

Cliente: **AMC NETWORKS INTERNATIONAL - LATIN AMERICA**
 Obra: Adicionales para Consorcio
 Presupuesto: 2628 - Versión: 1 - Anexo: 3
 Fecha: 09/10/2015



Rubro-Item	Descripción	O/A	Cant.	UM	P. Unit.	P. Total
1	TABIQUES EN PLACAS DE ROCA DE YESO				\$	5.085,00
1.01	Tabique de una cara 0,05 m esp. En placa verde. Para pared medianera por humedad exterior en Coffe		20,00	M2	\$ 254,25	\$ 5.085,00
2	ALBAÑILERIA				\$	5.085,00
2.01	Reparación de revoques en paredes exteriores en patios		1,00	GL	\$ 5.085,00	\$ 5.085,00
3	PINTURA				\$	29.870,42
3.01	Preparación y pintado de muros y tabiques con látex satinado, hasta 3,20m altura. Para nuevo tabique de una cara en medianera del Coffe		20,00	M2	\$ 133,34	\$ 2.666,80
3.02	Preparación y pintura en muros exteriores hasta 5m. De altura, en patio con Deck		150,00	M2	\$ 133,34	\$ 20.001,00
3.03	Pintura de zócalos, en tabique de una cara en coffe		8,00	M2	\$ 31,64	\$ 253,12
3.04	Pintura de reja de AA + caños de generador		1,00	GL	\$ 3.164,00	\$ 3.164,00
3.05	Pintura de carpinterías de vidrio repartido en altura		1,00	GL	\$ 3.785,50	\$ 3.785,50
4	ZOCALOS				\$	406,80
4.01	Zócalo MDF para pintar, de 1/2" x 3" ó 4" (provisión, corte y colocación)		8,00	ML	\$ 50,85	\$ 406,80
5	LIMPIEZA DE OBRA				\$	8.136,00
5.01	Limpieza de obra		1,00	GL	\$ 8.136,00	\$ 8.136,00
SUBTOTAL OBRA						\$ 48.583,22
5	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO				\$	8.744,96
5.01	Gastos Generales				\$	3.886,65
5.02	Beneficio				\$	4.858,31
TOTAL OBRA						\$ 57.328,18
6	HONORARIOS PROFESIONALES				\$	15.000,00
6.01	Anteproyecto				\$	-
6.02	Proyecto Ejecutivo				\$	-
6.03	Dirección de Obra				\$	15.000,00
6.04	Documentación y Planos conforme a Obra				\$	-
Total Presupuesto						\$ 72.328,19

Notas:

- * Moneda en pesos argentinos, los precios son fijos e inamovibles
- * Los precios de la presente no incluyen IVA
- * No incluye trabajos en instalaciones y/o conexiones generales y/o existentes del edificio
- * Garantía de un año
- * El presupuesto aplica exclusivamente a los rubros e items listados en el mismo

Plazo de Entrega:

- * El plazo de obra es de 10 días corridos

Forma de Pago:

- * Acopio %50
- * Entrega Definitiva %50

Mantenimiento de la oferta:

- * Mantenimiento de oferta es de 7 días corridos

Referencia:

O: Item opcional. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

A: Item alternativo. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

Arq. Ximena Torres
 Contract Rent S.A.