 1 caj+on /1 kardex.		3	U	\$	666.571	\$	1.999.713	
18, 06	Estacion de trabajo Simple . Considera 1 cubierta de 160 x 70 cm + 1 cajonera móvil 1 caj+on /1 kardex.		1	U	\$	365.421	\$	365.421	
	Open Plan								
18, 07	Estación de trabajo para 3 personas . Considera 3 cubiertas angulares 120° + 3 pantallas en melamina h 29 cm, estructura metálica con faldón		2	U	\$	762.974	\$	1.525.949	
18, 08	Estación de trabajo para 6 personas . Considera 6 cubiertas angulares 120° + 6 pantallas en melamina h 29 cm, estructura metálica con faldón		4	U	\$	1.525.949	\$	6.103.795	
18, 09	Estación de trabajo para 9 personas . Considera 9 cubiertas angulares 120° + 9 pantallas en melamina h 29 cm, estructura metálica con faldón		2	U	\$	2.288.923	\$	4.577.846	

18, 10	Estación de trabajo para 11 personas . Considera 11 cubiertas angulares 120° + 11 pantallas en melamina h 29 cm, estructura metálica con faldón	1	U	\$	2.797.573	\$	2.797.573		
18, 11	Estación de trabajo para 12 personas . Considera 12 cubiertas angulares 120° + 12 pantallas en melamina h 29 cm, estructura metálica con faldón	2	U	\$	3.051.897	\$	6.103.795		
18, 12	Cajonera móvil 1 cajón/1 kardex. Salas de reunión	83	U	\$	115.686	\$	9.601.911		
18, 13	Mesas de reuniones rectangular 280 x 120 cm,para 10 personas.Electrificable.	1	U	\$	601.386	\$	601.386		
18, 14	Mesas de reuniones rectangular 480 x 120 cm,para 14 personas.Electrificable.	1	U	\$	931.920	\$	931.920		
18, 15	Mueble de guardado bajo con 2 puertas abatibles 80 x 47 x h72 cm. Cofee	20	U	\$	120.275	\$	2.405.506		
18, 16	Mesa circular, diámetro 100 cm. Instalación	7	U	\$	233.210	\$	1.632.467		
18, 17	Instalación de mobiliario	1	GL	\$	770.000	\$	770.000		
	Subtotal MOBILIARIO DE LINEA BORTOLINI 18,00							\$ 46.507.215	USD 83.192,70
19, 00	SILLAS								
19, 01	Silla ejecutiva en Privados, modelo Identity, respaldo medio en malla negra, asiento en tela, regulable con apoya brazos	29	U	\$	66.000	\$	1.914.000		
19, 02	Silla operativa en Open Plan modelo Identity, respaldo medio en malla negra, asiento en tela, regulable con apoya brazos	90	U	\$	66.000	\$	5.940.000		
19, 03	Silla operativa en Salas de reuniones modelo Loop, respaldo alto en malla negra, asiento en tela, regulable con apoya brazos	24	U	\$	78.100	\$	1.874.400		
19, 04	Silla de visitas en privados modelo Urban Fija, brazos fijos, asiento en tela, respaldo en malla, color negro.	66	U	\$	56.100	\$	3.702.600		
19, 05	Silla en coffe, piso N°5, modelo Shell . Base 4 patas metálicas, cuerpo polipropileno colores.	24	U	\$	33.000	\$	792.000		
19, 06	Taburetes, piso N°5, modelo Luis	4	U	\$	62.700	\$	250.800		
19, 07	Silla en Informal meeting y Box modelo definir.	22	U	\$	82.500	\$	1.815.000		
19, 08	Poltrona en Informal meeting y Box modelo a definir	8	U	\$	165.000	\$	1.320.000		
19, 09	Poltrona en Hall de acceso e informal meeting modelo COMODO color a definir	4	U	\$	231.000	\$	924.000		
19, 10	Sillón 3 cuerpo en Informal meeting piso N°5, modelo Benetton	1	U	\$	462.000	\$	462.000		
19, 11	Sillón 1 cuerpo en Informal meeting piso N°5,, modelo Benetton	1	U	\$	291.500	\$	291.500		
19, 12	Poof en área Playstation Stage, piso N°5	5	U	\$	297.000	\$	1.485.000		
	Subtotal SILLAS 19,00							\$ 20.771.300	USD 37.155,97
20, 00	DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIOS								
	EXTINCIÓN								
20, 01	Rociador cob. Estandar; K=5,6; tem. 68°C; resp. Rápida; Pendant semiembutido	161	U	\$	32.660	\$	5.258.338		
20, 02	Cañerías,Fitting y ferreteria	1	GL	\$	2.837.585	\$	2.837.585		
20, 03	Montaje y puesta en marcha	1	GL	\$	4.365.515	\$	4.365.515		
	DETECCIÓN								
20, 04	Detector de Humo/ Temperatura Inteligente	83	U	\$	58.789	\$	4.879.492		
20, 05	Bocina con luz estroboscópica	3	U	\$	47.451	\$	142.354		
20, 06	Pulsador manual de incendio	3	U	\$	61.009	\$	183.026		
20, 07	Parlante de audioevacuación	18	U	\$	18.303	\$	329.447		
20, 08	Programación de equipos	86	U	\$	33.894	\$	2.914.863		
20, 09	Canalización conduit EMT	580	ML	\$	1.590	\$	921.910		
20, 10	Cable apantallado trenzado	750	ML	\$	464	\$	347.820		
20, 11	Ferretería	1	GL	\$	93.500	\$	93.500		
20, 12	Montaje y puesta en marcha	1	GL	\$	2.992.000	\$	2.992.000		
	Subtotal DETECCION DE INCENDIOS 20,00							\$ 25.265.850	USD 45.195,87
21, 00	CONTROL DE ACCESO Y CCTV								
	Control de Acceso								
21, 01	Botón destrabador	1	U	\$	10.285	\$	10.285		
21, 02	Reubicación de Botón destrabador	3	U	\$	35.063	\$	105.188		
21, 03	Cableado	30	ML	\$	351	\$	10.519		
	CCTV								
21, 04	DVR 8 CH disco 1 Tb	1	U	\$	490.875	\$	490.875		
21, 05	Camara Minidomo Color	6	U	\$	112.751	\$	676.504		
21, 06	Cableado	240	ML	\$	491	\$	117.810		
21, 07	Montaje y puesta en marcha, y reubicación	1	GL	\$	1.051.875	\$	1.051.875		

Total Presupuesto	\$ 636.486.829	USD 1.138.555,76
-------------------	----------------	------------------

Plazo de entrega: A definir Según nº de etapas a realizar. Plazo corre a contar de 2 días una vez hecho efectivo el anticipo y la autorización por la administración.

30 % Anticipo
40 % Avance en dos pagos según estados de pago.
20 % Recepción Provisoria
10 %contra entrega Final

USD x M2	717,65
UF x M2	16.72

- 1.- Los valores de este presupuesto son referenciales y estimativos según layout aprobado por cliente. Las terminaciones y calidades NO están validadas, por lo que puede haber modificaciones en los precios.
- 1.- Este presupuesto no considera el valor por la ejecución de la escalera , ni trabajos en la terraza.
- 2.- **Es necesaiio hacer aumento de empalme,este presupuesto no considera los costos de Chilectra ni los trabajos que tras visita técnica ésta indeque.**
- 3.- Se comenzará a ejecutar la Obra una vez aprobado el presupuesto y tener la aprobación de las certificaciones de los proyectos de especialidades correspondientes.
- 4.- La Obra considera trabajos diurnos. El cambio de jornada implica un aumento en los costos de la Obra.
- 5.- No se consideran costos de viziaciones de proyectos en caso de ser requerido por terceros (Administración).
- 7.- Se utilizan equipos de clima provistos por el Edificio.
- 8.- No se contempla requerimiento especial en salas de edicion ni area de screening
- 9.- Valor proyecto considera 50% de descuento por tomar la ejecución de la obra.
- 10.- Este presupuesto no considera coste de mudanza de muebles existentes.
- 11.- **Todos los racks considerados son de bastidor. No hay rack de servidor ni switches considerados.**
- 12.- **La cantidad de puntos de red, está indicada por Fox**
- 13.- **Item cableado estructurado considera descuento Connoscope**

O: ítems opcional, no suma en total ni subtotal
A: ítems alternativo, no suma en total ni subtotal (reemplaza al ítem anterior)