

PRESUPUESTO + BASE DE DATOS	
DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL Estándar Básico
PRELIMINARES	\$ 8.911,18
ALBAÑILERÍA	\$ 266.712,06
TABIQUERÍA DE ROCA YESO	\$ 184.570,17
TABIQUERÍA DE VIDRIADA	\$ 592.654,68
CIELORRASOS	\$ 376.170,84
CIELORRASO SUSPENDIDO DE DURLOCK	\$ 90.991,29
CIELORRASO DESMONTABLE	\$ 285.179,54
SOLADOS	\$ 815.457,36
PISOS Y MESADAS EN GRANITO Y MARMOL	\$ 36.440,57
PISOS EN MADERA	\$ 41.472,33
PISOS ALFOMBRADOS	\$ 583.800,56
PISOS VINÍLICOS Y GOMA	\$ 55.688,56
PISOS TÉCNICOS	\$ 98.055,33
REVESTIMIENTOS	\$ 0,00
PINTURA	\$ 123.581,96
INSTALACIÓN SANITARIA / ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍA	\$ 34.482,27
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 1.479.684,21
INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS	\$ 542.899,35
INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO	\$ 70.981,69
SISTEMA CONTROL DE ACCESO	\$ 0,00
AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN	\$ 1.090.383,55
MOBILIARIO DE LÍNEA Y SILLAS	\$ 1.768.698,21
MOBILIARIO DE LÍNEA	\$ 1.140.484,31
SILLAS	\$ 628.213,90
MOBILIARIO A MEDIDA	\$ 101.748,58
MOBILIARIO ESPECIAL	\$ 101.748,58
ARCHIVOS MÓVILES	\$ 0,00
CORTINAS	\$ 262.354,96
SEÑALÉTICA	\$ 40.538,05
SUBTOTAL OBRA SIN HONORARIOS, Gastos Generales y Beneficio	\$ 7.759.829,11
GASTOS GENERALES	\$ 1.058.158,51
TOTAL OBRA PESOS	\$ 8.817.987,62
VALOR PESOS/m²	\$ 7.410,07
ÍNDICE EN PESOS DEL MES DE AGOSTO	408,70
TOTAL OBRA DOLARES	USD 580.130,76
VALOR DOLARES/m²	USD 487,50

NOTAS

- 1 Estos precios NO incluyen IVA.
- 2 No incluye: Provisión de equipos de aire acondicionado centrales, fancoils perimetrales, ni la provisión de piso técnico, ya que el edificio cuenta con los mismos.
- 3 La intervención en las instalaciones, detección y extinción de incendios cubre su readecuación al nuevo layout.
- 4 Tipo de cambio vendedor Banco Nación de la República Argentina al momento del cálculo del Índice Contract.

Cotización dólar Agosto

15,20