

Julius Bär

18 de Junio de 2009

ADICIONAL 1

Cliente: Julius Bär

Obra: Oficinas Generales

Dirección: Edificio Numancia piso 7, of 702

DÓLAR OBSERVADO

\$549,99

Rubro	Descripción	A/O	Cant	U	P-Unitario	Subtotal	Total \$	Total USD
1, 01	SEGURIDAD							
1, 01	Traslado de citofono., inc, canalizaciones y cableado desde Baños hasta Back office		1	U	\$ 51.750	\$ 51.750		
	Subtotal SEGURIDAD 1,00						\$ 51.750	94,09 USD
2, 00	NIVELACIÓN							
2, 01	Nivelación de losa para instalación de piso Flptante		114	M2	\$ 13.513	\$ 1.545.054		
	Subtotal NIVELACIÓN 2,00						\$ 1.545.054	2.809,24 USD
3, 00	PAVIMENTOS							
3, 01	Provisión de piso flotante de madera color roble vintage 8mm de espesor madera vitrificada,incluye materiales de instalación. En sector sala de reuniones, recepción, privados,back office y copias. (descontando)		126	M2	-\$ 14.190	-\$ 1.784.733		
3, 02	Provisión de piso flotante de madera color Sucupira PLank madera vitrificada,incluye materiales de instalación. En sector sala de reuniones, recepción, privados,back office y copias.		126	M2	\$ 17.696	\$ 2.225.697		
3, 03	Provisión de piso flotante de madera color IPE madera vitrificada,incluye materiales de instalación. En sector sala de reuniones, recepción, privados,back office y copias.	0	126	M2	\$ 18.928	\$ 2.380.650		
	Subtotal PAVIMENTOS 3,00						\$ 440.964	801,77 USD
4, 00	PINTURA Y REVESTIMIENTOS							
4, 01	Cerámica Modelo Wall White 20X25cm en muros de baños y cocina.Piso a cielo.		51	M2	-\$ 3.856	-\$ 195.006		
4, 02	Instalación de cerámica		46	M2	-\$ 7.280	-\$ 334.672		
	Subtotal PINTURA Y REVESTIMIENTOS 4,00						\$ -529.677	-963,07 USD
5, 00	ARTEFACTOS SANITARIOS							

5, 01	Lavamanos eliptico para empotrar en vanitorio		2	U	\$ -6.452	\$ -12.904		
5, 02	Grifería para lavamanos modelo Torino		2	U	\$ -64.526	\$ -129.052		
5, 03	Lavamanos se sobreponer 40cm diametro redondo modelo toccare		2	U	\$ 29.253	\$ 58.507		
5, 01	Grifería monomando lavatorio alto Bandello, D`acqua		2	U	\$ 65.873	\$ 131.746		
	Subtotal ARTEFACTOS SANITARIOS 5,00						\$ 48.296	87,81 USD
6, 00	ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO CAT 6							
6, 01	DIFERENCIA POR Cableado estructurado en Cat 6		1	GL	\$ 254.412	\$ 254.412		
6, 02	DIFERENCIA POR mayores canalizaciones		1	GL	\$ 42.448	\$ 42.448		
	Subtotal ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO CAT 6 6,00						\$ 296.860	539,76 USD
7, 00	DETECCIÓN DE INCENDIOS Y SEGURIDAD							
7, 01	Detector de Humo Inteligente (solo si el sistema lo permite)		11	U	-\$ 14.749	-\$ 162.236		
7, 02	Sensor de humo inteligente marca secutron, sistema localizado de detección de incendio. (diferencia por no acceder al edificio)		8	U	\$ 31.050	\$ 248.400		
7, 02	Programación de cada sensor para funcionamiento autonomo y sectorizado.		8	U	\$ 38.813	\$ 310.500		
	Subtotal ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO CAT 6 6,00						\$ 396.664	721,22 USD
7, 00	HONORARIOS PROFESIONALES							
7, 01	Dirección de Obra.		1	GL		\$ 0		
	Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES 7,00						\$ -	0,00 USD
8, 00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO							
8, 01	Gastos Generales.		1	GL		\$ 132.408		
8, 02	Beneficio.		1	GL		\$ 308.951		
	Subtotal GASTOS GENERALES Y BENEFICIO 8,00						\$ 441.359	802,49 USD
Total Presupuesto							\$ 2.691.269	4.893,31 USD

Plazo de entrega: Dentro del plazo de obra.

	\$	2.691.269	\$	4.893,31
IVA 19%	\$	511.341		929,73 USD
Total	\$	3.202.610	\$	5.823,03

Mantenimiento de la oferta: Precios del día

Forma de Pago:

50% anticipo.

20% a los 30 días

20% contra recepción provisoria, ocupación de la oficina por parte del cliente.

10% contra entrega definitiva.

NOTAS:

- 1- El presupuesto no contempla boletas de Garantía ante la Administración del Edificio.
- 2- La provisión de los artefactos sanitarios está sujeta a stock, de no existir stock al momento de la compra se deberá cotizar una alternativa.
- 3- EL presupuesto considera sensores de humo que exige la administración del edificio.
- 4- El presupuesto en dólares es referencial, el contrato será en pesos chilenos. Contract no asume riesgo cambiario.

REFERENCIAS:

O: ítems opcional, no suma en total ni subtotal

A: ítems alternativo, no suma en total ni subtotal (reemplaza al ítem anterior)