

PRESUPUESTO : 3488

Fecha: 16/01/04
 Cliente: BREA SOLANS & ASOCIADOS.
 Obra: Reconquista 1088 pisos 9° y 10°

Rubro-Item	Descripción	Cantidad	Unid	P-Unitario	Subtotal
110000	TABIQUES DURLOCK				
110010	Desmonte de tabique durlock	109,20	M2	\$ 3,92	\$ 428,06
110020	Durlock tabique	423,08	M2	\$ 34,27	\$ 14.498,95
110030	Durlock, 0,0825 m una cara	11,00	M2	\$ 25,09	\$ 275,99
110040	Durlock, Estructura 0,10 m d/ cielorraso	54,70	ML	\$ 10,08	\$ 551,38
110050	Aislación Lana de Vidrio.	423,08	M2	\$ 5,60	\$ 2.369,25
110060	Buñía Fija superior de 10 mm	252,20	ML	\$ 5,60	\$ 1.412,32
110070	Cantonera en arista de tabique	223,60	ML	\$ 5,04	\$ 1.126,94
110080	Encuentro de Durlock con carpintería	8,00	U	\$ 67,20	\$ 537,60
110090	Refuerzo de madera p/coloc. de puerta	30,00	U	\$ 21,73	\$ 651,90
110100	Tapacanto Tabique	52,00	ML	\$ 11,20	\$ 582,40
	Subtotal TABIQUES DURLOCK				\$ 22.434,79
210000	TABIQUES BURO				
210010	Ajustes de tabiques	10,00	U	\$ 84,00	\$ 840,00
210020	Desarme de tabiques	189,00	M2	\$ 11,48	\$ 2.169,72
210030	Armado de tabiques	140,00	M2	\$ 50,96	\$ 7.134,40
	Subtotal TABIQUES BURO				\$ 10.144,12
310000	CIELORRASO				
310010	Descolocación y reinstalación de cielorraso	1,00	GL	\$ 952,00	\$ 952,00
310020	Cielorraso Desmontable	100,00	M2	\$ 49,28	\$ 4.928,00
310030	Cielorraso junta tomada	65,00	M2	\$ 31,36	\$ 2.038,40
	Subtotal CIELORRASO				\$ 7.918,40
410000	PISO DE ALFOMBRA				
410010	Desc. y recolocación alfombra existente.	1,00	GL	\$ 2.083,20	\$ 2.083,20
410020	Descolocación y retiro de alfombra	305,00	M2	\$ 1,34	\$ 408,70
410030	Varilla común bronce o platil	10,00	U	\$ 23,52	\$ 235,20
410040	Alfombra.	350,00	M2	\$ 31,36	\$ 10.976,00
410050	Colocación de alfombra en rollo.	305,00	M2	\$ 3,36	\$ 1.024,80
	Subtotal PISO DE ALFOMBRA				\$ 14.727,90
510000	PISO TECNICO				
510010	Piso Técnico	1,00	GL	\$ 728,00	\$ 728,00
	Subtotal PISO TECNICO				\$ 728,00
610000	ZOCALOS Y GUARDASILLAS				
610010	Zócalo de Madera, para pintar	303,40	ML	\$ 5,60	\$ 1.699,04
610020	Colocación de zócalos	303,40	ML	\$ 3,36	\$ 1.019,42
	Subtotal ZOCALOS Y GUARDASILLAS				\$ 2.718,46
710000	PINTURA				
710010	Látex en cielorraso fino, Albalatex	500,00	M2	\$ 7,73	\$ 3.865,00
710020	Látex en cielorraso fino, Albalatex	94,00	M2	\$ 7,73	\$ 726,62
710030	Látex para interior , Albalatex	1750,00	M2	\$ 7,73	\$ 13.527,50
710040	Látex para interior, Albalatex Satinado	A 1750,00	M2	\$ 11,48	\$ 20.090,00
710050	Látex en cielorraso fino, Albalatex	120,00	M2	\$ 7,73	\$ 927,60
710060	Látex para interior, Albalatex Satinado	57,20	M2	\$ 11,48	\$ 656,66
	Subtotal PINTURA				\$ 19.703,38
810000	CRISTALES				
810010	Puerta Pivotante BLINDEX	2,00	U	\$ 1.002,40	\$ 2.004,80
810020	Manijón Especial	2,00	U	\$ 280,00	\$ 560,00
810030	Tabique Cristal Laminado 10 mm.	3,40	M2	\$ 218,40	\$ 742,56
	Subtotal CRISTALES				\$ 3.307,36
910000	HERRERIA				
910010	Apoyos p/equipos de refrigeración	2,00	U	\$ 173,60	\$ 347,20
910020	Refuerzo para puerta blindex	2,00	U	\$ 106,40	\$ 212,80
	Subtotal HERRERIA				\$ 560,00

1010000	CARPINTERIA Y HERRAJES				
1010010	Descolocación y colocación de puerta	17,00	U	\$ 89,60	\$ 1.523,20
1010020	Puerta c/sobrepuerta y herrajes	5,00	U	\$ 1.177,04	\$ 5.885,20
1010030	Descolocación y colocación de puerta	5,00	U	\$ 72,80	\$ 364,00
1010040	Puerta c/sobrepuerta y herrajes	7,00	U	\$ 784,00	\$ 5.488,00
1010050	Colocación de puerta simple	23,00	U	\$ 56,00	\$ 1.288,00
1010060	Tope de puerta platil	36,00	U	\$ 23,52	\$ 846,72
Subtotal CARPINTERIA Y HERRAJES					\$ 15.395,12
1110000	INSTALACION ELECTRICA Y CAB. ESTRUCTURADO				
1110010	Boca 220 V p/Iluminación	90,00	U	\$ 39,20	\$ 3.528,00
1110020	Instalación Artefactos de Iluminación	90,00	U	\$ 16,80	\$ 1.512,00
1110030	Tablero, adecuación	O 4,00	U	\$ 660,00	\$ 2.640,00
1110040	Tablero Data Center	O 2,00	U	\$ 1.140,00	\$ 2.280,00
1110050	Rack	O 2,00	U	\$ 1.182,00	\$ 2.364,00
1110060	Reubicación Boca 220 V común	O 60,00	U	\$ 26,40	\$ 1.584,00
1110070	Canalizaciones	O 1,00	GL	\$ 1.980,00	\$ 1.980,00
1110080	Cañería bajo piso	O 160,00	ML	\$ 16,80	\$ 2.688,00
1110090	Efecto Iluminación.	O 40,00	U	\$ 36,00	\$ 1.440,00
1110100	Periscopio 220 V, provisión e instalación	O 160,00	U	\$ 57,60	\$ 9.216,00
1110110	Cableado boca 220 V común	O 90,00	U	\$ 45,60	\$ 4.104,00
1110120	Cableado boca 220 V p/estabilizar	O 90,00	U	\$ 45,60	\$ 4.104,00
1110130	Cableado de Datos, Cat. 5	O 90,00	U	\$ 98,40	\$ 8.856,00
1110140	Cableado de Voz, Cat. 5	O 90,00	U	\$ 98,40	\$ 8.856,00
1110150	Reubicación Boca 220 V común	O 70,00	U	\$ 31,20	\$ 2.184,00
1110160	Reubicación Boca 220 V para Estabilizar	O 70,00	U	\$ 31,20	\$ 2.184,00
1110170	Reubicación Cableado de Datos	O 70,00	U	\$ 72,00	\$ 5.040,00
1110180	Reubicación Cableado de Voz	O 70,00	U	\$ 72,00	\$ 5.040,00
1110190	Desmante, limpieza y colocación de artefactos	O 60,00	U	\$ 30,00	\$ 1.800,00
1110200	Sala Servers (canal+conect+energía+data)	O 1,00	GL	\$ 1.860,00	\$ 1.860,00
1110210	Planos y Certificaciones	O 1,00	GL	\$ 840,00	\$ 840,00
1110220	Puesta a Tierra	O 1,00	GL	\$ 960,00	\$ 960,00
Subtotal INSTALACION ELECTRICA Y CAB. ESTRUCTURADO					\$ 5.040,00
1210000	ILUMINACION				
1210010	Spot Dicroico	50,00	U	\$ 24,64	\$ 1.232,00
1210020	Dulux	40,00	U	\$ 68,60	\$ 2.744,00
Subtotal ILUMINACION					\$ 3.976,00
1310000	DETECCION Y EXTINCION DE INCENDIO				
1310010	Detección de Incendio	1,00	GL	\$ 952,00	\$ 952,00
Subtotal DETECCION Y EXTINCION DE INCENDIO					\$ 952,00
1410000	GRAFICA Y SEÑALIZACION				
1410010	Logotipo con Letras Corpóreas y Fondo	3,00	GL	\$ 1.103,20	\$ 3.309,60
Subtotal GRAFICA Y SEÑALIZACION					\$ 3.309,60
1510000	LIMPIEZA DE OBRA				
1510010	Limpieza de Obra diaria	650,00	M2	\$ 1,79	\$ 1.163,50
1510020	Limpieza de Obra final	650,00	M2	\$ 0,95	\$ 617,50
1510030	Limpieza de alfombras	1005,00	M2	\$ 2,02	\$ 2.030,10
1510040	Alquiler de volquete	10,00	U	\$ 67,20	\$ 672,00
1510050	Carga y descarga de volquetes	1,00	GL	\$ 616,00	\$ 616,00
Subtotal LIMPIEZA DE OBRA					\$ 5.099,10
1610000	HONORARIOS PROFESIONALES				
1610010	Honorarios Profesionales por S. e Higiene	1,00	GL	\$ 218,40	\$ 218,40
1610020	Proyectista Senior	124,00	HORA	\$ 25,20	\$ 3.124,80
1610030	Director de Obra Senior	156,00	HORA	\$ 29,93	\$ 4.669,08
1610040	Gastos Generales y Seguros	1,00	GL	\$ 5.811,68	\$ 5.811,68
1610050	Beneficio	1,00	GL	\$ 11.623,36	\$ 11.623,36
Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES					\$ 25.447,32
Total Presupuesto					\$ 141.461,55