

Nº	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin	Predecesoras	Nombres de los recursos
1	REMODELACION OFICINAS POWENOT - 9° PISO	84.33 días	mar 11/03/14	mié 26/06/14		
2	ETAPA 1 - 11/03/2014 A 11/06/2014	49 días	mar 11/03/14	lun 09/05/14		
3	PRELIMINARES	28 días	mar 11/03/14	vie 11/04/14		
4	DEMOLICIONES	40 días	jue 13/03/14	dom 27/04/14		
5	Trabajos de demolición de celosarios en placa de roca de yeso	30 días	jue 13/03/14	mar 10/04/14		
6	Trabajos de demolición de tabiques de mampostería - lámina, esp. 0.15m	30 días	jue 13/03/14	dom 27/04/14		
7	Demolicion revestimientos cerámicos/porcelanato	40 días	jue 13/03/14	dom 27/04/14		
8	Trabajos de demolición de bloques de hormigón armado, espesor aprox.	40 días	jue 13/03/14	dom 27/04/14		
9	Desdoblamiento de pisos de madera	25 días	jue 13/03/14	jue 10/04/14		
10	Desdoblamiento de puerta de madera, Simple ancho	15 días	jue 13/03/14	dom 20/03/14		
11	Desdoblamiento de mueble bajo mesada, incluye alacena superior, sin	15 días	jue 13/03/14	dom 20/03/14		
12	Desdoblamiento de mesadas, sin recuento	15 días	jue 13/03/14	dom 20/03/14		
13	Desdoblamiento de artefactos sanitarios con griferia incluida, sin recupero	5 días	jue 13/03/14	mar 10/03/14		
14	Muro de obra para carga y descarga de volúmenes	40 días	jue 13/03/14	dom 27/04/14		
15	Desmonte y retiro de equipos existentes de área	25 días	jue 13/03/14	lun 21/04/14		
16	ALBAÑILERIA	35 días	mié 26/03/14	lun 09/05/14		
17	Preparación de carpinterías, incluye el picado	10 días	mié 09/04/14	dom 20/04/14		
18	Carpeta de concreto bajo solados	10 días	mié 09/04/14	dom 20/04/14		
19	Picado para canalizaciones por colocación de productos, incluye tapado	5 días	mié 26/03/14	mar 03/04/14		
20	Ponchar gesso (pluma) /bajo revestimiento	10 días	mié 26/03/14	mié 26/04/14		
21	Colocación de porcelanato para pisos, incluye adhesivo y empastado	10 días	mié 26/03/14	lun 09/05/14		
22	Colocación de listeles y/o lapices de aluminio anodizado y/o acero inox.	3 días	mié 26/03/14	dom 27/04/14		
23	Preparación y modificación de recepciones exteriores	10 días	mié 26/03/14	mié 26/04/14		
24	Colocación de revestimiento cerámico para muros y/o tabiques, incluye	10 días	mié 26/03/14	lun 09/05/14		
25	TABQUES EN PLACAS DE ROCA DE YESO	15 días	mié 26/03/14	sáb 12/04/14		
26	Tablero de dos caras 0.30 m esp. placa hidruga 12.5 mm	15 días	mié 26/03/14	sáb 12/04/14		
27	CIELORRASO EN PLACAS DE ROCA DE YESO	5 días	sáb 29/03/14	jue 03/04/14		
28	Continuo placa hidruga 12.5mm	5 días	sáb 29/03/14	jue 03/04/14		
29	INSTALACION AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCION	5 días	jue 31/03/14	sáb 05/04/14		
30	Montaje de ventiladores para extracción de aire	5 días	jue 31/03/14	sáb 05/04/14		
31	INSTALACION ELECTRICA	33 días	mar 11/03/14	jue 17/04/14		
32	Luminaria perimetral de obra	1 día	mar 11/03/14	mié 12/03/14		
33	Desarme de instalaciones existentes	20 días	mié 12/03/14	jue 03/04/14		
34	Canalizaciones para montantes por cañería metálica incluye sujeciones y	18 días	jue 20/03/14	mié 09/04/14		
35	Conexión a cañerías de iluminación y tallas necesarias en nudo de	18 días	jue 20/03/14	mié 09/04/14		
36	Boca de Iluminación	10 días	jue 20/03/14	vie 11/04/14		
37	Boca de Iluminación de emergencia	10 días	jue 20/03/14	vie 11/04/14		
38	Instalación artefactos iluminación	5 días	jue 20/03/14	jue 17/04/14		
39	Efecto de Iluminación	2 días	jue 20/03/14	dom 13/04/14		
40	Tomaconcreto de servicio	3 días	jue 20/03/14	jue 17/04/14		
41	INSTALACION SANITARIA	34 días	mar 11/03/14	vie 18/04/14		
42	Desagues cloacales primarios y secundarios; NUCLEO A (Sanitarios tipo públicos), caño polipropileno con acoples tipo C ring de doble labio, marca ARADUCT ó similar, costo por artefacto	10 días	sáb 29/03/14	mié 09/04/14		
43	Distribución agua caliente: NUCLEO A (Sanitarios tipo público), caño polipropileno, sistema termofusión, marca HDRO 3 ó similar, diámetro 18mm con llave paso (no incluye provisión de artefacto)	10 días	sáb 29/03/14	mié 09/04/14		
44	Cañería de distribución de agua fría, entre bajada y núcleo sanitario (con rindores comunes), incluye soportes y accesorios, caño polipropileno con	10 días	sáb 29/03/14	mié 09/04/14		
45	Termotanque eléctrico instalación; cañería de distribución, caño polipropileno, sistema termofusión, marca HDRO 3 ó similar, diámetro 18mm con llave paso (no incluye provisión de artefacto)	3 días	mié 09/04/14	sáb 12/04/14		
46	Maquina expendedoras instalación; cañería de distribución, caño	4 días	sáb 29/03/14	mié 09/04/14		
47	Cañería de condensado a planta de patio , para recibir desagues de	4 días	mar 11/03/14	sáb 12/03/14		
48	Colocación artefactos sanitarios, griferías y accesorios	10 días	jue 17/04/14	vie 18/04/14		
49	PINTURA	4 días	jue 17/04/14	lun 14/04/14		
50	Preparación y pintura de celosario con látex común, hasta 3.20m altura	2 días	jue 17/04/14	sáb 12/04/14		
51	Pintado de marcos de puertas placas simples,	1 día	sáb 12/04/14	dom 13/04/14		
52	Pintado de hojas de puertas placas simples, con esmalte sintético mate.	1 día	sáb 12/04/14	dom 13/04/14		
53	Pintura especial para locales sanitarios y cocinas, mayor a 3.20m altura	1 día	dom 13/04/14	lun 14/04/14		
54	CARPINTERIAS DE MADERA Y HERRAJES	2 días	sáb 12/04/14	lun 14/04/14		
55	Puerta placa , herrajes comunes y cerradura común, marco chapa BWG	2 días	sáb 12/04/14	lun 14/04/14		
56	HERRERIA	1 día	sáb 12/04/14	dom 13/04/14		
57	Mensulas preferenz mesadas, de hierro en hierro ángulo o T de 1	1 día	sáb 12/04/14	dom 13/04/14		
58	MESADAS	1 día	dom 30/03/14	lun 10/03/14		
59	Oramo NEGRO BRASIL, espesor 20mm (incluye provisión de material y	1 día	dom 30/03/14	lun 10/03/14		
60	ETAPA 2 - 11/06/2014 A 11/06/2014	84.33 días	mar 11/03/14	mié 26/06/14		
61	DEMOLICIONES	12 días	jue 13/03/14	dom 13/04/14		
62	Trabajos de demolición de celosarios en placa de roca de yeso	6 días	jue 13/03/14	dom 06/04/14		
63	Demolicion revestimientos cerámicos/porcelanato	6 días	jue 13/03/14	dom 13/04/14		
64	ALBAÑILERIA	7 días	mar 26/03/14	mar 03/04/14		
65	Colocación de porcelanato para pisos, incluye adhesivo y empastado	5 días	jue 13/03/14	dom 03/04/14		
66	TABQUES EN PLACAS DE ROCA DE YESO	18 días	mar 26/03/14	mar 26/03/14		
67	Continuo placa hid 12.5mm	20 días	sáb 17/06/14	dom 08/06/14		
68	Branda de aguje de 5.00m hasta 1.00m	15 días	jue 28/03/14	dom 08/06/14		
69	Cañón en "L" desarrollo hasta 1.00m	15 días	vie 23/03/14	dom 08/06/14		
70	Tapa de inspección, marco en periferia T, tapa del material del celosario	15 días	vie 23/03/14	dom 08/06/14		
71	CIELORRASO MODULAR	7 días	jue 09/06/14	vie 13/06/14		
72	Montaje y armado de celosario modular, no incluye provisión de materiales	5 días	jue 09/06/14	mié 11/06/14		
73	Arreglo tipo repicado con periferia 35 mm	2 días	mié 11/06/14	jue 12/06/14		
74	PISOS ALFOMBRADOS	4 días	mar 11/06/14	dom 13/06/14		
75	Alfombra en rollo marca EL ESPARTANO, modelo OLIMPIA i, textura	1 día	mié 11/06/14	jue 12/06/14		
76	Impresión de alfombra en rollo, incluye adhesivo	3 días	jue 12/06/14	jue 12/06/14		
77	PISOS DE MADERA / FLOTANTES	3 días	mié 11/06/14	sáb 14/06/14		
78	Zócalo para piso flotante, simil tono de 12"x3" 6" 4" (material e instalación)	1 día	jue 12/06/14	vie 13/06/14		
79	PISO INGENIERIL, piso flotante MULTISTRIATO	2 días	mié 11/06/14	jue 12/06/14		
80	Calcomanía piso madera	2 días	jue 12/06/14	sáb 14/06/14		
81	PISOS VINILICOS / LINOLEUM / PVC / GOMA	6 días	mar 10/06/14	lun 16/06/14		
82	Capa livadora	2 días	mié 11/06/14	jue 12/06/14		
83	Piso vinílico FADEMARC Pavifloor, Esp: 2 mm	1 día	mar 10/06/14	mié 11/06/14		
84	Instalación piso vinílico en rollo	3 días	vie 13/06/14	lun 16/06/14		
85	ZÓCALOS Y GUARDALLAS	1 día	vie 13/06/14	sáb 14/06/14		
86	Zócalo de madera para pintar, de 12" x 3" 4" (provisión, corte y	1 día	vie 13/06/14	sáb 14/06/14		
87	PINTURA	20 días	jue 12/06/14	mar 17/06/14		
88	Preparación y pintura de celosario con látex común, hasta 3.20m altura	7 días	jue 12/06/14	jue 12/06/14		
89	Preparación y pintura de muros y tabiques con esmalte sintético satinado,	7 días	jue 12/06/14	mar 03/06/14		
90	Pintado de zócalos de maderaMDF	3 días	sáb 14/06/14	mar 17/06/14		
91	Preparación y pintura de muros y tabiques con látex mate, mediana	5 días	jue 12/06/14	mar 03/06/14		
92	Pintura sobre celosario de hormigón con látex acrílico Alta, LEED	5 días	jue 12/06/14	sáb 14/06/14		
93	CARPINTERIAS DE MADERA Y HERRAJES	17 días	sáb 24/06/14	jue 12/06/14		
94	Puerta placa , herrajes comunes y cerradura común, marco chapa BWG	5 días	sáb 24/06/14	jue 12/06/14		
95	Puerta especial, simple hoja , bisagras , a medida	8 días	mar 03/06/14	jue 12/06/14		
96	CRISTALES	5 días	mar 03/06/14	dom 08/06/14		
97	Prese de cristal float laminado incoloro, 3 + 3 mm, PVB 0.38 mm, con	5 días	mar 03/06/14	dom 08/06/14		
98	Puerta standard simple con pivot, en cristal float incoloro 10 mm templado,	5 días	mar 03/06/14	dom 08/06/14		
99	Espesor de cristal float de 6 mm, bordes pulidos, sin perforaciones	2 días	mar 03/06/14	jue 09/06/14		
100	PV para en cristal float incoloro 10 mm templado, incluye herrajes	1 día	mar 03/06/14	jue 09/06/14		
101	INSTALACION ELECTRICA	72 días	jue 12/06/14	vie 20/06/14		
102	Tendido eléctrico en planta	10 días	vie 20/06/14	mar 03/06/14		
103	Tendido eléctrico de tablero seccional a pie de condensadores de equipo de	2 días	vie 20/06/14	dom 20/06/14		
104	cañería vacía para tensión	15 días	jue 12/06/14	jue 12/06/14		
105	cañería vacía para baja tensión	15 días	jue 12/06/14	jue 12/06/14		
106	cañería vacía para multimedia	15 días	jue 12/06/14	jue 12/06/14		
107	cañería vacía para servicios	15 días	jue 12/06/14	jue 12/06/14		
108	Boca de tensión común para puestos trabajo	5 días	mar 03/06/14	dom 08/06/14		
109	Boca de la tensión dedicada para puestos trabajo	5 días	mar 03/06/14	dom 08/06/14		
110	Boca de Iluminación	7 días	jue 12/06/14	jue 12/06/14		
111	Boca de Iluminación de emergencia	3 días	jue 12/06/14	jue 12/06/14		
112	Instalación artefactos iluminación	5 días	jue 12/06/14	mar 17/06/14		
113	Efecto de Iluminación	2 días	jue 12/06/14	vie 20/06/14		
114	Tomaconcreto de servicio	2 días	jue 12/06/14	jue 12/06/14		
115	Taller general, existente, luminaria Server zoom	5 días	jue 12/06/14	jue 12/06/14		
116	tel, incluye canalización y cableado	5 días	jue 12/06/14	mar 24/06/14		
117	INSTALACION CABLEADO ESTRUCTURADO	17 días	jue 12/06/14	mar 06/06/14		
118	certificación de puentes	2 días	dom 04/06/14	mar 06/06/14		
119	Boca red Cat. 6E para datos, marca SYSTEMAX	2 días	jue 12/06/14	dom 04/06/14		
120	Patchcord 1.80m Cat. 6E	2 días	vie 20/06/14	dom 27/06/14		
121	Patchcord 3.00m Cat. 6E	2 días	dom 27/06/14	mar 24/06/14		
122	Patch panel de 24 puertos, marca SYSTEMAX	2 días	jue 05/06/14	sáb 07/06/14		
123	Rack abierto equipado 40 unidades, sin equipamiento	1 día	mié 04/06/14	jue 05/06/14		
124	Ordenadores	2 días	jue 05/06/14	sáb 07/06/14		
125	bases, conexiones, por piso y pared, cajas de distribución, etc	5 días	vie 20/06/14	dom 27/06/14		
126	INSTALACION AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCION	44.33 días	mar 06/06/14	mié 26/06/14		
127	Cañería de refrigerante entre las unidades evaporadoras interiores y la correspondiente unidad condensadora, incluye accesorios especiales de derivaciones de cañerías (REFNET JOINT) para sistema UC-02	7 días	mar 06/06/14	mié 14/06/14		
128	Regulación y puesta en marcha y trabajos de terminación	3 días	jue 19/06/14	jue 19/06/14		
129	Provisión y montaje de equipo split marca Sunny, cap 3000 Btu/h, fro solo,	2 días	dom 22/06/14	mié 26/06/14		
130	Provisión y montaje de 5 equipos split ajustados para las diferentes zonas.	15 días	mié 04/06/14	mié 04/06/14		
131	Cañerías de cobre y aislaciones.	5 días	mié 04/06/14	mar 10/06/14		
132	Provisión y montaje de cañerías de gas refrigerante, aislada con funda de	5 días	mié 04/06/14	mar 10/06/14		
133	Conductos y aislaciones.	5 días	mié 04/06/14	mar 10/06/14		
134	Provisión y montaje de conductos de alimentación y retorno de aire .	10 días	mié 04/06/14	mar 10/06/14		
135	Reyes y difusores.	7 días	mié 04/06/14	jue 12/06/14		
136	Provisión y montaje de rejas de alimentación y retorno de aire del sistema, construidas en chapa HCO, horneadas de color blanco	10 días	mié 04/06/14	jue 12/06/14		
137	GRAFICA Y SEÑALIZACION	2 días	jue 09/06/14	mié 11/06/14		
138	Volios, impresos y/o especiales	2 días	jue 09/06/14	mié 11/06/14		
139	Logos corporativos, en acero inoxidable	2 días	jue 09/06/14	mié 11/06/14		
140	MUEBLES ESPECIALES	5 días	jue 09/06/14	dom 22/06/14		
141	Mueble para teléfono, terminación en melamina	5 días	jue 09/06/14	dom 22/06/14		
142	phonoboth	5 días	jue 09/06/14	dom 22/06/14		
143	Mueble Cocina (Etapa N°1)	4 días	jue 09/06/14	sáb 21/06/14		
144	Bajo mesada	4 días	jue 09/06/14	sáb 21/06/14		
145	Mueble Gray Area	3 días	jue 09/06/14	vie 20/06/14		
146	LIMPIEZA DE OBRA	82 días	mar 11/03/14	mié 11/06/14		
147	Limpieza de obra diaria	82 días	mar 11/03/14	mié 11/06/14		
148	Limpieza de obra final	10 días	sáb 21/06/14	mié 11/06/14		
149	Limpieza de vidrios, interiores y/o externos accesibles	3 días	sáb 07/06/14	mié 11/06/14		