

ADICIONALES C
Cliente: HECTOR PALMA

Obra: OFICINAS GENERALES

Dirección: Avda. Apoquindo # 6400 Of. 1508 a 1510

Santiago, 25 de julio del 2011.

Valor UF.: \$ 21.932

Dólar: \$ 467

m2: 157

Rubro	Descripción		A/O	Cant	U	P-Unitario	Subtotal	Total	UF
1, 00	ADICIONALES SALA DE REUNIONES								
1, 01	Telón Eléctrico Modelo Slimline (1,78 x 1,78)			1	U	\$ 231.044	\$ 231.044		
1, 02	Estructura de refuerzo para motor de telón eléctrico. (EXTRAIDO DE ADICIONALES A)			1	U	\$ 66.000	\$ 66.000		
1, 03	Control remoto inalámbrico Original para telón (Marca Da-Lite) Solicitado por Cliente			1	U	\$ 129.800	\$ 129.800		
1, 04	Control remoto inalámbrico Alternativa para telón (procedencia China)		○	1	U	\$ 88.000	\$ 88.000		
	Subtotal S. REUNIONES	1,00						\$ 426.844	19,46 UF
2, 00	ADICIONALES OF. HECTOR PALMA								
2, 01	Sobretabique de volcánita para esconder canalización eléctrica a escritorio H. Palma.			5	M2	\$ 20.020	\$ 97.297		
2, 02	Preparación de tabique para Pintura o Papel Mural.			5	M2	\$ 3.080	\$ 14.969		
2, 03	Pintura en tabique (NO SE INCLUYE SI SE INSTALA PAPEL MURAL)			5	M2	\$ 2.860	\$ 13.900		
	Subtotal OF. H. PALMA	2,00						\$ 126.166	5,75 UF
3, 00	ADICIONALES KITCHENETTE								
3, 01	Diferencia de precio por cambio de cubierta de postformada a granito.			1	GL	\$ 152.900	\$ 152.900		
3, 02	Frigobar General Eléctric Mod. GAG3SAM para Kitchenette.			1	U	\$ 99.000	\$ 99.000		
	Subtotal KITCHENETTE	3,00						\$ 251.900	11,49 UF
4, 00	ADICIONALES PAPEL MURAL								
4, 01	Provisión Papel Mural en todos los muros interiores de la oficina excepto baños y			191	M2	\$ 792	\$ 150.883		
4, 02	Adhesivo ADHEWALL			12	M2	\$ 1.562	\$ 18.744		
4, 03	Encolado ENCOWALL			4	M2	\$ 3.245	\$ 12.980		
4, 04	Instalación de Papel Mural.			186	M2	\$ 1.672	\$ 311.396		
4, 05	Resta de valor en pintura por instalación de papel mural.			-164	M2	\$ 2.860	-\$ 469.844		
	Subtotal PAPEL MURAL	4,00						\$ 24.159	1,10 UF
5, 00	OTROS								
5, 01	Citófono con Monitor a Color para acceso a oficina (Solicitado por cliente). Si el cliente necesita monitor a color adicional (Manos libres) tiene un valor adicional de \$108.900 c/u.			1	GL	\$ 159.500	\$ 159.500		
5, 02	Citófono con Monitor B/N para acceso a oficina (Solicitado por cliente). Si el cliente necesita citofono c/monitor adicional tiene un valor adicional de \$63.800 c/u.		○	1	GL	\$ 101.640	\$ 101.640		

5,	03	Chapa eléctrica (Destrabador) para puerta de acceso, conectada a Citófono. Incluye transformador.			1	GL	\$	36.850	\$	36.850		
5,	04	Canalización eléctrica para chapa puerta de acceso.			1	GL	\$	33.000	\$	33.000		
5,	05	Cortinas adicionales Blackout en Sala de Reunión.		O	1	GL	\$	101.099	\$	101.099		
5,	06	Instalación de Cortinas Blackout		O	1	GL	\$	33.000	\$	33.000		
5,	07	Refuerzo en viga volcometal para instalación de cortina Blackout nueva en cenefa Sala de Reuniones.		O	1	GL	\$	55.000	\$	55.000		
5,	08	Espejos de 4 mm. para baños de H. Palma y L. Muñoz (No considerados en ppto.			1	GL	\$	181.500	\$	181.500		
5,	09	Extintor PQS 6 Kg. Certificado.		O	1	GL	\$	21.780	\$	21.780		
5,	09	Descuento de Nariz para plafón en cielo duro EN ITEM 4.04 DE PPTO. ORIGINAL. (SE RESTA POR MODIFICACIÓN DE DISEÑO)			-39	ML	\$	16.610	-\$	646.428		
		Subtotal OTROS	5,00								\$ -235.578	-10,74 UF
6,	00	HONORARIOS PROFESIONALES										
6,	01	Dirección de Obra			1	GL			\$	0		
		Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES	6,00,								\$ -	0,00 UF
7,	00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO										
7,	01	Gastos Generales			1	GL			\$	27.516		
7,	02	Beneficio			1	GL			\$	64.205		
		Subtotal GASTOS GENERALES Y BENEFICIO	7,00,								\$ 91.721	4,18 UF
Total Presupuesto Adicionales										\$ 685.212	31,24 UF	

Plazo de entrega: Dentro de plazo establecido.

Mantenimiento de la oferta: Precios del día

Forma de Pago:

50% anticipo.

20% por avance de obra, a los 30 días.

20% contra recepción provisoria, ocupación de la oficina por parte del cliente.

10% contra recepción definitiva.

IVA 19% \$ 130.190 5,94 UF
Total \$ 815.403 37,18 UF

0,20 UF

NOTAS:

1.- No se consideran seguros ni garantías ante la administración del edificio.

REFERENCIAS:

O: ítems opcional, no suma en total ni subtotal

A: ítems alternativo, no suma en total ni subtotal (reemplaza al ítem posterior)