

ITEM	DESCRIPCION	Unidad	Cantidad	Precio unitario \$	Precio Total \$	OBSERVACIONES
1	TAREAS PRELIMINARES				\$84.000,00	
1.1	TRABAJOS PREVIOS				\$84.000,00	
1.1.1	ARMADO DE OBRADOR	gl	1,00	\$3.584,00	\$3.584,00	Se ajustan precio en funcion a la cantidad de volquetes
1.1.2	ANDAMIOS, VOLQUETES, PROTECCIONES, FLETES Y ACARREOS	gl	1,00	\$56.000,00	\$56.000,00	
1.1.3	ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN DE OBRA	gl	1,00	\$13.440,00	\$13.440,00	
1.1.4	REPLANTEOS Y TRABAJOS PRELIMINARES	gl	1,00	\$10.976,00	\$10.976,00	
2	OBRA CIVIL				\$3.879.140,13	
2.1	PANELES DIVISORIOS Y CIELORRASOS				\$1.105.529,01	
2.1.1	MUROS DURLOCK IGNIFUGO	m2	99,83	\$580,48	\$57.949,08	Se realizo la revision y correccion del computo. En laterales de sala, los tabiques llegan hasta cielorraso de chapa. Se realizo la revision y correccion del computo (incluye enchapes y medios torros)
2.1.2	MUROS DURLOCK SIMPLE	m2	251,61	\$557,55	\$140.284,93	
2.1.3	MUROS DURLOCK DOBLE (ACUSTICO)	m2	376,33	\$817,74	\$307.743,08	Se realizo la revision y correccion del computo (No contempla placas de reposicion) Se realizo la revision y correccion del computo
2.1.4	CIELORRASO JUNTADA TOMADA	m2	480,26	\$416,75	\$296.198,75	
2.1.5	CIELORRASO DESMONTABLE - USG ECLIPSE CLIMA 76975	m2	520,00	\$553,83	\$287.993,16	
2.1.6	BUÑA Z PARA ENCUENTROS DE MUROS Y CIELORRASOS	m	325,00	\$47,20	\$15.340,00	
2.2	CARPINTERÍA (ABERTURAS)				\$404.568,33	
2.2.1	P1 - PUERTA INGRESO	un	1,00	\$49.853,28	\$49.853,28	Se realiza correccion de cantidad (1)
2.2.2	P2 - PUERTA INGRESO	un	1,00	\$49.853,28	\$49.853,28	
2.2.3	P3 - PUERTA INGRESO	un	1,00	\$22.959,26	\$22.959,26	
2.2.4	P4 -PUERTA SALA IRC	un	2,00	\$16.090,48	\$32.180,96	
2.2.5	P5 - PUERTA PHONE BOOTH	un	7,00	\$18.250,05	\$127.750,34	
2.2.6	P6 - CIERRE EN BREAK ROOM	un	1,00	\$46.587,58	\$46.587,58	
2.2.7	P7 - PUERTA STORAGE	un	4,00	\$8.027,08	\$32.108,33	
2.2.8	P8 - PUERTA SALA DE REUNIONES	un	6,00	\$8.482,21	\$50.893,25	
2.2.9	P9 - PUERTA SALAS IT (IGNIFUGA)	un	1,00	\$12.685,00	\$12.685,00	
2.2.10	P10 - PUERTA AUDITORIO	un	2,00	\$36.875,00	\$73.750,00	
2.2.11	M1 - MAMPARA DUCHA	un	1,00	\$11.402,34	\$11.402,34	
2.2.12	VIDRIOS FIJOS TEMPLADOS 10 mm	m2	43,00	\$1.994,20	\$85.750,60	
2.2.13	VIDRIO FIJO LAMINADO 5+5 OPALINO	m2	4,50	\$1.954,25	\$8.794,12	Se realiza correccion de computo
2.3	PINTURA				\$338.795,70	
2.3.1	PINTURA LATEX MATE PARA INTERIORES - MUROS DURLOCK Y CIELORRASOS	m2	1845,00	\$126,26	\$232.949,70	El costo considera tareas en cielorrasos, cajones cortineros, cornisas, saltos de nivel (el costo de MO es mas elevado) Idem 2.3.1 (el latex tintometrico es algo más de un 15% mas costoso. La preparacion de superficies para esas terminaciones son mas delicadas) Según circular se considera latex Mate Sherwin Williams
2.3.2	PROTECCION PARA H"A" SIKAGUARD	m2	340,00	\$123,90	\$42.126,00	
2.3.3	PINTURA LATEX SATINADA PARA INTERIORES COLOR - MUROS DURLOCK Y CIELORRASO	m2	180,00	\$147,50	\$26.550,00	
2.3.4	PINTURA ESMALTE SINTETICO PARA BARANDA	gl	1,00	\$37.170,00	\$37.170,00	
2.4	ALBAÑILERÍA				\$42.716,00	
2.4.1	ARREGLO DE IMPERFECCIONES EN ESTRUCTURA EXISTENTE	gl	1,00	\$9.676,00	\$9.676,00	Se mantiene ITEM - Considera nivelacion de piso en sectores con desperfectos. Se considera reparacion de carpetas en sectores con desperfectos. Considera nivelacion de placas por retiros en obra
2.4.2	ARREGLO DE IMPERFECCIONES EN PISO EXISTENTE	gl	1,00	\$33.040,00	\$33.040,00	
2.5	CORTINAS				\$914.325,08	
2.5.1	CORTINAS BLACK OUT TIPO C1	un	58	\$2.160,58	\$125.313,64	
2.5.2	CORTINAS BLACK OUT TIPO C2	un	4	\$2.160,58	\$8.642,32	
2.5.2	CORTINAS BLACK OUT TIPO C3	un	11	\$1.437,24	\$15.809,64	
2.5.2	CORTINAS BLACK OUT TIPO C4	un	10	\$1.634,30	\$16.343,00	
2.5.2	CORTINAS BLACK OUT TIPO C5	un	12	\$1.449,04	\$17.388,48	
2.5.3	ITEM OPCIONAL - CORTINAS BLACK OUT EN LUCERNARIOS TIPO C6	un	20	\$9.121,40	\$182.428,00	
2.5.4	ITEM OPCIONAL - ALTERNATIVA CORTINAS ACUSTICAS EN AUDITORIO	un	8	\$56.050,00	\$448.400,00	
2.6	MUEBLES ESPECIALES				\$322.243,55	
2.6.1	MUEBLE DE RECEPCION (23)	un	1	\$51.880,56	\$51.880,56	Se realiza bonificacion (el costo esta dentro de los parámetros del mercado)
2.6.2	MUEBLE DE REUNION (24)	un	4	\$47.093,80	\$188.375,20	
2.6.3	MUEBLE MOTHER ROOM (19)	un	1	\$21.916,46	\$21.916,46	
2.6.4	MUEBLE COCINA (20)	un	1	\$6.435,54	\$6.435,54	
2.6.5	ASIENTO DE VESTUARIO	un	1	\$6.071,10	\$6.071,10	Se realiza modificacion de valor por cambio de madera. (Madera CURUPAY) Se incluyen los canastos
2.6.6	MUEBLE DE RECICLAJE (22)	un	2	\$9.115,50	\$18.231,00	
2.6.7	BARRA EN COLUMNA (25)	un	3	\$9.777,89	\$29.333,68	
2.7	ELECTRODOMESTICOS				\$44.457,50	
2.7.1	MICROONDAS	un	4	\$4.309,05	\$17.236,20	
2.7.2	FRIGOBAR	un	3	\$3.722,55	\$11.167,65	
2.7.3	HELADERA	un	1	\$21.839,65	\$21.839,65	
2.7.4	LAVAVAJILLAS	un	1	\$9.545,00	\$9.545,00	
2.7.5	PAVAS ELECTRICAS	un	4	\$1.167,25	\$4.669,00	
2.8	PLOMERÍA				\$49.329,61	
2.8.1	INSTALACIÓN DE DUCHA EN BAÑO GERENCIAL	gl	1,00	\$33.229,61	\$33.229,61	Incluye tareas de demolicion, albañileria y reposicion de ceramicas
2.8.2	DESAGUE DE CONDENSADOS DE A"A	gl	1	\$4.025,00	\$4.025,00	Se mantiene el costo unitario.
2.8.3	DESAGUES MOTHER ROOM Y BREAK ROOM	gl	1	\$12.075,00	\$12.075,00	
2.9	ESTRUCTURAS ESPECIALES (HERRERIA)				\$219.131,46	
2.9.1	SOPORTES PARA TV	un	6	\$2.112,20	\$12.673,20	Se realiza refuerzo con paneles en multilaminado en interior de tabique y entre montantes de Durlock
2.9.2	SOPORTE PARA PUERTAS DE INGRESO	un	2	\$3.964,80	\$7.929,60	
2.9.3	SOPORTE PARA PHONE BOOTH	un	4	\$6.501,80	\$26.007,20	Se realiza ajuste de costo unitario
2.9.4	SOPORTE PARA IRC	un	2	\$5.380,80	\$10.761,60	
2.9.5	SOPORTE PARA PUERTA IGNIFUGA	un	1	\$1.798,32	\$1.798,32	
2.9.6	REJA DE SEGURIDAD	un	1	\$8.920,80	\$8.920,80	
2.9.7	CIERRE DE VANOS (estructura de tubo 30x70 + falso cielorraso en doble placa STD y Fonac Barrier + lana de vidrio 70mm + Deck de madera Virapita + Zocalo de madera Virapita)	gl	1	\$151.040,74	\$151.040,74	
2.10	PLATEOS Y BRANDINGS				\$254.289,59	
2.10.1	LOGO PORFOLEA EN POLIFAN	gl	1	\$7.670,00	\$7.670,00	Se ajusta precio unitario en funicon del cambio de tela similar a la instalada en MIRAGOLF (a definir color)
2.10.2	BRANDING WALL	m2	150	\$375,24	\$56.286,00	
2.10.3	REVESTIMIENTO ACUSTICO EN SALAS	m2	112	\$1.589,22	\$177.993,09	
2.10.4	PIZARRON CHICO	un	6	\$1.932,00	\$11.592,00	
2.10.5	PIZARRON GRANDE	un	1	\$2.748,50	\$2.748,50	
2.11	SEÑALIZACIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIOS				\$61.754,31	
2.11.1	CARTELES DE SEÑALIZACIÓN	gl	1	\$48.160,71	\$48.160,71	Se cotiza la totalidad de la cartelaria según documentación y planilla de señalística
2.11.2	SEÑALIZACIÓN DE A"A	gl	1	\$1.132,80	\$1.132,80	
2.11.3	EXTINTORES DE INCENDIO	un	11	\$1.132,80	\$12.460,80	
3	OBRA AIRE ACONDICIONADO				\$881.448,20	
3.1	EQUIPOS PARA SALAS DE DATOS				\$273.783,60	
3.1.1	EQUIPOTIPO DATA CENTER PARA SALA BCR DE 5TR	un	1	\$63.572,50	\$63.572,50	
3.1.2	EQUIPOTIPO DATA CENTER PARA SALA BCR DE 3TR	un	1	\$41.484,08	\$41.484,08	
3.1.3	EQUIPOS TIPO DATA CENTER PARA SALA SCR DE 5000 KCAL/H	un	2	\$39.010,80	\$78.021,60	
3.1.4	SECUENCIADOR CON SENSOR DE TEMP. INCORPORADO	un	2	\$8.656,48	\$17.312,96	
3.1.5	SOPORTERIA PARA EQUIPOS	gl	1	\$1.829,00	\$1.829,00	
3.1.6	IZAJE DE EQUIPOS	gl	1	\$5.420,92	\$5.420,92	
3.1.7	AYUDA DE GREMIOS	gl	1	\$8.968,00	\$8.968,00	
3.1.8	MONTAJE E INSTALACION DE EQUIPAMIENTO	gl	1	\$57.174,54	\$57.174,54	
3.2	INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO EN SECTOR OFICINA				\$607.664,60	
3.2.1	DUCTOS DE CHAPA GALVANIZADA Y ACCESORIOS VARIOS	gl	1	\$126.395,70	\$126.395,70	Se mantiene unitario. Este ítem incluye conductos de T.A.E. Aros de chapa galvanizada
3.2.2	AISLACION DE MEMBRANA THERMOESPUIMA	gl	1	\$17.445,12	\$17.445,12	
3.2.3	FLEX DUCT CON AISLACION DIAM. 10"	gl	1	\$46.017,64	\$46.017,64	
3.2.4	DIFUSORES DE INYECCION PARA PLACAS C30	gl	1	\$102.912,52	\$102.912,52	
3.2.5	DIFUSORES DE RETORNO PARA PLACAS C30	gl	1	\$34.123,24	\$34.123,24	
3.2.6	R.I. 40x15	gl	1	\$39.539,44	\$39.539,44	

3.2.7	PERSIANAS DE INTERCALAR CON ACTUADOR ON/OFF	gl	1	\$104.853,62	\$104.853,62	Se mantiene unitario. Este ítem incluye la provisión e instalación de persianas motorizadas y manuales. Los actuadores se instalan con sus respectivos tableros eléctricos	
3.2.8	SOPORTERÍA Y MATERIALES VARIOS	gl	1	\$11.197,02	\$11.197,02		
3.2.9	FABRICACIÓN E INSTALACION	gl	1	\$125.180,30	\$125.180,30		
4	OBRA ELÉCTRICA				\$1.092.207,20		
4.1	ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN Y CARTELES DE SEÑALIZACIÓN				\$380.045,12		
4.1.1	ARTEFACTO PARA EMBUTIR 60x60cm 3x36W CON LOUVER BALASTO ELECTRÓNICO - MODELO TIPO OFFICE DE LUMENAC	un	61	\$761,60	\$46.457,60	Se mantiene unitario. Este ítem contempla - Fabricación de conductos (piezas rectas, piezas curvas, piezas pantalones, etc) - MO y materiales de montaje de conductos según planos. - MO y materiales engranaje, de aislación y accesorios necesarios (junta de lona, transformaciones, etc) - Accesorios para montaje (Brocas 1/4", bulones 1/4", cinta perforada, cinta aluminio, tornillos T1, tornillos T2, planchuelas, etc)	
4.1.2	ARTEFACTO PARA EMBUTIR 60x60cm ARTEFACTOS LED CON LOUVER BALASTO ELECTRÓNICO - MODELO TIPO OFFICE DE LUMENAC	un	11	\$2.520,00	\$27.720,00		
4.1.3	ARTEFACTO PARA EMBUTIR 3x26W CON LOUVER BALASTO ELECTRÓNICO - MODELO TIPO ENERGY PLUS DE LUMENAC	un	60	\$772,80	\$46.368,00		
4.1.4	ARTEFACTO COLGANTE 1x36W CON LOUVER BALASTO ELECTRÓNICO - MODELO TIPO FUTURA DE LUCCIOLA	un	55	\$1.848,00	\$101.640,00		
4.1.5	PLAFON ESQUINERO 1x24W - MODELO TIPO LUMBRE 5524 C DE DABOR	un	1	\$392,00	\$392,00		
4.1.6	ARTEFACTO COLGANTE - ACQUA LUNA E27 DIAM. 400 VIDRIO OPAL CROMO	un	14	\$2.150,40	\$30.105,60		
4.1.7	ARTEFACTO COLGANTE - SASSO 3x60W E27 DIAM. 480 NIQUEL	un	11	\$1.780,80	\$19.588,80		
4.1.8	ARTEFACTO EMBUTIDO BASCULANTE 1X3W LED - MODELO TIPO BRID DE LUCCIOLA	un	22	\$473,76	\$10.422,72		
4.1.9	ARTEFACTO COLGANTE APPLE 11 1x2E7 MARCA DABOR	un	32	\$616,00	\$19.712,00		
4.1.10	FAROLA EXTERIOR PISO 2x26W - MODELO TIPO BOLLARD III CON LOUVER (H.500mm / DIAM. 150 mm) DE LUCCIOLA	un	3	\$1.232,00	\$3.696,00		
4.1.11	CARTELES DE SEÑALIZACIÓN DE SALIDA (ILUMINADOS)	un	25	\$313,60	\$7.840,00		
4.1.12	EQUIPOS AUTÓNOMOS	un	30	\$441,28	\$13.238,40		
4.1.13	INSTALACION Y MONTAJE DE ARTEFACTOS (incluye armado y cable con ficha hembra o macho)	un	295	\$179,20	\$52.864,00		
4.2	SISTEMA DE AUTOMATIZACIÓN EN ILUMINACIÓN				\$153.209,28		
4.2.1	PROGRAMADOR ZELIO MOD. SR38261FU DE SCHNEIDER	un	2	\$8.467,20	\$16.934,40	Se realiza correccion de cantidad	
4.2.2	CONTACTORES TRIPOLARES 12A - ACS MOD. LC1-DT25 DE SCHNEIDER	un	12	\$823,20	\$9.878,40		
4.2.3	RELES 4 INVERSORES MOD. RH4B DE AEA	un	12	\$588,00	\$7.056,00		
4.2.4	LLAVES SELECTORAS DIAM. 22 mm CON 3 CONTACTOS INVERSORES	un	6	\$2.587,20	\$15.523,20	Se realizo verificación de cantidad. Hay un porcentual de incremento segun lo indicado. Contract mantendra el precio del ítem Se realizo verificación de cantidad. Hay un porcentual de incremento segun lo indicado. Contract mantendra el precio del ítem Se realizo verificación de cantidad. Hay un porcentual de incremento segun lo indicado. Contract mantendra el precio del ítem	
4.2.5	MODIFICACION/ADAPTACIÓN DE TABLEROS EXISTENTES PARA AUTOMATIZACIÓN	gl	1	\$29.400,00	\$29.400,00		
4.2.6	INSTALACIÓN DE CANALIZACIÓN ADICIONAL CON ACCESORIOS (Caño de semi pesado de 7/8 TIPO CONDUIT galvanizado + Cajas + Accesorios varios)	m	120	\$235,20	\$28.224,00		
4.2.7	INSTALACION DE CABLEADO ADICIONAL POR CAÑO (Cable unip. IRAM 62.667 1x2.5mm² - Cobre - Baja Emision Humos)	m	360	\$14,11	\$5.080,32		
4.2.8	INSTALACION DE CABLEADO ADICIONAL POR CIELORRASO (Cable IRAM 62.667 2x2.5mm² - Cobre - XLPE Baja Emision Humos, Aislación 1kV)	m	120	\$41,16	\$4.939,20		
4.2.9	FICHAS Y CONECTORES VARIOS	gl	1	\$2.940,00	\$2.940,00		
4.2.10	ELEMENTOS DE SUJECIÓN/VARIOS	gl	1	\$3.528,00	\$3.528,00		
4.2.11	PULSADORES	un	1	\$5.292,00	\$5.292,00		
4.2.12	DETECTORES DE MOVIMIENTO A INSTALAR EN SALAS DE REUNIONES	un	12	\$1.152,48	\$13.829,76		
4.2.13	INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DEL SISTEMA DE AUTOMATIZACIÓN	gl	1	\$10.584,00	\$10.584,00		
4.3	CANALIZACIONES PRINCIPALES				\$165.639,60		
4.3.1	INSTALACIÓN COMPLETA DE BANDEJA PERFORADA DE SERVICIO LIVIANO PARA POTENCIA + ACCESORIOS. DIMENSIONES VARIADAS	m	135	\$341,04	\$46.040,40	Se realiza correccion de computo Se realiza correccion de computo	
4.3.2	INSTALACION COMPLETA DE BANDEJA DE ALAMBRE PARA DATOS + ACCESORIOS. DIMENSIONES VARIADAS	m	150	\$588,00	\$88.200,00		
4.3.3	INSTALACIÓN DE CAJAS DE DERIVACIÓN COMPLETAS CON TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS	un	60	\$446,88	\$26.812,80		
4.3.4	ELEMENTOS DE SUJECIÓN/VARIOS	gl	1	\$4.586,40	\$4.586,40		
4.4	INSTALACIÓN DE TOMAS PARA PUESTOS DE TRABAJO Y SALAS				\$134.122,80		
4.4.1	INSTALACION DE CANALIZACION CON SUS RESPECTIVOS ACCESORIOS (Caño de semi pesado de 7/8 TIPO CONDUIT galvanizado + Cajas + Accesorios varios)	m	250	\$235,20	\$58.800,00	Se realiza correccion de computo	
4.4.2	FICHAS Y CONECTORES VARIOS	gl	1,00	\$4.116,00	\$4.116,00		
4.4.3	TOMAS DOBLES PARA EMBUTIR 2x10T - MARCA RODA O SIMILAR	un	280,00	\$152,88	\$42.806,40		
4.4.4	LLAVES DOS PUNTOS PARA EMBUTIR - MARCA RODA O SIMILAR	un	12,00	\$294,00	\$3.528,00		
4.4.5	CAJA PARA TRANSICIÓN A MUEBLE DE PUESTO DE TRABAJO	un	25,00	\$529,20	\$13.230,00		
4.4.6	CAÑO CORRUGADO IGNIFUGO PARA CANALIZACIÓN EN MUEBLE	m	90,00	\$94,08	\$8.467,20		
4.4.7	ELEMENTOS DE SUJECIÓN/VARIOS	gl	1,00	\$3.175,20	\$3.175,20		
4.5	ALIMENTACIÓN EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO				\$36.940,00		
4.5.1	CANALIZACIÓN PARA ALIMENTADORES DE EQUIPOS DE A/A (Caño de semi pesado de 7/8 TIPO CONDUIT galvanizado + Cajas + Accesorios varios)	m	60,00	\$235,20	\$14.112,00	Se realiza correccion de computo	
4.5.2	INSTALACION DE CABLEADO PARA CONTROL (Cable según pliego)	m	120,00	\$72,80	\$8.736,00		
4.5.3	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE CAJAS DE POTENCIA A PIE DE EQUIPO EXTERIOR	un	2,00	\$5.292,00	\$10.584,00		
4.5.4	ELEMENTOS DE SUJECIÓN/VARIOS	gl	1,00	\$3.528,00	\$3.528,00		
4.6	ALIMENTADORES, CONDUCTORES DE POTENCIA				\$195.216,00		
4.6.1	INSTALACION DE CABLEADO POR CAÑO (Cable unip. IRAM 62.667 1x2.5mm² - Cobre - Baja Emision Humos)	m	1800,00	\$14,11	\$25.401,60	Se realiza correccion de computo	
4.6.2	INSTALACION DE CABLEADO POR CAÑO (Cable unip. IRAM 62.667 1x2.5mm² - Cobre - Verde amarillo - Baja Emision Humos)	m	900,00	\$14,11	\$12.700,80		
4.6.3	INSTALACION DE CABLEADO POR BANDEJA (Cable IRAM 62.667 2x2.5mm² - Cobre - XLPE Baja Emision Humos, Aislación 1kV)	m	900,00	\$41,16	\$37.044,00		
4.6.4	INSTALACION DE CABLEADO POR BANDEJA (Cable IRAM 62.667 2x4mm² - Cobre - XLPE Baja Emision Humos, Aislación 1kV)	m	1200,00	\$48,22	\$57.859,20		
4.6.5	INSTALACION DE CABLEADO POR BANDEJA (Cable IRAM 62.667 2x25mm² - Cobre - XLPE Baja Emision Humos, Aislación 1kV)	m		ítem repedido - ídem 4.6.3			
4.6.6	INSTALACION DE CABLEADO POR BANDEJA (Cable IRAM 62.667 4x10mm² - Cobre - XLPE Baja Emision Humos, Aislación 1kV)	m	90,00	\$141,12	\$12.700,80		
4.6.7	INSTALACION DE CABLEADO POR BANDEJA (Cable IRAM 62.667 4x16mm² - Cobre - XLPE Baja Emision Humos, Aislación 1kV)	m	60,00	\$211,68	\$12.700,80		
4.6.8	CABLE DE PAT (Cable IRAM 62.667 DE 10mm² - Cobre - VERDE AMARILLO)	m	500,00	\$34,10	\$17.052,00		
4.6.9	CABLE DE PAT (Cable IRAM 62.667 DE 25mm² - Cobre - VERDE AMARILLO)	m	200,00	\$63,50	\$12.700,80		
4.6.10	TERMINALES A COMPRESIÓN, MORSETOS Y EMPALMES VARIOS	gl	1,00	\$7.056,00	\$7.056,00		
4.7	TRABAJOS SOBRE TABLEROS ELÉCTRICOS EXISTENTES				\$27.014,40		
4.7.1	MODIFICACIONES/ADAPTACIONES SOBRE TABLEROS EXISTENTES DEL QUINTO PISO	gl	1,00	\$12.600,00	\$12.600,00		Se traslada proporcional de costo de ítems 5.2,3 y 5.2,4 (incluye ajuste de precio)
4.7.2	MODIFICACIONES/ADAPTACIONES SOBRE TABLEROS EXISTENTES DEL SEXTO PISO	gl	1,00	\$14.414,40	\$14.414,40		
5	OBRA CABLEADO ESTRUCTURAL				\$707.032,40		
5.1	INSTALACIÓN DE TOMAS PARA PUESTOS DE TRABAJO Y SALAS				\$204.584,79		
5.1.1	INSTALACION DE CANALIZACION CON SUS RESPECTIVOS ACCESORIOS (Caño de semi pesado de 1" TIPO CONDUIT galvanizado + Cajas + Accesorios varios)	m	230,00	\$204,12	\$46.947,80	Se realiza correccion de computo	
5.1.2	CABLEADO HORIZONTAL UTP CAT 5E	m	9150,00	\$13,91	\$127.234,80		
5.1.3	CAJAS, FICHAS, CONECTORES Y ACCESORIOS	gl	1,00	\$22.143,24	\$22.143,24		
5.1.4	CAJA PARA TRANSICIÓN A MUEBLE DE PUESTO DE TRABAJO	un	15,00	\$68,99	\$1.034,84		
5.1.5	CAÑO CORRUGADO IGNIFUGO PARA CANALIZACIÓN EN MUEBLE	m	100,00	\$8,62	\$862,37		
5.1.6	ELEMENTOS DE SUJECIÓN/VARIOS	gl	1,00	\$6.361,74	\$6.361,74		
5.2	INSTALACIÓN COMPLETA DE CUARTOS DE IT (SALA BCR/SCR)				\$502.447,61		
5.2.1	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE TABLERO SCR	gl	1,00	\$42.070,65	\$42.070,65	Se traslada proporcional de costo a ítems 4.7,1 y 4.7,2 (incluye ajuste de precio)	
5.2.2	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE TABLERO BCR2	gl	1,00	\$42.070,65	\$42.070,65		
5.2.3	AGREGADO DE CIRCUITOS EN TABLERO BCR1	gl	1,00	\$10.080,00	\$10.080,00		
5.2.4	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE TABLERO DE RODEO (UPS)	gl	1,00	\$11.088,00	\$11.088,00		
5.2.5	INSTALACION DE CANALIZACION HORIZONTAL Y VERTICAL CON BANDEJA PERFORADA Y SUS RESPECTIVOS ACCESORIOS	m	1,00	\$10.667,24	\$10.667,24	Se traslada proporcional de costo a ítems 4.7,1 y 4.7,2 (incluye ajuste de precio)	
5.2.6	INSTALACION DE CANALIZACION HORIZONTAL Y VERTICAL CON BANDEJA DE ALAMBRE Y SUS RESPECTIVOS ACCESORIOS	m	1,00	\$10.667,24	\$10.667,24		
5.2.7	INSTALACION DE CANALIZACION HORIZONTAL Y VERTICAL CON BANDEJA ESCALERA Y SUS RESPECTIVOS ACCESORIOS	m	1,00	\$10.667,24	\$10.667,24		
5.2.8	INSTALACION DE DUCTO DE CHAPA PARA POTENCIA CON SUS RESPECTIVOS ACCESORIOS	m	1,00	\$10.667,24	\$10.667,24		
5.2.9	INSTALACION DE CANALIZACION CON SUS RESPECTIVOS ACCESORIOS (Caño de semi pesado de 1" TIPO CONDUIT galvanizado + Cajas + Accesorios varios)	m	1,00	\$10.667,24	\$10.667,24		
5.2.10	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE TOMAS 16A Y 32 A	un	30,00	\$280,00	\$8.400,00		
5.2.11	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE CANALES DE TENSIÓN HORIZONTALES	un	10,00	\$1.837,84	\$18.378,36		
5.2.12	INTALACION DE PDU'S PROVISTAS POR INTEL	un	1,00	\$3.864,00	\$3.864,00		
5.2.13	SOPORTE METÁLICO PARA TABLERO SCR	un	2,00	\$4.948,02	\$9.896,04		Esta contemplado 15 fichas macho y 15 fichas hembra. El conjunto son 15 unidades. Se ajusta precio unitario

5.2.14	PROVISIÓN E INSTALACIÓN DE Rack abierto con ordenadores verticales- ser rk3-45 con kit 8"x84" Cominscope Y SUS ACCESORIOS	un	3,00	\$34.716,25	\$104.148,75	
5.2.15	PROVISION E INSTALACIÓN DE Patch Panel 24 bocas RJ45 CAT5E Powersum 1U Y SUS ACCESORIOS	un	9,00	\$4.997,50	\$44.977,50	
5.2.16	PROVISION E INSTALACIÓN DE Patch Panel PARA FIBRA ÓPTICA Y SUS ACCESORIOS	un	2,00	\$4.034,90	\$8.069,80	
5.2.17	FIBRA ÓPTICA DE 6 PARES MULTIMODO LC/LC PARA CONEXIÓN ENTRE CUARTOS DE IT	m	30,00	\$65,03	\$1.950,93	
5.2.18	PATCH CORDS DE COBRE UTP CAT 5E DE 10 PIES	un	100,00	\$159,75	\$15.975,04	
5.2.19	PATCH CORDS DE COBRE UTP CAT 5E DE 30 PIES	un	100,00	\$233,26	\$23.326,38	
5.2.20	PATCH CORDS DE FIBRA ÓPTICA LC/LC DE 10 PIES	un	31,00	\$698,38	\$21.649,71	
5.2.21	ETIQUETADO SEGÚN SPECT DE INTEL	gl	1,00	\$4.508,00	\$4.508,00	
5.2.22	CONEXIONADO E INSTALACIÓN	gl	1,00	\$11.592,00	\$11.592,00	
5.2.23	PROVISION E INSTALACION DE UPS (Marca Emerson. Modelo Liebert GXT3-1000RT-230)	gl	1,00	\$42.978,88	\$42.978,88	
5.2.24	PROVISION E INSTALACION DE BANCOS DE BATERIA (Marca Emerson. Modelo GTX3-240RTVBATT)	gl	1,00	\$24.086,72	\$24.086,72	
6	OBRA SEÑALES DÉBILES				\$617.926,57	
6.1	INSTALACIÓN DE DETECCIÓN DE INCENDIO				\$197.151,86	
6.1.1	INSTALACION DE NUEVA CENTRAL DE INCENDIO REPETIDORA A PROVEER COMPATIBLE CON LA EXISTENTE	un	1	\$33.868,80	\$33.868,80	Este ítem contempla modulo de monitoreo para aviso a central, modulo de monitoreo mediante contacto seco, batería gel
6.1.2	INSTALACION DE CANALIZACIÓN CON SUS RESPECTIVOS ACCESORIOS (Caño de semi pesado de 2" TIPO CONDUIT galvanizado + Cajas + Accesorios varios)	m	150	\$317,52	\$47.628,00	Se realiza correccion de computo
6.1.3	INSTALACIÓN DE CABLEADO POR CAÑO (Cable tipo idem al existente)	m		INCLUIDO EN ÍTEM 6.1.5		
6.1.4	INSTALACION DE CABLEADO POR CAÑO (Cable Audio mullado 2x1.5mm2)	m		INCLUIDO EN ÍTEM 6.1.5		
6.1.5	CONEXIÓN ENTRE CENTRAL EXISTENTE Y CENTRAL NUEVA	gl	1	\$46.156,82	\$46.156,82	
6.1.6	DETECTOR DE HUMO FOTOELÉCTRICO DIRECCIONABLE DE BAJO PERFIL CON BASE IDEM A LOS EXISTENTES	un	47	\$1.263,36	\$59.377,92	
6.1.7	SIRENA ESTORBO	un		NO SE COTIZA - EXISTENTE		
6.1.8	ESTACIÓN MANUAL	un	4	\$1.270,08	\$5.080,32	
6.1.9	PUESTA EN MARCHA DEL SISTEMA	gl	1	\$5.040,00	\$5.040,00	
6.2	INSTALACIÓN DE CCTV				\$286.412,00	
6.2.1	CÁMARA IP AXIS P 3384-O SIMILAR COMPATIBLE CON EL SISTEMA	un	9	\$25.401,69	\$228.614,40	En busca de alternativa más económica de acuerdo al listado de cámaras homologadas por INTEL
6.2.2	INSTALACION DE CANALIZACIÓN CON SUS RESPECTIVOS ACCESORIOS (Caño de semi pesado de 2" TIPO CONDUIT galvanizado + Cajas + Accesorios varios)	m	50	\$280,00	\$14.000,00	Se realiza correccion de computo y se ajusta costo unitario del ítem en este rubro
6.2.3	INSTALACIÓN DE CABLEADO POR CAÑO (CABLE UTP CAT. 5E, 2x18 CABLE BALDEN 9461 Y 6x18 CABLE BALDEN 9304FE)	m		INCLUIDO EN ÍTEM 6.2.4		
6.2.4	CONEXIONADO E INSTALACIÓN	gl	1	\$43.797,60	\$43.797,60	Se realiza ajuste en el costo.
6.3	INSTALACIÓN DE CONTROL DE ACCESOS				\$75.880,66	
6.3.1	INSTALACION DE CANALIZACIÓN CON SUS RESPECTIVOS ACCESORIOS (Caño de semi pesado de 2" TIPO CONDUIT galvanizado + Cajas + Accesorios varios)	m	60	\$280,00	\$16.800,00	Se realiza ajuste de costo unitario del ítem en este rubro
6.3.2	INSTALACIÓN DE CABLEADO POR CAÑO (CABLE UTP CAT. 5E, 2x18 CABLE BALDEN 9461 Y 6x18 CABLE BALDEN 9304FE)	m		INCLUIDO EN ÍTEM 6.3.9		
6.3.3	LECTORA HID R40	un		PROVISION DE INTEL		
6.3.4	LECTORA VERIFICADORA HID R40	un		PROVISION DE INTEL		
6.3.5	PULSADORES	un	10	\$280,05	\$2.800,53	Se corrige valor unitario
6.3.6	BUZZER AMSECO PAL-328N	un	6	\$475,09	\$2.850,54	Se corrige valor unitario
6.3.7	SENSOR MAGNÉTICO	un	10	\$317,52	\$3.175,20	
6.3.8	MAG LOCK	un	7	\$1.579,20	\$11.054,40	
6.3.9	CONEXIONADO E INSTALACIÓN	gl	1	\$39.200,00	\$39.200,00	Se mantiene costo unitario del ítem
6.4	INSTALACIÓN AUDIOVISUAL EN SALAS				\$58.482,04	
6.4.1	INSTALACION DE CANALIZACIÓN CON SUS RESPECTIVOS ACCESORIOS (Caño de semi pesado de 2" TIPO CONDUIT galvanizado + Cajas + Accesorios varios)	m	40,00	\$392,00	\$15.680,00	
6.4.2	GUÍAS TIPO "J" DE ACERO GALVANIZADO PARA CABLEADO DE SPEAKER, CONTROL Y MICROFONOS	m	300,00	\$40,32	\$12.096,00	
6.4.3	CAJAS TIPO J-BOX CON TAPA	un	20,00	\$127,76	\$2.555,17	Se realiza correccion de computo
6.4.4	SOPORTE PARA INSTALACIÓN DE PROYECTOR	un	2,00	\$198,79	\$397,59	Se realiza correccion de computo
6.4.5	MECANISMO PARA INSTALACION DE ANTENAS DE MICROFONOS EN CIELORRASO	un	18,00	\$297,40	\$5.353,29	
6.4.6	ÍTEM OPCIONAL - INSTALACIÓN DE EQUIPAMIENTO ACTIVO PROVISTO POR INTEL	gl	1,00	\$22.400,00	\$22.400,00	No incluye provision de cable. Solo instalacion. Provisiones INTEL
7	PROTOCOLOS Y ENSAYOS				\$13.552,00	
7.1	PROTOCOLOS Y ENSAYOS DE PAT	gl	1,00	\$3.696,00	\$3.696,00	
7.2	PROTOCOLOS Y ENSAYOS SOBRE TABLEROS	gl	1,00	\$6.160,00	\$6.160,00	
7.3	CERTIFICACIÓN DE TOMAS DE DATOS	gl	1,00	\$3.696,00	\$3.696,00	
8	LIMPIEZA DE OBRA				\$141.600,00	
8.1	LIMPIEZA DE OBRA DIARIA	gl	1	\$74.340,00	\$74.340,00	
8.2	LIMPIEZA DE OBRA FINAL	gl	1	\$67.260,00	\$67.260,00	
9	INDIRECTOS DE OBRA				\$726.856,84	
9.1	INDIRECTOS DE OBRA GENERALES	gl	1,00	\$267.008,63	\$267.008,63	Se realiza apertura de ítem
9.2	IBB E IMPUESTOS	gl	1,00	\$459.848,20	\$459.848,20	Se realiza apertura de ítem
10	PROFESIONALES				\$259.591,73	
10.1	DIRECCIÓN DE OBRA Y ELABORACIÓN DE PLANOS CAO	gl	1,00	\$259.591,73	\$259.591,73	
11	SEGURIDAD E HIGIENE				\$40.000,00	
11.1	SEGUROS DE OBRA	gl	1	\$25.000,00	\$25.000,00	
11.2	SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO	gl	1	\$15.000,00	\$15.000,00	
	TOTAL NETO				\$8.443.355,07	
	BONIFICACION 1%				\$84.433,55	
	TOTAL				\$8.358.921,52	
	I.V.A. 21 %				\$1.755.373,52	
	TOTAL				\$10.114.295,04	

* El presente ítemizado no es limitativo ni excluyente, es responsabilidad del oferente incluir dentro de su cotización la totalidad del alcance que figura en pliegos. No se permite el agregado de nuevos ítems (a excepción de ítems alternativos), el oferente deberá incluir los faltantes en algún ítem existente.

ESPACIO DESTINADO PARA EL AGREGADO DE NOTAS ESPECIALES

NOTAS:

- * El ÍTEM 2.1.5 corresponde a placas AMF y periferia nacional
- * El ÍTEM 2.2.1 Se cotiza la puerta con el pórtico de Al como figura en la planilla de aberturas
- * El ÍTEM 2.3.3 Corresponde a pintura LOXON mate
- * El ÍTEM 2.8.1 Incluye Adecuacion de desagues, instalacion sanitaria, demoliciones, colocacion de ceramicos con reposicion.
- * El ÍTEM 4.1.4 Incluye barrales
- * El ÍTEM 5.2.4 Se cotiza sólo un banco de baterías por disponibilidad en mercado
- * Los RUBROS 6.2, 6.3, 6.4 No incluyen programacion ni garantias de equipamiento a proveer por INTEL
- * Moneda en pesos argentinos
- * Los precios de la presente no incluyen IVA
- * El presupuesto no incluye permisos, tramitaciones, firma de planos, gestiones; ante entes nacionales, provinciales, municipales y/o empresas de servicios
- * Garantía de un año
- * El presupuesto aplica exclusivamente a los rubros e ítems listados en el mismo
- * No se incluye servicio de mudanza.
- * No incluye tareas en subsuelos - Se utilizan canalizaciones en montantes existentes

* Se considera subida de materiales por ascensor

Plazo de Entrega:

* El Plazo de Obra es de 90 días corridos.

Forma de Pago:

Acopio 40%
Certificaciones por avance 55%
Entrega provisoria de obra 5%

Mantenimiento de la oferta:

10 días

REFERENCIAS

ITEM AGREGADO