

Cliente: MERCK
Obra: Edificio Panamericana Plaza
Fecha: 18/10/2008
Referencia: ECONOMIAS Remodelación de oficinas existentes

Atención: Sr. Leonardo Delgado

Item	Descripción	O/A	Cant.	U	Unitario	Subtotal
2,00	ALBAÑILERIA					
2,01	Ampliación de pase de losa para instalaciones eléctricas		1,00	Gl	\$ 1.169,09	\$ 1.169,09
	Subtotal ALBAÑILERIA					\$ 1.169,09
5,00	CIELORRASO DURLOCK					
5,01	Durlock, cielorraso continuo		67,50	M2	\$ 62,04	\$ 4.187,70
5,02	Perfil Z		51,00	ML	\$ 9,90	\$ 504,90
5,03	Ejecucion de huecos, para artefactos de iluminacion, difusores, incendio y rejillas de retorno		12,00	U	\$ 8,58	\$ 102,96
	Subtotal CIELORRASO DURLOCK					\$ 4.795,56
6,00	PISO DE ALFOMBRA					
6,05	Limpieza de alfombra		670,85	M2	\$ 7,92	\$ 5.313,13
6,06	Tratamiento ignifugo en alfombra en rollo		882,38	M2	\$ 7,92	\$ 6.988,41
	Subtotal PISO DE ALFOMBRA					\$ 12.301,54
10,00	FRENTE DE OFICINAS					
10,03	Provisión y colocación de frente de cristal templado		5,72	M2	\$ 252,00	\$ 1.441,44
	Subtotal FRENTE DE OFICINAS					\$ 1.441,44
16,00	INSTALACION CONTRA INCENDIO					
16,01	Desarme y rearmado de sprinkler, incluye cañería y accesorios		10,00	U	\$ 376,20	\$ 3.762,00
16,02	Revisión del sistema completo y puesta en marcha por corrimiento de terminales		1,00	GL	\$ 761,60	\$ 761,60
	Subtotal INSTALACION CONTRA INCENDIO					\$ 4.523,60
17,00	DETECCION DE HUMOS					
17,01	Desconexión de detector existente		10,00	U	\$ 33,00	\$ 330,00
17,02	Reconexión de detector existente		10,00	U	\$ 244,20	\$ 2.442,00
17,03	Revisión del sistema completo y puesta en marcha por corrimiento de terminales		1,00	GL	\$ 782,00	\$ 782,00
	Subtotal DETECCION DE HUMOS					\$ 3.554,00
18,00	ARTEFACTOS DE ILUMINACION					
18,01	Artefacto redondo diam 0.21 mts. Dulux 2x26 watts con cristal satinado		7,00	U	\$ 119,70	\$ 837,90
	Subtotal ARTEFACTOS DE ILUMINACION					\$ 837,90
19,00	MUDANZAS INTERNAS					
19,01	Provisión y traslado de canastos / cajas para papelería (no incluye guardado, ni traslado de PC) necesarios para trabajar en etapas, cantidad 6 por puesto		65,00	U	\$ 11,07	\$ 2.657,89
	Subtotal MUDANZAS INTERNAS					\$ 2.657,89

Total Presupuesto de Obra **\$ 31.281,03**

Referencias:

O: Item opcional. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

A: Item alternativo. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

Forma de Pago:

50% Anticipo
40% Según Avance de Obra
10% Contra Entrega

Notas:

- 1 Estos precios no incluyen IVA
- 2 La intervención es solamente en los ítems listados en este
- 3 No incluye permisos, tramitaciones ni gestiones ante entes
- 4 En caso de aceptarse la contratación de los ítems que figuran como alternativos y
Opcionales, en el presente presupuesto, se deberá adicionar el proporcional de gastos
Generales y Beneficios
- 5 Plazo de entrega de alfombra modular 60 días
- 6 No incluye movimiento de archivos ignífugos.
- 7 No incluye Seguridad en Obra, pero se recomienda su contratación dada la envergadura de la misma.

Arq. Consuelo Barrancos
CONTRACT