

PRESUPUESTO + BASE DE DATOS	
DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL ESTÁNDAR SUPERIOR
PRELIMINARES	\$ 8.727,04
ALBAÑILERÍA	\$ 261.200,72
TABICERÍA DE ROCA YESO	\$ 288.177,46
TABICERÍA DE VIDRIADA	\$ 1.006.849,14
CIELORRASOS	\$ 622.863,81
CIELORRASO SUSPENDIDO DE DURLOCK	\$ 126.256,53
CIELORRASO DESMONTABLE	\$ 496.607,28
SOLADOS	\$ 1.126.894,59
PISOS Y MESADAS EN GRANITO Y MARMOL	\$ 35.687,56
PISOS EN MADERA	\$ 108.067,92
PISOS ALFOMBRADOS	\$ 832.572,18
PISOS VINÍLICOS Y GOMA	\$ 54.537,81
PISOS TÉCNICOS	\$ 96.029,12
REVESTIMIENTOS	\$ 0,00
PINTURA	\$ 173.416,62
INSTALACIÓN SANITARIA / ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍA	\$ 33.769,73
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 1.469.533,94
INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS	\$ 694.352,28
INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO	\$ 142.613,03
SISTEMA CONTROL DE ACCESO	\$ 83.017,80
AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN	\$ 1.257.995,47
MOBILIARIO DE LÍNEA Y SILLAS	\$ 3.647.168,85
MOBILIARIO DE LÍNEA	\$ 2.663.696,15
SILLAS	\$ 983.472,70
MOBILIARIO A MEDIDA	\$ 193.290,70
MOBILIARIO ESPECIAL	\$ 193.290,70
ARCHIVOS MÓVILES	\$ 0,00
CORTINAS	\$ 219.073,35
SEÑALÉTICA	\$ 42.401,62
SUBTOTAL OBRA SIN HONORARIOS, Gastos Generales y Beneficio	\$ 11.271.346,16
GASTOS GENERALES	\$ 1.537.001,75
TOTAL OBRA PESOS	\$ 12.808.347,91
VALOR PESOS/m²	\$ 10.763,32
ÍNDICE EN PESOS DEL MES DE JUNIO	396,11
TOTAL OBRA DOLARES	USD 865.428,91
VALOR DOLARES/m²	USD 727,25

NOTAS

- 1 Estos precios NO incluyen IVA.
- 2 No incluye: Provisión de equipos de aire acondicionado centrales, fancoils perimetrales, ni la provisión de piso técnico, ya que el edificio cuenta con los mismos.
- 3 La intervención en las instalaciones, detección y extinción de incendios cubre su readecuación al nuevo layout.
- 4 Tipo de cambio vendedor Banco Nación de la República Argentina al momento del cálculo del Índice Contract.

Cotización dólar Junio

14,80