

PRESUPUESTO ESTIMADO

Cliente: GUZMAN Y COMPAÑÍA.

Obra: OFICINAS GENERALES

Dirección: Edificio Territoria 3000,piso 27.

Santiago, 29 de Marzo del 2011

Valor UF. 21575,48

Dólar 480,37

Rubro	Descripción	A/O	Cant	U	P-Unitario	Subtotal	Total	UF
1, 00	TRABAJOS PRELIMINARES							
1, 01	Protección de hall de ascensores existente.		1	GI	\$ 162.000	\$ 162.000		
1, 02	Trazado de tabiques y especialidades.		1	GI	\$ 378.000	\$ 378.000		
1, 03	Nivelación de perímetro de losa con MDF para recibir piso técnico.		1	GI	\$ 1.118.880	\$ 1.118.880		
	Subtotal TRABAJOS PRELIMINARES 1,00						\$ 1.658.880	76,89 UF
2, 00	TABIQUES VOLCOMETAL							
2, 01	Tabique volcometal recto una placa 15 mm por cara,con aislacion lana mineral.		243	M2	\$ 19.548	\$ 4.741.367		
2, 02	Tabique volcometal curvo una placa 10 mm por cara,con aislacion lana mineral.		23	M2	\$ 19.548	\$ 451.559		
2, 03	Dintel recto reforzado sobre tabiquería de cristal,perímetro de cielo duro o americano.Una placa 10 mm por cara,con aislacion lana mineral.		44	ML	\$ 16.308	\$ 715.758		
2, 04	Dintel de volcometal curvo reforzado sobre tabiquería de cristal,perímetro de cielo duro o americano.Una placa 10 mm por cara,con aislacion lana mineral.		4	ML	\$ 16.308	\$ 62.786		
2, 05	Refuerzos en tabiquería para instalación de LCD, telones,proyectores,pizarras etc.		5	U	\$ 37.800	\$ 189.000		
	Subtotal TABIQUES DE VOLCOMETAL 2,00						\$ 6.160.470	285,53 UF
3, 00	CIELO							
3, 01	Cielo volcometal con placa 10mm según layout.		86	M2	\$ 16.308	\$ 1.409.541		
3, 02	Tragados lineales rectos de volcometal en cielo duro.		65	ML	\$ 16.308	\$ 1.053.008		
3, 03	Tragados lineales curvos de volcometal en cielo duro.		20	ML	\$ 16.308	\$ 331.868		
3, 04	Provisión e instalación de cielo americano modelo Sand, modulación 2" x 2" canto rebajado, perfilera suprafine 9/16 color blanco		234	M2	\$ 9.072	\$ 2.126.685		
3, 05	Provisión e instalación de cielo americano modelo Dune, modulación 2" x 2" canto rebajado, perfilera suprafine 9/16 color blanco	A	234	M2	\$ 10.994	\$ 2.577.340		
3, 06	Vigón perimetral como contención de cielo americano.Incluye 1 placa ST de 10 mm por cara, aislación con lana mineral de 50 mm.		75	ML	\$ 16.308	\$ 1.223.426		
	Subtotal CIELO 3,00						\$ 6.144.528	284,79 UF
4, 00	PAVIMENTOS							
4, 01	Instalación de piso técnico provisto por el edificio.		269	M2	\$ 6.480	\$ 1.745.647		
4, 02	Provisión alfombra modular en palmetas modelo Line UP 995 .En despachos privados,salas de reuniones,factoring,pool abogados y pool procuradores.		190	M2	\$ 15.740	\$ 2.990.585		
4, 03	Instalación de alfombra		169	M2	\$ 1.717	\$ 289.743		
4, 04	Provisión de porcelanato PISO modelo Olimpic 30x60.En recepción,baños,cofee y circulaciones.		111	M2	\$ 8.467	\$ 938.843		
4, 05	Instalación de porcelanato		101	M2	\$ 10.800	\$ 1.087.128		
4, 06	Provisión e instalación de guardapolvo de MDF enchapado en madera h=10 cm en muros y tabiques.		201	ML	\$ 7.344	\$ 1.479.155		
4, 07	Provisión e instalación de cubre junta de aluminio para áreas de cambio de pavimento.		17	ML	\$ 5.507	\$ 93.614		
	Subtotal PAVIMENTOS 4,00						\$ 8.624.716	399,75 UF

5, 00	PINTURA Y REVESTIMIENTOS								
5, 01	Enlucido con yeso en muros y pilares existentes		62	M2	\$	6.480	\$	403.380	
5, 02	Enlucido con yeso en tabique curvo nuevo		39	M2	\$	6.480	\$	251.100	
5, 03	Preparación de superficie en muros,pilares y tabiques existentes.Incluye huincha, pasta y aparejo.		112	M2	\$	3.024	\$	339.444	
5, 04	Preparación de superficie en tabiques nuevos.Incluye huincha, pasta y aparejo.		347	M2	\$	3.024	\$	1.050.084	
5, 05	Esmalte al agua en tabiques nuevos,muros,pilares y tabiques existentes.		460	M2	\$	2.700	\$	1.240.650	
5, 06	Preparación de superficie en viga perimetral, tragados y dinteles .Incluye huincha, pasta y yeso		175	ML	\$	4.104	\$	716.969	
5, 07	Latex en viga perimetral, tragados y dinteles .Incluye huincha, pasta y yeso		175	ML	\$	2.700	\$	471.690	
5, 08	Preparación de superficie en cielos duros .Incluye huincha, pasta y aparejo		79	M2	\$	3.024	\$	237.611	
5, 09	Latex en cielos duros Sherwin Williams blanco		79	M2	\$	2.700	\$	212.153	
5, 10	Lacado de puertas		3	U	\$	45.360	\$	136.080	
5, 11	Porcelanato mural modelo ice 30 x 60 blanco brillante		52	U	\$	5.928	\$	307.314	
5, 12	Instalaci{on de porcelanato		51	U	\$	10.800	\$	555.390	
	Subtotal PINTURA Y REVESTIMIENTOS 5,00							\$ 5.921.864	274,47 UF
6, 00	CRISTALES								
6, 01	Tabiquería de cristal laminado 4+4 incoloro con perfil canal de aluminio color mate 30 x 15 mm, h=2,5n.		49	M2	\$	75.497	\$	3.699.349	
6, 02	Cristal templado 10 mm incoloro ,h=2,4.En tabique exterior hacia hall de ascensores.		2	M2	\$	108.119	\$	181.640	
6, 03	Puerta protex de cristala templado 10 mm 115 x 240 en acceso a oficina.		1	U	\$	668.847	\$	668.847	
6, 04	Pizarra de cristal templado e=8mm con bujes de acero inoxidable		3	M2	\$	198.985	\$	596.954	
6, 05	Film en tabiquería de cristal, con diseño lineal, no requiere corte de plotter.Altura 1,8 m.		35	M2	\$	11.340	\$	400.075	
6, 06	Film en tabiquería de cristal, con corte de plotter.Altura 1,8 m.	A	35	M2	\$	18.900	\$	666.792	
	Subtotal CRISTALES 6,00							\$ 5.546.865	257,09 UF
7, 00	CORTINAS ROLLER								
7, 01	Cortinas roller Metro Shade,tela metalizada 5%, color gris.		89	M2	\$	32.400	\$	2.878.092	
	Subtotal CORTINAS ROLLER 7,00							\$ 2.878.092	133,40 UF
8, 00	CARPINTERÍA								
8, 01	Provisión de puertas enchapadas en madera natural para vano de 96 x h250 .Incluye marco, quincallería, barniz teñido e instalación.		17	U	\$	356.400	\$	6.058.800	
8, 02	Provisión de puertas de MDF para recibir pintura .Incluye marco, quincallería, e instalación.		2	U	\$	194.400	\$	388.800	
	Subtotal CARPINTERÍA 8.00							\$ 6.447.600	298,84 UF
9, 00	ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO								
	CABLEADO ESTRUCTURADO CAT 6								
9, 01	Rack de Comunicaciones Tipo bastidor 19" X 2.100 M/M c/zapatilla 9x 5113		1	U	\$	158.695	\$	158.695	
9, 02	Ordenador Panduit 2U 19 "		4	U	\$	26.817	\$	107.270	
9, 03	Ordenador Panduit 42U Vertical		2	U	\$	154.678	\$	309.355	
9, 04	Multipar 4 pares Cat 6 Marca AMP o Similar		3660	ML	\$	341	\$	1.249.875	
9, 05	Modulos RJ-45 Cat 6 Marca AMP o Similar		68	U	\$	3.159	\$	214.801	
9, 06	Pach Panel 24 Bocas Cat 6 Marca AMP o Similar		5	U	\$	94.916	\$	474.579	
9, 07	Certificacion y Rotulacion		68	U	\$	1.205	\$	81.959	
9, 08	Cable Pach Cord Cat 6 Marca AMP o Similar		68	U	\$	2.993	\$	203.532	
9, 09	Cable User Cord Cat 6 Marca AMP o Similar		34	U	\$	3.304	\$	112.352	
9, 10	Varios y Fijaciones		1	GL	\$	80.352	\$	80.352	
9, 11	Mano de Obra		1	GL	\$	1.894.817	\$	1.894.817	

9, 12	Tablero eléctrico sala rack c/by pass UPS 10 KVA	○	1	GL	\$	429.840	\$	429.840		
9, 13	Circuito eléctrico RVK enchufe industrial	○	2	U	\$	120.960	\$	241.920		
9, 14	Conexión sistema UPS a TDF sala rack.no incluye cableado.	○	1	GL	\$	129.600	\$	129.600		
	ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO									
9, 15	Tablero eléctrico TDA y Fuerza 40 KW		1	U	\$	1.661.278	\$	1.661.278		
9, 16	Centro Eléctrico 5113 Normal Simple Sobre Cielo para Wi fi o en tabique para aseo.		4	U	\$	10.335	\$	41.341		
9, 17	Centro Eléctrico 5113 Normal Doble Puesto de Trabajo		33	U	\$	10.335	\$	341.064		
9, 18	Centro Eléctrico Puesto de Trabajo 5100 Magic Computacion Doble		33	U	\$	21.600	\$	712.788		
9, 19	Circuitos de Enchufes Normales , Computacion y Alumbrado		18	U	\$	98.431	\$	1.771.762		
9, 20	Circuito de Fuerza para Kitchenette c/ 2 Enchufes Dobles		1	U	\$	98.431	\$	98.431		
9, 21	Circuito fuerza A .A + canalización termostato sistema VRV/Dumper/sala server		8	U	\$	98.431	\$	787.450		
9, 22	Bandeja Legrand de 105 X 50 con division.		10	ML	\$	14.966	\$	149.656		
9, 23	Epc 300x 50mm c/separador		34	ML	\$	22.800	\$	775.196		
9, 24	Canalizaciones metálicas ZN fuerza y corriente débiles y acceso.		1	GL	\$	1.270.566	\$	1.270.566		
9, 25	Centros de Iluminacion y Montaje de Luminarias		114	U	\$	13.559	\$	1.545.772		
9, 26	Instalación o Traslado / Interruptor 9/12 - 9/24		24	U	\$	18.782	\$	450.775		
9, 27	Cable VGA para instalación de proyector o LCD		2	U	\$	220.968	\$	441.936		
9, 28	Varios, Fijaciones mas 562 Conectores y Ferreteria		1	GL	\$	251.100	\$	251.100		
	Subtotal ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO 9,00								\$	15.186.700 703,89 UF
10, 00	ILUMINACIÓN									
10, 01	Foco dircoico dirigible color blanco con ampolleta 50w.Modelo redondo		41	U	\$	5.022	\$	205.902		
10, 02	Equipo alta eficiencia 60 x 60 modelo Ebin 2x55 con difusor microperforado,ballast electrónico.		54	U	\$	42.012	\$	2.268.648		
10, 03	Fluorescente compacto para embutir 2x 26 w cuerpo en chapa de acero blanco c/vidrio serigrafado.		19	U	\$	14.367	\$	272.978		
10, 04	Lámpara colgante modelo MIM 1 x 54w		2	U	\$	51.192	\$	102.384		
10, 05	Letreros luminosos para indicar escape.		3	U	\$	37.800	\$	113.400		
	Subtotal ILUMINACIÓN 10,00								\$	2.963.312 137,35 UF
11, 00	AIRE ACONDICIONADO									
11, 01	Montaje de unidades interiores		8	U	\$	43.740	\$	349.920		
11, 02	Suministro de cañerías y aislaciones elastoméricas		1	U	\$	1.218.888	\$	1.218.888		
11, 03	Suministro de aislación cañerías		8	U	\$	24.980	\$	199.843		
11, 04	Suministro de ductos con aislación		8	U	\$	165.240	\$	1.321.920		
11, 05	Suministro de ducto flexible 8"		8	U	\$	55.404	\$	443.232		
11, 06	Suministro de cable de control entre equipos,cajas y unidades interiores		1	U	\$	206.103	\$	206.103		
11, 07	Suministro de difusores de 4 vías 20 x 20 cm		29	U	\$	27.216	\$	789.264		
11, 08	Suministro de rejillas de retorno		8	U	\$	31.104	\$	248.832		
11, 09	Instalación de termostatos con cableado		8	U	\$	86.508	\$	692.064		
11, 10	Instalación de cañerías por equipo con soldadura plata 15%		8	U	\$	116.640	\$	933.120		
11, 11	Instalación de ducto con aislación		1	U	\$	942.840	\$	942.840		
11, 12	Instalación de de cable de interconexión		8	U	\$	21.384	\$	171.072		
11, 13	Suministro e instalación de desagüe matriz y salidas		8	U	\$	17.496	\$	139.968		
11, 14	Instalación de difusores, rejillas y mangas.		1	U	\$	534.600	\$	534.600		
11, 15	Suministro de refrigerante		2	U	\$	199.746	\$	399.492		
11, 16	Suministro de aceite sintético		1	U	\$	144.828	\$	144.828		
11, 17	Carga de refrigerante R-410A		2	U	\$	121.500	\$	243.000		
11, 18	Puesta en marcha y chequeo		2	U	\$	115.085	\$	230.170		
11, 19	Extracción de cocina y baño		1	GL	\$	348.851	\$	348.851		
11, 20	Suministro e instalación de ducto 30%		1	U	\$	317.650	\$	317.650		
11, 21	izado de cajas HR de sistema VRV		2	U	\$	24.300	\$	48.600		
11, 22	Suministro e instalación de equipo de aire split18.000 BTU dedicado para sala servidores con bomba de condensado.		1	U	\$	722.088	\$	722.088		
	Subtotal AIRE ACONDICIONADO 11,00								\$	10.646.344 493,45 UF

12, 00	SEGURIDAD								
	Extinción de Incendios								
12, 01	Reubicación de rociadores existentes	10	U	\$	25.369	\$	253.692		
12, 02	Rociador cob, estándar semiembutido	25	U	\$	31.712	\$	792.788		
12, 03	Cañerías, fittings y ferretería	1	GL	\$	570.807	\$	570.807		
12, 04	Montaje y puesta en marcha	1	GL	\$	824.499	\$	824.499		
	Detección y audioevacuación								
12, 05	Detector de humo inteligente	24	U	\$	52.007	\$	1.248.165		
12, 06	Parlante de audioevacuación	1	U	\$	26.638	\$	26.638		
12, 07	Programación de equipos	24	U	\$	33.487	\$	803.696		
12, 08	Canalización conduit EMT	130	ML	\$	1.079	\$	140.226		
12, 09	Cable apantallado trenzado	180	ML	\$	312	\$	56.150		
12, 10	Ferretería	1	GL	\$	63.423	\$	63.423		
12, 11	Montaje y puesta en marcha	1	GL	\$	507.384	\$	507.384		
	Control de acceso								
12, 12	Control de acceso biométrico-tarjeta-clave	1	U	\$	190.269	\$	190.269		
12, 13	Cerradura electromagnética.	1	U	\$	63.423	\$	63.423		
12, 14	Citófono con timbre	1	U	\$	38.054	\$	38.054		
12, 15	Botón destrabador	2	U	\$	10.275	\$	20.549		
12, 16	Tarjeta control de acceso	20	U	\$	3.171	\$	63.423		
12, 17	Cableado 4 PIN	100	U	\$	98	\$	9.772		
12, 18	Montaje y puesta en marcha.	1	U	\$	215.638	\$	215.638		
	Subtotal SEGURIDAD 12,00							\$ 5.888.595	272,93 UF
13, 00	INSTALACIONES SANITARIAS								
13, 01	Provisi(ón e instalación de red de agua en polímero PPR y alacantarillado en PVC para 4 WC, 4 lavamanos y 1 lavaplatos.	1	U	\$	2.436.264	\$	2.436.264		
13, 02	Lavaplatos modelo Nest una cubeta, un escurridor.	1	U	\$	38.772	\$	38.772		
13, 03	Grifería para lavaplatos modelo Victoria	1	U	\$	29.199	\$	29.199		
13, 04	Vanitorio sobreponer modelo Milán	4	U	\$	27.218	\$	108.873		
13, 05	Grifería para lavamanos con desagüe modelo Torino.	4	U	\$	20.412	\$	81.648		
13, 04	WC modelo DQ just	4	U	\$	58.298	\$	233.194		
13, 05	Portarrollo cromado	4	U	\$	8.362	\$	33.450		
	Subtotal INSTALACIONES SANITARIAS 13,00							\$ 2.961.399	UF 137,26
14, 00	MOBILIARIO ESPECIAL								
	Recepción								
14, 01	Mueble de recepción según diseño, frente y cubierta lamitech blanco. Incluye cajonera fija.	1	U	\$	1.553.040	\$	1.553.040		
	Secretaría								
14, 04	Mueble de secretarías, frente y cubierta lamitech blanco. Incluye cajonera fija.	1	U	\$	1.188.000	\$	1.188.000		
	Mueble Kitchenette								
14, 05	Mesadas par kitchenette estructura MDF enchapado en lamitech color blanco. Incluye mueble base, mueble aéreo y mesada.	1	U	\$	1.074.600	\$	1.074.600		
	Muebles baño								
14, 05	Mesada de granito color gris mara con estructura de fierro interna para vanitorios baños.	5	M2	\$	84.018	\$	428.490		
14, 05	Tabiquería divisoria de cubículos WC. Estructura aluminio tubular 40 x 40 con melamina e=15 mm.	8	M2	\$	43.200	\$	332.640		
	Subtotal MOBILIARIO ESPECIAL 14,00							\$ 4.576.770	UF 212,13
15, 00	MOBILIARIO DE LÍNEA								
	Despacho 1, 2 y 3								
15, 01	Escritorio de 1 cubiertas, 80 cm de profundidad. Incluye cajonera fija 2 caj. y 1 kárdex, 3 muebles de guardado bajo y 1 mesa diámetro 100 cm base plato.	3	U	\$	835.157	\$	2.505.471		
	Despacho 4								
15, 02	Escritorio de 1 cubiertas, 80 cm de profundidad. Incluye cajonera fija 2 caj. y 1 kárdex, 1 mueble de guardado bajo y 1 mesa diámetro 100 cm base plato.	1	U	\$	412.274	\$	412.274		

	Despachos 5,6,7,8 y 9								
15, 03	Escritorio de 1 cubiertas ,70 cm de profundidad.Incluye cajonera fija 2 caj.y 1 kárdex,2 muebles de guardado bajo.		5	U	\$	436.270	\$	2.181.352	
15, 04	Mueble de guardado h=165 cm.En despacho 9.		1	U	\$	225.569	\$	225.569	
15, 05	Mesa diámetro 80 cm base plato.En despacho 5.		1	U	\$	95.674	\$	95.674	
	Sala de reuniones 8 personas								
15, 06	Mesa de reuniones 220 x 100 x 120,doble base plato + Mueble guardado bajo.		1	GL	\$	732.640	\$	732.640	
	Pool de trabajo 4 Abogados								
15, 07	Pool de trabajo con 4 cubiertas ,70 cm de profundidad.Incluye 4 cajoneras fija 2 caj.y 1 kárdex,2 muebles de guardado bajo para copias.		1	GL	\$	1.109.512	\$	1.109.512	
	Jefe Factoring								
15, 08	Escritorio de 1 cubiertas ,70 cm de profundidad.Incluye cajonera fija 2 caj.y 1 kárdex,2 muebles de guardado bajo.		1	U	\$	467.739	\$	467.739	
	Contabilidad								
15, 09	Puestos de trabajo con cubiertas 70 cm de profundidad.Incluye 2 cajonera fijas 2 caj.y 1 kárdex..		1	U	\$	559.007	\$	559.007	
	Pool de trabajo 4 Operativos Factoring								
15, 10	Pool de trabajo con 4 cubiertas curvas .Incluye 1 mesa semicurva con base plato.		1	GL	\$	610.762	\$	610.762	
	Pool de trabajo 6 Procuradores								
15, 11	Pool de trabajo con 6 cubiertas ,70 cm de profundidad.Incluye 6 cajoneras fijas 2 caj.y 1 kárdex,2.		1	GL	\$	1.208.988	\$	1.208.988	
	Secretarías								
15, 12	Muebles guardado piso a cielo		1	GL	\$	514.080	\$	514.080	
	Sala de reuniones 4 personas								
15, 13	Mesa diámetro 90 cm base plato +4 mueble\$ guardado bajo.		1	GL	\$	522.168	\$	522.168	
	SILLAS								
15, 14	Sillón modelo B872 ejecutivo respaldo medio con estructura metálica tubular, brazos fijos de poliuretano negro asiento y respaldo en malla negra, regulación de altura, base estrella de aluminio.En salas de reuniones 8 y 4 personas.		12	U	\$	78.421	\$	941.052	
15, 15	Silla modelo D871-4 con estructura tubular cromada de1"x2mm de espesor, brazos de poliuretano negro, asiento tapizado en telay respaldo de malla color negro.Para sector Factoring.		9	U	\$	88.773	\$	798.955	
15, 16	Silla modelo IVY-F operativa respaldo medio, brazos regulables asiento tapizado en tela y respaldo de malla color negra, base giratoria metálica.Para pool procuradores,abogados,recepción,secretarías y junior.		14	U	\$	94.401	\$	1.321.609	
15, 17	Silla modelo IVY-E operativa respaldo medio, brazos regulables asiento y respaldo de cuero color negra, base giratoria metálica.Para despachos privados.		14	U	\$	131.414	\$	1.839.802	
15, 18	Taburete modelo VOV asiento polipropileno.pedestal de acero cromado con base redonda y altura regulable . Para kitchenette		2	U	\$	35.532	\$	71.064	
15, 19	Sillón modelo D867-1 estructura de madera ,tapizado en tela.En recepción.		2	U	\$	88.452	\$	176.904	
15, 20	Mesa modelo DUR en cubierta de vidrio templado e=8mm, pata metálica acero pulido terminada en una base redonda. En recepción		1	U	\$	53.892	\$	53.892	
15, 21	Sofá imido código IM01C en Rena. Para living sala reuniones 8 personas.	○	2	U	\$	307.640	\$	615.280	
15, 22	Mesa modelo HART en cubierta de vidrio templado e=8mm, pata metálicas cromadas. En living sala reunión 8 personas..	○	1	U	\$	70.200	\$	70.200	
	Subtotal MOBILIARIO DE LÍNEA 15,00						\$	16.348.511	UF 757,74
16, 00	LIMPIEZA DE OBRA								
16, 01	Limpieza de Obra diaria		1	GL	\$	993.600	\$	993.600	
16, 02	Limpieza de Obra final.Considera cartón para cubrir la alfombra.		1	GL	\$	480.600	\$	480.600	
16, 03	Retiro de escombros		1	GL	\$	842.400	\$	842.400	
	Subtotal LIMPIEZA DE OBRA 16,00						\$	2.316.600	107,37 UF
17, 00	ASESORES Y PROYECTOS								
17, 01	Honorarios por servicio de Prevención de riesgos en obra		1	GL	\$	384.475	\$	384.475	
17, 01	Proyecto eléctrico y TEI		1	GL	\$	451.980	\$	451.980	
17, 02	Honorarios por tramitación municipal	○	1	GL	\$	489.332	\$	489.332	
	Subtotal PREVENCIÓN DE RIESGO Y TRAMITACIÓN MUNICIPAL 17,00						\$	836.455	38,77 UF

18, 00	HONORARIOS PROFESIONALES							
18, 01	Proyecto ejecutivo y as built de Arquitectura		1	GL		\$ 1.271.000		
18, 02	Dirección de Obra		1	GL		\$ 4.400.000		
	Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES 18,00						\$ 5.671.000	262,84 UF
19, 00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO							
19, 01	Gastos Generales		1	GL		\$ 4.721.948		
19, 02	Beneficio		1	GL		\$ 11.017.880		
	Subtotal GASTOS GENERALES Y BENEFICIO 19,00						\$ 15.739.828	729,52 UF
Total Presupuesto							\$ 126.518.529	5.864,00 UF

Plazo de entrega: 80 días corridos

IVA 19% \$ 24.038.520 1.114,16 UF
Total \$ 150.557.049 6.978,16 UF

Mantenimiento de la oferta: Precios del día
Forma de Pago:
50% anticipo.
20% por avance de obra, a los 45 días.
20% contra recepción provisoria, ocupación de la oficina por parte del cliente.
10% contra recepción definitiva.

- NOTAS:
- 1-No se consideran seguros ni garantías ante la administración del edificio.
 - 2.- No incluye traslado ni central telefónica.
 - 3.- Se considera la utilización de 5 equipos de clima provistos por el edificio.

REFERENCIAS:
O: ítems opcional, no suma en total ni subtotal
A: ítems alternativo, no suma en total ni subtotal (reemplaza al ítem posterior)