



contract

Adicional modificación de Lay Out.

Santiago, 05 de Octubre de 2011

Cliente: Arcos Dorados Restaurantes

Obra: OFICINAS GENERALES

Dirección: Edificio De Las Artes, piso 7, Of 701-702

Adicional N°: 002

Valor UF.

22.020,02

Dólar

\$ 533,74

M2

710

Rubro	Descripción	A/O	Cant	U	P-Unitario	Subtotal	Total	UF
1, 00	TABIQUES VOLCOMETAL							
1, 01	Tabique Volcanita dos caras, 1 placa ST de 15mm por cara, Inc. aislación con lana mineral de 50 mm.		13	M2	\$ 19.186	\$ 241.475		
	Subtotal TABIQUES DE VOLCOMETAL 1,00						\$ 241.475	10,97 UF
2, 00	PINTURA Y REVESTIMIENTOS							
2, 01	Preparación de superficie en tabiques nuevos.Incluye huincha, pasta y aparejo.		21	M2	\$ 2.968	\$ 62.232		
2, 02	Esmalte al agua en tabiques nuevos		21	M2	\$ 2.650	\$ 55.565		
	Subtotal PINTURA Y REVESTIMIENTOS 2,00						\$ 117.797	5,35 UF
3, 00	MUEBLES DE LINEA							
3, 01	Descuento escritorio Operativo. Escritorio recto de 1400x700 en laminado, bases en melamina con cajoneras pedestal de dos cajones y cajon Kardex en melamina.		-2	U	\$ 132.943	-\$ 265.885		
3, 02	Panel metálico mixto, base opaca en tapiz h=90, con kit de vidrio superior h=40, considera jefes HR sin vidrios		1	GL	\$ 1.131.374	\$ 1.131.374		
	Junior							
3, 03	3 Escritorios rectos de cubiertas en laminado y 2 cajoneras y bases en melanina, 4 gabinetes aéreos		1	GL	\$ 892.520	\$ 892.520		
3, 04	Descuento Armario h=110, para generar puesto de trabajo de Jefe.		1	U	-\$ 95.400	-\$ 95.400		
	Subtotal MUEBLES DE LINEA 3,00						\$ 1.662.609	75,50 UF
4, 00	SILLAS							
4, 01	Sillón Ejecutivo B876-1, respaldo medio,asiento tapizado en tela y respaldo malla, base giratoria metálica		3	U	\$ 59.466	\$ 178.398		
	Subtotal SILLAS 4,00						\$ 178.398	8,10 UF
5, 00	ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO							
5, 01	centro eléctrico puesto trabajo 5113/10A normal doble o arranques		3	U	\$ 10.144	\$ 30.432		
5, 02	centro eléctrico puesto trabajo 5100/10A Comp. doble		3	U	\$ 21.200	\$ 63.599		
5, 03	circuitos de enchufes normal y computación THHN 3X12 AWG		1	U	\$ 96.608	\$ 96.608		
	Cableado Estructurado para 56 puestos de voz y datos Cat 6 FURUKAWA							
5, 04	multipar 4 pares cat 6		234	mt	\$ 402	\$ 94.116		
5, 05	roseta embutida rj-45 cat 6 A doble		3	cu	\$ 7.441	\$ 22.322		

5, 06	certificación y rotulación		6	cu	\$	1.420	\$	8.517		
5, 07	cable de patch Cat 6		6	cu	\$	3.525	\$	21.151		
5, 08	cable de user Cat 6		3	mt	\$	3.892	\$	11.676		
5, 09	varios,fijaciones, anillas,flexibles, VELCRO		1	gl	\$	328.600	\$	328.600		
5, 10	mano de obra		8	hh	\$	6.388	\$	51.104		
	Subtotal ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO 5,00							\$ 728.126	33,07	UF
6, 00	ASESORES, PROYECTOS Y OTROS									
6, 01	Descuento Boleta de garantía por anticipo según Contrato. (No se solicita en contrato firmado con fecha 16-09-2011)		-1	GL	\$	1.495.874	-\$	1.495.874		
6, 02	Boleta de garantía por anticipo de \$ 50 MM		1	GL	\$	397.500	\$	397.500		
	Subtotal ASESORES, PROYECTOS Y OTROS 18,00							\$ -1.098.374	-49,88	UF
7, 00	HONORARIOS PROFESIONALES									
7, 01	Proyecto ejecutivo		1	GL			\$	0		
7, 02	Dirección de Obra		1	GL			\$	0		
	Subtotal HONORARIOS PROFESIONALES 7,00							\$ -	0,00	UF
8, 00	GASTOS GENERALES Y BENEFICIO									
8, 01	Beneficio		1	GL			\$	122.330		
8, 02	Gastos Generales		1	GL			\$	183.495		
	Subtotal BENEFICIO 8,00							\$ 305.824	13,89	UF
Total Presupuesto								\$ 2.135.855	132,99	UF

REFERENCIAS:

Firma p.p de McDonald