

Cliente: QUINTILES ARGENTINA S.A.
Obra: Remodelación de las Oficinas de IMB 2010 - 9º y 10º
Dirección: Ingeniero Butty - Capital Federal - Buenos Aires - Argentina
Presupuesto N°: 84 - **Versión N°:** 1 - **Anexo N°:** 13
Fecha: 09/08/2010 **Atención:** Silvana Villa

Pág. 1/2

Rubro Item	Descripción	O/A	Cant.	UM	P. Unit.	P. Total
1	DEMOLICIONES					\$ 302,08
1.01	Demolición de tabiques en placas de roca de yeso		3,50	M2	\$ 21,19	\$ 74,16
1.02	Retiro de empapelado y papel base		28,00	M2	\$ 8,14	\$ 227,92
2	TABIQUES EN PLACAS DE ROCA DE YESO					\$ 1.373,28
2.01	Dos caras 0,10m, placa std 12,5mm		10,80	M2	\$ 91,53	\$ 988,52
2.02	Tapacanto placa std 12,5mm		2,60	ML	\$ 27,12	\$ 70,51
2.03	Cantonera en arista		10,40	ML	\$ 12,43	\$ 129,27
2.04	Perfil buña Z		11,10	ML	\$ 12,43	\$ 137,97
2.05	Refuerzo de madera 1"x 2"		5,20	ML	\$ 9,04	\$ 47,01
3	TABIQUES SEGUN SISTEMA					\$ 6.868,14
3.01	DIMAAT Sistema OVAL; TABIQUERIA SANITARIA, estructura a la vista, terminación aluminio anodizado natural, frentes opacos en aglomerado con melamina 18mm espesor, placas transversales en aglomerado con melamina 18mm espesor color categoria 3, puertas placa de 40mm espesor enchapadas en laminado plástico color Mahogany, herrajes en aluminio, y cerraduras libre-ocupado		1,00	GL	\$ 6.868,14	\$ 6.868,14
	Ref. Cada modulo incluye 1 estante de apoyo.					
4	ZOCALOS Y GUARDASILLAS					\$ 38,16
4.01	Zócalo MDF para pintar, de 1/2" x 3" ó 4" (provisión, corte y colocación)		3,00	ML	\$ 12,72	\$ 38,16
5	PINTURA					\$ 466,75
5.01	Preparación y pintado de muros y tabiques con látex satinado Ref. Incluye pintura lactario y oficina palomar		15,60	M2	\$ 29,92	\$ 466,75
6	CRISTALES					\$ -2.290,00
6.01	Frente cristal float incoloro, 10mm, templado, perfil "U" aluminio anodizado 15x40mm		7,80	M2	\$ -293,59	\$ -2.290,00
	Ref. (item 7.01) Frente vidrio float, incoloro, templado a tope siliconado, conformado mediante perfil U de aluminio anodizado natural de 15mm x 38mm. Incluye sellados mediante silicona neutra incolora. Totalmente terminado.					
7	GRAFICA Y SEÑALIZACION					\$ -431,59
7.01	Vinilos; polarizado 3M ref. (item 27.02) provision y colocacion de vinilos esmerilados en frentes de oficinas altura 1.5m		4,50	M2	\$ -95,91	\$ -431,59
8	 AISLACIONES					\$ 588,64
8.01	Aislación lana vidrio pesada; panel rígido lana vidrio, espesor 50mm, densidad 35 kg/m3		16,00	M2	\$ 36,79	\$ 588,64
9	MUEBLES ESPECIALES					\$ 1.864,50
9.01	Muebles especiales Mesada en area común de lactario, con cajonera		1,00	GL	\$ 1.864,50	\$ 1.864,50
10	HONORARIOS PROFESIONALES					\$ 705,96
10.01	Dirección de Obra		1,00	GL		\$ 356,16
10.02	Proyecto y Documentación de Obra		1,00	GL		\$ 349,80
11	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO					\$ 948,30
11.01	Gastos Grales. y Beneficio		1,00	GL		\$ 948,30
TOTAL PRESUPUESTO						\$ 10.434,22

Son Pesos: Diez mil cuatrocientos treinta y cuatro con 22/100.-

Notas:

- * Los precios de la presente no incluyen IVA
- * El presupuesto aplica exclusivamente a los rubros e items listados en el mismo
- * La intervención vinculada a la instalación eléctrica, iluminación, piso de alfombra, puerta de ingreso y aire acondicionado siguen permaneciendo en la mismas condiciones previstas para la sala de reunión proyectada originalmente



Cliente: QUINTILES ARGENTINA S.A.
Obra: Remodelación de las Oficinas de IMB 2010 - 9º y 10º

Pág. 2/2

Plazo de Entrega:

* El Plazo de Obra es en 20 días corridos.

Forma de Pago:

+ Anticipo %50
+ Final de Obra %50

Mantenimiento de la oferta:

* Mantenimiento de oferta es en 10 días

Referencia:

O: Item opcional. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

A: Item alternativo. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

Silvina Ramos
Contract Rent S.A.