



ITEMIZADO Adicional IX Puertas y cristales
Cliente: HYDRO CHILE
Obra: HABITACION DE PISO 19°, Edificio Arrau
Dirección: Presidente Riesco 5561, Edificio Arrau, piso 19°

Viernes 8 de Julio del 2011

Dólar \$ 480
UF \$ 21.770

Rubro	Descripción	A/O	Cant	U	P-Unitario	Subtotal	Total	Total UF
1, 00	MOBILIARIO DE LINEA COMERCIAL Y E+D							
1, 01	MUEBLE SUPERIOR H. 175 / PROF: 50/ ANCHO: 83		8	U	\$ 192.920	\$ 1.543.360		
	Sala de reuniones (pequeña)				\$ 0	\$ 0		
1, 03	Cubiertaa enchapada en lamitech, costados en melamina		1	GL	\$ 148.400	\$ 148.400		
	Subtotal MOBILIARIO DE LINEA 1,00					\$ 1.691.760		UF 77,71
2, 00	TABQUES VOLCOMETAL							
2, 01	Tabique Volcometal para oficina comercial y E+D, inc guardapolvo		11	M2	\$ 32.860	\$ 373.135		
	Subtotal TRABAJOS EN VOLCOMETAL 2,00					\$ 373.135		UF 17,14
3, 00	PINTURA							
3, 01	Preparación de superficie en tabiques nuevos		25	M2	\$ 2.968	\$ 74.200		
3, 02	Pintura en tabiques nuevos		25	M2	\$ 2.756	\$ 68.900		
3, 03	Pintura cenefa por trabajos nuevos, en pasillo		22	M2	\$ 3.816	\$ 82.426		
	Subtotal PINTURA 3,00					\$ 225.526		UF 10,36
4, 00	AJUSTE DE CIELO AMERICANO							
4, 01	Ajuste de cielo americano, por modificación de privado		1	GL	\$ 84.800	\$ 84.800		
	Subtotal AJUSTE DE CIELO AMERICANO 4,00					\$ 84.800		UF 3,90
5, 00	DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIOS							
5, 01	Rociador cob. estandar, K=5,6; tem.68°C; resp. rápida; Pendant semibutido; 01		3	U	\$ 30.409	\$ 91.226		
5, 02	Detector de Humo Ineligente		3	U	\$ 42.572	\$ 127.717		
5, 03	Programación de Equipos		3	U	\$ 26.760	\$ 80.279		
5, 04	Desague y llenado de matriz, por adicional de rociador		3	GL	\$ 37.100	\$ 111.300		
	Subtotal DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIOS 5,00					\$ 410.522		UF 18,86
6, 00	CLIMA							
6, 01	Difusores adicionales para nuevos privados		1	GI	\$ 585.120	\$ 585.120		
	Subtotal CLIMA 6,00					\$ 585.120		UF 26,88
7, 00	PUERTAS Y QUINCALLERÍA							
7, 01	Provisión de puerta en MDF 0,90 x 2,50, enchapada, incluye marco y barniz. Para despachos.		6	U	\$ 219.650	\$ 1.317.900		
7, 02	Quincallería para puertas acero inox satinado. Incluye cerradura, cilindro, bocallave, manilla		6	U	\$ 30.210	\$ 181.260		
7, 03	Bisagra 3 1/2 x3 1/2 en acero inox. 4 por puerta.		24	U	\$ 3.509	\$ 84.206		
7, 04	Tope de puerta acero satinado. Puertas nuevas y existentes.		6	U	\$ 3.710	\$ 22.260		
	Subtotal CLIMA 7,00					\$ 1.605.627		UF 73,75
8, 00	AJUSTE DE TABIQUE DE VIDRIO							
8, 01	Ajuste de tabique de vidrio, inc traslado de vidrio laminado a taller y pulido de cantos, inc vidrios nuevos por variaciones de medidas.		20	M2	\$ 59.360	\$ 1.187.865		
8, 02	Film en tabiquería de cristal. Considera h.1,6 mts. Con corte plotter. Incluye film en puertas, tabiques vidriados nuevos y cristal acceso oficina existente.		36	M2	\$ 18.550	\$ 669.202		
	Subtotal CLIMA 8,00					\$ 1.857.067		UF 85,30
9, 00	HONORARIOS PROFESIONALES							
9, 01	Proyecto y planos as built		1	GL				
9, 02	Dirección de Obra.		1	GL		\$ 640.000		
	Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES 9,00					\$ 640.000		UF 29,40
10, 00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO							
10, 01	Gastos Generales.		1	GL		\$ 339.857		
10, 02	Beneficio.		1	GL		\$ 793.000		
	Subtotal GASTOS GENERALES Y BENEFICIO 10,00					\$ 1.132.857		UF 52,04
SUBTOTAL PRESUPUESTO							\$ 8.606.413	UF 395
DESCUENTO COMERCIAL(4,3%)							\$ -370.076	-UF 17,00
TOTAL PRESUPUESTO CON DESCUENTO							\$ 8.236.337	UF 378,34

Plazo de entrega: 45 días corridos (por mobiliario)

IVA 19% \$ 1.564.904 UF 75,11
Total \$ 9.801.242 UF 453,45

Mantenimiento de la oferta:
Forma de Pago:
50 %anticipo
50 %contra entrega

NOTAS:

- 1.- No se considera tramitación ni costos por aumento de empalme.
- 2.- Para el ítem de aire acondicionado se considera que la administración entregue los equipos VRV con sus respectivos termostatos. Contract sólo considera la instalación de estos.
- 3.- La panelería del privado Ambiental y recursos se debe cotizar en conjunto con Open Plan.