

PRESUPUESTO: 003934

Página 1 de 6

Fecha: 20/04/2004

Señor/es: Mercados Energeticos
Av L. N. Alem 584 Piso 11
Capital Federal

Obra: Dock del Plata Piso 3°
Capital Federal

Att:

Orden	Detalle	Cant	Unid	P-Unitario	Subtotal
1.000 TABIQUES DURLOCK					
1.001	Apertura de vanos Tabiquería lateral de puerta principal, incluye recuadre de vano.	1.00	GL	140.00	140.00
1.002	Desmonte de tabique durlock	9.90	M2	5.60	55.44
1.003	Durlock tabique Terminación junta tomada. Estructura de 70 mm + Placa de 12,5 mm a ambos lados	21.80	M2	34.72	756.90
1.004	Durlock, Estructura 0,10 m d/ cielorraso Sobre tabiquería durlock.	8.40	ML	15.68	131.71
1.005	Durlock, Estructura 0,10 m d/ cielorraso Sobre tabiquería cristal y puertas.	46.00	ML	18.48	850.08
1.006	Aislación Lana de Vidrio. Liviana.	21.80	M2	5.60	122.08
1.007	Aislación Lana de Vidrio. Pesada.	Δ 21.80	M2	15.68	341.82
1.008	Buñá Fija superior de 10 mm	16.80	ML	5.60	94.08
1.009	Cantonera en arista de tabique	10.40	ML	5.04	52.42
1.010	Refuerzo de madera p/coloc. de puerta	2.00	U	21.73	43.46
1.011	Tapacanto Tabique	5.20	ML	11.20	58.24
1.012	Apertura de vanos Para ventanas sala de server, incluye recuadre de vanos.	O 1.00	GL	117.60	117.60
Subtotal TABIQUES DURLOCK					2,304.41
2.000 CIELORRASO DURLOCK					
2.001	Cielorraso Durlock Reparaciones por cambio y/o corrimiento de artefactos de iluminación y modificación de instalaciones.	1.00	GL	840.00	840.00
2.002	Hueco para Aire Acondicionado	10.00	U	6.72	67.20
2.003	Hueco para Art. Iluminación	15.00	U	3.36	50.40
Subtotal CIELORRASO DURLOCK					957.60
3.000 PISO DE ALFOMBRA					
3.001	Varilla común bronce o platil	3.00	U	28.00	84.00

Ref: Δ Items Alternativos no computados en Subtotales ni Totales (reemplaza Item anterior).

O Items Optativos no computados en Subtotales ni Totales.

* Precios estimados.

PRESUPUESTO: 003934

Página 2 de 6

Fecha: 20/04/2004

3.002 Descolocación y retiro de alfombra Por cambio de revestimiento de solado.	46.00	M2	2.24	103.04
3.003 Desc. y recolocación alfombra existente Por cableado.	300.00	M2	6.72	2,016.00
Subtotal PISO DE ALFOMBRA				2,203.04
4.000 PISO VINILICO				
4.001 Colocación piso vinílico Server y archivo	11.00	M2	11.76	129.36
4.002 Piso Vinílico en baldosa	14.00	M2	40.32	564.48
Subtotal PISO VINILICO				693.84
5.000 PISO FLOTANTE				
5.001 Colocación piso flotante Recepción	35.60	M2	10.08	358.85
5.002 Manta Base para Pisos Flotantes	35.60	M2	3.36	119.62
5.003 Adhesivo hidrófugo	4.00	U	14.78	59.12
5.004 Piso Flotante Melamina	40.00	M2	54.32	2,172.80
Subtotal PISO FLOTANTE				2,710.39
6.000 PISO TECNICO				
6.001 Desarme y rearmado de P. Técnico Por cableado.	300.00	M2	12.32	3,696.00
Subtotal PISO TECNICO				3,696.00
7.000 ZOCALOS Y GUARDASILLAS				
7.001 Zócalo de PVC En tabiquería nueva y faltante en la existente	25.00	ML	12.60	315.00
7.002 Colocación de zócalos	25.00	ML	3.36	84.00
Subtotal ZOCALOS Y GUARDASILLAS				399.00
8.000 PINTURA				
8.001 Látex en cielorraso fino, Albalatex Marca ALBA	510.00	M2	7.73	3,942.30
8.002 Látex en cielorraso fino, Albalatex Satinado Marca ALBA	Δ 510.00	M2	12.21	6,227.10
8.003 Látex para interior , Albalatex Marca ALBA	590.00	M2	7.73	4,560.70

Ref: Δ Items Alternativos no computados en Subtotales ni Totales (reemplaza Item anterior).

○ Items Optativos no computados en Subtotales ni Totales.

* Precios estimados.

PRESUPUESTO: 003934

Página 3 de 6

Fecha: 20/04/2004

8.004 Látex para interior, Albalatex Satinado Marca ALBA	Δ	590.00	M2	12.21	7,203.90
Subtotal PINTURA					8,503.00
9.000 CRISTALES					
9.001 Desarme de puerta Blindex Puerta en acceso ppal.		1.00	U	95.20	95.20
9.002 Puerta Doble BLINDEX		1.00	U	1,551.20	1,551.20
9.003 Manijón Especial		1.00	U	330.40	330.40
9.004 Puerta Pivotante BLINDEX		3.00	U	980.00	2,940.00
9.005 Manijón para Puerta Blindex Manijón de AºIº con tapas metálicas de 50 mm de diámetro.		3.00	U	179.20	537.60
9.006 Tabique Cristal Float 10 mm Cristal VASA,		75.40	M2	110.88	8,360.35
9.007 Tabique Cristal Laminado 10 mm. Cristal laminado 5+5 mm.		12.50	M2	218.40	2,730.00
9.008 Film esmerilado En frente de oficinas y salas de reuniones, h: 1.50 mts.		46.65	M2	61.60	2,873.64
Subtotal CRISTALES					19,418.39
10.000 CORTINAS					
10.001 Cortinas Reparación de cortinas venecianas existentes.		1.00	GL	1,596.00	1,596.00
10.002 Cortinas Veneciana 16 mm En frente de oficinas y salas de reuniones.	O	81.00	M2	86.24	6,985.44
10.003 Colocación de Cortinas Venecianas En frente de oficinas y salas de reuniones.	O	81.00	M2	8.96	725.76
Subtotal CORTINAS					1,596.00
11.000 HERRERIA					
11.001 Apoyos p/equipos de refrigeración Para server.		1.00	U	162.40	162.40
Subtotal HERRERIA					162.40
12.000 CARPINTERIA Y HERRAJES					
12.001 Adecuación de Puerta Server y archivo.		2.00	U	106.40	212.80

Ref: Δ *Items Alternativos no computados en Subtotales ni Totales (reemplaza Item anterior).*

O *Items Optativos no computados en Subtotales ni Totales.*

* *Precios estimados.*

PRESUPUESTO: 003934

Página 4 de 6

Fecha: 20/04/2004

12.002 Puerta c/sobrepuerta y herrajes	11.00	U	918.40	10,102.40
12.003 Colocación de puerta simple	11.00	U	56.00	616.00
12.004 Tope de puerta platil	11.00	U	28.00	308.00
12.005 Ventana	O 2.00	M2	94.08	188.16
Paño fijo de cristal float 6 mm. con marco perimetral en aluminio, simil frente de oficinas				
12.006 Colocación de ventana	O 2.00	U	56.00	112.00
Subtotal CARPINTERIA Y HERRAJES				11,239.20
13.000 INSTALACION ELECTRICA Y CAB. ESTRUCTURADO				
13.001 Tablero seccional	1.00	U	1,176.00	1,176.00
13.002 Tablero iluminación	1.00	U	1,176.00	1,176.00
13.003 Tablero Data Center	1.00	U	1,092.00	1,092.00
13.004 Rack	1.00	U	1,680.00	1,680.00
13.005 Boca 220 V p/Iluminación	15.00	U	50.40	756.00
13.006 Reubicación Boca 220 V de Iluminación	20.00	U	28.00	560.00
13.007 Bandejas	1.00	GL	2,223.20	2,223.20
Cantidad complementaria, bajo piso técnico				
13.008 Efecto Iluminación.	15.00	U	44.80	672.00
13.009 Caja ACKERMAN, instalación	48.00	U	35.84	1,720.32
Instalación de las existentes, con provisión de módulos de conexión.				
13.010 Cableado boca 220 V común	48.00	U	50.40	2,419.20
13.011 Cableado boca 220 V p/estabilizar	48.00	U	50.40	2,419.20
13.012 Cableado de Datos, Cat. 5	48.00	U	95.20	4,569.60
13.013 Cableado de Voz, Cat. 5	48.00	U	95.20	4,569.60
13.014 Caja ACKERMAN, instalación	O 7.00	U	35.84	250.88
Instalación de las existentes, con provisión de módulos de conexión, (futuro crecimiento)				
13.015 Cableado boca 220 V común (futuro crecimiento)	O 7.00	U	50.40	352.80
13.016 Cableado boca 220 V p/estabilizar (futuro crecimiento)	O 7.00	U	50.40	352.80
13.017 Cableado de Datos, Cat. 5 (futuro crecimiento)	O 7.00	U	95.20	666.40
13.018 Cableado de Voz, Cat. 5 (futuro crecimiento)	O 7.00	U	95.20	666.40
13.019 Instalación Artefactos de Iluminación	15.00	U	28.00	420.00
13.020 Desmonte, limpieza y colocación de artefactos	20.00	U	33.60	672.00
13.021 Sala Servers (canal+conect+energía+data)	1.00	GL	1,103.20	1,103.20

Ref: **Δ** Items Alternativos no computados en Subtotales ni Totales (reemplaza Item anterior).**O** Items Optativos no computados en Subtotales ni Totales.***** Precios estimados.

PRESUPUESTO: 003934

Página 5 de 6

Fecha: 20/04/2004

13.022 Planos y Certificaciones	1.00	GL	504.00	504.00
Subtotal INSTALACION ELECTRICA Y CAB. ESTRUCTURADO				27,732.32
14.000 ILUMINACION				
14.001 Halospot	7.00	U	110.39	772.73
14.002 Spot Dicroico	8.00	U	23.52	188.16
Subtotal ILUMINACION				960.89
15.000 DETECCION Y EXTINCION DE INCENDIO				
15.001 Detección de Incendio	1.00	GL	2,223.20	2,223.20
Provisión e instalación de detectores nuevos en despachos faltantes (cantidad 4) y reubicación de los existentes				
Subtotal DETECCION Y EXTINCION DE INCENDIO				2,223.20
16.000 AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCION				
16.001 Reubicación ductos	1.00	GL	2,072.00	2,072.00
16.002 Equipo Split 1800 frig/h Server	O 1.00	U	2,184.00	2,184.00
16.003 Instalación Equipo Split	O 1.00	U	392.00	392.00
Subtotal AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCION				2,072.00
17.000 GRAFICA Y SEÑALIZACION				
17.001 Logotipo con Letras Corpóreas y Fondo	1.00	GL	1,097.60	1,097.60
Subtotal GRAFICA Y SEÑALIZACION				1,097.60
18.000 MUDANZA				
18.001 Traslado de cajas/ canastos Cinco cajas por puesto de trabajo	304.00	U	3.36	1,021.44
18.002 Traslado de cajas/ canastos Ocho cajas por puesto de archivos	224.00	U	3.36	752.64
18.003 Traslado de P. C.	1.00	GL	1,103.20	1,103.20
18.004 Desarme, traslado y armado de muebles	5.00	U	56.00	280.00
18.005 Desarme, traslado y armado de puesto trabajo	38.00	U	72.80	2,766.40
18.006 Traslado de archivo	28.00	U	13.44	376.32
18.007 Traslado de asientos	60.00	U	8.96	537.60
18.008 Traslado de carpinterías Panelería	1.00	GL	403.20	403.20
Subtotal MUDANZA				7,240.80

Ref: ☐ *Items Alternativos no computados en Subtotales ni Totales (reemplaza Item anterior).*

☐ *Items Optativos no computados en Subtotales ni Totales.*

☐ *Precios estimados.*

PRESUPUESTO: 003934

Página 6 de 6

Fecha: 20/04/2004

19.000 LIMPIEZA DE OBRA

19.001 Limpieza de Obra diaria	510.00	M2	1.79	912.90
Mantenimiento diario, y limpieza profunda semanal				
19.002 Limpieza de Obra final	510.00	M2	0.95	484.50
19.003 Alquiler de volquete	8.00	U	67.20	537.60
19.004 Carga y descarga de volquetes	1.00	GL	504.00	504.00

Subtotal LIMPIEZA DE OBRA

2,439.00

20.000 HONORARIOS PROFESIONALES

20.001 Honorarios Profesionales por S. e Higiene	1.00	GL	229.60	229.60
20.002 Proyectista Senior	120.00	HORA	23.52	2,822.40
20.003 Director de Obra Senior	180.00	HORA	29.12	5,241.60
20.004 Gastos Generales y Seguros	1.00	GL	2,464.00	2,464.00
20.005 Beneficio	1.00	GL	5,376.00	5,376.00

Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES

16,133.60

Total Presupuestado

113,782.68

Plazo de Entrega : A convenir

Mantenimiento de la Oferta: Precios del día

Forma de Pago: 50 % Anticipo
40 % Por Avance de Obra
10 % Contra Entrega

Notas: Los precios no incluyen I.V.A.
La tabiquería divisoria, aire acondicionado y división circuitos eléctricos, estarán a cargo del propietario.
No incluye equipamiento, ni gestiones, tramitaciones ante empresas nacionales, municipales y/o empresas de servicios, obra T1/T2 y montantes.

Ref: Δ Items Alternativos no computados en Subtotales ni Totales (reemplaza Item anterior).

$\bigcirc$ Items Optativos no computados en Subtotales ni Totales.

* Precios estimados.