

Cliente: VISA ARGENTINA S.A.
Obra: AV.CORRIENTES N° 1437 C.A.B.A.-VISA 1
SEMIPISO 6° SECTOR FRENTE Y NUCLEO SANITARIO
Fecha: 12/11/2008
PRESUPUESTO N° 10295



Item	Descripción	O/A	Cant.	U	Unitario	Subtotal
1,00	PRELIMINARES					
1,01	Replanteos		220,00	M2	Incluido en albañilería y varios	
1,02	Vallados provisorios		1,00	GI	Incluido en albañilería y varios	
1,03	Protecciones en accesos y circulaciones		1,00	GL	Incluido en albañilería y varios	
	Subtotal PRELIMINARES					
2,00	DEMOLICIONES					
2,01	Desmante cielorraso armado y cajones de yeso existente		220,00	M2	\$ 16,50	\$ 3.630,00
2,02	Desmante de piso de goma		190,00	M2	\$ 1,65	\$ 313,50
2,03	Descolocación carpeta + contrapiso en sanitario		25,00	M2	\$ 29,70	\$ 742,50
2,04	Descolocación revestimiento de pisos existentes en sanitarios		25,00	M2	\$ 15,40	\$ 385,00
2,05	Desmante de mampostería según nuevo layout		15,00	M2	\$ 24,20	\$ 363,00
2,06	Desmante de Tabiquería modular, sin recupero		55,00	M2	\$ 16,50	\$ 907,50
2,07	Desmante de Tabiquería durlock		15,00	M2	\$ 15,40	\$ 231,00
2,08	Descolocación revestimiento en paredes existentes, en sanitarios		115,00	M2	\$ 15,40	\$ 1.771,00
2,09	Desmante de revestimiento en muros dentro del local oficina		1,00	GL	\$ 396,00	\$ 396,00
2,10	Descolocación de puerta para recuperar		12,00	U	\$ 71,50	\$ 858,00
2,11	Descolocación de cableado bajo piso		1,00	GL	\$ 550,00	\$ 550,00
2,12	Descolocación de cableado y artefactos de iluminación		1,00	GL	\$ 440,00	\$ 440,00
2,13	Alquiler de volquete		10,00	U	\$ 187,00	\$ 1.870,00
2,14	Carga y descarga de volquetes		1,00	GL	\$ 1.870,00	\$ 1.870,00
	Subtotal DEMOLICIONES				\$	14.327,50
3,00	ALBAÑILERIA					
3,01	Reparacion revoques flojos en muros		1,00	GL	\$ 660,00	\$ 660,00
3,02	Mampostería ladrillo hueco 0,08m		18,00	M2	\$ 93,50	\$ 1.683,00
3,03	Revoque grueso bajo revestimiento , en sanitarios		115,00	M2	\$ 35,20	\$ 4.048,00
3,04	Picado y tapado para pisoductos y canalizaciones eléctricas p/piso.		90,00	ML	\$ 81,40	\$ 7.326,00
3,05	Canalizaciones p/instalaciones electricas y sanitarias, incluye tapado, en sanitarios		30,00	ML	\$ 81,40	\$ 2.442,00
3,06	Contrapiso liviano en sanitarios		25,00	M2	\$ 47,30	\$ 1.182,50
3,07	Reparación carpeta, en oficina, cantidad aproximada		100,00	M2	\$ 26,40	\$ 2.640,00
3,08	Carpeta nueva p/recibir nuevo cerámico en piso, en sanitarios		25,00	M2	\$ 28,60	\$ 715,00
3,09	Recolocación puertas en acceso a sanitarios		2,00	U	\$ 176,00	\$ 352,00
3,10	Recolocación puertas en interior sanitarios y office		6,00	U	\$ 66,00	\$ 396,00
3,11	Ayuda de Gremios por instalacion sanitaria, instalación aire acondicionado, núcleos sanitarios, y otros.		1,00	GL	\$ 1.100,00	\$ 1.100,00
	Subtotal ALBAÑILERIA				\$	22.544,50
4,00	TABIQUES DURLOCK					
4,01	Durlock tabique simple,placa standard,estruct. 70mm hasta cielorraso		45,00	M2	\$ 77,00	\$ 3.465,00
4,02	Refuerzos en interior tabiquería durlock p/cajas de tomas y llaves p/iluminación		1,00	GL	\$ 412,50	\$ 412,50
4,03	Aislación Lana de Vidrio pesada en tabiques durlock.		45,00	M2	\$ 30,80	\$ 1.386,00
4,04	Buñía Fija horizontal de 10 mm		32,00	ML	\$ 9,90	\$ 316,80
4,05	Buñía Fija vertical de 10 mm		42,00	ML	\$ 9,90	\$ 415,80
4,06	Cantenera en arista de tabique		15,00	ML	\$ 9,90	\$ 148,50
4,07	Tapacanto tabique/Enchapado vano		6,00	ML	\$ 25,30	\$ 151,80
4,08	Refuerzos madera (horizontales y verticales) para tabiquería vidriada y puertas madera.		20,00	ML	\$ 9,90	\$ 198,00
4,09	Enchapados columnas		8,00	U	\$ 214,50	\$ 1.716,00
4,10	Puerta placa para tabique Durlock 0,80m de ancho con marco de chapa, para sala de rack		1,00	U	\$ 473,00	\$ 473,00
4,11	Durlock tabique 1/2 forro placa standard, p/enchapado en sectores muros medianeros		20,00	M2	\$ 55,00	\$ 1.100,00
	Nota: No incluye Durlock tabique 1/2 forro aplicado en antepechos ventanas frente					
	Subtotal TABIQUES DURLOCK				\$	9.783,40
5,00	CIELORRASO DESMONTABLE					
5,01	Cielorraso durlock desmontable, placa texturada clásica		155,00	M2	\$ 47,30	\$ 7.331,50
5,02	Perfil perimetral		65,00	ML	\$ 7,15	\$ 464,75
5,03	Huecos de iluminación y rejillas de aire acondicionado		14,00	U	\$ 7,15	\$ 100,10

Cliente: VISA ARGENTINA S.A.
Obra: AV.CORRIENTES N° 1437 C.A.B.A.-VISA 1
SEMIPISO 6° SECTOR FRENTE Y NUCLEO SANITARIO
Fecha: 12/11/2008
PRESUPUESTO N° 10295



Item	Descripción	O/A	Cant.	U	Unitario	Subtotal
Subtotal CIELORRASO DESMONTABLE						\$ 7.896,35
6,00	CIELORRASO DURLOCK					
6,01	Cielorraso durlock continuo en sanitarios y office, en placa verde		25,00	M2	\$ 61,60	\$ 1.540,00
6,02	Cajón 2 caras 0,30x0,50 (s/medianera)		11,00	ML	\$ 61,60	\$ 677,60
6,03	Buña perimetral,		95,00	ML	\$ 9,90	\$ 940,50
6,04	Cierre durlock vertical		14,00	ML	\$ 41,80	\$ 585,20
6,05	Banda de ajuste mayor 1,00		12,00	ML	\$ 61,60	\$ 739,20
6,06	Banda de ajuste menor 0,60		14,00	ML	\$ 60,50	\$ 847,00
6,07	Huecos p/artefactos iluminación y rejas aire acondicionado,		36,00	U	\$ 7,15	\$ 257,40
Subtotal CIELORRASO DURLOCK						\$ 5.586,90
7,00	HERRERIA					
7,01	Refuerzo para puertas blindex		1,00	U	\$ 330,00	\$ 330,00
7,02	Refuerzo para puertas madera		2,00	U	\$ 198,00	\$ 396,00
7,03	Tapas c/marco acero inox. para colocación sobre cajas pisoductos en área operativa en reemplazo de las tapas standard		12,00	U	\$ 176,00	\$ 2.112,00
7,04	Mensulas p/mesadas en sanitarios y office		6,00	U	\$ 71,50	\$ 429,00
7,05	Provisión y colocación de herrajes tipo aldabas en ventanas		1,00	GL	\$ 858,00	\$ 858,00
7,06	Provisión y colocación de una reja ventilación de 500x250 mm, en chapa doblada N° 18, colocada en puerta server.		1,00	U	\$ 330,00	\$ 330,00
7,07	Arreglos carpinterías en ventanas en sectores varios por filtraciones y corrosión. Incluye cambio de burlletes, flejes para uniones paneles antepechos, sellado.		1,00	GL	\$ 1.815,00	\$ 1.815,00
7,08	Estruct.de 2 tubos aluminio anodizado 60 x 60mm, p/colocación cristales, c/refuerzo sup.en tubo metalico 60 x40mm, p/gte depto.		1,00	GL	\$ 1.045,00	\$ 1.045,00
Subtotal HERRERIA						\$ 7.315,00
8,00	PISOS PORCELLANATO PARA SANITARIOS Y OFFICE					
8,01	Piso Porcellanato 35x35 color blanco, ILVA mod MARE , pulido		34,00	M2	\$ 97,90	\$ 3.328,60
8,02	Colocación piso porcellanato, en sanitarios y office		25,00	M2	\$ 46,20	\$ 1.155,00
Subtotal PISO PORCELLANATO						\$ 4.483,60
9,00	CRISTALES					
9,01	Espejos para sanitarios		4,90	M2	\$ 209,00	\$ 1.024,10
9,02	Puerta Blindex pivotante con cerradura inferior + caja de freno + pivot superior y cerradura para control de acceso		1,00	U	\$ 3.080,00	\$ 3.080,00
9,03	Manijon acero inoxidable para puerta Blindex de 38x500mm		1,00	U	\$ 660,00	\$ 660,00
9,04	Vidrio Templado con zócalo de acero inox. Inferior y superior y perfil "U" vertical en aluminio anodizado 15x80mm "U" 15x25mm en lados verticales y superior, para frentes vidriados		25,00	M2	\$ 451,00	\$ 11.275,00
Subtotal CRISTALES						\$ 16.039,10
10,00	PISO ALFOMBRA					
10,01	Alfombra en rollo OFFICE 1 de Meller.		220,00	M2	\$ 59,40	\$ 13.068,00
10,02	Masa niveladora para colocacion de Alfombra		190,00	M2	\$ 7,70	\$ 1.463,00
10,03	Colocación de alfombra		190,00	M2	\$ 5,50	\$ 1.045,00
10,04	Varilla Bronce Platil		4,00	U	\$ 33,00	\$ 132,00
Subtotal PISO ALFOMBRA						\$ 15.708,00
11,00	PISO VINILICO					
11,01	Piso vinilico esp.3,2 mm, en server		2,20	M2	\$ 72,60	\$ 159,72
11,02	Masa niveladora para colocacion de piso vinilico		2,00	M2	\$ 12,10	\$ 24,20
11,03	Colocación de piso vinilico		1,00	GL	\$ 253,00	\$ 253,00
Subtotal PISO VINILICO						\$ 436,92
12,00	REVESTIMIENTO PARA SANITARIOS Y OFFICE					
12,01	Revest.cerámico San Lorenzo de 29,7x45,7 mm., borde rectificado color blanco brillante, modelo NET		130,00	M2	\$ 53,90	\$ 7.007,00
12,02	Colocación revestimiento		115,00	M2	\$ 46,20	\$ 5.313,00
12,03	Listeles aluminio anodizado, provisión y colocación		52,00	ML	\$ 33,00	\$ 1.716,00

Cliente: VISA ARGENTINA S.A.
Obra: AV.CORRIENTES N° 1437 C.A.B.A.-VISA 1
SEMIPISO 6° SECTOR FRENTE Y NUCLEO SANITARIO
Fecha: 12/11/2008
PRESUPUESTO N° 10295



Item	Descripción	O/A	Cant.	U	Unitario	Subtotal
12,04	Perfil preconformado de terminación, para encuentro de cerámicos en aristas		52,00	ML	Incluido en colocación	
12,05	Rejas ventilación regulables aluminio anodizado, provisión y colocación, en sanitarios		9,00	U	\$ 52,80	\$ 475,20
Subtotal REVESTIMIENTO PARA SANITARIOS Y OFFICE						\$ 14.511,20
13,00 CARPINTERIA DE MADERA						
13,01	Provisión y colocación de puertas con marco h=2.60m, enchapadas en madera caoba con lustre poliuretánico.		3,00	U	\$ 1.870,00	\$ 5.610,00
13,02	Provisión y colocación puertas placa simple. Incluye herrajes.		2,00	U	\$ 550,00	\$ 1.100,00
13,03	Arreglos puertas existentes, , topes p/puertas y cambio herrajes, en acceso a sanitarios		4,00	U	\$ 462,00	\$ 1.848,00
13,04	Arreglos puertas existentes, corte en su parte inferior y superior, topes p/puertas y cambio herrajes cerradura L/O, en acceso a inodoros		4,00	U	\$ 396,00	\$ 1.584,00
13,05	Cambio de mano en puerta		1,00	U	\$ 209,00	\$ 209,00
13,06	Provisión y colocación de puertas laminadas (2 hojas) e interior de placard con estantes fijos y regulables en office.		1,00	U	\$ 1.980,00	\$ 1.980,00
Subtotal CARPINTERIA DE MADERA						\$ 12.331,00
14,00 ZOCALOS MADERA						
14,01	Provisión zócalo de madera para pintar		130,00	ML	\$ 5,28	\$ 686,40
14,02	Colocación de zócalos		115,00	ML	\$ 4,40	\$ 506,00
Subtotal ZOCALOS MADERA						\$ 1.192,40
15,00 PINTURA						
15,01	Látex común en cielorrasos		69,00	M2	\$ 19,80	\$ 1.366,20
15,02	Látex satinado para interior en muros		240,00	M2	\$ 28,60	\$ 6.864,00
15,03	Látex común para interior en muros deposito, sala rack		25,00	M2	\$ 19,80	\$ 495,00
15,04	Esmalte sintético en zócalos		125,00	ML	\$ 6,60	\$ 825,00
15,05	Esmalte sintético en carpinterías existentes (ventanas frente). Incluye preparación superficie.		28,00	M2	\$ 35,20	\$ 985,60
15,06	Esmalte sintético en rejas aire acondicionado / tapas ciegas		1,00	GL	\$ 715,00	\$ 715,00
15,07	Esmalte sintético en puertas madera		10,00	U	\$ 165,00	\$ 1.650,00
Subtotal PINTURA						\$ 12.900,80
16,00 INSTALACION SANITARIA						
16,01	Descolocación artefactos sanitarios y griferías existentes.		1,00	GL	\$ 275,00	\$ 275,00
16,02	Colocación nuevos artefactos sanitarios, accesorios y griferías. Instalación sanitaria; desagües primarios y secundarios en PVC, y distribución agua fría y caliente en Acqua System, en sanitarios y office, desagües desde el empalme de columna y agua desde bajada de alimentación		1,00	GL	\$ 1.100,00	\$ 1.100,00
16,03			1,00	GL	\$ 10.120,00	\$ 10.120,00
16,04	Cambio de bajada alimentación agua de piso (No se incluye)	0	1,00	GL	\$ 1.815,00	\$ 1.815,00
16,05	Alimentación para dispenser de agua		1,00	GL	\$ 275,00	\$ 275,00
Subtotal INSTALACION SANITARIA						\$ 11.770,00
17,00 ARTEFACTOS SANITARIOS						
17,01	Inodoro Ferrum Bari		4,00	U	\$ 247,50	\$ 990,00
17,02	Depósito inodoro Ferrum Bari		4,00	U	\$ 214,50	\$ 858,00
17,03	Asiento inodoro madera		4,00	U	\$ 90,20	\$ 360,80
17,04	Mingitorio Mural corto		1,00	U	\$ 709,50	\$ 709,50
17,05	Válvula para mingitorio FV 362		1,00	U	\$ 265,10	\$ 265,10
17,06	Bacha Arianna color blanco		4,00	U	\$ 145,20	\$ 580,80
17,07	Grifería monocomando FV Smile		4,00	U	\$ 278,30	\$ 1.113,20
17,08	Accesorios		1,00	GL	\$ 610,50	\$ 610,50
17,09	Pileta acero inox. doble		1,00	U	\$ 225,50	\$ 225,50
17,10	Grifería monocomando FV p/cocina, mod Swing		1,00	U	\$ 189,20	\$ 189,20
Subtotal ARTEFACTOS SANITARIOS						\$ 5.902,60
18,00 MESADAS MARMOL						
18,01	Mesadas mármol Carrara con zócalos y frentin con buña, en sanitarios de 0,90x0,60m,		2,00	U	\$ 1.001,00	\$ 2.002,00

Cliente: VISA ARGENTINA S.A.
Obra: AV.CORRIENTES N° 1437 C.A.B.A.-VISA 1
SEMIPISO 6° SECTOR FRENTE Y NUCLEO SANITARIO
Fecha: 12/11/2008
PRESUPUESTO N° 10295



Item	Descripción	O/A	Cant.	U	Unitario	Subtotal
18,02	Mesadas mármol Carrara con zócalos y frentin con buña, en sanitarios de 1,50x0,60m,		1,00	U	\$ 1.573,00	\$ 1.573,00
18,03	Mesadas granito Negro Brasil en office de 1,80x0,60m		1,00	U	\$ 957,00	\$ 957,00
18,04	Zócalo Negro Brasil en office de 180x0,60m		1,00	U	\$ 759,00	\$ 759,00
18,05	Zócalo Negro Brasil en office dos de 0,60 x0,07m		1,20	ML	\$ 126,50	\$ 151,80
18,06	Traforos		5,00	U	\$ 60,50	\$ 302,50
Subtotal MESADAS MARMOL						\$ 5.745,30
19,00 INSTALACION ELECTRICA Y CABLEADO ESTRUCTURADO						
19,01	Tablero tensión común		1,00	U	\$ 2.860,00	\$ 2.860,00
19,02	TableroTension dedicada		1,00	U	\$ 3.300,00	\$ 3.300,00
19,03	Alimentador dedicado		1,00	U	\$ 1.980,00	\$ 1.980,00
19,04	Alimentador Común		1,00	U	\$ 1.650,00	\$ 1.650,00
19,05	Bocas de Iluminacion		66,00	U	\$ 93,50	\$ 6.171,00
19,06	Instalación nuevos Artefactos de Iluminación		66,00	U	\$ 60,50	\$ 3.993,00
19,07	Iluminación emergencia sin provisión artefactos		14,00	U	\$ 93,50	\$ 1.309,00
19,08	Efectos de Iluminación		12,00	U	\$ 93,50	\$ 1.122,00
19,09	Cañerías vacías p/detección incendio, CCTV y control accesos		1,00	GL	\$ 1.430,00	\$ 1.430,00
19,10	Cableado p/detección de incendio, parlantes, CCTV y control accesos. No se incluye cableado para CCTV y control de accesos		1,00	GL	\$ 1.760,00	\$ 1.760,00
19,11	Pisoducto, provisión y colocación, incluye accesorios.		90,00	ML	\$ 165,00	\$ 14.850,00
19,12	Cañerías para canalizaciones grales. de piso, de pisoducto a puestos		1,00	GL	\$ 1.100,00	\$ 1.100,00
19,13	Alimentacion Equipos Aire Acondicionado Central existentes		1,00	U	\$ 990,00	\$ 990,00
19,14	Alimentacion Equipos Aire Acondicionado en Area Operativa y en Salas de Reuniones		2,00	U	\$ 429,00	\$ 858,00
19,15	Tomas de Servicio		12,00	U	\$ 93,50	\$ 1.122,00
19,16	Cableado 220 v comun		46,00	U	\$ 93,50	\$ 4.301,00
19,17	Cableado 220 v dedicada		46,00	U	\$ 93,50	\$ 4.301,00
19,18	Cableado Datos Categoría 6E		46,00	U	\$ 198,00	\$ 9.108,00
19,19	Cableado Voz Categoría 6E		46,00	U	\$ 198,00	\$ 9.108,00
19,20	Periscopios		46,00	U	\$ 104,50	\$ 4.807,00
19,21	Rack + Patch Panels		1,00	GL	\$ 2.310,00	\$ 2.310,00
19,22	Backbone de enlace del 6° al 6° cable UTP categoría 6 (cantidad 6) + cajas especiales de telefonía cantidad 2,		1,00	GL	\$ 3.190,00	\$ 3.190,00
19,23	Mirror PBX-24 pares-Repartidor Telefonico		1,00	U	\$ 1.100,00	\$ 1.100,00
19,24	Montaje Sala Datacenter		1,00	GL	\$ 440,00	\$ 440,00
19,25	Puesta a Tierra (independiente para normal y estabilizada)		2,00	GL	\$ 550,00	\$ 1.100,00
19,26	Montante tensión para tablero piso 6°. Se considera la montante		1,00	U	\$ -	\$ -
19,27	Montante UPS piso 6°. No se cotiza.		1,00	U	\$ -	\$ -
19,28	Patch Cords.		92,00	U	\$ 28,60	\$ 2.631,20
NOTA: No incluye montante de tension para tablero de piso 6° frente, ni estabilizadores.						
Subtotal INSTALACION ELECTRICA						\$ 86.891,20
20,00 ARTEFACTOS DE ILUMINACION						
20,01	Artefacto p/embutir 60x60 louver doble parabolico 2x36w		30,00	U	\$ 238,70	\$ 7.161,00
20,02	Artefacto 60x60 idem anterior c/equipo emergencia		6,00	U	\$ 346,50	\$ 2.079,00
20,03	Artefacto Dicroico completo		26,00	U	\$ 41,80	\$ 1.086,80
20,04	Artefacto dicroico idem anterior c/equipo emergencia		4,00	U	\$ 117,70	\$ 470,80
20,05	Artefacto emergencia con indicador salida permanente tubo 8w		2,00	U	\$ 150,70	\$ 301,40
20,06	Artefacto p/embutir Energy ó similar, 2x26w completo		20,00	U	\$ 156,20	\$ 3.124,00
20,07	Artefacto p/embutir Energy ó similar, 2x26w completo, con equipo de emergencia		1,00	U	\$ 236,50	\$ 236,50
Subtotal ARTEFACTOS DE ILUMINACION						\$ 14.459,50
21,00 CORRIENTES DEBILES						
21,01	Cableado UTP + 220 v + fichas de conexión para control acceso, idem utilizado en otros pisos	boca	2,00	U	\$ 165,00	\$ 330,00
21,02	Cableado para detectores de incendio, conectados a central existente del edificio, idem utilizado en otros pisos	boca	12,00	U	\$ 165,00	\$ 1.980,00
21,03	Cableado para parlantes	boca	2,00	U	\$ 165,00	\$ 330,00
Subtotal CORRIENTE DEBILES						\$ 2.640,00
22,00 EQUIPAMIENTO ESPECIAL						
22,01	Bajo Mesada laminado plastico en coffee		1,80	ML	\$ 1.397,00	\$ 2.514,60

Cliente: VISA ARGENTINA S.A.
Obra: AV.CORRIENTES N° 1437 C.A.B.A.-VISA 1
SEMIPISO 6° SECTOR FRENTE Y NUCLEO SANITARIO
Fecha: 12/11/2008
PRESUPUESTO N° 10295



Item	Descripción	O/A	Cant.	U	Unitario	Subtotal
22,02	Alacena laminado plastico en coffee		1,80	ML	\$ 1.320,00	\$ 2.376,00
Subtotal EQUIPAMIENTO ESPECIAL						\$ 4.890,60
23,00 INSTALACION AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCION						
23,01	Limpieza, regulación y puesta en marcha del equipo central existente		1,00	U	\$ 3.267,00	\$ 3.267,00
23,02	Provisión e instalación de equipo separado frío/calor 3 TR, complementario al equipo existente central, para area operativa.		1,00	U	\$ 14.740,00	\$ 14.740,00
23,03	Provisión e instalación de conductos de aire acondicionado, aislaciones y flexibles.Rejas inyeccion de aire tipo placa 60x60.		1,00	GL	\$ 19.635,00	\$ 19.635,00
23,04	Provisión e instalación de equipo separado frío/calor 2.14 TR, complementario al equipo existente central, para salas reuniones.		1,00	U	\$ 11.544,50	\$ 11.544,50
23,05	Cañería de condensado para 2 equipos, hasta desagüe en sanitarios		2,00	U	\$ 539,00	\$ 1.078,00
Subtotal INSTALACION AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCION						\$ 50.264,50
24,00 GRAFICA Y SEÑALIZACION						
24,01	Film Esmerilado h 1,60m, en frentes vidriados, diseño y color similar a los existentes en piso 8°		12,00	M2	\$ 117,70	\$ 1.412,40
24,02	Film Esmerilado h 1,80m, en puerta Blinex de acceso, diseño y color similar a los existentes en piso 7°		4,00	M2	\$ 117,70	\$ 470,80
Subtotal GRAFICA Y SEÑALIZACION						\$ 1.883,20
25,00 LIMPIEZA DE OBRA						
25,01	Limpieza de Obra diaria		220,00	M2	\$ 7,70	\$ 1.694,00
25,02	Limpieza de Obra final		220,00	M2	\$ 5,50	\$ 1.210,00
Subtotal LIMPIEZA DE OBRA						\$ 2.904,00
26,00 HONORARIOS PROFESIONALES						
26,01	Proyecto y Documentación de Obra		1,00	GL	\$ 9.900,00	\$ 9.900,00
26,02	Dirección de Obra		1,00	GL	\$ 11.900,00	\$ 11.900,00
Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES						\$ 21.800,00
27,00 GASTOS GENERALES Y BENEFICIO						
27,01	Gastos Generales, seguro y beneficio		1,00	GL	\$ 39.800,00	\$ 39.800,00
Subtotal GASTOS GENERALES, SEGURO Y BENEFICIO						\$ 39.800,00
TOTAL PRESUPUESTO						\$ 394.007,57

Notas: Los precios no incluyen IVA

La intervención es solamente en los ítems listados en este presupuesto.

No incluye permisos, tramitaciones ni gestiones ante entes nacionales, provinciales, municipales y/o empresas de servicio.

En caso de aceptarse la contratación de los ítems que figuran como alternativos y Opcionales, en el presente presupuesto, se deberá adicionar el proporcional de gastos Generales y Beneficios.

Referencias:

O: Ítem opcional. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al

A: Ítem alternativo. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al

Plazo de Entrega: 45 días.

Forma de Pago: Anticipo 50%, 40% Avance Obra, 10% contra entrega.

Mantenimiento de Oferta: Precios del Día

Arq. Consuelo Barrancos
Contract