

Cliente: IMG OVERSEAS INC SUC ARG
Obra: Nuevas Oficinas
Dirección: Av Libertador 7270 Pisos 13° y 14° - Cap.Fed. - Bs.As. - Argentina
Presupuesto N°: 121 - Versión N°: 2 - Anexo N°: 3
Fecha: 01/11/2010 **Atención:** Diego Timmermann

Pág. 1/2

Rubro Item	Descripción	O/A	Cant.	UM	P. Unit.	P. Total
1	ALBAÑILERIA					\$ 169,50
1.01	Picado para canalizaciones por cañerías de instalación eléctrica para colocación de periscopios y cajas de piso, incluye tapado		3,00	ML	\$ 56,50	\$ 169,50
2	PISOS ALFOMBRADOS					\$ 101,70
2.01	Descolocación de alfombra en rollo		3,00	M2	\$ 5,65	\$ 16,95
2.02	Instalación alfombra en rollo, incluye adhesivo (colocación)		3,00	M2	\$ 28,25	\$ 84,75
3	INSTALACION ELECTRICA					\$ 406,80
3.01	Desarme y reinstalación de periscopios existentes		1,00	UN	\$ 406,80	\$ 406,80
4	INSTALACION CABLEADO ESTRUCTURADO					\$ 1.079,15
4.01	Patch panel voz de 24 puertos, marca SYSTIMAX Patch Panel 12 puertos para telefonía.		1,00	UN	\$ 395,50	\$ 395,50
4.02	Cables telefónicos de 100 pares c/u desde repartidor telefónico hasta cada cuarto cableado Cables telefónicos 12 pares.		15,00	ML	\$ 28,25	\$ 423,75
4.03	Canalizaciones (cañerías vacías) para servicios externos		1,00	ML	\$ 259,90	\$ 259,90
5	GRAFICA Y SEÑALIZACION					\$ 763,88
5.01	Vinilos; esmerilado LG CHEM POR RETIRO DE VINILO EXISTENTE Y COLOCACION DE NUEVO VINILO.		6,50	M2	\$ 117,52	\$ 763,88
6	LIMPIEZA DE OBRA					\$ 90,40
6.01	Limpieza de obra, mantenimiento		1,00	DIA	\$ 90,40	\$ 90,40
7	HONORARIOS PROFESIONALES					\$ -
7.01	Dirección de Obra		1,00	GL	\$ -	\$ -
7.02	Proyecto y Documentación de Obra		1,00	GL	\$ -	\$ -
8	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO					\$ 300,43
8.01	Gastos Grales. y Beneficio		1,00	GL	\$ -	\$ 300,43
TOTAL PRESUPUESTO						\$ 2.911,86
Son Pesos: Dos mil novecientos once con 86/100.-						

Notas:

* Los precios no incluyen I.V.A

* Debido a la ausencia de medidor no se pudieron realizar pruebas de funcionamiento en Aire Acondicionado, Instalación eléctrica y de Iluminación, al ser necesario pedir el nuevo medidor, se deberá verificar que la instalación existente cumpla con las normativas vigentes, en su defecto se cotizará oportunamente la adaptación de la mismas.

* Una vez en obra se verificará la montante eléctrica existente en relación al consumo de la oficina. En este presupuesto no está contemplado el cambio de la misma, ni tareas en la sala de medidores.

* Al incorporarse nuevos puestos de trabajo, se deberá verificar la capacidad del tablero existente, de no ser suficiente se cotizará la provisión o ampliación del nuevo tablero según requerimiento.

* No se verificó el correcto funcionamiento de las cortinas existentes. De ser necesaria alguna tarea se cotizará oportunamente.

* Al no intervenir en instalaciones existente, Contract no otorgará garantía en estos rubros.

* Este presupuesto no incluye mobiliario, mudanza ni gestiones ante entes municipales ni empresas de servicios.

Plazo de Entrega:

* El Plazo de Obra es en 45 días corridos.

Cliente: IMG OVERSEAS INC SUC ARG
Obra: Nuevas Oficinas

Pág. 2/2

Forma de Pago:

- + Anticipo %50
- + Avance de obra %40
- + Final de Obra %10

Mantenimiento de la oferta:

- * 15 días

Referencia:

- O:** Item opcional. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio
- A:** Item alternativo. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

Julieta Goldsack
Contract Rent S.A.