

Cliente: Dupont

Dirección: Ingeniero Butty 240 10° Piso

Fecha: 05-05-09

Referencia: Planilla de cotización Trabajos en 3° piso y en 10° Piso

Rubro	Descripción	O/A/E	U	Cant.	Material	Mano de obra	Total Unit	Subtotal
1,00	TAREAS PRELIMINARES							
1,01	Cierres provisorios de etapas de obra y material de protección		GL	1,00	\$ 920,00	\$ 805,00	\$ 1.725,00	\$ 1.725,00
1,02	Demolición de tabiques de durlock piso 3° y 10°		M2	95,00	\$ -	\$ 23,00	\$ 23,00	\$ 2.185,00
1,03	Demolición de cielorraso de durlock		M2	39,00	\$ 13,80	\$ 23,00	\$ 36,80	\$ 1.435,20
1,04	Descolocación de alfombra existente, incluye retiro de obra		M2	133,00	\$ -	\$ 1,38	\$ 1,38	\$ 183,54
1,05	Desmontaje y retiro de tabiquería modular y puertas en 3° y 10°		U	7,00	\$ -	\$ 287,50	\$ 287,50	\$ 2.012,50
1,06	Alquiler y carga de volquetes para 3° y 10° piso		U	6,00	\$ 241,50	\$ 345,00	\$ 586,50	\$ 3.519,00
	Subtotal TAREAS PRELIMINARES							\$ 11.060,24
2,00	TABIQUERIA MODULAR							
2,01	Provisión e instalación de tabiquería modular, Tipo T1		U	1,00	\$ 6.419,60	\$ 2.432,10	\$ 8.851,70	\$ 8.851,70
2,02	Provisión e instalación de tabiquería modular, Tipo T2		U	1,00	\$ 5.053,40	\$ 1.916,20	\$ 6.969,60	\$ 6.969,60
2,03	Provisión e instalación de tabiquería modular, Tipo T3		U	1,00	\$ 4.213,00	\$ 1.591,70	\$ 5.804,70	\$ 5.804,70
2,04	Provisión e instalación de tabiquería modular, Tipo T4		U	2,00	\$ 3.353,90	\$ 1.301,30	\$ 4.655,20	\$ 9.310,40
2,05	Provisión e instalación de tabiquería modular, Tipo T5		U	2,00	\$ 1.690,70	\$ 632,50	\$ 2.323,20	\$ 4.646,40
2,06	Provisión e instalación de tabiquería modular, Tipo T6		U	1,00	\$ 3.154,80	\$ 1.216,60	\$ 4.371,40	\$ 4.371,40
2,07	Provisión e instalación de marcos de aluminio anodizado para puertas existentes		U	9,00	incluido	incluido		\$ 0,00
2,08	instalación de puertas existentes, incluye ajuste de bisagras, picaportes y herrajes		U	9,00	\$ 22,00	\$ 198,00	\$ 220,00	\$ 1.980,00
2,09	Encuentro de tabiquería modular con curtain wall		U	3,00	\$ 115,50	\$ 49,50	\$ 165,00	\$ 495,00
	Subtotal TABIQUERIA MODULAR							\$ 42.429,20
3,00	TABIQUES DURLOCK							
3,01	Tabique Durlock Simple, espesor 10 cm.		M2	65,00	\$ 67,16	\$ 22,39	\$ 89,54	\$ 5.820,10
3,02	Perfil cantonera, buña Z o ángulo de ajuste.		ML	102,00	\$ 9,08	\$ 3,03	\$ 12,10	\$ 1.234,20
3,03	Refuerzos de madera.		ML	24,00	\$ 6,35	\$ 2,12	\$ 8,47	\$ 203,28
3,04	Aislación acústica rígida, pesada		M2	65,00	\$ 55,41	\$ 18,47	\$ 73,88	\$ 4.802,23
	Subtotal TABIQUES DURLOCK							\$ 12.059,81
4,00	CIELORRASOS							
4,01	Provisión e instalación cielorraso durlock nuevo		M2	39,00	\$ 52,64	\$ 17,55	\$ 70,18	\$ 2.737,02
4,02	Ajuste de cielorraso modular existente por demolición de tabiques		GL	1,00	\$ -	\$ 1.815,00	\$ 1.815,00	\$ 1.815,00
4,03	Ejecución de tapas 50 x 50 de inspección con perfiles perimetral		U	1,00	\$ 45,38	\$ 15,13	\$ 60,50	\$ 60,50
4,04	Hueco para instalación de artefactos de iluminación		U	14,00	\$ 22,69	\$ 7,56	\$ 30,25	\$ 423,50
4,05	Ejecución de refuerzos a losa para colocación de artefactos de iluminación colgantes		ML	8,00	\$ 16,50	\$ 33,00	\$ 49,50	\$ 396,00
	Subtotal CIELORRASOS							\$ 5.432,02
5,00	PINTURA							
5,01	Aplicación de pintura al látex satinado Alba en color claro sobre tabiques. Incluye preparación del soporte mediante lijado, enduido acrílico, posterior lijado, fijador, y dos capas de pintura.		M2	273,00	\$ 6,60	\$ 26,40	\$ 33,00	\$ 9.009,00
5,02	Aplicación de pintura al látex al agua para cielorrasos de durlock nuevos. Incluye preparación del soporte mediante lijado, enduido acrílico, posterior lijado, fijador, y dos capas de pintura.		M2	39,00	\$ 5,72	\$ 22,88	\$ 28,60	\$ 1.115,40
5,03	Aplicación de pintura al látex al agua para cielorrasos de durlock Sala One Dupont. Incluye preparación del soporte mediante lijado, enduido acrílico, posterior lijado, fijador, y dos capas de pintura.		M2	35,00	\$ 5,72	\$ 22,88	\$ 28,60	\$ 1.001,00
5,04	Pintura en zócalos con esmalte sintético		ML	130,73	\$ 1,65	\$ 6,60	\$ 8,25	\$ 1.078,48
	Subtotal PINTURA							\$ 12.203,88
6,00	ALFOMBRA							
6,01	Provisión de alfombra modular, Marca El espartano, Modelo OLIMPIA II		M2	160,00	\$ 128,94	\$ -	\$ 128,94	\$ 20.630,40
6,02	Colocación de alfombra modular		ML	160,00	\$ 3,30	\$ 11,00	\$ 14,30	\$ 2.288,00
6,03	Reubicación de alfombra existente modular en sectores afectados		GL	1,00	\$ -	\$ 1.051,05	\$ 1.051,05	\$ 1.051,05
	Subtotal ALFOMBRA							\$ 23.969,45
7,00	ZÓCALOS							
7,01	Provisión de zócalo de madera. Altura 3/4" x 12 mm		ML	98,45	\$ 8,80	\$ -	\$ 8,80	\$ 866,36
7,02	Colocación de zócalo de madera		ML	98,45	\$ -	\$ 5,50	\$ 5,50	\$ 541,48
	Subtotal ZÓCALOS							\$ 1.407,84
8,00	INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y CAB. ESTRUCTURADO							
8,01	Nuevo Cableado 220 V común. Para puestos de trabajo		U	32,00	\$ 54,70	\$ 29,45	\$ 84,14	\$ 2.692,62

Cliente: Dupont

Dirección: Ingeniero Butty 240 10° Piso

Fecha: 05-05-09

Referencia: Planilla de cotización Trabajos en 3° piso y en 10° Piso

Rubro	Descripción	O/A/E	U	Cant.	Material	Mano de obra	Total Unit	Subtotal
8,02	Nuevo Cableado 220 V estabilizada		U	32,00	\$ 54,70	\$ 29,45	\$ 84,14	\$ 2.692,62
8,03	Nuevo Cableado estructurado para Datos categoría 6		U	32,00	\$ 142,86	\$ 76,95	\$ 219,80	\$ 7.033,66
8,04	Nuevo Cableado estructurado para Voz categoría 6.		U	32,00	\$ 142,86	\$ 76,95	\$ 219,80	\$ 7.033,66
8,05	Provisión e instalación de periscopios		U	17,00	\$ 59,85	\$ 32,22	\$ 92,06	\$ 1.565,10
8,06	Reubicación de periscopio existente, incluye cableado tensión común, tensión estabilizada, datos y voz. Se reutiliza el material		U	53,00	\$ 150,58	\$ 81,08	\$ 231,66	\$ 12.277,98
8,07	Desconexión de periscopios inutilizados para ser reutilizados		U	15,00	\$ 18,02	\$ 9,70	\$ 27,72	\$ 415,80
8,08	Ampliación de pacheras y patchords en racks server para nuevos puestos de trabajo		GL	1,00	\$ 3.747,74	\$ 2.018,02	\$ 5.765,76	\$ 5.765,76
8,09	Ampliación de tablero eléctrico por nuevos circuitos de puestos de trabajo		GL	1,00	\$ 503,22	\$ 270,96	\$ 774,18	\$ 774,18
8,10	Certificación de puestos nuevos y puestos recablados		U	85,00	\$ 7,92	\$ 4,26	\$ 12,18	\$ 1.035,05
Subtotal INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y CAB. ESTRUCTURADO								\$ 41.286,44
9,00	INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN							
9,01	Nuevas Bocas de iluminación sector ventas		U	6,00	\$ 54,70	\$ 29,45	\$ 84,15	\$ 504,90
9,02	Instalación de artefactos de iluminación nuevos		U	6,00	\$ 22,52	\$ 12,13	\$ 34,65	\$ 207,90
9,03	Reubicación de artefactos modulares existentes		U	39,00	\$ 28,96	\$ 15,59	\$ 44,55	\$ 1.737,45
9,04	Efectos de iluminación		U	10,00	\$ 54,70	\$ 29,45	\$ 84,15	\$ 841,54
Subtotal INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN								\$ 3.291,79
10,00	ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN							
10,01	Colgante fluorescente modelo LO-1591/2x58w extrachato. Cuerpo en chapa de acero esmaltada, louver de acrílico plano. Emisión directa e indirecta. Armado con equipo, capacitor y tubos std. incluye kit de suspensión de 1,00 y cable de conexión. Terminación color.		U	6,00	\$ 440,00	\$ -	\$ 440,00	\$ 2.640,00
Subtotal ARTEFACTOS DE ILUMINACIÓN								\$ 2.640,00
11,00	MOBILIARIO							
11,01	Desarme y reinstalación de puestos de trabajo en 3º y 10º piso		U	66,00	\$ -	\$ 132,00	\$ 132,00	\$ 8.712,00
11,02	Desarme de puestos de trabajo, escritorios y mesa de reuniones (sin reutilización) en 3º y 10º piso		U	39,00	\$ -	\$ 79,20	\$ 79,20	\$ 3.088,80
11,03	Desarme y reinstalación de mesas redondas para sala de reuniones		U	2,00	\$ -	\$ 99,00	\$ 99,00	\$ 198,00
11,04	Desarme y reinstalación de muebles oficinas privadas		U	4,00	\$ -	\$ 275,00	\$ 275,00	\$ 1.100,00
11,05	Corte de superficies de puestos de trabajo		U	6,00	\$ -	\$ 242,00	\$ 242,00	\$ 1.452,00
11,06	Provisión e instalación de dos tapas nuevas sector de 0,60 x 1,64 SECTOR COLLECTIONS, Terminación melamina gris ceniza, similar a la existente		U	2,00	\$ 264,00	\$ 396,00	\$ 660,00	\$ 1.320,00
11,07	Panel nuevo 2,13 mts de longitud x 1,40 m entelado y terminación ídem existente (para espalda secretaria), Según plano anexo		U	1,00	\$ 990,00	\$ 550,00	\$ 1.540,00	\$ 1.540,00
11,08	Panel nuevo 3.00 mts de longitud x 1,40 m entelado y terminación ídem existente (para espalda secretaria), Según plano anexo		U	1,00	\$ 1.210,00	\$ 935,00	\$ 2.145,00	\$ 2.145,00
11,09	Provisión e instalación de módulos cuádruples de cajoneras y cajón fichero h:120. Terminación melamina gris ceniza. Incluye ficheros, cerraduras y herrajes		U	6,00	no se incluye en esta cotización			\$ 0,00
Subtotal MOBILIARIO								\$ 19.555,80
12,00	INSTALACION TERMOMECAÁNICA							
12,01	Reubicación de equipo VRV		GL	1,00	\$ 1.770,45	\$ 4.760,80	\$ 6.531,25	\$ 6.531,25
12,02	Adaptación de conductos existentes		GL	1,00	\$ 66,00	\$ 697,95	\$ 763,95	\$ 763,95
12,03	Reubicación de difusores y rejas en nuevo cielorraso durlock		GL	1,00	\$ 87,45	\$ 317,35	\$ 404,80	\$ 404,80
Subtotal INSTALACION TERMOMECAÁNICA								\$ 7.700,00
13,00	EXTINCION DE INCENDIO							
13,01	Desconexión y reubicación de sprinklers existentes		U	4,00	\$ 110,00	\$ 330,00	\$ 440,00	\$ 1.760,00
13,02	Provisión y conexión de sprinklers nuevos		U	1,00	\$ 275,00	\$ 330,00	\$ 605,00	\$ 605,00
Subtotal EXTINCION DE INCENDIO								\$ 2.365,00
14,00	DETECCIÓN DE INCENDIO							
14,01	Provisión y colocación de detectores de humo nuevos		U	3,00	\$ 642,22	\$ 313,12	\$ 955,34	\$ 2.866,01
14,02	Reubicación de detectores de humo existente		U	2,00	\$ 346,41	\$ 313,12	\$ 659,53	\$ 1.319,05
Subtotal DETECCIÓN DE INCENDIO								\$ 4.185,06



Ciente: Dupont

Dirección: Ingeniero Butty 240 10° Piso

Fecha: 05-05-09

Referencia: Planilla de cotización Trabajos en 3° piso y en 10° Piso

Rubro	Descripción	O/A/E	U	Cant.	Material	Mano de obra	Total Unit	Subtotal
15,00	LIMPIEZA DE OBRA							
15,01	Limpieza de Obra diaria		GL	1,00	\$ 704,00	\$ 6.336,00	\$ 7.040,00	\$ 7.040,00
15,02	Limpieza de Obra final		GL	1,00	\$ 121,00	\$ 1.089,00	\$ 1.210,00	\$ 1.210,00
	Subtotal LIMPIEZA DE OBRA							\$ 8.250,00
16,00	SEGURIDAD E HIGIENE							
16,01	Elaboración de plan de seguridad e higiene.		GL	1,00	\$ -	\$ 880,00	\$ 880,00	\$ 880,00
16,02	Coordinación de seguridad y salud.		GL	1,00	\$ -	\$ 550,00	\$ 550,00	\$ 550,00
16,03	Elementos de protección colectiva de obra.		GL	1,00	\$ 759,00	\$ -	\$ 759,00	\$ 759,00
	Subtotal SEGURIDAD E HIGIENE							\$ 2.189,00
17,00	HONORARIOS PROFESIONALES							
17,01	Jefatura y coordinación de obra		GL	1,00		\$ 13.500,00	\$ 13.500,00	\$ 13.500,00
	Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES							\$ 13.500,00
18,00	NUEVOS RUBROS SOLICITADOS SEGÚN ESPECIFICACION DE MUDANZA PISO 10 TORRE LAMINAR							
18,01	Demolición de tabiques de durlock piso 3° y 10°		M2	28,00	\$ -	\$ 23,00	\$ 23,00	\$ 644,00
18,02	Relocalización, desconexión y reconexión de sistema completo de video (2 plasmas y audio)		U	2,00	\$ 80,49	\$ 724,38	\$ 804,87	\$ 1.609,74
	Subtotal NUEVOS RUBROS SOLICITADOS SEGÚN ESPECIFICACION DE MUDANZA PISO 10 TORRE LAMINAR							\$ 2.253,74
19,00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO							
19,01	Gastos Generales y beneficio		GL	1,00			\$ 25.811,27	\$ 25.811,27
	Subtotal GASTOS GENERALES Y BENEFICIO							\$ 25.811,27
SUB-TOTAL								\$ 241.590,53
Bonificación Especial								\$ 8.400,00
PRECIO TOTAL OBRA								\$ 233.190,53

NOTAS:

- 1- Los precios no incluyen IVA
- 2- Se considera la provision e instalacion de 4 pacheras a instalar en el server existente
- 3- No incluye tramitaciones ante ningún ente gubernamental y/o municipal y/o empresa prestadora de servicios
- 4- No incluye permisos, tramitaciones ni gestiones ante entes nacionales, provinciales, municipales y/o empresas de sevicios.
- 5- El costo de la alfombra modular cotizada corresponde al equivalente en pesos al cambio del día de la fecha de este presupuesto, el
- 6- Se considera trabajo de horario nocturno y durante los fines los semana

Validez de oferta: 10 días

Plazo de entrega de obra: 45/60 días

Arq. Silvina Ramos
CONTRACT S.A