

Cliente: M&S CONSULTORES  
 Obra: Av. Alem 586 - Piso 10°  
 Presupuesto: Obra Completa  
 Fecha: 09/06/2005

Atención: Dr. Carlos Melconian

| Rubro-Item  | Descripción                                                            | O/A/L | Cant.  | U  | Unitario  | Subtotal         |
|-------------|------------------------------------------------------------------------|-------|--------|----|-----------|------------------|
| <b>1,00</b> | <b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>                                           |       |        |    |           |                  |
| 1,01        | Demolición tabiques                                                    |       | 1,00   | GL | \$ 408,80 | \$ 408,80        |
| 1,02        | Desmante de tabiques vidriados                                         |       | 1,00   | GL | \$ 459,20 | \$ 459,20        |
| 1,03        | Descolocación de alfombra                                              |       | 1,00   | GL | \$ 504,00 | \$ 504,00        |
| 1,04        | Retiro de piso ceramico cocina                                         | O     | 1,00   | GL | \$ 22,40  | \$ 22,40         |
| 1,05        | Desmante de muebles cubre fancoil                                      |       | 1,00   | GL | \$ 560,00 | \$ 560,00        |
| 1,06        | Desmante bajo mesada cocina                                            | O     | 1,00   | GL | \$ 168,00 | \$ 168,00        |
| 1,07        | Apertura de vano en baño principal para ejecucion de ducha             | O     | 1,00   | GL | \$ 212,80 | \$ 212,80        |
| 1,08        | Desmante de revestimiento de madera                                    |       | 1,00   | GL | \$ 840,00 | \$ 840,00        |
| 1,09        | Picado de carpeta para colocacion de piso ceramico                     |       | 41,40  | M2 | \$ 5,60   | \$ 231,84        |
| 1,10        | Picado de revestimiento ceramico de baño                               | O     | 7,80   | M2 | \$ 5,60   | \$ 43,68         |
| 1,11        | Retiro de film esmerilado frente                                       |       | 1,00   | GL | \$ 201,60 | \$ 201,60        |
|             | <b>Subtotal TRABAJOS PRELIMINARES</b>                                  |       |        |    | <b>\$</b> | <b>3.205,44</b>  |
| <b>2,00</b> | <b>ALBAÑILERÍA</b>                                                     |       |        |    |           |                  |
| 2,01        | Carpeta de nivelación para baño y kitchen                              | O     | 5,05   | M2 | \$ 13,44  | \$ 67,87         |
| 2,02        | Carpeta de nivelacion en hall de acceso y sala de reuniones informales |       | 41,40  | M2 | \$ 13,44  | \$ 556,42        |
| 2,03        | Retiro de puerta y cierre de vano para ducha                           | O     | 1,00   | GL | \$ 392,00 | \$ 392,00        |
| 2,04        | Revoque grueso bajo revestimiento                                      | O     | 11,70  | M2 | \$ 15,68  | \$ 183,46        |
| 2,05        | Reparacion y arenado de granito fiamatado existente                    | O     | 50,80  | M2 | \$ 78,40  | \$ 3.982,72      |
| 2,06        | Revoque grueso y fino interior                                         |       | 50,80  | M2 | \$ 20,16  | \$ 1.024,13      |
|             | <b>Subtotal ALBAÑILERIA</b>                                            |       |        |    | <b>\$</b> | <b>1.580,54</b>  |
| <b>3,00</b> | <b>TABIQUES DURLOCK</b>                                                |       |        |    |           |                  |
| 3,01        | Durlock tabique simple 0,10m                                           |       | 130,78 | M2 | \$ 40,32  | \$ 5.273,05      |
| 3,02        | Sobretabique Durlock c/ estructura sobre cielorraso                    | O     | 42,30  | ML | \$ 44,80  | \$ 1.895,04      |
| 3,03        | Durlock sanitario para cierre ducha                                    | O     | 3,90   | M2 | \$ 44,80  | \$ 174,72        |
| 3,04        | Buña Fija superior de 10 mm                                            |       | 84,60  | ML | \$ 5,60   | \$ 473,76        |
| 3,05        | Perfil de ajuste tabique                                               |       | 20,80  | ML | \$ 5,60   | \$ 116,48        |
| 3,06        | Perfil cantonera                                                       |       | 88,40  | ML | \$ 5,60   | \$ 495,04        |
| 3,07        | Refuerzo de madera en tabique durlock                                  |       | 36,40  | ML | \$ 4,48   | \$ 163,07        |
| 3,08        | Tapacanto tabique durlock 0,10 m                                       |       | 13,00  | ML | \$ 11,20  | \$ 145,60        |
| 3,09        | Encuentro de Durlock c/ carpintería                                    |       | 6,00   | U  | \$ 67,20  | \$ 403,20        |
| 3,10        | Aislación acústica liviana                                             |       | 156,16 | M2 | \$ 7,84   | \$ 1.224,29      |
| 3,11        | Aislación acústica pesada                                              | A     | 156,16 | M2 | \$ 16,80  | \$ 2.623,49      |
|             | <b>Subtotal TABIQUES DURLOCK</b>                                       |       |        |    | <b>\$</b> | <b>8.294,50</b>  |
| <b>4,00</b> | <b>CIELORRASO</b>                                                      |       |        |    |           |                  |
| 4,01        | Reparacion de cielorraso existente                                     |       | 455,00 | M2 | \$ 6,72   | \$ 3.057,60      |
| 4,02        | Huecos para artefactos                                                 |       | 30,00  | U  | \$ 5,60   | \$ 168,00        |
| 4,02        | Huecos para rejas de Aire Acondicionado                                |       | 45,00  | U  | \$ 5,60   | \$ 252,00        |
|             | <b>Subtotal CIELORRASO</b>                                             |       |        |    | <b>\$</b> | <b>3.477,60</b>  |
| <b>5,00</b> | <b>PISO DE ALFOMBRA</b>                                                |       |        |    |           |                  |
| 5,01        | Varilla común bronce o platil                                          |       | 3,00   | U  | \$ 56,00  | \$ 168,00        |
| 5,02        | Colocación de alfombra en rollo                                        |       | 451,60 | M2 | \$ 3,92   | \$ 1.770,27      |
| 5,03        | Alfombra en rollo Truck , de Meller                                    |       | 496,76 | M2 | \$ 22,05  | \$ 10.953,56     |
|             | <b>Subtotal PISO DE ALFOMBRA</b>                                       |       |        |    | <b>\$</b> | <b>12.891,83</b> |
| <b>6,00</b> | <b>CRISTALES</b>                                                       |       |        |    |           |                  |
| 6,01        | Tabique Cristal 10mm simple (No incluye cortina)                       |       | 70,00  | M2 | \$ 119,84 | \$ 8.388,80      |
| 6,02        | Tabique Cristal doble (No incluye cortina)                             | A     | 21,00  | M2 | \$ 239,68 | \$ 5.033,28      |
| 6,03        | Para Frentes de oficinas Socios                                        |       |        |    |           |                  |
| 6,03        | Perfil U aluminio anodizado 25 x 15 mm                                 |       | 104,80 | ML | \$ 11,20  | \$ 1.173,76      |
| 6,04        | Tubo aluminio anodizado 25x25 mm                                       | A     | 23,40  | ML | \$ 28,00  | \$ 655,20        |
| 6,04        | Para Frentes de oficinas Socios                                        |       |        |    |           |                  |
| 6,05        | Puerta pivotante Blindex con picaporte idem existente                  | O     | 1,00   | U  | \$ 526,40 | \$ 526,40        |

**Cliente:** M&S CONSULTORES  
**Obra:** Av. Alem 586 - Piso 10°  
**Presupuesto:** Obra Completa  
**Fecha:** 09/06/2005

**Atención:** Dr. Carlos Melconian

| Rubro-Item                               | Descripción                                                                                | O/A/L | Cant.  | U  | Unitario    | Subtotal            |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|----|-------------|---------------------|
|                                          | Para Sector asistente MS Finanzas                                                          |       |        |    |             |                     |
| 6,06                                     | Puerta pivotante Blindex para ducha baño privado                                           | O     | 1,00   | U  | \$ 526,40   | \$ 526,40           |
| 6,07                                     | Recambio espejo roto en pallier de ascensores                                              |       | 1,56   | M2 | \$ 134,40   | \$ 209,66           |
| 6,08                                     | Film Esmerilado para acceso (altura 2,00 mts)                                              |       | 12,40  | M2 | \$ 67,20    | \$ 833,28           |
| <b>Subtotal CRISTALES</b>                |                                                                                            |       |        |    |             | <b>\$ 10.605,50</b> |
| <b>7,00</b>                              | <b>ZOCALOS</b>                                                                             |       |        |    |             |                     |
| 7,01                                     | Zocalos para pintar                                                                        |       | 181,25 | ML | \$ 8,96     | \$ 1.623,97         |
| 7,02                                     | Colocación de zócalos p/ pintar                                                            |       | 164,77 | ML | \$ 3,92     | \$ 645,90           |
| 7,03                                     | Zocalos de porcelanato                                                                     |       | 16,50  | ML | \$ 33,60    | \$ 554,40           |
| 7,04                                     | Colocación de zócalos de porcelanato                                                       |       | 15,00  | ML | \$ 11,20    | \$ 168,00           |
| <b>Subtotal ZOCALOS</b>                  |                                                                                            |       |        |    |             | <b>\$ 2.992,27</b>  |
| <b>8,00</b>                              | <b>PINTURA Y REVESTIMIENTOS</b>                                                            |       |        |    |             |                     |
| 8,01                                     | Albalatex común para cielorrasos                                                           |       | 482,80 | M2 | \$ 9,52     | \$ 4.596,26         |
| 8,02                                     | Enduido y preparacion de tabiques para colocacion de papel                                 |       | 471,24 | M2 | \$ 5,04     | \$ 2.375,06         |
| 8,03                                     | Papel base                                                                                 |       | 235,62 | M2 | \$ 2,80     | \$ 659,74           |
| 8,04                                     | Papel Vinilico para muros interiores                                                       |       | 494,80 | M2 | \$ 14,00    | \$ 6.927,26         |
| 8,05                                     | Latex en tabiques y cielorraso area servicios                                              |       | 224,60 | M2 | \$ 9,52     | \$ 2.138,19         |
| 8,06                                     | Pintura esmalte sintetico para zocalos                                                     |       | 164,77 | ML | \$ 2,80     | \$ 461,36           |
| <b>Subtotal PINTURA Y REVESTIMIENTOS</b> |                                                                                            |       |        |    |             | <b>\$ 17.157,86</b> |
| <b>9,00</b>                              | <b>CORTINAS</b>                                                                            |       |        |    |             |                     |
| 9,01                                     | Cortinas Venecianas 16 mm en tabiques interiores para despachos socios y sala de reuniones |       | 34,06  | M2 | \$ 84,00    | \$ 2.861,04         |
| 9,02                                     | Colocación de Cortinas Venecianas                                                          |       | 11,00  | U  | \$ 13,44    | \$ 147,84           |
| 9,03                                     | Cortinas Venecianas 16 mm en carpinterias exteriores                                       |       | 112,86 | M2 | \$ 84,00    | \$ 9.480,24         |
| 9,04                                     | Colocación de Cortinas Venecianas                                                          |       | 38,00  | U  | \$ 13,44    | \$ 510,72           |
| <b>Subtotal CORTINAS</b>                 |                                                                                            |       |        |    |             | <b>\$ 12.999,84</b> |
| <b>10,00</b>                             | <b>CARPINTERIA Y HERRAJES</b>                                                              |       |        |    |             |                     |
| 10,01                                    | Puerta con sobrepuerta y herrajes, en laminado plastico                                    |       | 9,00   | U  | \$ 1.288,00 | \$ 11.592,00        |
| 10,02                                    | Puerta con sobrepuerta y herrajes, en chapa de madera lustrac                              | A     | 9,00   | U  | \$ 1.792,00 | \$ 16.128,00        |
| 10,03                                    | Puerta doble con sobrepuerta y herrajes, en laminado plastico                              |       | 1,00   | U  | \$ 2.150,40 | \$ 2.150,40         |
| 10,04                                    | Puerta doble con sobrepuerta y herrajes, en chapa de madera lustrada                       | A     | 1,00   | U  | \$ 2.800,00 | \$ 2.800,00         |
| 10,05                                    | Revestimiento en laminado plastico                                                         | O     | 15,60  | M2 | \$ 448,00   | \$ 6.988,80         |
| 10,06                                    | Ajustes en laminado plastico                                                               |       | 6,00   | U  | \$ 67,20    | \$ 403,20           |
| 10,07                                    | Ajustes en chapa de madera lustrada                                                        | A     | 6,00   | U  | \$ 103,04   | \$ 618,24           |
| 10,08                                    | Colocación de puertas                                                                      |       | 12,00  | U  | \$ 56,00    | \$ 672,00           |
| 10,09                                    | Tope de puerta platil                                                                      |       | 12,00  | U  | \$ 28,00    | \$ 336,00           |
| 10,10                                    | Mueble bajo mesada p/ kitchen                                                              | O     | 1,00   | U  | \$ 1.680,00 | \$ 1.680,00         |
| 10,11                                    | Mueble bajo mesada baño privado                                                            | O     | 1,00   | U  | \$ 1.512,00 | \$ 1.512,00         |
| 10,12                                    | Muebles cubre fancoil, con rejas superiores en laminado plastico                           |       | 60,00  | ML | \$ 358,40   | \$ 21.504,00        |
| 10,13                                    | Reparacion cubre fancoil existentes (NO RECOMENDABLE)                                      | A     | 60,00  | ML | \$ 224,00   | \$ 13.440,00        |
| <b>Subtotal CARPINTERIA Y HERRAJES</b>   |                                                                                            |       |        |    |             | <b>\$ 36.657,60</b> |
| <b>11,00</b>                             | <b>INSTALACION ELECTRICA Y CAB. ESTRUCTURADO</b>                                           |       |        |    |             |                     |
| 11,01                                    | Desarme instalacion existente                                                              |       | 1,00   | GL | \$ 896,00   | \$ 896,00           |
| 11,02                                    | Rack-cableado + patch paneles                                                              | O     | 1,00   | U  | \$ 2.016,00 | \$ 2.016,00         |
| 11,03                                    | Mirror PBX, 48 pares                                                                       | O     | 1,00   | GL | \$ 1.344,00 | \$ 1.344,00         |
| 11,04                                    | Tablero Data center - Tension dedicada                                                     | O     | 1,00   | U  | \$ 1.344,00 | \$ 1.344,00         |
| 11,05                                    | Tablero Tension comun                                                                      |       | 1,00   | U  | \$ 1.344,00 | \$ 1.344,00         |
| 11,06                                    | Reubicacion de Bocas de iluminacion existentes                                             |       | 30,00  | U  | \$ 50,40    | \$ 1.512,00         |
| 11,07                                    | Efectos iluminacion                                                                        |       | 15,00  | U  | \$ 44,80    | \$ 672,00           |
| 11,08                                    | Instalacion artefactos de iluminacion                                                      |       | 30,00  | U  | \$ 22,40    | \$ 672,00           |
| 11,09                                    | Retiro y reubicacion de artefactos existentes                                              |       | 1,00   | GL | \$ 784,00   | \$ 784,00           |
| 11,10                                    | Limpieza de artefactos existentes                                                          |       | 50,00  | U  | \$ 6,72     | \$ 336,00           |

**Cliente:** M&S CONSULTORES  
**Obra:** Av. Alem 586 - Piso 10°  
**Presupuesto:** Obra Completa  
**Fecha:** 09/06/2005

**Atención:** Dr. Carlos Melconian

| Rubro-Item                                                | Descripción                                                                   | O/A/L | Cant. | U  | Unitario    | Subtotal            |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|----|-------------|---------------------|
| 11,11                                                     | Iluminacion de emergencia                                                     |       | 3,00  | U  | \$ 201,60   | \$ 604,80           |
| 11,12                                                     | Recableado normalizado iluminacion                                            | O     | 1,00  | GL | \$ 2.240,00 | \$ 2.240,00         |
|                                                           | Las instalaciones existentes no cumplen con las normas vigentes               |       |       |    |             |                     |
| 11,13                                                     | Montaje de canalizaciones de piso                                             |       | 1,00  | GL | \$ 1.120,00 | \$ 1.120,00         |
| 11,14                                                     | Cableado 220 V comun                                                          |       | 32,00 | U  | \$ 50,40    | \$ 1.612,80         |
| 11,15                                                     | Cableado 220 V para estabilizar                                               |       | 32,00 | U  | \$ 50,40    | \$ 1.612,80         |
| 11,16                                                     | Cableados datos categoria 5 E                                                 |       | 32,00 | U  | \$ 87,50    | \$ 2.800,00         |
| 11,17                                                     | Cableado de voz categoria 5 E                                                 |       | 32,00 | U  | \$ 87,50    | \$ 2.800,00         |
| 11,18                                                     | Periscopios                                                                   |       | 32,00 | U  | \$ 56,00    | \$ 1.792,00         |
| 11,19                                                     | Instalacion aire acondicionado data center                                    |       | 1,00  | U  | \$ 280,00   | \$ 280,00           |
| 11,20                                                     | Puesta a tierra                                                               |       | 1,00  | GL | \$ 448,00   | \$ 448,00           |
| 11,21                                                     | Sala de servidores, canalizaciones, conexiones, energia                       |       | 1,00  | GL | \$ 448,00   | \$ 448,00           |
| 11,04                                                     | Alimentacion fancoil                                                          |       | 21,00 | U  | \$ 32,00    | \$ 672,00           |
| 11,05                                                     | Instalaciones para multimedia sala de reuniones                               | O     | 1,00  | GL | \$ 1.680,00 | \$ 1.680,00         |
| 11,06                                                     | Cañería para CCTV Recepcion, pallier ascensores                               | O     | 1,00  | GL | \$ 336,00   | \$ 336,00           |
| 11,07                                                     | Portero electrico                                                             | O     | 1,00  | GL | \$ 336,00   | \$ 336,00           |
| 11,08                                                     | Certificacion de puestos                                                      |       | 1,00  | GL | \$ 560,00   | \$ 560,00           |
| <b>Subtotal INSTALACION ELECTRICA Y CAB. ESTRUCTURADO</b> |                                                                               |       |       |    |             | <b>\$ 20.966,40</b> |
| <b>12,00</b>                                              | <b>ARTEFACTOS DE ILUMINACION</b>                                              |       |       |    |             |                     |
| 12,01                                                     | Artefactos nuevos para embutir 60x60                                          |       | 15,00 | U  | \$ 140,00   | \$ 2.100,00         |
| <b>Subtotal ARTEFACTOS DE ILUMINACION</b>                 |                                                                               |       |       |    |             | <b>\$ 2.100,00</b>  |
| <b>13,00</b>                                              | <b>PISO PORCELANATO</b>                                                       |       |       |    |             |                     |
| 13,01                                                     | Piso: Porcelanato para Pallier y Sala de Reuniones informales, ducha, kitchen |       | 36,96 | M2 | \$ 78,40    | \$ 2.897,66         |
| 13,02                                                     | Piso: Porcelanato para Ducha, kitchen                                         | O     | 8,58  | M2 | \$ 78,40    | \$ 672,67           |
| 13,03                                                     | Colocación piso porcelanato                                                   |       | 41,40 | M2 | \$ 20,16    | \$ 834,62           |
| <b>Subtotal PISO PORCELANATO</b>                          |                                                                               |       |       |    |             | <b>\$ 3.732,29</b>  |
| <b>14,00</b>                                              | <b>REVESTIMIENTO CERAMICO</b>                                                 |       |       |    |             |                     |
| 14,01                                                     | Revestimiento ceramico para interior Ducha                                    | O     | 12,87 | M2 | \$ 33,60    | \$ 432,43           |
| 14,02                                                     | Colocación de revestimiento ceramico                                          | O     | 11,70 | M2 | \$ 20,16    | \$ 235,87           |
| <b>Subtotal REVESTIMIENTO CERAMICO</b>                    |                                                                               |       |       |    |             | <b>\$ 668,30</b>    |
| <b>15,00</b>                                              | <b>INSTALACION SANITARIA</b>                                                  |       |       |    |             |                     |
| 15,01                                                     | Rutina de mantenimiento en baños y kitchen existente                          |       | 1,00  | GL | \$ 1.232,00 | \$ 1.232,00         |
| 15,02                                                     | Instalacion de distribucion de agua y descarga cloacal para d                 | O     | 1,00  | U  | \$ 504,00   | \$ 504,00           |
| 15,03                                                     | Colocación de Grifería                                                        | O     | 1,00  | U  | \$ 50,40    | \$ 50,40            |
| <b>Subtotal INSTALACION SANITARIA</b>                     |                                                                               |       |       |    |             | <b>\$ 1.232,00</b>  |
| <b>16,00</b>                                              | <b>ARTEFACTOS SANITARIOS</b>                                                  |       |       |    |             |                     |
| 16,01                                                     | Grifería ducha                                                                | O     | 1,00  | U  | \$ 324,80   | \$ 324,80           |
| 16,02                                                     | Receptaculo de ducha                                                          | O     | 1,00  | U  | \$ 168,00   | \$ 168,00           |
| <b>Subtotal ARTEFACTOS SANITARIOS</b>                     |                                                                               |       |       |    |             | <b>\$ 324,80</b>    |
| <b>17,00</b>                                              | <b>AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCION</b>                                       |       |       |    |             |                     |
| 17,01                                                     | Reubicacion fancoils existentes                                               |       | 4,00  | U  | \$ 560,00   | \$ 2.240,00         |
| 17,02                                                     | Reubicacion de bocas de inyeccion y retorno existentes                        |       | 40,00 | U  | \$ 33,60    | \$ 1.344,00         |
| 17,03                                                     | Equipo Split 2200 frig/h                                                      | O     | 1,00  | U  | \$ 1.702,40 | \$ 1.702,40         |
| 17,04                                                     | Instalación Equipo Split                                                      | O     | 1,00  | U  | \$ 336,00   | \$ 336,00           |
| 17,05                                                     | Kit p/funcionamiento a baja temp.exterior                                     | O     | 1,00  | GL | \$ 560,00   | \$ 560,00           |
| <b>Subtotal AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCION</b>          |                                                                               |       |       |    |             | <b>\$ 3.584,00</b>  |
| <b>18,00</b>                                              | <b>GRAFICA Y SEÑALIZACION</b>                                                 |       |       |    |             |                     |
| 18,01                                                     | Logotipo con letras Corporeas                                                 | O     | 1,00  | U  | \$ 1.097,60 | \$ 1.097,60         |
| 18,02                                                     | Vinilo Satinado para tabiqueria vidriada                                      | O     | 46,80 | M2 | \$ 67,20    | \$ 3.144,96         |
| <b>Subtotal GRAFICA Y SEÑALIZACION</b>                    |                                                                               |       |       |    |             | <b>\$ 4.242,56</b>  |

**Ciente:** M&S CONSULTORES  
**Obra:** Av. Alem 586 - Piso 10°  
**Presupuesto:** Obra Completa  
**Fecha:** 09/06/2005

**Atención:** Dr. Carlos Melconian

| Rubro-Item   | Descripción                                        | O/A/L | Cant.  | U  | Unitario    | Subtotal         |
|--------------|----------------------------------------------------|-------|--------|----|-------------|------------------|
| <b>19,00</b> | <b>LIMPIEZA DE OBRA</b>                            |       |        |    |             |                  |
| 19,01        | Volquetes                                          |       | 10,00  | U  | \$ 78,40    | \$ 784,00        |
| 19,02        | Carga de volquetes                                 |       | 1,00   | GL | \$ 560,00   | \$ 560,00        |
| 19,03        | Limpieza de Obra diaria                            |       | 608,50 | M2 | \$ 2,24     | \$ 1.363,04      |
| 19,04        | Limpieza de Obra final                             |       | 608,50 | M2 | \$ 2,02     | \$ 1.226,74      |
|              | <b>Subtotal LIMPIEZA DE OBRA</b>                   |       |        |    | <b>\$</b>   | <b>3.933,78</b>  |
| <b>20,00</b> | <b>HONORARIOS PROFESIONALES</b>                    |       |        |    |             |                  |
| 20,01        | Proyecto                                           |       | 1,00   | GL | \$ 4.200,00 | \$ 4.200,00      |
| 20,02        | Dirección de obra                                  |       | 1,00   | GL | \$ 5.040,00 | \$ 5.040,00      |
|              | <b>Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES</b>           |       |        |    | <b>\$</b>   | <b>9.240,00</b>  |
| <b>21,00</b> | <b>GASTOS GENERALES Y BENEFICIO</b>                |       |        |    |             |                  |
| 21,01        | Gastos Grales. Hon. Prof. Seg. e Higiene y Seguros |       | 1,00   | GL | \$ 7.347,00 | \$ 7.347,00      |
| 21,02        | Beneficio                                          |       | 1,00   | GL | \$ 6.782,00 | \$ 6.782,00      |
|              | <b>Subtotal GASTOS GENERALES Y BENEFICIO</b>       |       |        |    | <b>\$</b>   | <b>14.129,00</b> |

**Total Presupuesto** **\$ 168.780,45**

**Nota:**  
 1- Estos precios no incluyen IVA.  
 2- No incluye provisión reubicación de Detectores ni Sprinklers  
 3- No incluye obra T1/T2, ni gestiones municipales.  
 4- No incluye Control de Accesos.

**Referencias:**

**O:** Item opcional. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio  
**A:** Item alternativo. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

**Plazo de Entrega:** 30 días

**Forma de Pago:** 50% Anticipo  
 40% Por Avance de Obra  
 10% Contra Entrega

**Arq. Ana Moreno**  
**Contract**