

Cliente: NEXTEL ARGENTINA S.A.
Obra: Suc. Cerrito Nueva Imagen
Dirección: Cerrito 1182 - Cap.Fed. - Bs.As. - Argentina
Presupuesto N°: 153 - **Versión N°:** 4 - **Anexo N°:** 7
Fecha: 29/09/2010 **Atención:** M.Fernanda Uberman

Pág. 1/1

Rubro Item	Descripción	O/A	Cant.	UM	P. Unit.	P. Total
1	DEMOLICIONES					\$ 171,54
1.01	Demolición de tabiques mampostería, esp. 0,15m		2,00	M2	\$ 10,17	\$ 20,34
1.02	Descolocación zócalos		3,00	ML	\$ 4,07	\$ 12,21
1.03	Demolición pisos cerámicos/porcelanato		3,00	M2	\$ 14,69	\$ 44,07
1.04	Demolición de carpeta		3,00	M2	\$ 14,69	\$ 44,07
1.05	Demolición de contrapiso hormigón cascote armado; esp. aprox. 0,08m		3,00	M2	\$ 16,95	\$ 50,85
2	ALBAÑILERÍA					\$ 630,21
2.01	Carpeta hidrófuga		3,00	M2	\$ 40,57	\$ 121,71
2.02	Reparación y rectificación de revoques interiores existentes		1,00	GL	\$ 339,00	\$ 339,00
2.03	Reparación de contrapiso		3,00	M2	\$ 56,50	\$ 169,50
3	PISOS Y REVESTIMIENTOS DE PIEDRAS NATURALES					\$ 542,40
3.01	Colocación mármol y/o granito sobre pisos, incluye mezcla		3,00	M2	\$ 180,80	\$ 542,40
4	ZOCALOS Y GUARDASILLAS					\$ 79,10
4.01	Zócalo de madera para pintar, de 1/2" x 3" ó 4" (provisión, corte y colocación)		5,00	ML	\$ 15,82	\$ 79,10
5	PINTURA					\$ 1.184,24
5.01	Preparación y pintado de muros y tabiques con látex satinado		18,00	M2	\$ 29,38	\$ 528,84
5.02	Limpieza y pintado de puertas existentes		4,00	UN	\$ 135,60	\$ 542,40
5.03	Pintado de zócalos madera/MDF		5,00	ML	\$ 9,04	\$ 45,20
5.04	Pintura para rejas aire acondicionado, esmalte sintético mate, brillante ó satinado, medida rejas hasta 1m2 en cielorrasos desmontables y/o especiales		2,00	UN	\$ 33,90	\$ 67,80
6	HERRERÍA					\$ 2.147,00
6.01	Chapa plegada para cubrir cañería aire acondicionado Corresponde a las rejas para retorno de AA		2,00	M2	\$ 1.073,50	\$ 2.147,00
7	HONORARIOS PROFESIONALES					\$ 504,90
7.01	Honorarios Profesionales, Gastos Grales. y Beneficio		1,00	GL		\$ 504,90
TOTAL PRESUPUESTO						\$ 5.259,39

Son Pesos: Cinco mil doscientos cincuenta y nueve con 39/100.-

Notas:

- * Moneda en pesos argentinos
- * Los precios de la presente no incluyen IVA
- * Garantía de un año
- * El presupuesto aplica exclusivamente a los rubros e ítems listados en el mismo
- * No se incluye trabajos en núcleo ó núcleos sanitarios existentes del edificio

Plazo de Entrega:

- * El Plazo de Obra es en 30 días corridos.

Forma de Pago:

- + Avance de obra %50
- + Final de Obra %50

Mantenimiento de la oferta:

- * 15 días

Referencia:

- O:** Ítem opcional. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio
- A:** Ítem alternativo. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

Silvina Ramos
 Contract Rent S.A.