

PRESUPUESTO + BASE DE DATOS	
DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL ESTÁNDAR SUPERIOR
PRELIMINARES	\$ 8.911,18
ALBAÑILERÍA	\$ 266.712,06
TABQUERÍA DE ROCA YESO	\$ 294.258,01
TABQUERÍA DE VIDRIADA	\$ 1.028.093,67
CIELORRASOS	\$ 636.006,25
CIELORRASO SUSPENDIDO DE DURLOCK	\$ 128.920,55
CIELORRASO DESMONTABLE	\$ 507.085,70
SOLADOS	\$ 1.150.630,57
PISOS Y MESADAS EN GRANITO Y MARMOL	\$ 36.440,57
PISOS EN MADERA	\$ 110.348,15
PISOS ALFOMBRADOS	\$ 850.097,95
PISOS VINÍLICOS Y GOMA	\$ 55.688,56
PISOS TÉCNICOS	\$ 98.055,33
REVESTIMIENTOS	\$ 0,00
PINTURA	\$ 177.075,72
INSTALACIÓN SANITARIA / ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍA	\$ 34.482,27
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 1.500.541,13
INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS	\$ 707.086,38
INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO	\$ 144.849,08
SISTEMA CONTROL DE ACCESO	\$ 84.769,48
AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN	\$ 1.264.454,94
MOBILIARIO DE LÍNEA Y SILLAS	\$ 3.748.430,36
MOBILIARIO DE LÍNEA	\$ 2.744.206,37
SILLAS	\$ 1.004.223,99
MOBILIARIO A MEDIDA	\$ 202.936,87
MOBILIARIO ESPECIAL	\$ 202.936,87
ARCHIVOS MÓVILES	\$ 0,00
CORTINAS	\$ 221.788,33
SEÑALÉTICA	\$ 43.296,29
SUBTOTAL OBRA SIN HONORARIOS, Gastos Generales y Beneficio	\$ 11.514.322,58
GASTOS GENERALES	\$ 1.570.134,90
TOTAL OBRA PESOS	\$ 13.084.457,48
VALOR PESOS/m²	\$ 10.995,34
ÍNDICE EN PESOS DEL MES DE AGOSTO	404,64
TOTAL OBRA DOLARES	USD 860.819,57
VALOR DOLARES/m²	USD 723,38

NOTAS

- 1 Estos precios NO incluyen IVA.
- 2 No incluye: Provisión de equipos de aire acondicionado centrales, fancoils perimetrales, ni la provisión de piso técnico, ya que el edificio cuenta con los mismos.
- 3 La intervención en las instalaciones, detección y extinción de incendios cubre su readecuación al nuevo layout.
- 4 Tipo de cambio vendedor Banco Nación de la República Argentina al momento del cálculo del Índice Contract.

Cotización dólar Agosto

15,20