

Cliente: PRISMA MEDIOS DE PAGO S.A.
Presupuesto: Instalación sanitaria, trabajos necesarios no contemplados en propuesta inicial.
Empresa: Contract Workplaces
Fecha: 03/07/2017

PRISMA
MEDIOS DE PAGO

contract
workplaces

Rubro-Item	Descripción	O/A	Cantidad	U.M.	Precio Unitario	Precio Total
1.00	PRELIMINARES				\$	4.594,25
1.01	Desarme de tomas a inodoros más codos de PVC para mingitorios en baños de hombres.		6,00	UN	\$ 543,38	\$ 3.260,25
1.02	Trabajos de demolición de cielorrasos existente en sanitarios en piso 4º		8,00	M2	\$ 166,75	\$ 1.334,00
2.00	INSTALACIÓN SANITARIA				\$	127.190,00
2.01	Nueva bajada de cañería de 1" desde colector hasta llave de paso de baños 4º. Más caño de 1/2 para canilla de servicio terraza. Con provisión de la misma.		1,00	UN		
2.02	Provisión de nueva alimentación de agua fría para inodoros de baños de hombres en piso 1º, 2º y 3º		6,00	UN	\$ 123.050,00	\$ 123.050,00
2.03	Cambio de codos de PVC blanco en descarga de mingitorios. Baños de hombres 1º, 2º y 3º		9,00	UN		
2.04	Provisión y colocación de desplazadores para inodoros en baño de hombres y mujeres en pisos 1º, 2º y 3º		15,00	UN		
2.05	En el caso de que no se puedan colocar desplazadores en piso 1º y 2º, (esto no se puede verificar hasta hacer demolición de los mismos) y tengamos que modificar la cabeza de caño para la conexión a inodoro se deberá adicionar el presente ítem.	A	10,00	UN	\$ 40.250,00	\$ 40.250,00
2.06	Instalación de termotanques (no incluye provisión)		1,00	UN	\$ 4.140,00	\$ 4.140,00
3.00	INSTALACIÓN ELÉCTRICA				\$	5.557,50
3.01	Tomacorriente de servicio reforzado, para termotanques electricos		1,00		\$ 1.111,50	\$ 1.111,50
3.02	Instalación de artefactos de iluminación en 4to piso		6,00		\$ 741,00	\$ 4.446,00
4.00	CIELORRASO EN PLACA DE ROCA DE YESO				\$	5.883,54
4.01	Continuo placa std 12,5mm en baños de piso 4º		8,00	M2	\$ 282,10	\$ 2.256,80
4.02	Perfil buna Z, provisión y colocación		15,00	ML	\$ 93,60	\$ 1.404,00
4.03	Perforación 10x10cm artefacto iluminación y/o sprinkler		2,00	UN	\$ 88,40	\$ 176,80
4.04	Masillado y enduido al yeso para cielorraso nuevo		8,00	M2	\$ 149,96	\$ 1.199,64
4.05	Reparaciones y ajustes en oficina RRHH		3,00	M2	\$ 282,10	\$ 846,30
Subtotal Obra						\$ 143.225,29
6.00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO				\$	27.212,81
6.01	Seguros		1,00	GL	\$ -	\$ 1.145,80
6.02	IIBB e Impuestos		1,00	GL	\$ -	\$ 8.879,97
6.03	Costos indirectos		1,00	GL	\$ -	\$ 4.296,76
6.04	Beneficio		1,00	GL	\$ -	\$ 12.890,28
7.00	HONORARIOS PROFESIONALES				\$	-
7.01	Anteproyecto		1,00	GL	\$ -	\$ -
7.02	Proyecto Ejecutivo e Ingenierías		1,00	GL	\$ -	\$ -
7.03	Documentación y planos conforme a Obra		1,00	GL	\$ -	bonificado
7.04	Dirección de Obra		1,00	GL	\$ -	bonificado
TOTAL PRESUPUESTO OBRA COMPLETA						\$ 170.438,10

Notas:

- * Moneda en pesos argentinos
- * Los precios de la presente no incluyen IVA
- * El presupuesto no incluye permisos, tramitaciones, firma de planos, gestiones; ante entes nacionales, provinciales, municipales y/o empresas de servicios
- * Garantía de un año. La garantía afecta únicamente al alcance mencionado en el presente presupuesto, NO se da garantía sobre la instalación existente a mantener.
- * El presupuesto aplica exclusivamente a los rubros e ítems listados en el mismo
- * No se incluye montantes cloacales nuevas
- * Se contempla para el tendido sanitario de los baños de primer piso la instalación por contrapiso. En caso de tener que intervenir sobre planta baja se deberá evaluar el alcance y costo de la intervención con el comitente.

Plazo de Entrega:

- * El Plazo de Obra es de 15 días corridos, que deberán contemplarse por etapas afectando el plazo original de la obra.

Forma de Pago:

- + Acopio %50
- + Avance de obra %35
- + Entrega Provisoria %10
- + Entrega Definitiva %5

Mantenimiento de la oferta:

- * El mantenimiento de la oferta es de 10 días corridos

Referencia:

- O: Ítem opcional. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio
- A: Ítem alternativo. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

Contract Workplaces
Ximena Torres