

#06

REPORTE SEMANAL

contractworkplaces

COMPASS GROUP

Fecha Reporte

23/10/2015

PROYECTO

OFICINAS COMPASS

UBICACIÓN

Echeverría 1050, Vicente Lopez

Contacto Cliente:

Servicios Compass de Argentina SA

Superficie

1700 m2

1) DESCRIPCION DEL PROYECTO

Relocalización de las oficinas de COMPASS. Son 3 niveles de oficinas distribuidas de la siguiente forma: Piso 6 open space, privados y salas de reuniones. Entre Piso open space, data center, privados, presidencia, salas de reuniones. Planta Baja salas de entrevistas, sala de capacitación, depósito, comedor y cocina.

2) FOTOS Y DESCRIPCION

Tabiques - muebles - alfombra - pintura

Server

Muebles armados

Cristales - alfombra - pintura

Piñeta en mármol carrara

Alfombra - pintura - cableado muebles

Cocina en planta baja

3) TEMAS CRITICOS

Item	Detalle	Responsable
1	Compass provee el equipamiento - Fecha de entrega 14-10 - Proveer plano para replanteo - PARTE ENTREGADO - termina entrega el 29-10	Compass
2	Compass provee la alfombra - Fecha de entrega 10-10-15 - ENTREGADA Y COLOCADA	Compass
3	Traslado y ubicación de equipos de aire para server - Condensadoras interiores - VIERNES 16-10 - Se finaliza la colocación lunes 26-10	Compass - Contract
4	Contrapiso de hormigon liviano en cocina se comenzó a realizar. Se debe realizar borde con canaleta a pedido de Levan - Se esta terminado- Falta definir borde por el presupuesto enviado a COMPASS.	Compass - Contract
5	Medidores gestión - el martes 13 Compass realizo reunión en obra con su proveedor electrico Rodasy Contract por gestion de medidor - Compass solicito inspección de tableros a Edesur. Compass solicitó trámite a Gabriel Pintos.	Compass

4) HITOS Y DEADLINES

Status	Rubros	inicio	final	Comentarios	Responsable
	aire acondicionado	07/09/2015	10/10/2015	Se están finalizando los conductos y cableado de termostatos. Se colocó bandeja en server.	Contract
	albañilería	26/08/2015	10/10/2015	Se finalizó el revestimiento en baño. Se esta realizando contrapiso en pb - Se esta finalizando carpeta para comenzar a a colocar cerámico en pb cocina.	Contract
	electricidad - datos	26/08/2015	10/10/2015	Canalizaciones cctv - c acceso - puestos de trabajo - cableado iluminación - se estan cableando puestos de trabajo.	Contract
	data center	14/09/2015	05/10/2015	Se colocó la tensión y el tablero armado y bandeja para servicios. Se colocaron los racks entregados por el cliente. Se colocó piso encastrable.	Contract
	control de acceso	14/09/2015	30/09/2015	Canalizaciones realizadas	Contract
	detección de incendio	14/09/2015	30/09/2015	Canalizaciones. Se comienza a cablear semana proxima. Se comenzó a cablear.	Contract
	cielorrasos	26/08/2015	10/10/2015	Emplacado al 90 %.	Contract
	tabiques	26/08/2015	10/10/2015	Se emplaco ambas caras y se colocó aislación acústica. Se comenzó con la pintura en tab y cielorraso. Apertura de artefactos de iluminación.	Contract
	vidrios	21/09/2015	10/10/2015	Se colocaron las u de aluminio. Semana proxima se colocan los vidrios.	Contract
	pisos	25/09/2015	10/10/2015	Se finalizó la colocación de piso cerámico en baños.	Contract
	alfombra	10/10/2015	10/15/2015	Se comenzó la colocación el martes 13-10. Se finalizó.	Compass
	equipamiento especial y de línea	14/10/2015	26/10/2015	Entrego el 50% del equipamiento y esta armado puestos, FALTA ENTREGAR MUEBLES - Fecha final 29-10 GAMATEC	Compass

5) AVANCE

SEMANA	PREVISTO	REAL
1	5%	5%
2	10%	15%
3	22%	30%
4	31%	40%
5	42%	50%
6	56%	65%
7	65%	75%
8	84%	90%
9	94%	
10	100%	

100%

80%

60%

40%

20%

0%

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

PREVISTO

REAL

100%

80%

60%

40%

20%

0%

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

PREVISTO

REAL

FIN DEL DOCUMENTO