



Santiago, 21 de Diciembre de 2015

Cliente: MERCADO LIBRE
Obra: Presupuesto Adicionales Piso 21 y Piso 22
Dirección: Apoquindo 4820

Euro \$ 761,90
Dólar \$ 702,70
UF \$ 25.629,09
M2 2132

Rubro	Descripción	A/O	Cantidad	U	P-Unitario	Subtotal	Total	Total UF	Total USD
1, 00	OBRAS CIVILES								
	Refuerzos piso 22								
1, 01	Refuerzos en tabiquería para instalación LCD dashboards. Solicitados por G. Balladares en reunión de obra el 11.11.2015.		2	U	\$ 39.690	\$ 79.380			
	Subtotal OBRAS CIVILES 1,00						\$ 79.380	UF 3,10	USD 112,96
2, 00	PAVIMENTOS piso 21 sector máquinas vending. Sugeridos por Contract en reunión de obra el 11.11.2015 debido a solicitud de cambio de mueble de kitchenette por parte de MELI.								
2, 01	Provisión de piso vinílico modelo Roble antiguo standard Allure Oak para sector acceso plaza p21		15	M2	\$ 10.660	\$ 159.361			
2, 02	Retape para piso vinílico		13	M2	\$ 3.175	\$ 41.278			
2, 03	Instalación piso vinílico		13	M2	\$ 5.443	\$ 70.762			
	PAVIMENTOS piso 22 sector máquinas vending								
2, 04	Provisión de piso vinílico modelo Roble antiguo standard Allure Oak para sector acceso plaza p22		8	M2	\$ 10.660	\$ 85.810			
2, 05	Retape para piso vinílico		7	M2	\$ 3.175	\$ 22.226			
2, 06	Instalación piso vinílico		7	M2	\$ 5.443	\$ 38.102			
	Cuadre instalación alfombra áreas con otros pavimentos								
2, 07	Instalación de alfombra modular.		-20	M2	\$ 2.903	-\$ 58.061			
	Subtotal PAVIMENTOS 2,00						\$ 359.478	UF 14,03	USD 511,57
3, 00	REVESTIMIENTOS piso 21. Por causa de solicitud de modificación de mueble de Kitchenette por parte de MELI.								
3, 01	Provisión de mosaico coffee y Kitchenette por aumento cubierta		2	M2	\$ 14.688	\$ 28.597			
3, 02	Instalación de mosaico		2	M2	\$ 13.608	\$ 24.086			
3, 03	Cuadre provisión e instalación revestimiento tela en interior Informal Meeting		-5	U	\$ 272.160	-\$ 1.360.800			
	Subtotal REVESTIMIENTOS 3,00						\$ -1.308.116	-UF 51,04	-USD 1.861,56
4, 00	CARPINTERÍA puertas baños pisos 20 y 21								
4, 01	Provisión e instalación de cerraduras código 2816-C, tope de puerta y bisagras, Ducasse, para puertas en general.		-4	U	\$ 39.690	-\$ 158.760			
4, 02	Provisión e instalación de tirador por cara interior puerta, cerradura manual por interior de puertas de baños y brazo hidráulico		4	U	\$ 136.080	\$ 544.320			
	Subtotal CARPINTERÍA 4,00						\$ 385.560	UF 15,04	USD 548,68
5, 00	PLETINA AJUSTE BANDEJA PERIMETRAL								
	Piso 20								
5, 01	Provisión e instalación de pletina de ajuste para bandeja perimetral de muro cortina		574	ML	\$ 6.940	\$ 3.985.688			
	Piso 21								
5, 02	Provisión e instalación de pletina de ajuste para bandeja perimetral de muro cortina		782	ML	\$ 6.940	\$ 5.427.562			
	Piso 22								

5, 03	Provisión e instalación de pletina de ajuste para bandeja perimetral de muro cortina		521	ML	\$	9.716	\$	5.065.724			

	Subtotal GASTOS GENERALES Y UTILIDADES 12,00					\$	3.872.010	UF 151,08	USD 5.510,19
--	--	--	--	--	--	----	-----------	-----------	--------------

Total Presupuesto						\$	25.200.168	UF 983	USD 35.861,91
-------------------	--	--	--	--	--	----	------------	--------	---------------

Total Neto	\$	25.200.168	UF 983,26	USD 35.861,91
IVA 19%	\$	4.788.032	UF 186,82	USD 6.813,76
Total	\$	29.988.200	UF 1.170,08	USD 42.675,68

FORMA DE PAGO:

50% Anticipo
50% Contra Recepción Final

	CL\$/M2	UF/M2	USD/M2
\$	11.820	UF 0,46	USD 16,82

NOTAS:

- 1.- Los trabajos se consideran en turno de día, el cambio de horario implica un aumento en los costos de la obra.
- 2.- Las provisiones presentadas en este presupuesto estan condicionadas al stock de los productos.
- 3.- Plazo de entrega: dentro del plazo de obra si se aprueba a más tardar el día 16.12.2015. En caso de no aprobarse en esa fecha se continuará con los ítems contractuales, desestimando los cambios.
- 4.- En caso de retrasarse la aprobación, este adicional se entregará después del plazo de la obra.

REFERENCIAS:

O: ítems opcional, no suma en total ni subtotal
A: ítems alternativo, no suma en total ni subtotal (reemplaza al ítem anterior)