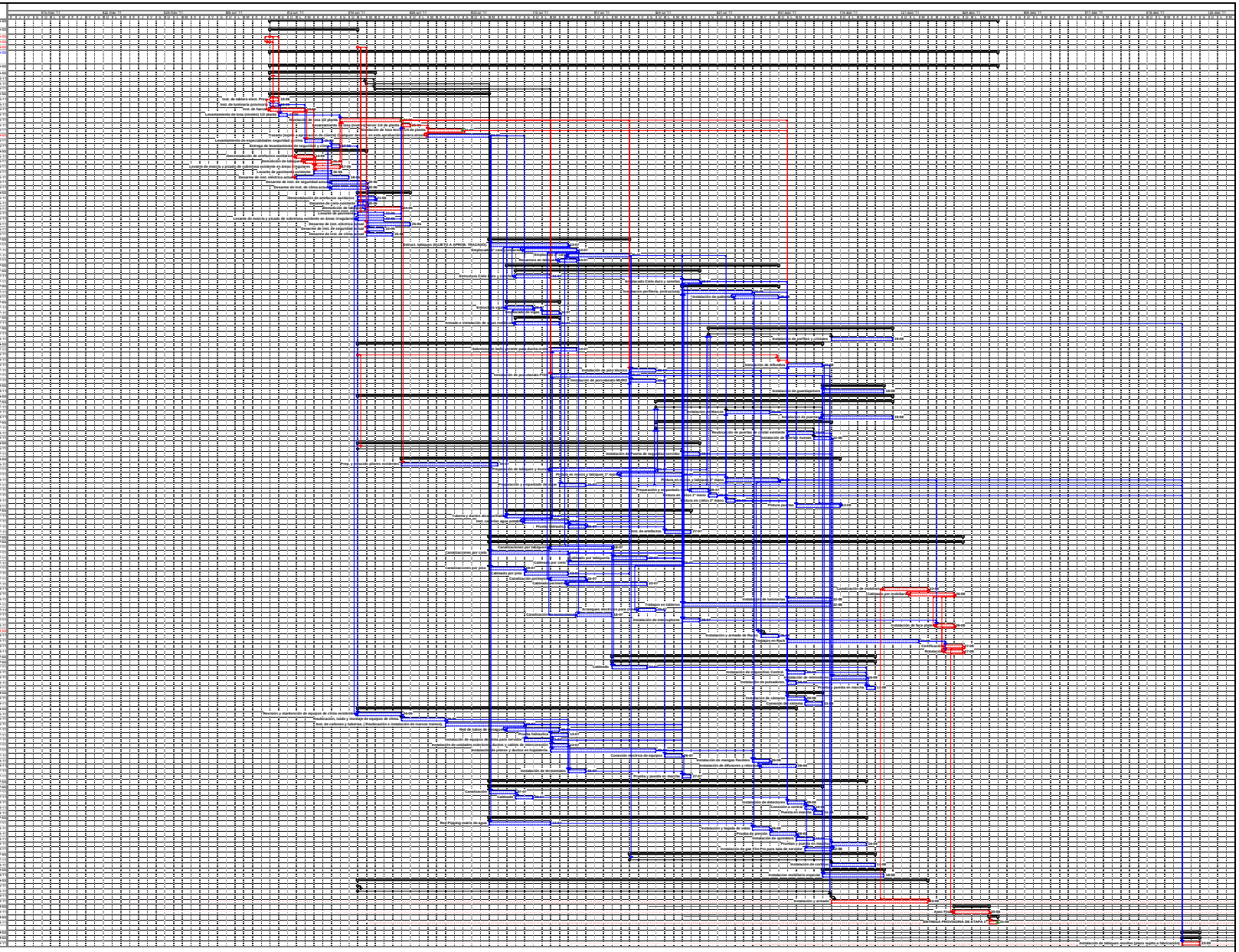
ID	Nombre de tarea	Duración	Comienzo
1	**OBRA**	**60 días**	**vie 10-06-11**
2	**REQUISITOS INGRESO A OBRA**	**5 días**	**vie 10-06-11**
3	Entrega de terreno 1/2 planta piso 5°	0 días	vie 10-06-11
4	Autorización de ingreso a obra por parte de la administración del edificio.	0 días	vie 10-06-11
5	Entrega de 1° 1/2 de planta piso 5°	0 días	lun 20-06-11
6	**OBRA CHUBB PISO 5° ETAPA 1 Plazo en días hábiles.**	**60 días**	**vie 10-06-11**
7	**INICIO DE OBRA**	**60 días**	**vie 10-06-11**
8	**PROYECTOS**	**10 días**	**vie 10-06-11**
9	Entrega de proyectos de especialidades	0 días	vie 10-06-11
10	Entrega de proyectos de seguridad y sanitario	0 días	lun 20-06-11
11	Entrega de proyectos electrico, cableado estructurado y clima	0 días	mar 21-06-11
12	**TRABAJOS PRELIMINARES**	**20 días**	**vie 10-06-11**
13	Inst. de tablero elect. Prov.	1 día	vie 10-06-11
14	Inst. de tomcorriente provisorio	1 día	vie 10-06-11
15	Inst. de baños	1 día	vie 10-06-11
16	Levantamiento de losa (niveles) 1/2 planta	1 día	sáb 11-06-11
17	Nivelación de losa 1/2 planta	6 días	sáb 18-06-11
18	Levantamiento de losa (niveles) tercer 1/4 de planta	1 día	sáb 25-06-11
19	Nivelación de losa tercer 1/4 de planta	6 días	mar 28-06-11
20	Trizado (sujeto a aprobación de obra) Cualquier demora en esta aprobación pe	6 días	mar 28-06-11
21	Levantamiento de especialidades seguridad y clima	2 días	mar 14-06-11
22	Entrega de levantamiento de seguridad y clima	1 día	vie 17-06-11
23	**DEMOLICION N°1 1/2 PLANTA INICIAL**	**7 días**	**lun 13-06-11**
24	Desinstalación de artefactos sanitarios	2 días	lun 13-06-11
25	Desmontar de tabiques	3 días	mar 14-06-11
26	Levante de piezas y picado de solerasa existente en areas irregulares	2 días	mie 15-06-11
27	Levante de pavimento existente	2 días	mie 15-06-11
28	Desarme de inst. eléctrica actual	6 días	lun 13-06-11
29	Desarme de inst. de seguridad actual	2 días	vie 17-06-11
30	Desarme de inst. de clima actual	2 días	vie 17-06-11
31	**DEMOLICION N°2 TERCER 1/4 DE PLANTA a entregar por CHUBB**	**9 días**	**lun 20-06-11**
32	Desinstalación de artefactos sanitarios	2 días	lun 20-06-11
33	Desarme de cielo existente	1 día	lun 20-06-11
34	Demolición de tabiques	4 días	mar 21-06-11
35	Levante de pavimento	2 días	lun 20-06-11
36	Levante de piezas y picado de solerasa existente en areas irregulares	2 días	lun 20-06-11
37	Desarme de inst. eléctrica actual	6 días	mar 21-06-11
38	Desarme de inst. de seguridad actual	2 días	mar 21-06-11
39	Desarme de inst. de clima actual	2 días	mar 21-06-11
40	**TABIQUERIA**	**12 días**	**mar 28-06-11**
41	Instal. tabiques (incluso H A APROB. TRAZADO)	6 días	mar 28-06-11
42	Emplacado 1° cara y aislación	5 días	sáb 02-07-11
43	Emplacado 2° cara	5 días	jue 14-07-11
44	Refuerzos en tabiques	2 días	mie 13-07-11
45	**CIELO, VIGA Y CINEFAS**	**25 días**	**jue 07-07-11**
46	**Cielo Duro**	**17 días**	**vie 08-07-11**
47	Estructura Cielo Duro y cenefas	2 días	vie 08-07-11
48	Emplacado Cielo duro y cenefas	2 días	mie 27-07-11
49	**Cielo americano**	**10 días**	**mie 27-07-11**
50	Instalación perfilería (estructura)	7 días	mie 27-07-11
51	Instalación de pantallas	5 días	mar 02-08-11
52	**Viga Volcanetal**	**5 días**	**jue 07-07-11**
53	Estructura vigas	2 días	jue 07-07-11
54	Emplacado de vigas	2 días	lun 11-07-11
55	**Vigas en estructura metálica**	**5 días**	**vie 08-07-11**
56	Armado e instalación de vigas metálicas	5 días	vie 08-07-11
57	**TABIQUERIA DE CRISTAL**	**17 días**	**vie 29-07-11**
58	Modulación de medias cristales	5 días	vie 29-07-11
59	Instalación de perfiles y cristales	5 días	sáb 13-08-11
60	**PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS**	**45 días**	**lun 25-06-11**
61	Sobrelosa en baño gerente para ducha mixta	3 días	mar 12-07-11
62	Compra de alfombra (sujeto a selección por parte del cliente)	0 días	lun 20-06-11
63	Legajos de alfombra a obra	0 días	sáb 09-08-11
64	Instalación de Alfombra	4 días	lun 08-08-11
65	Instalación de piso técnico	3 días	jue 21-07-11
66	Instalación de porcelanato PISO	7 días	mar 12-07-11
67	Instalación de porcelanato MURO	3 días	jue 21-07-11
68	**GUARDAPOLVOS**	**5 días**	**vie 12-08-11**
69	Instalación de guardapolvos	5 días	vie 12-08-11
70	**PUERTAS**	**50 días**	**lun 25-06-11**
71	**P. Madera**	**22 días**	**sáb 23-07-11**
72	Rectificación de medidas	5 días	sáb 23-07-11
73	Instalación de bisagras	5 días	lun 01-08-11
74	Instalación de puertas	5 días	vie 12-08-11
75	**P. de cristal**	**17 días**	**sáb 23-07-11**
76	Rectificación de medidas	5 días	sáb 23-07-11
77	Realización de puertas de cristal exterior	3 días	lun 08-08-11
78	Instalación de puertas de cristal	5 días	vie 12-08-11
79	**P. de seguridad sala de servidor**	**12 días**	**lun 25-06-11**
80	Compra de puerta de seguridad	0 días	lun 20-06-11
81	Instalación de Puerta de seguridad servidor	2 días	mie 27-07-11
82	**PINTURA**	**41 días**	**sáb 25-06-11**
83	Prep. y entrucho planos existentes	6 días	sáb 25-06-11
84	Preparacion de tabiques y muros	10 días	mar 12-07-11
85	Pintura en muros y tabiques 1° mano	5 días	lun 01-08-11
86	Pintura en muros y tabiques 2° mano	5 días	lun 01-08-11
87	Preparación y empastado de viga	3 días	mie 13-07-11
88	Preparación y empastado cielo	2 días	jue 28-07-11
89	Pintura en cielo 1° mano	1 día	sáb 30-07-11
90	Pintura en cielos 2° mano	1 día	lun 01-08-11
91	Pintura puertas	5 días	mar 09-08-11
92	**INSTALACION SANITARIA**	**17 días**	**jue 07-07-11**
93	Calaña y ductos arquitectónico	4 días	jue 07-07-11
94	Inst. cañerías agua potable	4 días	sáb 09-07-11
95	Prueba hidráulica	2 días	jue 14-07-11
96	Inst. de artefactos	3 días	lun 25-07-11
97	**ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO**	**45 días**	**mar 05-07-11**
98	**BACKOUND y BAO**	**45 días**	**mar 05-07-11**
99	Canalizaciones por tabiquería	5 días	mar 12-07-11
100	Canalizaciones por cielo	6 días	mar 05-07-11
101	Cableado por tabiquería	4 días	mar 19-07-11
102	Cableado por cielo	10 días	jue 14-07-11
103	Canalizaciones por piso	4 días	mie 13-07-11
104	Cableado por piso	4 días	sáb 09-07-11
105	Canalización perimetro	4 días	mar 12-07-11
106	Cableado perimetro	7 días	jue 14-07-11
107	Canalización de mobiliario	4 días	vie 15-07-11
108	Cableado por mobiliario	5 días	lun 22-08-11
109	Instalación de luminarias	5 días	lun 08-08-11
110	Trabajos en tableros	15 días	mie 27-07-11
111	Canalización de equipos clima	2 días	vie 15-07-11
112	Canalización de luminarias	2 días	jue 14-07-11
113	Instalación de interruptores	2 días	mie 27-07-11
114	Instalación de face plates	2 días	jue 28-07-11
115	Entrega de racks por parte del cliente	0 días	vie 08-08-11
116	Instalación y armado de racks	2 días	vie 22-08-11
117	Instaqes en rack	12 días	lun 08-08-11
118	Canalización	2 días	mie 24-08-11
119	Rotulación	2 días	vie 26-08-11
120	**CORRIENTES DEBILES**	**25 días**	**mar 19-07-11**
121	**Control de acceso**	**25 días**	**mar 19-07-11**
122	Cableado	4 días	mar 19-07-11
123	Instalación de dispositivo Lumina	2 días	lun 08-08-11
124	Instalación de telemandos	2 días	sáb 13-08-11
125	Instalación de pulsadores	1 día	lun 08-08-11
126	Prueba y puesta en marcha	1 día	mar 17-08-11
127	**CCTV**	**8 días**	**lun 08-08-11**
128	Instalación de cámaras	2 días	lun 08-08-11
129	Conexión del sistema	2 días	mie 10-08-11
130	**CLIMA**	**45 días**	**lun 20-06-11**
131	Revisión y mantención de equipos de clima existentes	5 días	lun 20-06-11
132	Modificación, traslado y reinstalación de equipos de clima	3 días	sáb 09-07-11
133	Inst. de cañerías y tuberías. (Reubicación e instalación de nuevos tramos)	8 días	jue 30-06-11
134	Inst. de tubos de desagüe	5 días	jue 07-07-11
135	Prueba hidráulica	2 días	mar 12-07-11
136	Instalación de equipos de clima para servidor	2 días	sáb 09-07-11
137	Instalación de unidades exteriores, ductos y cables de interconexión	2 días	mar 12-07-11
138	Instalación de piletas y ductos en higiénicos	10 días	jue 14-07-11
139	Conexión eléctrica de equipos	2 días	jue 25-07-11
140	Instalación de mangas flexibles	2 días	jue 04-08-11
141	Instalación de difusores y rejillas	2 días	vie 05-08-11
142	Instalación de termostatos	2 días	jue 04-08-11
143	Prueba y puesta en marcha	1 día	mie 27-07-11
144	**SEGURIDAD**	**35 días**	**mar 05-07-11**
145	**Detección**	**32 días**	**mar 05-07-11**
146	Instalación	2 días	mar 05-07-11
147	Cableado	2 días	mie 13-07-11
148	Instalación de selectores	2 días	lun 08-08-11
149	Conexión a central	1 día	mie 10-08-11
150	Puesta en marcha	1 día	jue 11-08-11
151	**Extinción**	**30 días**	**mar 19-07-11**
152	Hidrapanig matriz de agua	6 días	mar 09-07-11
153	Instalación y bajada de velas	2 días	jue 04-08-11
154	Pruebas de presión	2 días	sáb 06-08-11
155	Instalación de aparatos	2 días	mie 10-08-11
156	Pruebas y puesta en marcha	2 días	sáb 13-08-11
157	Instalación de gas Ind HV para sala de servidor	2 días	mie 10-08-11
158	**CORTINAS**	**22 días**	**mié 20-07-11**
159	Rectificación de medidas	5 días	mié 20-07-11
160	Instalación de cortinas	2 días	sáb 13-08-11
161	**MOBILIARIO ESPECIAL**	**5 días**	**vie 12-08-11**
162	Instalación mobiliario especial	5 días	vie 12-08-11
163	**INSTALACIÓN MOBILIARIO DE LINEA**	**10 días**	**lun 20-06-11**
164	Definición del cliente	0 días	lun 20-06-11
165	Compra de mobiliario	0 días	lun 20-06-11
166	Legajos de mobiliario a obra	0 días	vie 12-08-11
167	Instalación y armado	8 días	sáb 13-08-11
168	**ASEO**	**2 días**	**sáb 27-08-11**
169	Aseo Final	3 días	sáb 27-08-11
170	**ENTREGA DE OBRA**	**1 día**	**mié 31-08-11**
171	ENTREGA PROVISORIA DE ETAPA 1°	1 día	mie 31-08-11
172			
173	**ELEMENTOS DE OBRA FUERA DE PLAZO**	**2 días**	**jue 22-09-11**
174	**TARIQUES MOVILES**	**2 días**	**jue 22-09-11**
175	Instalación de tabiques moviles (plazo sujeto a fabricación)	2 días	jue 22-09-11



Proyecto: Plan de obra Cencosud
Fecha: mié 23-11-11

Página 1