

Cliente: BTG PACTUAL COMMODITIES (ARGENTINA)  
 Dirección: Av. Del Libertador 101 - Piso 9º - Cap.Fed. - Bs.As. - Argentina  
 Presupuesto N°: 2604 - Versión N°: 2 - Anexo N°: 3 - Versión Anexo N°: 4  
 Fecha: 26/10/2015 Atención: Sra. Daniele Sebastiani

Pág. 1/2

| Rubro<br>Item            | Descripción                                                                                          | O/A | Cant.  | UM | P. Unit.     | P. Total             |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----|--------------|----------------------|
| <b>1</b>                 | <b>ALBAÑILERIA</b>                                                                                   |     |        |    |              | <b>\$ 4.276,80</b>   |
| 1.01                     | Colocación de revestimiento cerámico para muros y/o tabiques, incluye adhesivo y cantoneras de PVC   |     | 11,00  | M2 | \$ 388,80    | \$ 4.276,80          |
| <b>2</b>                 | <b>CIELORRASO EN PLACAS DE ROCA DE YESO</b>                                                          |     |        |    |              | <b>\$ 7.134,48</b>   |
| 2.01                     | Cajón en "L" desarrollo hasta 1,00m                                                                  |     | 12,00  | ML | \$ 291,60    | \$ 3.499,20          |
| 2.02                     | Cajón en "U" desarrollo hasta 1,00m                                                                  |     | 6,00   | ML | \$ 432,00    | \$ 2.592,00          |
| 2.03                     | Perfil buña Z                                                                                        |     | 23,00  | ML | \$ 45,36     | \$ 1.043,28          |
| <b>3</b>                 | <b>REVESTIMIENTOS CERAMICOS / PORCELLANATO</b>                                                       |     |        |    |              | <b>\$ 17.010,00</b>  |
| 3.01                     | Revestimiento Porcellanto<br>CORRESPONDE a revestimiento BAsaltina Grey 1.20 * 0.60 m.               |     | 15,00  | M2 | \$ 1.134,00  | \$ 17.010,00         |
| <b>4</b>                 | <b>REVESTIMIENTOS ESPECIALES</b>                                                                     |     |        |    |              | <b>\$ 77.457,60</b>  |
| 4.01                     | Revestimiento chapa acanalada                                                                        |     | 40,00  | M2 | \$ 1.188,00  | \$ 47.520,00         |
| 4.02                     | Provisión y colocación revestimiento papel vinílico, incluye base y adhesivo<br>PAPEL MURESCO 7235/1 |     | 198,00 | M2 | \$ 151,20    | \$ 29.937,60         |
| <b>5</b>                 | <b>PINTURA</b>                                                                                       |     |        |    |              | <b>\$ 2.970,00</b>   |
| 5.01                     | Preparación y pintado de cielorraso con látex común, hasta 3,20m altura                              |     | 25,00  | M2 | \$ 118,80    | \$ 2.970,00          |
| <b>6</b>                 | <b>CRISTALES</b>                                                                                     |     |        |    |              | <b>\$ 117.612,00</b> |
| 6.01                     | Pizarra de vidrio, cristal laminado 3+3mm con polivinyl blanco, incluye bastidor                     |     | 33,00  | M2 | \$ 3.564,00  | \$ 117.612,00        |
| <b>7</b>                 | <b>GRAFICA Y SEÑALIZACION</b>                                                                        |     |        |    |              | <b>\$ 13.932,00</b>  |
| 7.01                     | Logos corpóreos; en acero inoxidable                                                                 |     | 1,00   | UN | \$ 13.932,00 | \$ 13.932,00         |
| <b>SUBTOTAL OBRA</b>     |                                                                                                      |     |        |    |              | <b>\$ 240.392,88</b> |
| <b>8</b>                 | <b>GASTOS GENERALES Y BENEFICIO</b>                                                                  |     |        |    |              | <b>\$ -</b>          |
| 8.01                     | Seguros                                                                                              |     |        |    |              | \$ 1.923,14          |
| 8.02                     | IIIBB e Impuestos                                                                                    |     |        |    |              | \$ 14.904,35         |
| 8.03                     | Costos Indirectos                                                                                    |     |        |    |              | \$ 9.615,71          |
| 8.04                     | Beneficio                                                                                            |     |        |    |              | \$ 24.039,28         |
| <b>TOTAL OBRA</b>        |                                                                                                      |     |        |    |              | <b>\$ 290.875,36</b> |
| <b>TOTAL PRESUPUESTO</b> |                                                                                                      |     |        |    |              | <b>\$ 290.875,36</b> |

Son Pesos: Doscientos noventa mil ochocientos setenta y cinco con 36/100.-

**Notas:**

- \* Moneda en pesos argentinos, los precios son fijos e inamovibles
- \* Los precios de la presente no incluyen IVA
- \* El presupuesto no incluye permisos, tramitaciones, firma de planos, gestiones; ante entes nacionales, provinciales, municipales y/o empresas de servicios
- \* No incluye trabajos en instalaciones y/o conexiones generales y/o existentes del edificio
- \* Garantía de un año
- \* El presupuesto aplica exclusivamente a los rubros e items listados en el mismo
- \* No se incluye central telefónica, ni equipamiento electrónico para racks
- \* No se incluye trabajos en núcleo ó núcleos sanitarios existentes del edificio
- \* No se incluye cotización de equipamiento, mobiliario, ni sillas
- \* No se incluye montantes eléctricas nuevas, desde sala de medidores del edificio hasta el piso de la obra de la referencia

**Plazo de Entrega:**

- \* El Plazo de Obra es en 25 días corridos.

Ciente: BTG PACTUAL COMMODITIES (ARGENTINA)

Pág. 2/2

**Forma de Pago:**

- + Acopio %50
- + Avance de obra %35
- + Entrega Provisoria %10
- + Entrega Definitiva %5

**Mantenimiento de la oferta:**

- \* Mantenimiento de oferta es de 7 días corridos

**Referencia:**

- O:** Item opcional. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio
- A:** Item alternativo. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

Maria Laura Speranza  
Contract Rent S.A.