

PRESUPUESTO + BASE DE DATOS	
DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL Alta Gama
PRELIMINARES	\$ 8.727,04
ALBAÑILERÍA	\$ 317.602,09
TABIQUERÍA DE ROCA YESO	\$ 326.807,88
TABIQUERÍA DE VIDRIADA	\$ 1.305.963,03
CIELORRASOS	\$ 918.669,96
CIELORRASO SUSPENDIDO DE DURLOCK	\$ 228.458,35
CIELORRASO DESMONTABLE	\$ 690.211,61
SOLADOS	\$ 1.392.869,37
PISOS Y MESADAS EN GRANITO Y MARMOL	\$ 324.355,88
PISOS EN MADERA	\$ 0,00
PISOS ALFOMBRADOS	\$ 832.572,18
PISOS VINÍLICOS Y GOMA	\$ 60.081,53
PISOS TÉCNICOS	\$ 175.859,78
REVESTIMIENTOS	\$ 205.523,76
PINTURA	\$ 116.364,62
INSTALACIÓN SANITARIA / ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍA	\$ 33.769,73
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 2.073.161,60
INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS	\$ 694.352,28
INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO	\$ 142.613,03
SISTEMA CONTROL DE ACCESO	\$ 83.017,80
AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN	\$ 1.474.370,02
MOBILIARIO DE LÍNEA Y SILLAS	\$ 8.524.024,51
MOBILIARIO DE LÍNEA	\$ 6.254.438,24
SILLAS	\$ 2.269.586,27
MOBILIARIO A MEDIDA	\$ 314.819,99
MOBILIARIO ESPECIAL	\$ 193.290,70
ARCHIVOS MÓVILES	\$ 121.529,29
CORTINAS	\$ 265.723,02
SEÑALÉTICA	\$ 42.401,62
SUBTOTAL OBRA SIN HONORARIOS, Gastos Generales y Beneficio	\$ 18.240.781,35
GASTOS GENERALES	\$ 2.487.379,27
TOTAL OBRA PESOS	\$ 20.728.160,62
VALOR PESOS/m²	\$ 17.418,62
ÍNDICE EN PESOS DEL MES DE JUNIO	483,54
TOTAL OBRA DOLARES	USD 1.400.551,39
VALOR DOLARES/m²	USD 1.176,93

NOTAS

- 1 Estos precios NO incluyen IVA.
- 2 No incluye: Provisión de equipos de aire acondicionado centrales, fancoils perimetrales, ni la provisión de piso técnico, ya que el edificio cuenta con los mismos.
- 3 La intervención en las instalaciones, detección y extinción de incendios cubre su readecuación al nuevo layout.
- 4 Tipo de cambio vendedor Banco Nación de la República Argentina al momento del cálculo del Índice Contract.

Cotización dólar Junio

14,80