

Cliente: HOUSE OF FULLER ARGENTINA S.A.
Obra: Nuevas Oficinas
Dirección: Av. Santa Fe 2743. Pisos 6°, 7° y Planta Baja - Cap.Fed. - Bs.As. - Argentina
Presupuesto N°: 200 - Versión N°: 9 - Anexo N°: 0
Fecha: 08/09/2010 **Atención:** César Díaz / Nancy Palumbo

Pág. 1/2

Rubro Item	Descripción	O/A	Cant.	UM	P. Unit.	P. Total
1	INSTALACION ELECTRICA					\$ 626.975,80
1.01	Iluminación provisoria de Obra, incluye tablero provisorio de obra con protecciones		1.631,00	M2	\$ 3,30	\$ 5.382,30
1.02	Electricidad Provisoria de obra		1.631,00	M2	\$ 6,60	\$ 10.764,60
1.03	Alimentadores principales (cableado) desde medidor hasta tablero principal ó tablero gral. distribución corresponde a la totalidad de los alimentadores primarios de todos los pisos y data center		1,00	ML	\$ 30.635,00	\$ 30.635,00
1.04	Alimentadores secundarios (cableado) desde tablero principal ó tablero gral. distribución hasta tablero seccional corresponde a alimentadores secundarios de tension estabilizada, iluminacion y tomas coriente comunes para puestos prorrateado en los 4 pisos		5,00	ML	\$ 5.794,80	\$ 28.974,00
1.05	Alimentadores exclusivos para equipos aire acondicionado Corresponde a los equipos de data center y cuartos de cableado		4,00	ML	\$ 2.750,00	\$ 11.000,00
1.06	Alimentadores exclusivos para UPS		1,00	ML	\$ 7.150,00	\$ 7.150,00
1.07	Alimentadores exclusivos para Data Center (Server)		4,00	ML	\$ 3.300,00	\$ 13.200,00
1.08	Tablero Seccional de Iluminación y Tomacorrientes Normales (T.S.I.T.G), gabinete marca Forli ó similar y dispositivos maniobra y protección marca Moeller ó Siemens-TABLERO TIPO A		4,00	UN	\$ 7.150,00	\$ 28.600,00
1.09	Canalizaciones por bandeja portacables, chapa perforada 300 mm, con accesorios		855,00	ML	\$ 143,00	\$ 122.265,00
1.10	Canalizaciones complementarias a pisoducto para tensión y cableado estructurado		327,00	ML	\$ 66,00	\$ 21.582,00
1.11	Cableado de tensión común para puestos trabajo		185,00	BC	\$ 99,00	\$ 18.315,00
1.12	Cableado de tensión estabilizada para puestos trabajo		185,00	BC	\$ 99,00	\$ 18.315,00
1.13	Canalización y cableado de tomacorrientes de servicio		55,00	BC	\$ 154,00	\$ 8.470,00
1.14	Provisión e instalación de periscopios de 6 módulos		185,00	UN	\$ 73,70	\$ 13.634,50
1.15	Canalización y cableado para circuitos iluminación		500,00	BC	\$ 82,50	\$ 41.250,00
1.16	Canalización y cableado circuitos iluminación emergencia		100,00	BC	\$ 159,50	\$ 15.950,00
1.17	Instalación artefactos iluminación comunes		500,00	UN	\$ 99,00	\$ 49.500,00
1.18	Instalación artefactos iluminación de emergencia		100,00	UN	\$ 99,00	\$ 9.900,00
1.19	Instalación artefactos y/o carteles de evacuación		12,00	UN	\$ 99,00	\$ 1.188,00
1.20	Efecto iluminación		110,00	UN	\$ 121,00	\$ 13.310,00
1.21	Efecto dimerizado		20,00	UN	\$ 495,00	\$ 9.900,00
1.22	Portero eléctrico		1,00	UN	\$ 990,00	\$ 990,00
1.23	Canalizaciones (cañerías vacías) para inst. detección incendio, CCTV, alarmas, control accesos, termostatos, etc. (tensiones débiles) ITEM Por boca: Corresponde a la cañería vacía para cctv, incluye canalizacion, cableado, fichas y terminales		31,00	ML	\$ 191,40	\$ 5.933,40
1.24	Alimentación eléctrica a pie de equipos inst. aire acondicionado (unidades evaporadoras y condensadoras) corresponde a los equipos a instalar en data center y cuartos de cableado		1,00	UN	\$ 3.850,00	\$ 3.850,00
1.25	Alimentación eléctrica para equipos extracción aire y ventilación		4,00	UN	\$ 660,00	\$ 2.640,00
1.26	Tablero de electricidad		4,00	UN	\$ 9.834,00	\$ 39.336,00
1.27	Soporte técnico y puesta en marcha del sistema		1,00	GL	\$ 7.150,00	\$ 7.150,00
1.28	Puesta a tierra (Grounding), incluye protocolo de medición de puesta a tierra (PAT)		1,00	GL	\$ 26.180,00	\$ 26.180,00
1.29	Canalizaciones (cañerías vacías) para instalación detección de incendio Corresponde a la cañería vacía para la ejecución del sistema de detección		1,00	ML	\$ 16.258,00	\$ 16.258,00
1.30	Canalizaciones (cañerías vacías) para instalación de control accesos Corresponde a toda la obra		1,00	ML	\$ 7.623,00	\$ 7.623,00
1.31	Canalizaciones (cañerías vacías) para instalación de multimedia Corresponde a la instalación en Sala de Reuniones y Capacitación		1,00	ML	\$ 13.970,00	\$ 13.970,00
1.32	Canalizaciones por bandeja portacables, chapa perforada 150 mm, con accesorios		55,00	ML	\$ 99,00	\$ 5.445,00
1.33	Alimentación eléctrica a tableros		111,00	ML	\$ 165,00	\$ 18.315,00
2	INSTALACION CABLEADO ESTRUCTURADO					\$ 253.517,00
2.01	Cableado Horizontal Cat. 5E para voz, marca SYSTIMAX		205,00	BC	\$ 165,00	\$ 33.825,00
2.02	Cableado Horizontal Cat. 5E para datos, marca SYSTIMAX		205,00	BC	\$ 165,00	\$ 33.825,00
2.03	Backbones de voz, marca SYSTIMAX		1,00	ML	\$ 9.658,00	\$ 9.658,00
2.04	Backbones de datos, marca SYSTIMAX		1,00	ML	\$ 9.658,00	\$ 9.658,00
2.05	Patch panel voz de 24 puertos, marca SYSTIMAX		15,00	UN	\$ 715,00	\$ 10.725,00
2.06	Patch panel datos de 24 puertos, marca SYSTIMAX		16,00	UN	\$ 1.265,00	\$ 20.240,00
2.07	Mirror PBX / Repartidor (multipar desde repartidor telefonico+patch panel)		1,00	GL	\$ 6.600,00	\$ 6.600,00
2.08	Patchcords 1,20m Cat. 5E		510,00	UN	\$ 28,60	\$ 14.586,00

Cliente: HOUSE OF FULLER ARGENTINA S.A.
Obra: Nuevas Oficinas

Pág. 2/2

Rubro Item	Descripción	O/A	Cant.	UM	P. Unit.	P. Total
2.09	Accesorios para Racks (organizadores verticales, horizontales, etc.)		1,00	GL	\$ 7.700,00	\$ 7.700,00
2.10	Certificación puestos trabajo		1,00	UN	\$ 5.610,00	\$ 5.610,00
2.11	Instalación para WI-FI, cableado y tendido en UTP Cat. 6E/Boca-Toma tensión UPS		4,00	UN	\$ 1.210,00	\$ 4.840,00
2.12	Data Center, infraestructura, cabling/grounding, racks cabling room		1,00	GL	\$ 38.500,00	\$ 38.500,00
2.13	Rack cerrado		7,00	UN	\$ 8.250,00	\$ 57.750,00
3	HONORARIOS PROFESIONALES					\$ -
3.01	Honorarios Profesionales, Gastos Grales. y Beneficio		1,00	GL		\$ -
SUBTOTAL						\$ 880.492,80
AHORRO DE IIBB E IMPUESTOS A LOS DEBITOS Y CREDITOS BANCARIOS.						\$ 33.865,11
TOTAL PRESUPUESTO						\$ 846.627,69

Son Pesos: Ochocientos cuarenta y seis mil seiscientos veintisiete con 69/100.-

Notas:

- * Moneda en pesos argentinos, los precios son fijos e inamovibles
- * Los precios de la presente no incluyen IVA
- * El presupuesto no incluye permisos, tramitaciones, firma de planos, gestiones; ante entes nacionales, provinciales, municipales y/o empresas de servicios
- * No incluye trabajos en instalaciones y/o conexiones generales y/o existentes del edificio
- * Garantía de un año
- * El presupuesto aplica exclusivamente a los rubros e ítems listados en el mismo
- * No se cotizan instalaciones especiales, de CCTV, de detección incendio, de control accesos; solo cañerías vacías
- * No se incluye cotización de equipamiento, mobiliario, ni sillas
- * No se incluye central telefónica, ni equipamiento electrónico para racks
- * No se incluye ningún tipo de equipamiento, ni instalaciones especiales en Data Center
- * No se incluye montantes eléctricas nuevas, desde sala de medidores del edificio hasta el piso de la obra de la referencia.
- * Shop room: Se ha considerado en esta cotización, provision e instalación del frente de la vidriera de local y acceso a las oficinas, la ejecución de los tabiques de cierre de durlock, la provision y la colocación del solado de revestimiento, ejecución de cielorrasos, provision e instalación de artefactos de iluminación, provision y pue

Plazo de Entrega:

- * El Plazo de Obra es en 90 días corridos.

Forma de Pago:

- + Anticipo %50
- + Avance de obra %40
- + Final de Obra %10

Mantenimiento de la oferta:

Referencia:

- O:** Ítem opcional. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio
- A:** Ítem alternativo. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

Valentina Supán
Contract Rent S.A.