

Ciente: BAYER S.A.
Obra: Puente de acceso
Dirección: Ricardo Gutiérrez 3652 Munro
Fecha: 26/10/2017



contract
workplaces

PLANILLA DE COTIZACIÓN OBRA CIVIL PUENTE

Rubro-Ítem	Descripción	O/A	Cant.	UM	Precio Unitario	Precio Total
1	PRELIMINARES				\$	90.308,00
1,01	Replanteo		40,00	M2	\$ -	Incluido
1,02	Cerco INTERIOR provisorio de placas desmontables		40,00	M2	\$ 481,50	\$ 19.260,00
1,03	Protecciones para interiores (nylon y cartón corrugado)		80,00	M2	\$ 85,60	\$ 6.848,00
1,04	Matafuegos reglamentarios		2,00	UN	\$ -	Incluido
1,05	Desmante y retiro de cerco existente		40,00	UN	\$ 214,00	\$ 8.560,00
1,06	Acarreo y fletes		1,00	GL	\$ 12.840,00	\$ 12.840,00
1,07	Alquiler de andamios tubulares/Plataformas/Apuntalamientos		1,00	GL	\$ 42.800,00	\$ 42.800,00
2	DEMOLICIONES				\$	33.050,16
2,01	Demolición revestimientos en madera en vigas existentes		1,00	GL	\$ 4.815,00	\$ 4.815,00
2,02	Desarme de cielorraso modular existente para apuntalar y colocar los soportes de sostén del puente		1,00	GL	\$ 3.852,00	\$ 3.852,00
2,03	Descolocación de alfombras, en sector de trabajo		1,00	GL	\$ 963,00	\$ 963,00
2,04	Contratación por alquiler de volquete, incluye volquetes de limpieza y retiro de material sobrante.		4,00	UN	\$ 1.195,78	\$ 4.783,11
2,05	Mano de obra para carga y descarga de volquetes		4,00	UN	\$ 2.519,26	\$ 10.077,05
2,06	Desmante y retiro de elementos varios		1,00	GL	\$ 8.560,00	\$ 8.560,00
3	ALBAÑILERIA				\$	110.210,00
3,01	Trabajos de ayuda de gremio, pases, armado de plataformas, protecciones de seguridad y elementos de sostén		1,00	GL	\$ 103.790,00	\$ 103.790,00
3,02	Picado de escalón en acceso al puente y nivelación del mismo		1,00	GL	\$ 6.420,00	\$ 6.420,00
4	PISOS ALFOMBRADOS				\$	7.704,00
4,01	Instalación de alfombra modular provista por el cliente y piso vinílico. <i>Corresponde al valor mínimo por visita, no por m2.</i>		1,00	GL	\$ 1.926,00	\$ 1.926,00
4,02	Solia de acero inoxidable por cambio de solado con rebaje y 10cm de ancho		6,00	ML	\$ 963,00	\$ 5.778,00
5	PISOS TÉCNICOS				\$	5.778,00
5,01	Desarme, recolocación y nivelación del piso técnico existente, para nivelar y trabajar con el soporte del puente. Incluye cortes y la modificación de patas de sostén. <i>El valor corresponde al precio mínimo de visita.</i>		1,00	GL	\$ 5.778,00	\$ 5.778,00
6	CARPINTERÍAS DE MADERA				\$	7.490,00
6,01	Provisión e instalación de tapas de revestimiento en MDF con terminación, similar al existente, deberá quedar cubierto todo el espacio utilizado para el armado de la estructura del puente		1,00	GL	\$ 7.490,00	\$ 7.490,00
7	ESTRUCTURA METÁLICA				\$	341.330,00
7,01	Platacas de sostén con ménsula, incluye anclajes mecánicos y químicos según detalle técnico entregado. Estructura completa de todo el puente, según planos y pliegos de especificaciones técnicas. Provisión y colocación.		170,00	KG	\$ 1.321,76	\$ 224.700,00
7,02	Revestimiento en Alucobond, según planos y pliegos de especificaciones técnicas		22,00	M2	\$ 1.605,00	\$ 35.310,00
7,03	Montaje e izaje de los elementos estructurales		1,00	GL	\$ 81.320,00	\$ 81.320,00
7,04	Memoria de cálculo e informe para la verificación de la estructura		1,00	GL	\$ -	Incluido
8	CRISTALES				\$	678.572,60
8,01	Retiro de 8 paños de cristal laminado de las barandas existentes y sus respectivas barandas de aluminio		1,00	GL	\$ 4.280,00	\$ 4.280,00
8,02	Provisión y colocación de piso de cristal laminado F10T+F10T+F10T, con todos los soportes necesarios y las características solicitadas, según planos y pliegos de especificaciones técnicas		18,00	M2	\$ 18.698,25	\$ 336.568,50
8,03	Paños de cristal laminado 10+10 mm. para suplementar las existentes retirados y ajustados		7,50	M2	\$ 7.383,00	\$ 55.372,50
8,04	Provisión y colocación de cristales laminados F10T+F10T sentry, para la nueva baranda del puente, según planos y pliegos de especificaciones técnicas		21	M2	\$ 10.849,80	\$ 227.845,80
8,05	Herrajes de acero inoxidable, rotulas para la baranda y piso, según planos y pliegos de especificaciones técnicas		84,00	UN	\$ 401,25	\$ 33.705,00
8,06	Provisión y colocación de barandas de aluminio a definir con la DDO		18,00	ML	\$ 1.155,60	\$ 20.800,80
9	LIMPIEZA DE OBRA				\$	14.124,00
9,01	Limpieza orden y mantenimiento diario del sector intervenido		1,00	GL	\$ 6.634,00	\$ 6.634,00
9,02	Limpieza de vidrios, piso y barandas		1,00	GL	\$ 1.605,00	\$ 1.605,00
9,03	Limpieza de obra final		1,00	GL	\$ 5.885,00	\$ 5.885,00
10	SEGURIDAD & HIGIENE				\$	35.310,00
10,01	Higiene y Seguridad en el Trabajo; incluye elaboración de plan y/o programa H.y S., coordinación y supervisión documentación, y entrega de elementos protección personal de obra		1,00	GL	\$ -	Incluido
10,02	Técnico en Seguridad e Higiene. <i>Esta previsto la presencia del técnico, en determinadas tareas de riesgo, montajes de estructuras, pisos de vidrio, etc.</i>		1,00	MES	\$ 35.310,00	\$ 35.310,00
SUBTOTAL OBRA						\$ 1.323.876,76

11	HONORARIOS PROFESIONALES		\$	160.000,00
11,01	Anteproyecto	1,00 GL	\$	-
11,02	Elaboración de Proyecto Ejecutivo e Ingenierías, de acuerdo a los lineamientos establecidos en los PETG, PETP, planos y planillas	1,00 GL	\$	-
11,03	Documentación y planos conforme a Obra	1,00 GL	\$	-
11,04	Dirección de Obra	1,00 GL	\$	160.000,00
12	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO		\$	225.429,59
12,01	Seguros	1,00 GL	\$	6.749,39
12,02	IIBB e Impuestos	1,00 GL	\$	83.692,42
12,03	Costos indirectos	1,00 GL	\$	40.496,33
12,04	Beneficio	1,00 GL	\$	94.491,44
TOTAL PRESUPUESTO			\$	1.709.306,35
DESCUENTO COMERCIAL			\$	120.000,00
TOTAL PRESUPUESTO FINAL			\$	1.589.306,35

Notas:

- * Los precios no incluyen IVA
- * Moneda en pesos argentinos, según cotización del dólar del BNA del día de la fecha
- * El presupuesto no incluye permisos, tramitaciones, firma de planos, gestiones; ante entes nacionales, provinciales, municipales y/o empresas de servicios
- * No incluye trabajos en instalaciones y/o conexiones generales y/o existentes del edificio
- * El presupuesto aplica exclusivamente a los rubros e ítems listados en el mismo
- * Garantía de un año

Plazo de Entrega:

- * El Plazo de Obra es en 90 días corridos, de los cuales 30 días son de trabajos en taller

Forma de Pago:

- 50% de anticipo
- Saldo por certificación mensual

Mantenimiento de la oferta:

- * El mantenimiento de la oferta es de 10 días corridos

Referencia:

- O:** Ítem opcional. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio
- A:** Ítem alternativo. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

Arg. Juan Pablo Santilli
Contract Workplaces