

#07	REPORTE SEMANAL		contract workplaces		
Fecha Reporte30/102015					
PROYECTOOFICINAS COMPASS					
UBICACIÓNEcheverría 1050, Vicente Lopez					
Contacto Cliente:Servicios Compass de Argentina SA					
Superficie1700 m2					
1) DESCRIPCION DEL PROYECTO					
Relocalización de las oficinas de COMPASS. Son 3 niveles de oficinas distribuidas de la siguiente forma: Piso 6 open space, privados y salas de reuniones. Entre Piso open space, data center, privados, presidencia, salas de reuniones. Planta Baja salas de entrevistas, sala de capacitación, depósito, comedor y cocina.					
2) FOTOS Y DESCRIPCION					
Tabiques - muebles - alfombra - pintura		Cristales - alfombra - pintura		Alfombra - pintura - cableado muebles	
Cocina PB - Cerámica y piso		Cordón en carpintería - Conductos de aire en PB		Cocina tabiques y canalizaciones eléctricas	
3) TEMAS CRITICOS					
Item	Detalle			Responsable	
1	Compass provee el equipamiento - Fecha de entrega 14-10 - Proveer plano para replanteo - PARTE ENTREGADO - termina entrega el 29-10 - FALTAN COLOCAR ALGUNOS MUEBLES EN SU POSICION			Compass	
2	Compass provee la alfombra - Fecha de entrega 10-10-15 - ENTREGADA Y COLOCADA			Compass	
3	Traslado y ubicación de equipos de aire para server - Condensadoras interiores - VIERNES 16-10 - Se finaliza la colocación lunes 26-10- REALIZADO			Compass - Contract	
4	Contrapiso de hormigon liviano en cocina se comenzó a realizar. Se debe realizar borde con canaleta a pedido de Levan - Se esta terminado- Falta definir borde por el presupuesto enviado a COMPASS. - SE DEFINIO BORDE Y SE ESTA REALIZANDO.			Compass - Contract	
5	Medidores gestión - el martes 13 Compass realizo reunión en obra con su proveedor electrico Rodasy Contract por gestión de medidor - Compass solicito inspección de tableros a Edesur. Compass solicitó trámite a Gabriel Pintos.COMPASS ACORDO CON LEVAN CONECTAR PROVISORIAMENTE LA ENERGIA A UN MEDIDOR EN SUBSUELO HASTA QUE LLEGUE EL DEFINITIVO.			Compass	
4) HITOS Y DEADLINES					
Status	Rubros	inicio	final	Comentarios	Responsable
	aire acondicionado	07/09/2015	10/10/2015	Se están finalizando los conductos y cableado de termostatos. Se colocó bandeja en server. FINALIZADO	Contract
	albañilería	26/08/2015	10/10/2015	Se finalizó el revestimiento en baño. Se esta realizando contrapiso en pb - Se esta finalizando carpeta para comenzar a a colocar cerámico en pb cocina. Se esta colocando ceramico, piso y realizando canal de borde en carpintería.	Contract
	electricidad - datos	26/08/2015	10/10/2015	Canalizaciones cctv - c acceso - puestos de trabajo - cableado iluminación - se estan cableando puestos de trabajo. FINALIZADO	Contract
	data center	14/09/2015	05/10/2015	Se colocó la tensión y el tablero armado y bandeja para servicios. Se colocaron los racks entregados por el cliente.Se colocó piso encastrable. FINALIZADO	Contract
	control de acceso	14/09/2015	30/09/2015	Canalizaciones realizadas	Contract
	detección de incendio	14/09/2015	30/09/2015	Canalizaciones. Se comienza a cablear semana proxima. Se comenzó a cablear. FALTAN COLOCAR DETECTORES POR SU PROVISION	Contract
	cielorrasos	26/08/2015	10/10/2015	Emplacado al 90 %. FINALIZADO	Contract
	tabiques	26/08/2015	10/10/2015	Se emplaco ambas caras y se colocó aislación acústica. Se comenzó con la pintura en tab y cielorraso. Apertura de artefactos de iluminación. FINALIZADO	Contract
	vidrios	21/09/2015	10/10/2015	Se colocaron las u de aluminio. Semana proxima se colocan los vidrios. FINALIZADO	Contract
	pisos	25/09/2015	10/10/2015	Se finalizó la colocación de piso cerámico en baños.	Contract
	alfombra	10/10/2015	10/15/2015	Se comenzó la colocación el martes 13-10.Se finalizó.	Compass
	equipamiento especial y de línea	14/10/2015	26/10/2015	Entrego el 50% del equipamiento y esta armado puestos, FALTA ENTREGAR MUEBLES - Fecha final 29-10 GAMATEC - FALTAN COLOCAR ALGUNOS MUEBLES DE GUARDADO Y CAJONERAS EN SU LUGAR.	Compass
5) AVANCE					
SEMANA	PREVISTO	REAL	PORCENTAJE DE AVANCE SEMANAL DE OBRA		
1	5%	5%			
2	10%	15%			
3	22%	30%			
4	31%	40%			
5	42%	50%			
6	56%	65%			
7	65%	75%			
8	84%	90%			
9	94%	98%			
10	100%				
FIN DEL DOCUMENTO					