Id	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
1	**OBRA ETAPA 1**	**41 días**	**lun 02-09-13**	**lun 28-10-13**
2	**REQUISITOS INGRESO A OBRA**	**2 días**	**lun 02-09-13**	**mar 03-09-13**
3	Entrega de pisos 1Q planta piso 1E	1 día	lun 02-09-13	lun 02-09-13
4	Autorización de ingreso a obra por parte de la administración del edificio	2 días	lun 02-09-13	mar 03-09-13
5	**OBRA Marubeni ETAPA 1 Plazo en días hábiles.**	**41 día**	**lun 02-09-13**	**lun 28-10-13**
6	**INICIO DE OBRA**	**41 días**	**lun 02-09-13**	**lun 28-10-13**
7	**PROYECTOS**	**10 días**	**lun 02-09-13**	**vie 13-09-13**
8	Entrega de proyectos de especialidades	0 días	lun 02-09-13	lun 02-09-13
9	Entrega de proyectos de seguridad	0 días	jue 12-09-13	jue 12-09-13
10	Entrega de proyectos eléctricos y cableado estructurado	0 días	vie 13-09-13	vie 13-09-13
11	**TRABAJOS PRELIMINARES**	**9 días**	**lun 02-09-13**	**jue 12-09-13**
12	Inst. de tablero elect. Prov.	1 día	mié 04-09-13	mié 04-09-13
13	Inst. de luminaria provisoria	2 días	lun 02-09-13	mié 03-09-13
14	Inst. de faenas	3 días	mié 04-09-13	vie 06-09-13
15	Protección de piso existente	1 día	mar 03-09-13	mar 03-09-13
16	Desarme de inst. de especialidades seguridad y clima	2 días	lun 09-09-13	mar 10-09-13
17	Desarme de inst. de seguridad actual	2 días	lun 09-09-13	mar 10-09-13
18	**DEMOLICION Nº1 1/2 PLANTA INICIAL**	**7 días**	**vie 06-09-13**	**lun 16-09-13**
19	Desinstalación de artefactos sanitarios	2 días	vie 06-09-13	lun 09-09-13
20	Demolición de tabiques y cielos duros	3 días	lun 09-09-13	mié 11-09-13
21	Desinstalación de cristales	2 días	lun 09-09-13	mar 10-09-13
22	Levante de perimetría	3 días	mar 10-09-13	jue 12-09-13
23	Desarme de inst. eléctrica actual	3 días	vie 06-09-13	mar 10-09-13
24	Desarme de inst. de seguridad actual	2 días	lun 09-09-13	mar 10-09-13
25	Desarme de inst. de clima actual	2 días	lun 12-09-13	lun 16-09-13
26	Trazado	1 día	lun 16-09-13	lun 16-09-13
27	**TABIQUES**	**8 días**	**lun 16-09-13**	**mié 23-09-13**
28	Estruct. tabiques (SUJETO A APROB. TRAZADO)	3 días	mar 17-09-13	jue 19-09-13
29	Emplacado 1ª cara y aislación	2 días	lun 16-09-13	mar 17-09-13
30	Emplacado 2ª cara	3 días	lun 23-09-13	mié 25-09-13
31	Refuerzos en tabiques	1 día	lun 23-09-13	lun 23-09-13
32	**CIELO, VIGA Y CENEFAS**	**16 días**	**jue 12-09-13**	**jue 03-10-13**
33	**Cenefas y dinteles**	**14 días**	**vie 13-09-13**	**mié 02-10-13**
34	Estructura cenefas y dinteles	4 días	lun 16-09-13	mié 18-09-13
35	Emplacado cenefas y dinteles	3 días	lun 30-09-13	mié 02-10-13
36	**Cielo americano**	**4 días**	**lun 30-09-13**	**jue 03-10-13**
37	Instalación perfilería (estructura)	3 días	lun 30-09-13	mié 02-10-13
38	Instalación placas definitivas	1 día	jue 03-10-13	jue 03-10-13
39	**Vigas Volcanetal**	**4 días**	**jue 12-09-13**	**mar 17-09-13**
40	Estructura vigas	2 días	jue 12-09-13	vie 13-09-13
41	Emplacado de vigas	2 días	lun 16-09-13	mar 17-09-13
42	**TABIQUERIA DE CRISTAL**	**15 días**	**lun 07-10-13**	**lun 28-10-13**
43	Rectificación de medidas cristales nuevos	5 días	lun 07-10-13	lun 07-10-13
44	Instalación de perfiles, cristales nuevos y existentes (reutilizados)	5 días	mar 22-10-13	lun 28-10-13
45	**PAVIMENTOS**	**6 días**	**mié 09-09-13**	**mié 16-09-13**
46	Instalación de alfombrina	4 días	jue 19-09-13	mar 24-09-13
47	Instalación de porcelanato PISO	3 días	jue 19-09-13	lun 23-09-13
48	**GUARDAPOLVOS**	**3 días**	**mié 18-09-13**	**vie 18-09-13**
49	Instalación de guardapolvos	3 días	mié 18-09-13	vie 18-09-13
50	**PUERTAS**	**23 días**	**lun 23-09-13**	**jue 24-10-13**
51	**P. Madera**	**23 días**	**lun 23-09-13**	**jue 24-10-13**
52	Rectificación de medidas	3 días	lun 23-09-13	lun 23-09-13
53	Instalación de Marcos	3 días	mar 14-10-13	mar 15-10-13
54	Instalación de puertas	3 días	mié 16-10-13	vie 18-10-13
55	**P. de cristal**	**2 días**	**vie 18-10-13**	**lun 21-10-13**
56	Reubicación de puertas de cristal existente	2 días	vie 18-10-13	lun 21-10-13
57	**PINTURA**	**20 días**	**lun 16-09-13**	**mié 23-10-13**
58	Preparación de tabiques y muros	6 días	lun 16-09-13	lun 23-09-13
59	Pintura en muros y tabiques 1° mano	4 días	jue 19-09-13	mar 24-09-13
60	Pintura en muros y tabiques 2ª mano	4 días	lun 14-10-13	jue 17-10-13
61	Preparación y empastado cielo	4 días	mié 02-10-13	lun 07-10-13
62	Preparación y empastado cielo	4 días	mié 02-10-13	lun 07-10-13
63	Pintura en cielos 1° mano	4 días	mar 08-10-13	vie 11-10-13
64	Pintura en cielos 2ª mano	4 días	lun 14-10-13	jue 17-10-13
65	Barniz puertas	4 días	vie 18-10-13	mié 23-10-13
66	**INSTALACIÓN SANITARIA**	**10 días**	**jue 12-09-13**	**mié 25-09-13**
67	Tubería y ductos arcoiris/rehidrato	3 días	jue 12-09-13	mié 18-09-13
68	Instalación de artefactos portátiles	3 días	mié 18-09-13	vie 20-09-13
69	Prueba hidráulica	3 días	vie 20-09-13	mar 24-09-13
70	Inst. de artefactos	1 día	mié 25-09-13	mié 25-09-13
71	**ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO**	**29 días**	**vie 13-09-13**	**mié 23-10-13**
72	**Electricidad y dato**	**29 días**	**vie 13-09-13**	**mié 23-10-13**
73	Canalizaciones por tabiquería	3 días	lun 16-09-13	mié 18-09-13
74	Canalizaciones por cielo	3 días	lun 16-09-13	mié 18-09-13
75	Canalizaciones por piso	3 días	lun 16-09-13	mié 18-09-13
76	Cableado por cielo	3 días	jue 19-09-13	lun 23-09-13
77	Canalizaciones por piso	2 días	lun 16-09-13	mar 17-09-13
78	Cableado por piso	2 días	jue 18-09-13	jue 19-09-13
79	Canalización perimetro	1 día	lun 16-09-13	lun 16-09-13
80	Cableado perimetro	1 día	vie 13-09-13	vie 13-09-13
81	Canalización de mobiliario	2 días	lun 30-09-13	mar 01-10-13
82	Cableado por mobiliario	2 días	lun 30-09-13	mar 01-10-13
83	Instalación de luminarias	2 días	vie 04-10-13	lun 07-10-13
84	Trabajos en tablero	1 día	mar 24-09-13	mar 24-09-13
85	Arranques eléctricos para clima	2 días	jue 19-09-13	jue 19-09-13
86	Canalización de termostatos	3 días	mié 18-09-13	vie 20-09-13
87	Instalación de interruptores	3 días	jue 26-09-13	lun 30-09-13
88	Instalación de face plates	3 días	vie 18-10-13	mar 22-10-13
89	Instalación en Rack	2 días	vie 18-10-13	lun 21-10-13
90	Certificación	3 días	mar 08-10-13	mié 23-10-13
91	Rotulación	2 días	mar 22-10-13	mié 23-10-13
92	**CLIMA**	**18 días**	**vie 13-09-13**	**mar 08-10-13**
93	Revisión y mantención de equipos de clima existentes	3 días	vie 13-09-13	mar 17-09-13
94	Reubicación, izado y montaje de equipos de clima	2 días	mié 18-09-13	jue 19-09-13
95	Inst. de cañones y tuberías (Reubicación e instalación de nuevos tramos)	3 días	vie 20-09-13	mar 24-09-13
96	Red de tubos de desagues	2 días	jue 26-09-13	vie 27-09-13
97	Prueba hidráulica	1 día	mié 25-09-13	mié 25-09-13
98	Instalación de plenos y ductos en hojalatería.	3 días	mié 25-09-13	vie 27-09-13
99	Conexión eléctrica de equipos	2 días	vie 20-09-13	lun 23-09-13
100	Instalación de mangas flexibles	2 días	jue 03-10-13	vie 04-10-13
101	Instalación de difusores y retornos	3 días	vie 04-10-13	lun 07-10-13
102	Instalación de termostatos	2 días	vie 20-09-13	lun 23-09-13
103	Prueba y puesta en marcha	2 días	mié 01-10-13	jue 03-10-13
104	**SEGURIDAD**	**24 días**	**vie 13-09-13**	**mié 16-10-13**
105	**Detección**	**24 días**	**vie 13-09-13**	**mié 16-10-13**
106	Canalización	2 días	vie 13-09-13	lun 16-09-13
107	Cableado	1 día	mar 17-09-13	mar 17-09-13
108	Instalación de detectores	1 día	lun 14-10-13	lun 14-10-13
109	Conexión a central	1 día	mar 15-10-13	mar 15-10-13
110	Puesta en marcha	1 día	mié 16-10-13	mié 16-10-13
111	**Extinción**	**19 días**	**vie 13-09-13**	**mié 09-10-13**
112	Red Piping matriz de agua	3 días	vie 13-09-13	mar 17-09-13
113	Instalación y bajada de velas	2 días	mié 18-09-13	vie 04-10-13
114	Pruebas de presión	1 día	lun 07-10-13	lun 07-10-13
115	Instalación de sprinklers	1 día	mar 08-10-13	mar 08-10-13
116	Pruebas y puesta en marcha	1 día	mié 09-10-13	mié 09-10-13
117	**CORTINAS**	**28 días**	**vie 13-09-13**	**lun 28-10-13**
118	Retiro de cortinas existentes	1 día	vie 13-09-13	vie 13-09-13
119	Reinstalación de cortinas existentes	1 día	jue 17-10-13	jue 17-10-13
120	**MOBILIARIO ESPECIAL**	**3 días**	**mar 24-09-13**	**jue 26-09-13**
121	Instalación mobiliario especial	3 días	mar 24-09-13	jue 26-09-13
122	**INSTALACIÓN MOBILIARIO DE LINEA**	**24 días**	**lun 02-09-13**	**jue 03-10-13**
123	Compra de mobiliario	0 días	lun 02-09-13	lun 02-09-13
124	Llegada de mobiliario PRIMERA ETAPA a obra	0 días	mié 18-09-13	mié 18-09-13
125	Instalación y armado	4 días	jue 27-09-13	jue 03-10-13
126	**ASEO**	**2 días**	**mié 23-10-13**	**jue 24-10-13**
127	Aseo Final	2 días	mié 23-10-13	jue 24-10-13
128	**ENTREGA DE OBRA**	**1 día**	**vie 25-10-13**	**vie 25-10-13**
129	Entrega provisoria de Etapa 1	1 día	vie 25-10-13	vie 25-10-13
130	**ETAPA 2**	**26 días**	**vie 25-10-13**	**lun 02-12-13**
131	**REQUISITOS INGRESO A OBRA**	**0 días**	**vie 25-10-13**	**vie 25-10-13**
132	Entrega de pisos SEGUNDA 1Q planta piso 5	0 días	vie 25-10-13	vie 25-10-13
133	**OBRA Marubeni ETAPA 2 Plazo en días hábiles.**	**26 días**	**lun 28-10-13**	**lun 02-12-13**
134	**INICIO DE OBRA**	**26 días**	**lun 28-10-13**	**lun 02-12-13**
135	**DEMOLICION Nº2 1/2 PLANTA FINAL**	**6 días**	**lun 28-10-13**	**lun 04-11-13**
136	Protección de piso	1 día	lun 28-10-13	lun 28-10-13
137	Demolición de tabiques y cielos duros	3 días	mié 30-10-13	vie 01-11-13
138	Desinstalación de artefactos sanitarios	2 días	mié 30-10-13	jue 31-10-13
139	Desarme de inst. eléctrica actual	2 días	mié 30-10-13	mié 30-10-13
140	Desarme de inst. de seguridad actual	2 días	mar 29-10-13	mié 30-10-13
141	Desarme de inst. de clima actual	2 días	mar 29-10-13	mié 30-10-13
142	Trazado	1 día	lun 04-11-13	lun 04-11-13
143	**TABIQUES**	**4 días**	**vié 01-11-13**	**mié 06-11-13**
144	Estruct. tabiques (SUJETO A APROB. TRAZADO)	2 días	mar 05-11-13	mié 06-11-13
145	Emplacado 1ª cara y aislación	2 días	vié 01-11-13	lun 04-11-13
146	Emplacado 2ª cara	2 días	vié 01-11-13	lun 04-11-13
147	Refuerzos en tabiques	1 día	vié 01-11-13	vié 01-11-13
148	**CIELO, VIGA Y CENEFAS**	**12 días**	**mié 30-10-13**	**jue 14-11-13**
149	**Cenefas y dinteles**	**10 días**	**jue 31-10-13**	**mié 13-11-13**
150	Estructura cenefas y dinteles	2 días	jue 31-10-13	vié 01-11-13
151	Emplacado cenefas y dinteles	1 día	mié 13-11-13	mié 13-11-13
152	**Cielo americano**	**2 días**	**mié 13-11-13**	**jue 14-11-13**
153	Instalación perfilería (estructura)	2 días	mié 13-11-13	jue 14-11-13
154	Instalación de placas	2 días	mié 13-11-13	jue 14-11-13
155	**Vigas Volcanetal**	**4 días**	**mié 30-10-13**	**lun 04-11-13**
156	Estructura vigas	2 días	mié 30-10-13	jue 31-10-13
157	Emplacado de vigas	2 días	vié 01-11-13	lun 04-11-13
158	**TABIQUERIA DE CRISTAL**	**12 días**	**jue 14-11-13**	**lun 02-12-13**
159	Rectificación de medidas cristales nuevos	5 días	jue 14-11-13	jue 21-11-13
160	Instalación de perfiles, cristales nuevos y existentes (reutilizados)	2 días	lun 25-11-13	mar 26-11-13
161	**PAVIMENTOS**	**3 días**	**mié 06-11-13**	**lun 11-11-13**
162	Instalación de zócrimento	2 días	mié 06-11-13	jue 07-11-13
163	Instalación de porcelanato PISO	2 días	mié 06-11-13	jue 07-11-13
164	**GUARDAPOLVOS**	**2 días**	**jue 21-11-13**	**vie 22-11-13**
165	Instalación de guardapolvos	2 días	jue 21-11-13	vie 22-11-13
166	**PUERTAS**	**12 días**	**mié 06-11-13**	**vie 22-11-13**
167	**P. Madera**	**12 días**	**mié 06-11-13**	**vie 22-11-13**
168	Rectificación de medidas	2 días	mié 06-11-13	jue 07-11-13
169	Instalación de Marcos	2 días	mar 19-11-13	mié 20-11-13
170	Instalación de puertas	2 días	jue 21-11-13	vie 22-11-13
171	**P. de cristal**	**2 días**	**jue 21-11-13**	**vie 22-11-13**
172	Reubicación de puertas de cristal existente	2 días	jue 21-11-13	vie 22-11-13
173	**PINTURA**	**16 días**	**vié 01-11-13**	**vie 22-11-13**
174	Preparación de tabiques y muros	3 días	vié 01-11-13	mar 05-11-13
175	Pintura en muros y tabiques 1° mano	2 días	mié 06-11-13	jue 07-11-13
176	Pintura en muros y tabiques 2ª mano	2 días	mar 19-11-13	mié 20-11-13
177	Preparación y empastado de vigas	2 días	mar 05-11-13	mié 06-11-13
178	Preparación y empastado cielo	2 días	mié 13-11-13	jue 14-11-13
179	Pintura en cielos 1° mano	2 días	vie 15-11-13	lun 18-11-13
180	Pintura en cielos 2ª mano	2 días	mar 19-11-13	mié 20-11-13
181	Barniz puertas	2 días	jue 21-11-13	vie 22-11-13
182	**ELECTRICIDAD Y CABLEADO ESTRUCTURADO**	**21 días**	**jue 31-10-13**	**jue 28-11-13**
183	**Electricidad y dato**	**21 días**	**jue 31-10-13**	**jue 28-11-13**
184	Canalizaciones por tabiquería	3 días	jue 31-10-13	lun 04-11-13
185	Canalizaciones por cielo	3 días	mar 05-11-13	jue 07-11-13
186	Cableado por tabiquería	2 días	mar 05-11-13	mié 06-11-13
187	Cableado por cielo	3 días	vie 08-11-13	mar 12-11-13
188	Canalizaciones por piso	2 días	mié 13-11-13	jue 14-11-13
189	Cableado por piso	2 días	vie 15-11-13	lun 18-11-13
190	Canalización perimetro	2 días	jue 31-10-13	vie 01-11-13
191	Cableado perimetro	2 días	jue 31-10-13	vie 01-11-13
192	Canalización de mobiliario	2 días	vie 22-11-13	lun 25-11-13
193	Cableado por mobiliario	2 días	vie 22-11-13	lun 25-11-13
194	Instalación de luminarias	2 días	vie 15-11-13	lun 18-11-13
195	Trabajos en tablero	2 días	mié 13-11-13	jue 14-11-13
196	Arranques eléctricos para clima	2 días	vie 22-11-13	lun 25-11-13
197	Canalización de termostatos	2 días	mié 05-11-13	mié 06-11-13
198	Instalación de interruptores	2 días	jue 07-11-13	vie 08-11-13
199	Instalación de face plates	2 días	vie 22-11-13	lun 25-11-13
200	Trabajos en Rack	2 días	mar 26-11-13	mié 27-11-13
201	Certificación	2 días	jue 26-11-13	jue 28-11-13
202	Rotulación	1 día	mié 27-11-13	mié 27-11-13
203	**CLIMA**	**11 días**	**mié 05-11-13**	**mié 20-11-13**
204	Revisión y mantención de equipos de clima existentes	2 días	mié 05-11-13	mié 06-11-13
205	Reubicación, izado y montaje de equipos de clima.	2 días	jue 07-11-13	vie 08-11-13
206	Inst. de cañones y tuberías (Reubicación e instalación de nuevos tramos).	2 días	lun 11-11-13	mar 12-11-13
207	Red de tubos de desagues	2 días	lun 11-11-13	mar 12-11-13
208	Prueba hidráulica	1 día	mié 13-11-13	mié 13-11-13
209	Instalación de plenos y ductos en hojalatería.	2 días	lun 11-11-13	mar 12-11-13
210	Conexión eléctrica de equipos	2 días	vie 15-11-13	lun 18-11-13
211	Instalación de mangas flexibles	2 días	vie 15-11-13	lun 18-11-13
212	Instalación de difusores y retornos	2 días	lun 18-11-13	mar 19-11-13
213	Instalación de termostatos	2 días	lun 11-11-13	mar 12-11-13
214	Prueba y puesta en marcha	1 día	mié 13-11-13	mié 13-11-13
215	**SEGURIDAD**	**11 días**	**jue 07-11-13**	**jue 21-11-13**
216	**Detección**	**11 días**	**jue 07-11-13**	**jue 21-11-13**
217	Canalización	2 días	jue 07-11-13	vie 08-11-13
218	Cableado	1 día	lun 11-11-13	lun 11-11-13
219	Instalación de detectores	1 día	mar 19-11-13	mar 19-11-13
220	Conexión a central	1 día	mié 20-11-13	mié 20-11-13
221	Puesta en marcha	1 día	jue 21-11-13	jue 21-11-13
222	**Extinción**	**10 días**	**mié 08-11-13**	**mié 20-11-13**
223	Red Piping matriz de agua	2 días	jue 07-11-13	vie 08-11-13
224	Instalación y bajada de velas	1 día	vie 15-11-13	vie 15-11-13
225	Pruebas de presión	1 día	lun 18-11-13	lun 18-11-13
226	Instalación de sprinklers	1 día	mié 20-11-13	mié 20-11-13
227	Pruebas y puesta en marcha	1 día	mié 20-11-13	mié 20-11-13
228	**CORTINAS**	**15 días**	**lun 28-10-13**	**mié 20-11-13**
229	Retiro de cortinas existentes	1 día	lun 28-10-13	lun 28-10-13
230	Reinstalación de cortinas existentes	1 día	mié 20-11-13	mié 20-11-13
231	**MOBILIARIO ESPECIAL**	**3 días**	**mié 06-11-13**	**vie 08-11-13**
232	Instalación mobiliario especial	3 días	mié 06-11-13	vie 08-11-13
233	**INSTALACIÓN MOBILIARIO DE LINEA**	**4 días**	**lun 25-11-13**	**mié 27-11-13**
234	Llegada de mobiliario SEGUNDA ETAPA a obra	0 días	lun 25-11-13	lun 25-11-13
235	Instalación y armado	2 días	mar 26-11-13	mié 27-11-13
236	**ASEO**	**3 días**	**mié 27-11-13**	**vie 29-11-13**
237	Aseo Final	3 días	mié 27-11-13	vie 29-11-13
238	**ENTREGA DE OBRA**	**1 día**	**lun 02-12-13**	**lun 02-12-13**
239	Entrega provisoria de Etapa 2	1 día	lun 02-12-13	lun 02-12-13

Proyecto: Plan de obra Cencosud
Fecha: jue 22-08-13

Tarea | Tarea crítica | Progreso | Hito | Resumen | Tarea resumida | Tarea crítica resumida | Hito resumido | Progreso resumido | División | Tareas externas | Resumen del proyecto | Agrupar por síntesis | Fecha límite