



Cliente: BOOKING.COM ARGENTINA SRL
Obra: Nuevas oficinas
Dirección: Bouchard 710 3ºP - Cap.Fed. - Bs.As. - Argentina
Presupuesto N°: 488 - **Versión N°:** 1 - **Anexo N°:** 2
Fecha: 09/05/2011 **Atención:** Jimena Puy

Pág. 1/2

Rubro Item	Descripción	O/A	Cant.	UM	P. Unit.	P. Total
1	CIELORRASO EN PLACAS DE ROCA DE YESO				\$	1.124,35
1.01	Continuo placa hidrofuga 12,5mm		12,00	M2	\$ 73,45	\$ 881,40
1.02	Perfil buña Z		15,00	ML	\$ 12,43	\$ 186,45
1.03	Perforación rectangular para artefacto iluminación t		2,00	UN	\$ 28,25	\$ 56,50
2	HERRERIA				\$	5.311,00
2.01	Refuerzo p/soporte pantallas de proyección; caño estructural hierro 60x60 ó 70x70 mm sobre cielorraso, abulonado a losa Hº Aº, con una mano de convertidor de óxido (provisión y colocación)		7,00	ML	\$ 226,00	\$ 1.582,00
2.02	Puerta contra incendio F60, hoja ciega doble chapa ignífuga, con barra antipánico y cerradura, para tabique 0,15m, de ancho 0,80m x altura 2,00m, con certificación del INTI-CECON		1,00	UN	\$ 3.729,00	\$ 3.729,00
3	INSTALACION EXTINCION DE INCENDIO				\$	47.493,90
3.01	Sistema extinción incendio en base a gas FM-200, compuesto por cilindro gas alta presión, cañería distribución, y sistema comando y accesorios, para 3 circuitos (sobre cielorraso, local, y bajo piso técnico). Incluye montaje y puesta en marcha.		45,00	M3	\$ 1.055,42	\$ 47.493,90
4	INSTALACION DETECCION DE INCENDIO				\$	4.600,00
4.01	Readecuación y ampliación de la instalación existente Mano de Obra e instalación:La provisión de canalizaciones reglamentarias; Cañería MOP% de hierro, corrugada metálica, según se indico en relevamiento de obra, para la reubicación/desplazamiento de las bocas de detección, aviso contra incendio; según planos de ingeniería. Provisión de cable lazo de comunicación AI-5100 – mallado y trenzado con vaina aluminio. Provisión de cableados VN 2.1X5 de audio. Tendido de cableado en nuevos cañeros e integración a los circuitos existentes. Montaje y conexionado de los dispositivos.		1,00	GL	\$ 4.600,00	\$ 4.600,00
5	HONORARIOS PROFESIONALES				\$	6.226,38
5.01	Honorarios Profesionales, Gastos Grales. y Beneficio		1,00	GL	\$	6.226,38
TOTAL PRESUPUESTO						\$ 64.755,63

Son Pesos: Sesenta y cuatro mil setecientos cincuenta y cinco con 63/100.-

Notas:

- * Moneda en pesos argentinos, los precios son fijos e inamovibles
- * Los precios de la presente no incluyen IVA
- * El presupuesto no incluye permisos, tramitaciones, firma de planos, gestiones; ante entes nacionales, provinciales, municipales y/o empresas de servicios
- * No incluye trabajos en instalaciones y/o conexiones generales y/o existentes del edificio
- * Garantía de un año
- * El presupuesto aplica exclusivamente a los rubros e items listados en el mismo
- * No se incluye ningún tipo de equipamiento, ni instalaciones especiales en Data Center
- * No se incluye montantes eléctricas nuevas, desde sala de medidores del edificio hasta el piso de la obra de la referencia
- * Anticipo 50%
- * Final de obra 40% según avances de obra por certificaciones quincenales y/o mensuales
- * Fondo de garantía 10% contra recepción de obra
- * FM200 incluye:
 - * □□
 - * Cilindro contenedor para gas de extinción de incendio HFC-227ea, con válvula de descarga y actuador 24Vcc. Certificado IPT INTI CILINDRO PRINCIPAL NFPA 2001□□
 - * Tobera para descarga a 360º de gas de extinción. NFPA 2001□□
 - * Gas para extinción de incendio (HFC-227ea) Ceretificado UL NFPA 2001□□

Plazo de Entrega:

- * El Plazo de Obra es en 15 días corridos.

Forma de Pago:

- + Anticipo %50
- + Avance de obra %40
- + Final de Obra %10

Mantenimiento de la oferta:

- * 7 días

Cliente: BOOKING.COM ARGENTINA SRL
Obra: Nuevas oficinas
Bouchard 710 3°P - Cap.Fed. - Bs.As. - Argentina

Pág. 2/2

Referencia:

O: Item opcional. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio
A: Item alternativo. No computa en el presupuesto. De ser ejecutados los mismos se deben sumar al presupuesto con sus respectivos gastos generales y beneficio

Marina Mirabelli
Contract Rent S.A.