

PRESUPUESTO + BASE DE DATOS	
DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL Estándar Básico
PRELIMINARES	\$ 8.727,04
ALBAÑILERÍA	\$ 261.200,72
TABIQUERÍA DE ROCA YESO	\$ 180.756,21
TABIQUERÍA DE VIDRIADA	\$ 580.408,06
CIELORRASOS	\$ 368.397,64
CIELORRASO SUSPENDIDO DE DURLOCK	\$ 89.111,05
CIELORRASO DESMONTABLE	\$ 279.286,59
SOLADOS	\$ 769.516,10
PISOS Y MESADAS EN GRANITO Y MARMOL	\$ 35.687,56
PISOS EN MADERA	\$ 40.615,35
PISOS ALFOMBRADOS	\$ 542.646,26
PISOS VINÍLICOS Y GOMA	\$ 54.537,81
PISOS TÉCNICOS	\$ 96.029,12
REVESTIMIENTOS	\$ 0,00
PINTURA	\$ 121.028,26
INSTALACIÓN SANITARIA / ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍA	\$ 33.769,73
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 1.449.108,01
INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS	\$ 524.390,14
INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO	\$ 69.514,92
SISTEMA CONTROL DE ACCESO	\$ 0,00
AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN	\$ 1.084.790,10
MOBILIARIO DE LÍNEA Y SILLAS	\$ 1.722.256,98
MOBILIARIO DE LÍNEA	\$ 1.107.024,49
SILLAS	\$ 615.232,48
MOBILIARIO A MEDIDA	\$ 96.547,64
MOBILIARIO ESPECIAL	\$ 96.547,64
ARCHIVOS MÓVILES	\$ 0,00
CORTINAS	\$ 256.933,66
SEÑALÉTICA	\$ 39.700,37
SUBTOTAL OBRA SIN HONORARIOS, Gastos Generales y Beneficio	\$ 7.567.045,58
GASTOS GENERALES	\$ 1.031.869,85
TOTAL OBRA PESOS	\$ 8.598.915,43
VALOR PESOS/m²	\$ 7.225,98
ÍNDICE EN PESOS DEL MES DE JUNIO	398,54
TOTAL OBRA DOLARES	USD 581.007,80
VALOR DOLARES/m²	USD 488,24

NOTAS

- 1 Estos precios NO incluyen IVA.
- 2 No incluye: Provisión de equipos de aire acondicionado centrales, fancoils perimetrales, ni la provisión de piso técnico, ya que el edificio cuenta con los mismos.
- 3 La intervención en las instalaciones, detección y extinción de incendios cubre su readecuación al nuevo layout.
- 4 Tipo de cambio vendedor Banco Nación de la República Argentina al momento del cálculo del Índice Contract.

Cotización dólar Junio

14,80