



**contract**

**ITEMIZADO OBRA CIVIL VERSIÓN COMPLETA.**

**Cliente:** DRS

**Obra:** Oficinas Generales

**Dirección:** Av Del Valle, piso 2, Huechuraba.

Santiago 17 de Agosto de 2011.

Dólar \$ 472

UF \$ 21.965,62

M2 676

| Rubro        | Descripción                                                                                                                                                                         | A/O | Cant | U  | P-Unitario | Subtotal     | Total                   | Total UF         |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------|----|------------|--------------|-------------------------|------------------|
| <b>1, 00</b> | <b>TRABAJOS PRELIMINARES</b>                                                                                                                                                        |     |      |    |            |              |                         |                  |
| 1, 01        | Protección de piso hall ascensores.                                                                                                                                                 |     | 1    | GI | \$ 123.050 | \$ 123.050   |                         |                  |
| 1, 02        | Protección de revestimiento muro hall de ascensores piso 2º                                                                                                                         |     | 1    | GI | \$ 144.450 | \$ 144.450   |                         |                  |
| 1, 03        | Trazados y niveles.                                                                                                                                                                 |     | 1    | GI | \$ 470.800 | \$ 470.800   |                         |                  |
| 1, 04        | Demolicion de tabiquería divisoria.                                                                                                                                                 |     | 67   | M2 | \$ 4.815   | \$ 324.146   |                         |                  |
| 1, 05        | Desmontaje de puertas de acceso.                                                                                                                                                    |     | 4    | U  | \$ 29.960  | \$ 119.840   |                         |                  |
| 1, 06        | Nivelación de piso hasta 3 cm.                                                                                                                                                      |     | 639  | M2 | \$ 9.789   | \$ 6.251.614 |                         |                  |
| 1, 07        | Provisión de carton corrugado para cubrir alfombra.                                                                                                                                 |     | 639  | M2 | \$ 642     | \$ 410.007   |                         |                  |
|              | <b>Subtotal TRABAJOS PRELIMINARES 1,00</b>                                                                                                                                          |     |      |    |            |              | <b>\$ 7.843.907</b>     | <b>UF 357,10</b> |
| <b>2, 00</b> | <b>TABIQUES VOLCOMETAL</b>                                                                                                                                                          |     |      |    |            |              |                         |                  |
| 2, 01        | Tabique volcometal placa 15 mm simple por cara con aislacion lana mineral.Tabique de piso a losa.                                                                                   |     | 164  | M2 | \$ 21.305  | \$ 3.501.323 |                         |                  |
| 2, 02        | Tabique volcometal placa 15 mm simple por cara con aislacion lana mineral.Tabique bajo H 1,40 mts                                                                                   |     | 13   | M2 | \$ 25.912  | \$ 335.197   |                         |                  |
| 2, 03        | Tabique volcometal placa 15 mm doble por cara con aislacion lana mineral y lamina acustica Fonac Barrier.Tabique de piso a losa. En oficinas gerencia y sala de reunión 8 personas. |     | 119  | M2 | \$ 40.307  | \$ 4.788.523 |                         |                  |
| 2, 04        | Tabique volcometal curvo placa simple 15mm cara interior y revestimiento de trupan de 9mm por exterior para recibir revestimiento en zona de salas de reunión de 4 y 10 personas.   |     | 34   | M2 | \$ 28.791  | \$ 969.106   |                         |                  |
| 2, 05        | Tabique RF 120 doble placa por lado de 15mm, como tabique divisorio en cierre de oficinas,                                                                                          |     | 22   | M2 | \$ 30.495  | \$ 664.181   |                         |                  |
| 2, 06        | Shaft de descarga en baño zona acceso, incl. Modificacion por conexión a descarga del edificio.                                                                                     |     | 9    | ML | \$ 17.655  | \$ 159.248   |                         |                  |
| 2, 07        | Shaft en pilares para bajadas eléctricas, 4 bajadas                                                                                                                                 |     | 17   | ML | \$ 17.655  | \$ 291.308   |                         |                  |
| 2, 08        | Refuerzos de madera en tabiquería                                                                                                                                                   |     | 1    | GL | \$ 251.450 | \$ 251.450   |                         |                  |
| 2, 09        | Refuerzos en estructura metálica para tabiques de altura media.                                                                                                                     |     | 1    | GL | \$ 267.500 | \$ 267.500   |                         |                  |
| 2, 10        | Viga volcometal reforzada sobre tabiquería de cristal.                                                                                                                              |     | 49   | ML | \$ 21.305  | \$ 1.047.584 |                         |                  |
|              | <b>Subtotal TABIQUES DE VOLCOMETAL 2,00</b>                                                                                                                                         |     |      |    |            |              | <b>\$ 12.275.419,60</b> | <b>UF 558,85</b> |
| <b>3, 00</b> | <b>CIELOS</b>                                                                                                                                                                       |     |      |    |            |              |                         |                  |
| 3, 01        | Provisión de cielo acustico metalico, incluye aislacion en oficinas gerenciales y sala de reunión 8P.                                                                               |     | 104  | M2 | \$ 25.145  | \$ 2.616.589 |                         |                  |
| 3, 02        | Instalación cielo americano, acustico en salas de reunión 8Py oficinas gerenciales                                                                                                  |     | 104  | M2 | \$ 1.926   | \$ 200.420   |                         |                  |
| 3, 03        | Provisión e instalación de cielo modular, placa Feinstratos, modulación 0,61x0,61, borde rebajado, incluye perfilera 9/16 termoesmaltada y galvanizada color blanco.                |     | 598  | M2 | \$ 8.191   | \$ 4.901.765 |                         |                  |
| 3, 04        | Instalación cielo americano                                                                                                                                                         |     | 598  | M2 | \$ 1.605   | \$ 960.503   |                         |                  |
| 3, 05        | Provisión e instalación de cielo volcometal 10mm en recepcion, sala reuniones informal, salas de reuniones centrales,baño nuevo,server.                                             |     | 119  | M2 | \$ 16.699  | \$ 1.988.960 |                         |                  |
| 3, 06        | Cenefa volcometal en perimetro de cielo duro en salas de reuniones centrales,sala reunión informal y recepción.                                                                     |     | 42   | ML | \$ 21.305  | \$ 899.938   |                         |                  |

|              |                                                                                                                                                                  |  |     |    |    |         |    |                      |                  |  |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----|----|----|---------|----|----------------------|------------------|--|
| 3, 07        | Viga volcometal en perimetro de cielo duro en area técnica y oficinas gerenciales                                                                                |  | 45  | ML | \$ | 21.305  | \$ | 965.559              |                  |  |
| 3, 08        | Tragados en salas de reuniones centrales                                                                                                                         |  | 55  | ML | \$ | 17.842  | \$ | 989.174              |                  |  |
|              |                                                                                                                                                                  |  |     |    |    |         |    |                      |                  |  |
|              | <b>Subtotal CIELOS 3,00</b>                                                                                                                                      |  |     |    |    |         |    | <b>\$ 13.522.907</b> | <b>UF 615,64</b> |  |
| <b>4, 00</b> | <b>PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS</b>                                                                                                                               |  |     |    |    |         |    |                      |                  |  |
| 4, 01        | Provisión alfombra modular en palmetas modelo First Line modelo de 50x50 cms.en área de open plan, oficinas, privados, sala de reunión.                          |  | 645 | M2 | \$ | 11.194  | \$ | 7.225.275            |                  |  |
| 4, 02        | Instalación de alfombra                                                                                                                                          |  | 613 | M2 | \$ | 1.712   | \$ | 1.049.114            |                  |  |
| 4, 03        | Provision de porcelanato Concept Blanc formato 15x60, en Kitchenette yservidor baño nuevo.                                                                       |  | 36  |    | \$ | 13.375  | \$ | 485.513              |                  |  |
| 4, 04        | Instalación de porcelanato en kitchenette con Beckron DA                                                                                                         |  | 34  |    | \$ | 12.092  | \$ | 414.764              |                  |  |
| 4, 05        | Provisión e instalación de perfil de aluminio para terminación entre alfombra y otro pavimento..                                                                 |  | 13  | ML | \$ | 7.597   | \$ | 94.963               |                  |  |
| 4, 06        | Provisión e instalación de revestimiento madera trupan 6 mm lacado en cara exterior tabique sala de reuniones.                                                   |  | 27  | M2 | \$ | 62.766  | \$ | 1.706.739            |                  |  |
|              |                                                                                                                                                                  |  |     |    |    |         |    |                      |                  |  |
|              | <b>Subtotal PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS 4,00</b>                                                                                                                 |  |     |    |    |         |    | <b>\$ 10.976.365</b> | <b>UF 499,71</b> |  |
| <b>5, 00</b> | <b>GUARDAPOLVOS</b>                                                                                                                                              |  |     |    |    |         |    |                      |                  |  |
| 5, 01        | Provisión e instalación de guardapolvo madera cedro. 10cm de altura.                                                                                             |  | 409 | ML | \$ | 7.276   | \$ | 2.973.337            |                  |  |
|              |                                                                                                                                                                  |  |     |    |    |         |    |                      |                  |  |
|              | <b>Subtotal GUARDAPOLVOS 5,00</b>                                                                                                                                |  |     |    |    |         |    | <b>\$ 2.973.337</b>  | <b>UF 135,36</b> |  |
| <b>6, 00</b> | <b>CARPINTERÍA</b>                                                                                                                                               |  |     |    |    |         |    |                      |                  |  |
| 6, 01        | Puerta MDF con chapa Mara Clara teñido color wengue 90x255 en oficinas. Incluye sellador poliuretánico,barniz natural y marco con enchape en mara teñido Wengue. |  | 11  | U  | \$ | 240.750 | \$ | 2.648.250            |                  |  |
| 6, 02        | Instalación de puertas.                                                                                                                                          |  | 11  | U  | \$ | 47.080  | \$ | 517.880              |                  |  |
|              |                                                                                                                                                                  |  |     |    |    |         |    |                      |                  |  |
|              | <b>Subtotal CARPINTERÍA 6,00</b>                                                                                                                                 |  |     |    |    |         |    | <b>\$ 3.166.130</b>  | <b>UF 144,14</b> |  |
| <b>7, 00</b> | <b>QUINCALLERIA</b>                                                                                                                                              |  |     |    |    |         |    |                      |                  |  |
| 7, 01        | Quincalleria para puertas acero inox satinado. Incluye cerradura, cilindro, bocallave, manilla                                                                   |  | 11  | U  | \$ | 25.894  | \$ | 284.834              |                  |  |
| 7, 02        | Bisagra 3 1/2 x3 1/2 en acero inox. 4 por puerta.                                                                                                                |  | 44  | U  | \$ | 4.077   | \$ | 179.375              |                  |  |
| 7, 03        | Tope de puerta acero satinado. En todas las puertas.                                                                                                             |  | 11  | U  | \$ | 3.638   | \$ | 40.018               |                  |  |
|              |                                                                                                                                                                  |  |     |    |    |         |    |                      |                  |  |
|              | <b>Subtotal QUINCALLERIA 7,00</b>                                                                                                                                |  |     |    |    |         |    | <b>\$ 504.227</b>    | <b>UF 22,96</b>  |  |
| <b>8, 00</b> | <b>PINTURA</b>                                                                                                                                                   |  |     |    |    |         |    |                      |                  |  |
| 8, 01        | Preparación de superficie en tabiques nuevos, incluye huincha empaste y aparejo.                                                                                 |  | 530 | M2 | \$ | 3.424   | \$ | 1.814.583            |                  |  |
| 8, 02        | Pintura de terminación en tabiques nuevos.                                                                                                                       |  | 530 | M2 | \$ | 2.675   | \$ | 1.417.643            |                  |  |
| 8, 03        | Pintura en muros y tabiques existentes                                                                                                                           |  | 400 | M2 | \$ | 2.675   | \$ | 1.068.984            |                  |  |
| 8, 04        | Preparación de superficie para muros curvos con yeso                                                                                                             |  | 77  | M2 | \$ | 8.025   | \$ | 614.394              |                  |  |
| 8, 05        | Preparación de viga volcometal reforzada sobre tabiquería de cristal.                                                                                            |  | 49  | ML | \$ | 3.852   | \$ | 189.403              |                  |  |
| 8, 06        | Preparación de muros y tabiques existentes                                                                                                                       |  | 400 | M2 | \$ | 2.996   | \$ | 1.197.262            |                  |  |
| 8, 07        | Pintura en muros y tabiques existentes                                                                                                                           |  | 400 | M2 | \$ | 2.675   | \$ | 1.068.984            |                  |  |
| 8, 08        | Preparación de cielo duro, incl. Huincha, pasta y aparejo.                                                                                                       |  | 119 | M2 | \$ | 2.996   | \$ | 356.848              |                  |  |
| 8, 09        | Pintura de terminacion en cielos duros                                                                                                                           |  | 119 | ML | \$ | 2.675   | \$ | 318.614              |                  |  |
| 8, 10        | Preparación de cenefa volcometal en perimetro de cielo duro en salas de reuniones centrales,salita reunión informal y recepción.                                 |  | 42  | ML | \$ | 4.173   | \$ | 176.268              |                  |  |
| 8, 11        | Pintura de terminación de cenefa volcometal en perimetro de cielo duro en salas de reuniones centrales,salita reunión informal y recepción.                      |  | 42  | ML | \$ | 2.675   | \$ | 112.992              |                  |  |
| 8, 12        | Preparación de volcometal en perimetro de cielo duro en area técnica y oficinas gerenciales                                                                      |  | 45  | ML | \$ | 3.852   | \$ | 174.573              |                  |  |
| 8, 13        | Pintura de terminación de viga de volcometal en perimetro de cielo duro en area técnica y oficinas gerenciales                                                   |  | 45  | ML | \$ | 2.675   | \$ | 121.231              |                  |  |
| 8, 14        | Tragados en salas de reuniones centrales                                                                                                                         |  | 55  | ML | \$ | 4.280   | \$ | 237.283              |                  |  |
|              |                                                                                                                                                                  |  |     |    |    |         |    |                      |                  |  |
|              | <b>Subtotal PINTURA 8,00</b>                                                                                                                                     |  |     |    |    |         |    | <b>\$ 8.869.059</b>  | <b>UF 403,77</b> |  |
| <b>9, 00</b> | <b>CRISTALES</b>                                                                                                                                                 |  |     |    |    |         |    |                      |                  |  |
| 9, 01        | Provisión e instalación de tabiques vidriados marco aluminio 30/15 (cristal laminado e=8mm)                                                                      |  | 57  | M2 | \$ | 68.480  | \$ | 3.897.471            |                  |  |
| 9, 02        | Provisión e instalación de tabique de cristal con laminado acústico (lámina polivinil Butiral PVB en cristal) para sala de reuniones y oficinas gerenciales.     |  | 29  | M2 | \$ | 104.860 | \$ | 3.088.966            |                  |  |

|               |                                                                                                                                     |     |    |    |           |    |                      |                  |  |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|----|-----------|----|----------------------|------------------|--|
| 9, 03         | Film en tabiquería de cristal en cafetería. Con corte plotter.                                                                      | 60  | M2 | \$ | 18.725    | \$ | 1.119.680            |                  |  |
| 9, 04         | Puerta de cristal templado, incluye quicio hidraulico , hoja 110 acción manual                                                      | 5   | U  | \$ | 636.650   | \$ | 3.183.250            |                  |  |
| 9, 05         | Provisión e instalación de puerta templada 10 mm en 1 hojas correderas 0,90x2,55 mts. incluye tirador tipo "H". Para semi privados. | 1   | U  | \$ | 684.800   | \$ | 684.800              |                  |  |
| 9, 06         | Provisión e instalación de viga de estructura metálica para soporte de instalación de puerta corredera.                             | 1   | GL | \$ | 267.500   | \$ | 267.500              |                  |  |
| 9, 07         | Provisión e instalación de espejos en baños de 4mm espesor                                                                          | 9   | U  | \$ | 48.150    | \$ | 433.350              |                  |  |
|               | <b>Subtotal CRISTALES 9,00</b>                                                                                                      |     |    |    |           | \$ | <b>12.675.016,70</b> | <b>UF 577,04</b> |  |
| <b>10, 00</b> | <b>CORTINAS</b>                                                                                                                     |     |    |    |           |    |                      |                  |  |
| 10, 01        | Cortinas Roller screen 5% en ventanas perimetro. (sistema manual)                                                                   | 123 | M2 | \$ | 22.470    | \$ | 2.757.750            |                  |  |
| 10, 02        | Cortinas Blackout en sala de reuniones de 10 personas. (sistema manual)                                                             | 6   | M2 | \$ | 25.680    | \$ | 143.260              |                  |  |
|               | <b>Subtotal CORTINAS 10,00</b>                                                                                                      |     |    |    |           | \$ | <b>2.901.010</b>     | <b>UF 132,07</b> |  |
| <b>11, 00</b> | <b>LOGO CORPOREO</b>                                                                                                                |     |    |    |           |    |                      |                  |  |
| 11, 01        | Provisión e instalación de logo corporeo en acero inox. 1,30x0,35 mts aprox.                                                        | 1   | GL | \$ | 428.000   | \$ | 428.000              |                  |  |
|               | <b>Subtotal LOGO CORPOREO 11,00</b>                                                                                                 |     |    |    |           | \$ | <b>428.000</b>       | <b>UF 19,48</b>  |  |
| <b>12, 00</b> | <b>CLIMA</b>                                                                                                                        |     |    |    |           |    |                      |                  |  |
| 12, 01        | Montaje de unidades exteriores                                                                                                      | 7   | U  | \$ | 25.423    | \$ | 177.962              |                  |  |
| 12, 02        | lizado de unidad interior tipo split baja silueta                                                                                   | 7   | U  | \$ | 23.540    | \$ | 164.780              |                  |  |
| 12, 03        | Suministro de tubería de interconexión entre vertical existente y unidad interior y exterior con aislamiento.                       | 1   | U  | \$ | 1.083.405 | \$ | 1.083.405            |                  |  |
| 12, 04        | Cable interconexion entre punto existente, unidad exterior e interior.                                                              | 1   | U  | \$ | 536.712   | \$ | 536.712              |                  |  |
| 12, 05        | Suministro e instalación de desagüe en tubería de PVC hidráulico                                                                    | 1   | U  | \$ | 235.400   | \$ | 235.400              |                  |  |
| 12, 06        | Suministro de difusores de aire de 25x25                                                                                            | 71  | U  | \$ | 26.365    | \$ | 1.871.901            |                  |  |
| 12, 07        | Suministro de rejillas de retorno de distintas medidas                                                                              | 20  | U  | \$ | 28.248    | \$ | 564.960              |                  |  |
| 12, 08        | Suministro de mangas flexibles de 8"                                                                                                | 20  | U  | \$ | 50.846    | \$ | 1.016.928            |                  |  |
| 12, 09        | Suministro de cableado e instalación de termostatos.                                                                                | 7   | U  | \$ | 46.138    | \$ | 322.969              |                  |  |
| 12, 10        | Suministro de ductos de inyección.                                                                                                  | 7   | U  | \$ | 188.320   | \$ | 1.318.240            |                  |  |
| 12, 11        | Suministro de ductos 30% renovación de aire                                                                                         | 1   | U  | \$ | 499.048   | \$ | 499.048              |                  |  |
| 12, 12        | Instalación de ductos de inyección 30%, rejillas de retorno, manga y difusores                                                      | 1   | U  | \$ | 613.923   | \$ | 613.923              |                  |  |
| 12, 13        | Pruebas de hermeticidad a tuberías existentes en vertical.                                                                          | 1   | U  | \$ | 216.568   | \$ | 216.568              |                  |  |
| 12, 14        | Suministro e instalación de bombas de condensado.                                                                                   | 7   | U  | \$ | 48.963    | \$ | 342.742              |                  |  |
| 12, 15        | Soldaduras plata 15% para tuberías de cobre interconexión.                                                                          | 1   | U  | \$ | 262.706   | \$ | 262.706              |                  |  |
| 12, 16        | Suministro de nitrógeno para pruebas de presión.                                                                                    | 1   | U  | \$ | 179.375   | \$ | 179.375              |                  |  |
| 12, 17        | Suministro de refrigerante.                                                                                                         | 3   | U  | \$ | 122.408   | \$ | 367.224              |                  |  |
| 12, 18        | Puesta en marcha, vacío de sistemas, llenado con refrigerante y pruebas de funcionamiento.                                          | 1   | U  | \$ | 291.896   | \$ | 291.896              |                  |  |
|               | <b>Subtotal CLIMA 12,00</b>                                                                                                         |     |    |    |           | \$ | <b>10.066.740</b>    | <b>UF 458,30</b> |  |
| <b>13, 00</b> | <b>ELECTRICIDAD</b>                                                                                                                 |     |    |    |           |    |                      |                  |  |
|               | <b>Electricidad</b>                                                                                                                 |     |    |    |           |    |                      |                  |  |
| 13, 01        | Centro Eléctrico 5113 Normal doble Aseo Y Otros                                                                                     | 8   | U  | \$ | 8.894     | \$ | 71.155               |                  |  |
| 13, 02        | Centro Eléctrico 5113 Normal Doble Puesto de Trabajo                                                                                | 128 | U  | \$ | 8.894     | \$ | 1.138.480            |                  |  |
| 13, 03        | Centro Eléctrico Puesto de Trabajo 5113 Computación Doble                                                                           | 106 | U  | \$ | 20.071    | \$ | 2.127.504            |                  |  |
| 13, 05        | Centro Eléctrico 5113 Simple para Control Acceso                                                                                    | 3   | U  | \$ | 7.675     | \$ | 23.024               |                  |  |
| 13, 06        | Circuitos de Enchufes Normales , Computación y Alumbrado                                                                            | 40  | U  | \$ | 49.707    | \$ | 1.988.274            |                  |  |
| 13, 07        | Circuito de Fuerza para Kitchenette c/ 2 Enchufes Dobles                                                                            | 2   | U  | \$ | 49.707    | \$ | 99.414               |                  |  |
| 13, 08        | Instalación eléctrica para UPS c/ Tablero By- Pass y Alimentador                                                                    | 1   | U  | \$ | 493.612   | \$ | 493.612              |                  |  |
| 13, 09        | Centros de Iluminación y Montaje de Luminarias                                                                                      | 258 | U  | \$ | 10.013    | \$ | 2.583.231            |                  |  |
| 13, 10        | Instalación o Traslado / Interruptor 9/12 - 9/24                                                                                    | 18  | U  | \$ | 10.013    | \$ | 180.225              |                  |  |
| 13, 11        | Arranque para Equipo de Clima Trifásicos 3 X 12 AWG                                                                                 | 7   | U  | \$ | 76.847    | \$ | 537.932              |                  |  |
| 13, 12        | Canalización para Instalación de Termostatos y CCTV.                                                                                | 1   | GI | \$ | 475.275   | \$ | 475.275              |                  |  |
| 13, 13        | Canalización Eléctrica Bandeja Metálica 300 X 100 y PVC Conduit , Voz,Datos y Fuerza                                                | 1   | GI | \$ | 2.831.562 | \$ | 2.831.562            |                  |  |
| 13, 14        | Bandeja Legrand de 105 X 50 con división, tapas y curvas doble ( dato y potencia ).                                                 | 116 | ML | \$ | 17.026    | \$ | 1.975.060            |                  |  |
| 13, 15        | Provisión e Instalación de VGA                                                                                                      | 2   | U  | \$ | 66.073    | \$ | 132.145              |                  |  |
| 13, 16        | Instalación de Soporte y conexión de DATA SHOW                                                                                      | 2   | U  | \$ | 137.878   | \$ | 275.756              |                  |  |
| 13, 17        | Readequación de Tablero de Distribución de Alumbrado, Fuerza y computación                                                          | 2   | U  | \$ | 259.208   | \$ | 518.415              |                  |  |
| 13, 18        | Proyecto Eléctrico , Plano Cad y TE1                                                                                                | 1   | U  | \$ | 243.960   | \$ | 243.960              |                  |  |
| 13, 19        | Varios, Fijaciones mas 562 Conectores , Ferreteria y Picados.                                                                       | 1   | U  | \$ | 910.546   | \$ | 910.546              |                  |  |
|               | <b>Cableado estructurado Cat 6</b>                                                                                                  |     |    |    |           |    |                      |                  |  |

|               |                                                                                                                    |       |    |    |           |    |           |                      |                    |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----|----|-----------|----|-----------|----------------------|--------------------|
| 13, 20        | Rack de Comunicaciones tipo Bastidor 19" X 2.100 M/M                                                               | 1     | U  | \$ | 100.329   | \$ | 100.329   |                      |                    |
| 13, 21        | Ordenador Panduit 1U 19"                                                                                           | 2     | U  | \$ | 27.954    | \$ | 55.908    |                      |                    |
| 13, 22        | Ordenador Vertical Panduit                                                                                         | 2     | U  | \$ | 49.300    | \$ | 98.601    |                      |                    |
| 13, 23        | Zapatillas y Enchufes 6 X 5113 + 6 X 5100                                                                          | 2     | U  | \$ | 29.174    | \$ | 58.347    |                      |                    |
| 13, 24        | Multipar 4 pares Cat 6 Marca AMP o Similar                                                                         | 12200 | MI | \$ | 335       | \$ | 4.092.429 |                      |                    |
| 13, 25        | Fase Plate RJ-45 Cat 6 Doble Marca AMP o Similar                                                                   | 128   | U  | \$ | 2.287     | \$ | 292.752   |                      |                    |
| 13, 26        | Modulos RJ-45 Cat 6 Marca AMP o Similar                                                                            | 244   | U  | \$ | 2.795     | \$ | 682.072   |                      |                    |
| 13, 27        | Pach Panel 24 Bocas Cat 6 Marca AMP o Similar                                                                      | 12    | U  | \$ | 137.228   | \$ | 1.646.730 |                      |                    |
| 13, 28        | Certificacion y Rotulacion                                                                                         | 244   | U  | \$ | 2.541     | \$ | 620.065   |                      |                    |
| 13, 29        | Cable Pach Cord Cat 6 Marca AMP o Similar                                                                          | 244   | U  | \$ | 2.287     | \$ | 558.059   |                      |                    |
| 13, 30        | Cable User Cord Cat 6 Marca AMP o Similar                                                                          | 128   | U  | \$ | 2.897     | \$ | 370.819   |                      |                    |
| 13, 31        | Varios y Fijaciones                                                                                                | 1     | GI | \$ | 575.695   | \$ | 575.695   |                      |                    |
| 13, 32        | Mano de Obra, Gastos Generales y Utilidad                                                                          | 1     | GI | \$ | 6.012.953 | \$ | 6.012.953 |                      |                    |
|               |                                                                                                                    |       |    |    |           |    |           |                      |                    |
|               | <b>Subtotal ELECTRICIDAD 13,00</b>                                                                                 |       |    |    |           |    |           | <b>\$ 31.770.327</b> | <b>UF 1.446,37</b> |
| <b>14, 00</b> | <b>ILUMINACIÓN</b>                                                                                                 |       |    |    |           |    |           |                      |                    |
| 14, 01        | Foco embutido PL-C 2x26 color blanco, incluye kit electrónico y ampolletas.                                        | 70    | U  | \$ | 12.560    | \$ | 879.176   |                      |                    |
| 14, 02        | Foco dicroico embutido color blanco con ampolleta 11w                                                              | 60    | U  | \$ | 8.025     | \$ | 481.500   |                      |                    |
| 14, 03        | Foco de alta eficiencia 3x14.                                                                                      | 128   | U  | \$ | 23.944    | \$ | 3.064.891 |                      |                    |
| 14, 04        | Kit de emergencia                                                                                                  | 5     | U  | \$ | 27.820    | \$ | 139.100   |                      |                    |
|               |                                                                                                                    |       |    |    |           |    |           |                      |                    |
|               | <b>Subtotal ILUMINACIÓN 14,00</b>                                                                                  |       |    |    |           |    |           | <b>\$ 4.564.667</b>  | <b>UF 207,81</b>   |
| <b>15, 00</b> | <b>INSTALACION SANITARIA</b>                                                                                       |       |    |    |           |    |           |                      |                    |
| 15, 01        | Instalación sanitaria y agua potable para lavaplateo y alimentacion refrigerador, incl. Instalacion de artefactos. | 1     | U  | \$ | 235.400   | \$ | 235.400   |                      |                    |
| 15, 02        | Instalación sanitaria y agua potable baño, incl. Instalacion de artefactos.                                        | 1     | U  | \$ | 449.400   | \$ | 449.400   |                      |                    |
| 15, 03        | Griferia monomando FAS para lavaplateo                                                                             | 1     | U  | \$ | 34.240    | \$ | 34.240    |                      |                    |
| 15, 04        | Provisión de lavaplateos para kitchenette 1 cubeta, incluye sifon y desagüe                                        | 1     | U  | \$ | 95.658    | \$ | 95.658    |                      |                    |
| 15, 05        | Provisión de lavamanos blanco SOBREPUESTO en base.                                                                 | 1     | U  | \$ | 48.150    | \$ | 48.150    |                      |                    |
| 15, 06        | Provisión de Wc blanco similar al existente con descarga a muro.                                                   | 2     | U  | \$ | 80.250    | \$ | 160.500   |                      |                    |
| 15, 07        | Provisión de flexible 1/2x1/2x30, para conexión de WC                                                              | 2     | U  | \$ | 3.424     | \$ | 6.848     |                      |                    |
| 15, 08        | Provision de llave angular para conexión de WC                                                                     | 2     | U  | \$ | 3.103     | \$ | 6.206     |                      |                    |
| 15, 09        | Provisión de grifería para lavamanos                                                                               | 1     | U  | \$ | 19.260    | \$ | 19.260    |                      |                    |
| 15, 10        | Provisión de sifon cromado para lavamanos                                                                          | 1     | U  | \$ | 25.145    | \$ | 25.145    |                      |                    |
| 15, 11        | Provisión de porta rollo                                                                                           | 1     | U  | \$ | 4.815     | \$ | 4.815     |                      |                    |
|               |                                                                                                                    |       |    |    |           |    |           |                      |                    |
|               | <b>Subtotal INSTALACION SANITARIA 17,00</b>                                                                        |       |    |    |           |    |           | <b>\$ 1.085.622</b>  | <b>UF 49,42</b>    |
| <b>16, 00</b> | <b>CONTROL DE ACCESO</b>                                                                                           |       |    |    |           |    |           |                      |                    |
| 16, 01        | Controlador control de acceso                                                                                      | 3     | U  | \$ | 139.755   | \$ | 419.266   |                      |                    |
| 16, 02        | Cerradura Electromagnética                                                                                         | 3     | U  | \$ | 54.169    | \$ | 162.506   |                      |                    |
| 16, 03        | Boton destrabador                                                                                                  | 3     | U  | \$ | 4.334     | \$ | 13.001    |                      |                    |
| 16, 04        | Fuente de Poder con Baterías                                                                                       | 3     | U  | \$ | 32.501    | \$ | 97.504    |                      |                    |
| 16, 05        | Cableado                                                                                                           | 90    | ML | \$ | 271       | \$ | 24.376    |                      |                    |
| 16, 06        | Montaje y puesta en marcha                                                                                         | 3     | U  | \$ | 162.506   | \$ | 487.519   |                      |                    |
|               |                                                                                                                    |       |    |    |           |    |           |                      |                    |
|               | <b>Subtotal CONTROL DE ACCESO 16,00</b>                                                                            |       |    |    |           |    |           | <b>\$ 1.204.171</b>  | <b>UF 54,82</b>    |
| <b>17, 00</b> | <b>SEGURIDAD</b>                                                                                                   |       |    |    |           |    |           |                      |                    |
| <b>17, 01</b> | <b>DETECCIÓN</b>                                                                                                   |       |    |    |           |    |           |                      |                    |
| 17, 03        | Detector de Humo Inteligente                                                                                       | 16    | U  | \$ | 31.418    | \$ | 502.686   |                      |                    |
| 17, 04        | Reubicación de detector                                                                                            | 12    | U  | \$ | 16.251    | \$ | 195.008   |                      |                    |
| 17, 05        | Reubicación de Parlante                                                                                            | 3     | U  | \$ | 16.251    | \$ | 48.752    |                      |                    |
| 17, 07        | Canalización conduit EMT                                                                                           | 130   | U  | \$ | 1.300     | \$ | 169.007   |                      |                    |
| 17, 08        | Cable apantallado trenzado                                                                                         | 180   | U  | \$ | 412       | \$ | 74.103    |                      |                    |
| 17, 09        | Ferrefería                                                                                                         | 1     | U  | \$ | 54.169    | \$ | 54.169    |                      |                    |
| 17, 11        | Montaje y puesta en marcha                                                                                         | 1     | U  | \$ | 331.513   | \$ | 331.513   |                      |                    |
|               | <b>EXTINCION</b>                                                                                                   |       |    |    |           |    |           |                      |                    |
| 17, 13        | Reubicación de rociador                                                                                            | 48    | U  | \$ | 19.501    | \$ | 936.036   |                      |                    |
| 17, 14        | Rociador cob. Estandar, K=5,6;temp 68°C resp, rapida Pendant semiembutido 01                                       | 15    | U  | \$ | 27.084    | \$ | 406.266   |                      |                    |

|               |                                                                                                                                                                                                                       |  |    |   |              |              |                     |                  |
|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----|---|--------------|--------------|---------------------|------------------|
| 17, 15        | Cañerías, fitting y ferreteria                                                                                                                                                                                        |  | 1  | U | \$ 433.350   | \$ 433.350   |                     |                  |
| 17, 17        | Montaje y puesta en marcha                                                                                                                                                                                            |  | 1  | U | \$ 606.690   | \$ 606.690   |                     |                  |
|               |                                                                                                                                                                                                                       |  |    |   |              |              |                     |                  |
|               | <b>Subtotal SEGURIDAD 17,00</b>                                                                                                                                                                                       |  |    |   |              |              | <b>\$ 3.757.578</b> | <b>UF 171,07</b> |
| <b>18, 00</b> | <b>MOBILIARIO ESPECIAL</b>                                                                                                                                                                                            |  |    |   |              |              |                     |                  |
| 18, 01        | Cubierta de granito gris Mara, con soporte de muro empotrado en baños. (no incluye artefactos).                                                                                                                       |  | 1  | U | \$ 418.370   | \$ 418.370   |                     |                  |
| 18, 02        | Provision e instalación de puertas lacadas en sala de reunión principal (puertas cubre tablero)                                                                                                                       |  | 2  | U | \$ 128.400   | \$ 256.800   |                     |                  |
| 18, 03        | Repisa en MDF 25mm, revestida en Lamitech blanco polar 2111 MT en sala de reunion informal.                                                                                                                           |  | 1  | U | \$ 203.300   | \$ 203.300   |                     |                  |
| 18, 04        | Repisa en MDF 25mm, revestida en Lamitech Grey Oak 1829 en sala de reunion 3 personas.                                                                                                                                |  | 2  | U | \$ 187.250   | \$ 374.500   |                     |                  |
| 18, 05        | Repisa en MDF 25mm, revestida en Lamitech Grey Oak 1829 Tk en sala de reuniones 10 personas.                                                                                                                          |  | 1  | U | \$ 195.275   | \$ 195.275   |                     |                  |
| 18, 06        | Meson Recepcion Boomerang estructurado en terciado 18mm lacado blanco con 1 cajonera 1 kardex y mueble de repisa Mueble Junior cubierta MDF enchapado en Lamitech 1 cajonera 1 kardex.                                |  | 1  | U | \$ 2.745.620 | \$ 2.745.620 |                     |                  |
| 18, 07        | Cubierta en MDF enchapada en Lamitech Blanco Polar con respaldos y laterales rectos. (cubierta Kitchenette)                                                                                                           |  | 1  | U | \$ 271.780   | \$ 271.780   |                     |                  |
| 18, 08        | Mueble base y aereo en Kitchenette estructurada en melamina Blanca 18mm, las puertas enchapadas blanco polar, incluye cubierta post formada con bota agua recto.                                                      |  | 1  | U | \$ 735.090   | \$ 735.090   |                     |                  |
|               |                                                                                                                                                                                                                       |  |    |   |              |              |                     |                  |
|               | <b>Subtotal MOBILIARIO ESPECIAL 18,00</b>                                                                                                                                                                             |  |    |   |              |              | <b>\$ 5.200.735</b> | <b>UF 236,77</b> |
| <b>19, 00</b> | <b>MOBILIARIO DE LINEA</b>                                                                                                                                                                                            |  |    |   |              |              |                     |                  |
|               |                                                                                                                                                                                                                       |  |    |   |              |              |                     |                  |
|               | <b>OPERATIVOS Y ÁREA TÉCNICA</b>                                                                                                                                                                                      |  |    |   |              |              |                     |                  |
| 18, 01        | Pool para 6 personas incluye 6 cubiertas 140 x 70 cm ,6 cajoneras rodante 2 cajones/1kardex, 15 patas metálicas cuadradas 6x 6 cm y 3 pantallas divisorias h40 cm. Cubiertas en laminado PVC y pantallas en melamina. |  | 9  | U | \$ 1.062.424 | \$ 9.561.816 |                     |                  |
| 18, 02        | Pool para 5 personas incluye 3 cubiertas 140 x 70 cm,2 cubiertas 140 x 70 cm,6 cajoneras rodante 2 cajones/1kardex, 14 patas metálicas cuadradas 6x 6 cm, 3 pantallas h40 cm y 1 mesita tavolino rodante 3 patas.     |  | 2  | U | \$ 1.621.101 | \$ 3.242.202 |                     |                  |
| 18, 03        | Mueble de guardado 2 puertas 70 x 50 xh110 cm.Cubierta y puertas en laminado PVC,cuerpo en melamina.En cabecera pools de trabajo y pool archivo.                                                                      |  | 34 | U | \$ 134.989   | \$ 4.589.616 |                     |                  |
| 18, 04        | Mueble de guardado 2 puertas 80 x 50 xh240 cm.Cubierta y puertas en laminado PVC,cuerpo en melamina.En muro frente área técnica.                                                                                      |  | 12 | U | \$ 206.811   | \$ 2.481.730 |                     |                  |
| 18, 05        | Mueble de guardado 2 puertas 80 x 50 xh75 cm.Cubierta y puertas en laminado PVC,cuerpo en melamina.En muro frente área técnica.Mueble base.                                                                           |  | 7  | U | \$ 102.206   | \$ 715.441   |                     |                  |
| 18, 06        | Mueble de guardado 2 puertas 80 x 50 xh86 cm.Cubierta y puertas en laminado PVC,cuerpo en melamina.En muro frente área técnica.Mueble superior.                                                                       |  | 7  | U | \$ 113.416   | \$ 793.912   |                     |                  |
| 18, 07        | Mueble de guardado 2 puertas 80 x 50 xh240 cm.Cubierta y puertas en laminado PVC,cuerpo en melamina.En nicho tras cafetería.                                                                                          |  | 4  | U | \$ 206.811   | \$ 827.243   |                     |                  |
| 18, 08        | Mueble de guardado 2 puertas 1400 x 50 xh75 cm.Cubierta y puertas en laminado PVC,cuerpo en melamina.En sector acceso a cafetería.                                                                                    |  | 4  | U | \$ 176.458   | \$ 705.831   |                     |                  |
|               | <b>OPERATIVOS DESARROLLO</b>                                                                                                                                                                                          |  |    |   |              |              |                     |                  |
| 18, 09        | Pool para 4 personas (lineal) incluye 4 cubiertas 140 x 70 cm ,4 cajoneras rodante 2 cajones/1kardex y 14 patas metálicas cuadradas 6x 6 cm . Cubiertas en laminado PVC                                               |  | 1  | U | \$ 718.903   | \$ 718.903   |                     |                  |
| 18, 10        | Pool para 3 personas (lineal) incluye 4 cubiertas 140 x 70 cm ,3 cajoneras rodante 2 cajones/1kardex ,13 patas metálicas cuadradas 6x 6 cm y mesita tavolino rodante 3 patas . Cubiertas en laminado PVC .            |  | 1  | U | \$ 763.199   | \$ 763.199   |                     |                  |
| 18, 11        | Pool para 8 personas incluye 8 cubiertas 140 x 70 cm ,8 cajoneras rodante 2 cajones/1kardex, 19 patas metálicas cuadradas 6x 6 cm y 4 pantallas divisorias h40 cm. Cubiertas en laminado PVC y pantallas en melamina. |  | 2  | U | \$ 1.404.848 | \$ 2.809.695 |                     |                  |
|               | <b>OPERATIVOS FINANZAS</b>                                                                                                                                                                                            |  |    |   |              |              |                     |                  |

|        |                                                                                                                                                                                                                                               |  |   |   |            |              |  |  |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---|---|------------|--------------|--|--|
| 18, 12 | Pool para 2 personas (lineal) incluye 1 cubiertas 1400 x 70 cm 1 cubiertas 1800 x 70 cm,2 cajoneras rodante 2 cajones/1kardex y 8 patas metálicas cuadradas 6x 6 cm . Cubiertas en laminado PVC                                               |  | 2 | U | \$ 380.713 | \$ 761.426   |  |  |
| 18, 13 | Pool para 4 personas incluye 2 cubiertas 140 x 70 cm, 2 cubiertas 180 x 70 cm,4 cajoneras rodante 2 cajones/1kardex, 11 patas metálicas cuadradas 6x 6 cm y 2 pantallas divisorias h40 cm. Cubiertas en laminado PVC y pantallas en melamina. |  | 1 | U | \$ 742.564 | \$ 742.564   |  |  |
| 18, 14 | Mueble de guardado 2 puertas 63 x 50 xh75 cm.Cubierta y puertas en laminado PVC,cuerpo en melamina.Entre pools de trabajo.                                                                                                                    |  | 6 | U | \$ 102.206 | \$ 613.235   |  |  |
| 18, 15 | Mueble colgante de guardado 80x40xh43 cm.Puertas en laminado PVC,cuerpo en melamina                                                                                                                                                           |  | 8 | U | \$ 64.508  | \$ 516.063   |  |  |
| 18, 16 | Mueble de guardado 2 puertas 70 x 50 xh110 cm.Cubierta y puertas en laminado PVC,cuerpo en melamina.En cabecera pools 4 personas                                                                                                              |  | 2 | U | \$ 102.206 | \$ 204.412   |  |  |
| 18, 17 | Mueble closet 2 puertas 87 x 50 xh240 cm.Cubierta y puertas en laminado PVC,cuerpo en melamina.En pasillo.                                                                                                                                    |  | 4 | U | \$ 186.008 | \$ 744.031   |  |  |
| 18, 18 | Mueble de guardado 2 puertas 90 x 50 xh240 cm.Cubierta y puertas en laminado PVC,cuerpo en melamina.En pasillo                                                                                                                                |  | 1 | U | \$ 206.811 | \$ 206.811   |  |  |
|        | <b>ASISTENTE GERENTES</b>                                                                                                                                                                                                                     |  |   |   |            |              |  |  |
| 18, 19 | Puesto de trabajo en "L" compuesto por 1 cubierta de 100 x 60 y 1 cubierta de 190 x 70,1 cajonera pedestal 2 cajones/1kardex y 5 patas metálicas cuadradas 6x 6 cm . Cubiertas en laminado PVC ..                                             |  | 1 | U | \$ 238.329 | \$ 238.329   |  |  |
| 18, 20 | Mueble de guardado 2 puertas 87 x 50 xh75 cm.Cubierta y puertas en laminado PVC,cuerpo en melamina.                                                                                                                                           |  | 2 | U | \$ 107.316 | \$ 214.632   |  |  |
|        | <b>SEMI PRIVADOS</b>                                                                                                                                                                                                                          |  |   |   |            |              |  |  |
| 18, 21 | Puesto de trabajo en "L" compuesto por 1 cubierta de 94 x 60 y 1 cubierta de 200 x 70,2 cajoneras pedestal 2 cajones/1kardex estructura soporte con faldón metálico . Cubiertas en laminado PVC ..                                            |  | 2 | U | \$ 354.453 | \$ 708.907   |  |  |
| 18, 22 | Mueble de guardado 2 puertas 70 x 60 xh75 cm.Cubierta y puertas en laminado PVC,cuerpo en melamina.Entre puestos de trabajo.                                                                                                                  |  | 3 | U | \$ 109.510 | \$ 328.530   |  |  |
| 18, 23 | Mueble colgante de guardado 80x40xh43 cm.Puertas en laminado PVC,cuerpo en melamina                                                                                                                                                           |  | 6 | U | \$ 64.508  | \$ 387.047   |  |  |
|        | <b>ARCHIVOS - FOTOCOPIA</b>                                                                                                                                                                                                                   |  |   |   |            |              |  |  |
| 18, 24 | Mueble de guardado 2 puertas 70 x 60 xh75 cm.Cubierta y puertas en laminado PVC,cuerpo en melamina.                                                                                                                                           |  | 3 | U | \$ 109.510 | \$ 328.530   |  |  |
| 18, 25 | Mueble colgante de guardado 80x40xh43 cm.Puertas en laminado PVC,cuerpo en melamina                                                                                                                                                           |  | 6 | U | \$ 64.508  | \$ 387.047   |  |  |
|        | <b>SALA DE REUNIONES 10 PERSONAS</b>                                                                                                                                                                                                          |  |   |   |            |              |  |  |
| 18, 26 | Mesa de reuniones electrificable compuesta por 2 cubiertas 140 x 120 cm.Estructura de soporte metálica.                                                                                                                                       |  | 2 | U | \$ 458.748 | \$ 917.496   |  |  |
| 18, 27 | Mueble de guardado 2 puertas 67 x 50 xh75 cm.Cubierta y puertas en laminado PVC,cuerpo en melamina.                                                                                                                                           |  | 2 | U | \$ 102.206 | \$ 204.412   |  |  |
|        | <b>SALA DE REUNIONES 3 PERSONAS/SALITA REUNION INFORMAL</b>                                                                                                                                                                                   |  |   |   |            |              |  |  |
| 18, 28 | Mesa de reuniones circular diámetro 90 cm.Cubierta y puertas en laminado PVC                                                                                                                                                                  |  | 3 | U | \$ 144.519 | \$ 433.558   |  |  |
|        | <b>PRIVADOS</b>                                                                                                                                                                                                                               |  |   |   |            |              |  |  |
| 18, 29 | Puesto de trabajo en "L" compuesto por 1 cubierta de 120 x 60 y 1 cubierta de 170 x 80,1 cajonera pedestal 2 cajones/1kardex ,estructura soporte mcon faldón metálico . Cubiertas en laminado PVC ..                                          |  | 4 | U | \$ 347.729 | \$ 1.390.914 |  |  |
| 18, 30 | Mueble de guardado 2 puertas 160 x 50 xh75 cm.Cubierta y puertas en laminado PVC,cuerpo en melamina.                                                                                                                                          |  | 4 | U | \$ 107.316 | \$ 429.264   |  |  |
|        | <b>GERENTE GENERAL</b>                                                                                                                                                                                                                        |  |   |   |            |              |  |  |
| 18, 31 | Puesto de trabajo en "L" compuesto por 1 cubierta de 120 x 60 y 1 cubierta de 210 x 80,1 cajonera pedestal 2 cajones/1kardex ,estructura soporte mcon faldón metálico . Cubiertas en laminado PVC ..                                          |  | 1 | U | \$ 369.579 | \$ 369.579   |  |  |
| 18, 32 | Mueble de guardado 2 puertas 160 x 50 xh75 cm.Cubierta y puertas en laminado PVC,cuerpo en melamina.                                                                                                                                          |  | 1 | U | \$ 107.316 | \$ 107.316   |  |  |
|        | <b>PRESIDENTE</b>                                                                                                                                                                                                                             |  |   |   |            |              |  |  |
| 18, 33 | Puesto de trabajo en "L" compuesto por 1 cubierta de 120 x 60 y 1 cubierta de 220 x 100,1 cajonera pedestal 2 cajones/1kardex ,estructura soporte mcon faldón metálico . Cubiertas en laminado PVC ..                                         |  | 1 | U | \$ 375.388 | \$ 375.388   |  |  |
| 18, 34 | Mueble de guardado 2 puertas 76x 50 xh75 cm.Cubierta y puertas en laminado PVC,cuerpo en melamina.                                                                                                                                            |  | 5 | U | \$ 102.206 | \$ 511.029   |  |  |
| 18, 35 | Mesa de reuniones circular diámetro 90 cm.Cubierta y puertas en laminado PVC                                                                                                                                                                  |  | 1 | U | \$ 200.721 | \$ 200.721   |  |  |

|               |                                                                                      |  |     |    |                            |                       |                         |                    |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--|-----|----|----------------------------|-----------------------|-------------------------|--------------------|
|               | <b>CAFETERIA</b>                                                                     |  |     |    |                            |                       |                         |                    |
| 18, 36        | Mesa de 140 x 80 cm con 4 patas metálicas cuadradas 6x 6 cm.Cubierta en laminado PVC |  | 1   | U  | \$ 107.316                 | \$ 107.316            |                         |                    |
| 18, 37        | Mesa modelo Dur                                                                      |  | 2   | U  | \$ 53.489                  | \$ 106.979            |                         |                    |
|               | <b>SILLERIA</b>                                                                      |  |     |    |                            |                       |                         |                    |
| 18, 38        | Silla gerencial modelo Sky                                                           |  | 6   | U  | \$ 102.491                 | \$ 614.946            |                         |                    |
| 18, 39        | Silla modelo 1134, para visita gerentes y salas de reunión.                          |  | 42  | U  | \$ 44.766                  | \$ 1.880.155          |                         |                    |
| 18, 40        | Silla modelo IVY-F, para operativos                                                  |  | 101 | U  | \$ 93.527                  | \$ 9.446.183          |                         |                    |
| 18, 41        | Piso alto para barra en cafetería modelo SM                                          |  | 4   | U  | \$ 21.389                  | \$ 85.557             |                         |                    |
| 18, 42        | Poltrona cafetería PU Relax                                                          |  | 2   | U  | \$ 27.809                  | \$ 55.619             |                         |                    |
| 18, 43        | Sillas modelo Shell                                                                  |  | 4   | U  | \$ 28.890                  | \$ 115.560            |                         |                    |
| 18, 44        | Poltrona D867-1 En recepción.En salita reuniones informal y mesa cafetería.          |  | 2   | U  | \$ 87.633                  | \$ 175.266            |                         |                    |
|               | <b>Subtotal MOBILIARIO DE LINEA 19,00</b>                                            |  |     |    |                            |                       | <b>\$ 51.118.410,61</b> | <b>UF 2.327,20</b> |
| <b>20, 00</b> | <b>VARIOS</b>                                                                        |  |     |    |                            |                       |                         |                    |
| 20, 01        | Tramitación municipal                                                                |  | 1   | GL | \$ 932.137                 | \$ 932.137            |                         |                    |
| 20, 02        | Seguro de responsabilidad civil                                                      |  | 1   | U  | \$ 822.612                 | \$ 822.612            |                         |                    |
| 20, 03        | Seguro Todo riesgo                                                                   |  | 1   | U  | \$ 705.096                 | \$ 705.096            |                         |                    |
| 20, 05        | Boleta de garantía por daños a espacios y áreas comunes UF 1000                      |  | 1   | U  | \$ 294.250                 | \$ 294.250            |                         |                    |
|               | <b>Subtotal VARIOS 20,00</b>                                                         |  |     |    |                            |                       | <b>\$ 2.754.096,31</b>  | <b>UF 125,38</b>   |
| <b>21, 00</b> | <b>LIMPIEZA DE OBRA</b>                                                              |  |     |    |                            |                       |                         |                    |
| 21, 01        | Limpieza de Obra diaria.                                                             |  | 1   | GL | \$ 1.209.223               | \$ 1.209.223          |                         |                    |
| 21, 02        | Limpieza de Obra final.                                                              |  | 1   | GL | \$ 1.084.980               | \$ 1.084.980          |                         |                    |
| 21, 03        | Retiro de escombros.                                                                 |  | 1   | GL | \$ 1.125.777               | \$ 1.125.777          |                         |                    |
|               | <b>Subtotal LIMPIEZA DE OBRA 21,00</b>                                               |  |     |    |                            |                       | <b>\$ 3.419.980</b>     | <b>UF 155,70</b>   |
| <b>22, 00</b> | <b>PREVENCIONISTA DE RIESGO</b>                                                      |  |     |    |                            |                       |                         |                    |
| 22, 01        | Honorarios por servicio de Prevención de riesgos en obra.                            |  | 1   | GL | \$ 388.410                 | \$ 388.410            |                         |                    |
|               | <b>Subtotal PREVENCIONISTA DE RIESGO 22,00</b>                                       |  |     |    |                            |                       | <b>\$ 388.410</b>       | <b>UF 17,68</b>    |
| <b>23, 00</b> | <b>HONORARIOS PROFESIONALES</b>                                                      |  |     |    |                            |                       |                         |                    |
| 23, 01        | Proyecto Ejecutivo y Planos as built                                                 |  | 1   | GL |                            | \$ 1.400.000          |                         |                    |
| 23, 02        | Dirección de Obra.                                                                   |  | 1   | GL |                            | \$ 6.840.000          |                         |                    |
|               | <b>Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES 23,00</b>                                       |  |     |    |                            |                       | <b>\$ 8.240.000</b>     | <b>UF 375,13</b>   |
| <b>24, 00</b> | <b>GASTOS GENERALES Y BENEFICIO</b>                                                  |  |     |    |                            |                       |                         |                    |
| 24, 01        | Gastos Generales.                                                                    |  | 1   | GL |                            | \$ 9.874.880          |                         |                    |
| 24, 02        | Beneficio.                                                                           |  | 1   | GL |                            | \$ 23.041.388         |                         |                    |
|               | <b>Subtotal GASTOS GENERALES Y BENEFICIO 24,00</b>                                   |  |     |    |                            |                       | <b>\$ 32.916.268</b>    | <b>UF 1.498,54</b> |
|               |                                                                                      |  |     |    | <b>SUBTOTAL HONORARIOS</b> | <b>\$ 232.622.384</b> | <b>UF 10.590</b>        |                    |

**Plazo de entrega:** 70 días corridos (excepto festivos). No incluye días festivos.

|              |           |                    |                     |
|--------------|-----------|--------------------|---------------------|
| IVA 19%      | \$        | 44.198.253         | UF 2.012,16         |
| <b>Total</b> | <b>\$</b> | <b>276.820.637</b> | <b>UF 12.602,45</b> |

**Mantenimiento de la oferta:**

**Forma de Pago:**

50 %anticipo  
20 %avance a los 38 días  
20 %avance contra entreg provisoria  
10 %contra entrega Final

|                              |               |
|------------------------------|---------------|
| <b>UF x M2 SOBRE EL NETO</b> | <b>15,666</b> |
|------------------------------|---------------|

## NOTAS:

1.- El plazo de obra como también los valores en este presupuesto consideran la ejecución de obra de día. Ambos (valor y plazo) sufrirán un alza si la administración exige realizar faenas sólo de noche.

2.- No se considera costos por aumento de empalme.

3.- Las capacidades y potencias de los equipos de clima que entrega el edificio podrían no ser suficientes una vez realizado el estudio y proyecto de la especialidad, por lo que podrían requerirse equipos nuevos no incluidos en este presupuesto.

4.- El plazo de obra podría sufrir modificaciones según lo que tarde la administración del edificio en aprobar y autorizar el acceso para el inicio de los trabajos.

5.- La entrega final se hará como mínimo 10 días después de la entrega provisoria .

6.-La nivelación descrita en el presupuesto solo considera una carga hasta 3 cm, en caso de ser mayor esta debera

7.- El presupuesto no contempla agregar equipos de clima adicionales a los proporcionados por el edificio.

8.- No se considera climatizacion para la sala de servidores.

9.- El plazo corre a partir de hecho efectivo el anticipo, otorgado el permiso de la administración del edificio para

REFE O: ítems opcional, no suma en total ni subtotal

A: ítems alternativo, no suma en total ni subtotal (reemplaza al ítem anterior)