

PRESUPUESTO : 3472

Fecha: 15/01/04

Cliente: **AMICHI**Obra: **San Martín 344**

Rubro-Item	Descripción	Cantidad	Unid	P-Unitario	Subtotal
110000	ALBAÑILERIA				
110010	Contrapiso	96,40	M2	\$ 26,88	\$ 2.591,23
110020	Carpeta de nivelación	96,40	M2	\$ 13,44	\$ 1.295,62
110030	Revoque grueso interior	50,00	M2	\$ 12,60	\$ 630,00
110040	Revoque fino interior	O 50,00	M2	\$ 17,70	\$ 885,00
	Subtotal ALBAÑILERIA				\$ 4.516,85
210000	TABIQUES DURLOCK				
210010	Durlock tabique 0,10 m	57,20		\$ 33,60	\$ 1.921,92
210020	Durlock Sanitario, 0,10 m	26,60	M2	\$ 41,44	\$ 1.102,30
210030	Durlock tabique	13,50	M2	\$ 53,76	\$ 725,76
210040	Durlock, Estructura 0,10 m d/ cielorraso	22,00	ML	\$ 14,00	\$ 308,00
210050	Durlock, Estructura 0,10 m d/ cielorraso	19,00	ML	\$ 18,48	\$ 351,12
210060	Aislación Lana de Vidrio.	26,60	M2	\$ 5,60	\$ 148,96
210070	Buña Fija superior de 10 mm	82,80	ML	\$ 5,60	\$ 463,68
210080	Cantonera en arista de tabique	67,60	ML	\$ 5,38	\$ 363,69
210090	Encuentro de Durlock con carpintería	1,00	U	\$ 67,20	\$ 67,20
210100	Huecos para llaves o tomas	15,00	U	\$ 5,60	\$ 84,00
210110	Refuerzo de madera p/coloc. de puerta	14,00	U	\$ 21,73	\$ 304,22
210120	Tapacanto Tabique DURLOCK 0,10	28,60	ML	\$ 7,28	\$ 208,21
	Subtotal TABIQUES DURLOCK				\$ 6.049,06
310000	CIELORRASO				
310010	Cielorraso desmontable.	1,00	GL	\$ 543,20	\$ 543,20
	Subtotal CIELORRASO				\$ 543,20
410000	PISO DE ALFOMBRA				
410010	Varilla común bronce o platil	8,00	U	\$ 24,64	\$ 197,12
410020	Alfombra.	600,00	M2	\$ 18,82	\$ 11.292,00
410030	Colocación de alfombra en rollo.	586,00	M2	\$ 3,36	\$ 1.968,96
410040	Tapa Acceso	15,00	U	\$ 33,60	\$ 504,00
	Subtotal PISO DE ALFOMBRA				\$ 13.962,08
510000	PISO TECNICO				
510010	Desarme y retiro de Piso Técnico	97,00	M2	\$ 5,60	\$ 543,20
510020	Desarme y rearmado de Piso Técnico	1,00	GL	\$ 1.103,20	\$ 1.103,20
	Subtotal PISO TECNICO				\$ 1.646,40
610000	PISO DE CERAMICOS				
610010	Colocación piso cerámico	4,50	M2	\$ 17,92	\$ 80,64
610020	Piso de cerámica	6,00	M2	\$ 24,08	\$ 144,48
	Subtotal PISO DE CERAMICOS				\$ 225,12
710000	PISO FLOTANTE				
710010	Piso Flotante Melamina	24,00	M2	\$ 50,40	\$ 1.209,60
710020	Colocación piso flotante	20,00	M2	\$ 8,96	\$ 179,20
710030	Manta Base para Pisos Flotantes	20,00	M2	\$ 3,36	\$ 67,20
710040	Adhesivo hidrófugo	2,00	U	\$ 14,78	\$ 29,56
	Subtotal PISO FLOTANTE				\$ 1.485,56
810000	PISO DE MADERA				
810010	Piso de Madera	100,00	M2	\$ 83,16	\$ 8.316,00
810020	Piso de Granito.	EA 100,00	M2	\$ 151,20	\$ 15.120,00
810030	Pórfido Patagónico, cortado a disco	A 100,00	M2	\$ 179,20	\$ 17.920,00
810040	Colocación Piso de Madera	92,00	M2	\$ 26,88	\$ 2.472,96
810050	Colocación de granito ó marmol	A 92,00	M2	\$ 43,68	\$ 4.018,56
810060	Colocación de Pórfido Patagónico	A 92,00	M2	\$ 43,68	\$ 4.018,56
810070	Pulido y plastificado piso de madera	92,00	M2	\$ 14,11	\$ 1.298,12
	Subtotal PISO DE MADERA				\$ 12.087,08

910000	ZOCALOS Y GUARDASILLAS				
910010	Zócalo de Madera, para pintar		202,00	ML	\$ 5,04
910020	Zócalo de Madera, para lustrar	A	202,00	ML	\$ 10,64
910030	Colocación de zócalos		202,00	ML	\$ 3,36
910040	Zócalo Cerámicos		11,00	ML	\$ 12,04
910050	Zócalo de A ⁹ l ⁹ , 10 cm	O	30,00	ML	\$ 36,96
Subtotal ZOCALOS Y GUARDASILLAS					\$ 1.829,24

1010000	PINTURA				
1010010	Látex en cielorraso fino, Albalatex		150,00	M2	\$ 7,73
1010020	Látex para interior , Albalatex		485,00	M2	\$ 7,73
1010030	Papel Vinílico	A	485,00	M2	\$ 9,52
1010040	Látex para interior, Albalatex Satinado	A	485,00	M2	\$ 11,48
Subtotal PINTURA					\$ 4.908,55

1110000	REVESTIMIENTOS				
1110010	Revestimiento Cerámico		30,00	M2	\$ 25,20
1110020	Colocación revestimiento Cerámico		26,60	M2	\$ 17,92
1110030	Revestimiento de Madera		78,00	M2	\$ 235,20
Subtotal REVESTIMIENTOS					\$ 19.578,27

1210000	CRISTALES				
1210010	Tabique Cristal Laminado 10 mm		16,12	M2	\$ 218,40
1210020	Tabique Doble vidriado		49,40	M2	\$ 319,20
1210030	Tabique Cristal Float 10 mm	A	49,40	M2	\$ 109,76
1210040	Puerta Corrediza BLINDEX		2,00	U	\$ 1.262,24
1210050	Puerta Pivotante BLINDEX		2,00	U	\$ 980,00
1210060	Manijón para Puerta Blindex		2,00	U	\$ 179,20
1210070	Manijón Especial		2,00	U	\$ 330,40
1210080	Film Esmerilado		12,00	M2	\$ 62,72
Subtotal CRISTALES					\$ 25.545,41

1310000	CORTINAS				
1310010	Cortinas Veneciana 16 mm		46,40	M2	\$ 72,80
1310020	Colocación de Cortinas Venecianas		46,40	M2	\$ 8,96
1310030	Cortinas Veneciana 16 mm		49,40	M2	\$ 72,80
1310040	Colocación de Cortinas Venecianas		49,40	M2	\$ 8,96
Subtotal CORTINAS					\$ 7.832,60

1410000	HERRERIA				
1410010	Refuerzo para puerta blindex		3,00	U	\$ 140,00
1410020	Estructura.		1,00	GL	\$ 504,00
Subtotal HERRERIA					\$ 924,00

1510000	CARPINTERIA Y HERRAJES				
1510010	Puerta c/sobrepuerta y herrajes		10,00	U	\$ 761,60
1510020	Colocación de puerta simple		10,00	U	\$ 56,00
1510030	Puerta Frente de Placard		3,00	U	\$ 800,80
1510040	Tope de puerta platil		15,00	U	\$ 24,64
1510050	Frente Especial		1,00	GL	\$ 4.760,00
1510060	Frente Especial		1,00	GL	\$ 2.016,00
1510070	Tabiques especiales		42,20	M2	\$ 218,40
Subtotal CARPINTERIA Y HERRAJES					\$ 26.940,48

1610000	INSTALACION ELECTRICA Y CAB. ESTRUCTURADO				
1610010	Tablero, adecuación		2,00	U	\$ 784,00
1610020	Boca 220 V p/Iluminación		30,00	U	\$ 39,20
1610030	Reubicación Boca 220 V de Iluminación		20,00	U	\$ 24,64
1610040	Instalación Artefactos de Iluminación		30,00	U	\$ 16,80
1610050	Desmonte, limpieza y colocación de artefactos		20,00	U	\$ 44,80
1610060	Bandeja		1,00	U	\$ 3.920,00
1610070	Cableado boca 220 V común		100,00	U	\$ 39,54
1610080	Cableado boca 220 V p/estabilizar		100,00	U	\$ 39,54
1610090	Puesta a Tierra		1,00	GL	\$ 560,00
1610100	Periscopio 220 V, provisión e instalación	O	100,00	U	\$ 50,06
1610110	Rack	O	1,00	U	\$ 1.008,00
1610120	Tablero Data Center	O	1,00	U	\$ 1.008,00
1610130	Cableado de Datos, Cat. 5	O	100,00	U	\$ 85,68
1610140	Cableado de Voz, Cat. 5	O	100,00	U	\$ 85,68
1610150	Sala Servers (canal+conect+energía+data)	O	1,00	GL	\$ 840,00

1610160	Mirror PBX	EO	200,00	U	\$ 7,50	\$ 1.500,00
1610170	Backbone de Voz	EO	1,00	U	\$ 280,00	\$ 280,00
1610180	Backbone de Datos	EO	1,00	U	\$ 728,00	\$ 728,00
Subtotal INSTALACION ELECTRICA Y CAB. ESTRUCTURADO					\$ 17.024,80	
1710000	ILUMINACION					
1710010	Spot Dicroico		30,00	U	\$ 23,52	\$ 705,60
Subtotal ILUMINACION					\$ 705,60	
1810000	DETECCION Y EXTINCION DE INCENDIO					
1810010	Detección de Incendio	E	1,00	GL	\$ 2.408,00	\$ 2.408,00
1810020	Extinción de Incendio	E	1,00	GL	\$ 952,00	\$ 952,00
Subtotal DETECCION Y EXTINCION DE INCENDIO					\$ 3.360,00	
1910000	AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCION					
1910010	Reubicación ductos		1,00	GL	\$ 4.088,00	\$ 4.088,00
Subtotal AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCION					\$ 4.088,00	
2010000	INSTALACION SANITARIA					
2010010	Colocación de artefactos		3,00	U	\$ 39,20	\$ 117,60
2010020	Colocación de accesorios		8,00	U	\$ 13,44	\$ 107,52
2010030	Colocación de grifería		2,00	U	\$ 42,56	\$ 85,12
2010040	Instalación Agua fria/caliente		1,00	GL	\$ 1.103,20	\$ 1.103,20
2010050	Instalación Desagües		1,00	GL	\$ 1.293,60	\$ 1.293,60
Subtotal INSTALACION SANITARIA					\$ 2.707,04	
2110000	ARTEFACTOS SANITARIOS Y DE COCINA					
2110010	Porta Rollo FERRUM, Blanco		1,00	U	\$ 15,96	\$ 15,96
2110020	Percha Simple FERRUM, Blanco		2,00	U	\$ 7,28	\$ 14,56
2110030	Toallero Integral FERRUM, Blanco		2,00	U	\$ 28,71	\$ 57,42
2110040	Jabonera Grande FERRUM		2,00	U	\$ 14,19	\$ 28,38
2110050	Bidet Línea ADRIATICA, color Blanco		1,00	U	\$ 138,88	\$ 138,88
2110060	Depósito Apoyar Línea ADRIATICA, color Blanco		1,00	U	\$ 115,14	\$ 115,14
2110070	Grifería Monocomando		1,00	U	\$ 218,40	\$ 218,40
2110080	Grifería Bidet.		1,00	U	\$ 240,80	\$ 240,80
2110090	Inodoro Largo Línea ADRIATICA, color Blanco		1,00	U	\$ 174,04	\$ 174,04
2110100	Bacha Línea ELEA OVAL, color Blanco		1,00	U	\$ 140,00	\$ 140,00
2110110	Descarga bacha/pileta PVC		1,00	U	\$ 22,40	\$ 22,40
2110120	Asiento inodoro c/ tapa en madera		1,00	U	\$ 84,71	\$ 84,71
2110130	Mesada de Granito		0,84	M2	\$ 207,20	\$ 174,05
2110140	Zócalo para mesada		2,60	ML	\$ 21,28	\$ 55,33
2110150	Frentín h:0,20		1,40	ML	\$ 44,24	\$ 61,94
2110160	Tráforos		1,00	U	\$ 35,84	\$ 35,84
2110170	Colocación de mesada		1,00	U	\$ 168,00	\$ 168,00
2110180	Vanitorys		1,00	U	\$ 554,40	\$ 554,40
2110190	Espejo		1,00	U	\$ 240,80	\$ 240,80
Subtotal ARTEFACTOS SANITARIOS Y DE COCINA					\$ 2.541,05	
2210000	EQUIPAMIENTO					
2210010	Mueble Recepción		1,00	U	\$ 3.180,80	\$ 3.180,80
2210020	Mueble Especial		5,00	U	\$ 1.232,00	\$ 6.160,00
2210030	Armario		8,00	U	\$ 504,00	\$ 4.032,00
2210040	Mueble Apoyo, ench. laminado plástico		5,40	ML	\$ 235,20	\$ 1.270,08
2210050	Semicírculo		2,00	U	\$ 392,00	\$ 784,00
2210060	Mueble Especial		1,00	U	\$ 1.500,00	\$ 1.500,00
Subtotal EQUIPAMIENTO					\$ 16.926,88	
2310000	GRAFICA Y SEÑALIZACION					
2310010	Logotipo con Letras Corpóreas y Fondo		1,00	GL	\$ 873,60	\$ 873,60
Subtotal GRAFICA Y SEÑALIZACION					\$ 873,60	
2410000	SISTEMAS DE AUDIO Y VIDEO					
2410010	Pantalla de Proyección		1,00	U	\$ 435,68	\$ 435,68
2410020	Pantalla de Proyección	A	1,00	U	\$ 701,12	\$ 701,12
2410030	Soporte		1,00	U	\$ 398,72	\$ 398,72
Subtotal SISTEMAS DE AUDIO Y VIDEO					\$ 834,40	

2510000	LIMPIEZA DE OBRA				
2510010	Limpieza de Obra diaria	650,00	M2	\$ 1,79	\$ 1.163,50
2510020	Limpieza de Obra final	650,00	M2	\$ 0,95	\$ 617,50
2510030	Alquiler de volquete	5,00	U	\$ 67,20	\$ 336,00
2510040	Carga y descarga de volquetes	1,00	GL	\$ 280,00	\$ 280,00
Subtotal LIMPIEZA DE OBRA					\$ 2.397,00

2610000	MUDANZA				
2610010	Desarme, traslado y armado de puesto trabajo	22,00	U	\$ 61,60	\$ 1.355,20
2610020	Traslado de asientos	60,00	U	\$ 6,94	\$ 416,40
2610030	Traslado de cajas/ canastos	240,00	U	\$ 4,48	\$ 1.075,20
Subtotal MUDANZA					\$ 2.846,80

2710000	HIGIENE Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO				
2710010	Honorarios profesionales	1,00	GL	\$ 218,40	\$ 218,40
Subtotal HIGIENE Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO					\$ 218,40

2810000	HONORARIOS PROFESIONALES				
2810010	Gastos Generales y Seguros	1,00	GL	\$ 6.605,76	\$ 6.605,76
2810020	Beneficios	1,00	GL	\$ 12.019,84	\$ 12.019,84
2810030	Proyectista Junior	102,00	HORA	\$ 15,01	\$ 1.531,02
2810040	Proyectista Senior	102,00	HORA	\$ 24,98	\$ 2.547,96
2810050	Director de Obra Senior	135,00	HORA	\$ 29,99	\$ 4.048,65
Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES					\$ 26.753,23

Total Presupuesto					\$ 209.350,70
--------------------------	--	--	--	--	----------------------