

PRESUPUESTO + BASE DE DATOS	
DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL Estándar Básico
PRELIMINARES	\$ 8.973,39
ALBAÑILERÍA	\$ 268.574,10
TABIQUERÍA DE ROCA YESO	\$ 185.858,75
TABIQUERÍA DE VIDRIADA	\$ 596.792,30
CIELORRASOS	\$ 378.797,07
CIELORRASO SUSPENDIDO DE DURLOCK	\$ 91.626,55
CIELORRASO DESMONTABLE	\$ 287.170,52
SOLADOS	\$ 838.684,86
PISOS Y MESADAS EN GRANITO Y MARMOL	\$ 36.694,98
PISOS EN MADERA	\$ 41.761,87
PISOS ALFOMBRADOS	\$ 605.410,75
PISOS VINÍLICOS Y GOMA	\$ 56.077,35
PISOS TÉCNICOS	\$ 98.739,91
REVESTIMIENTOS	\$ 0,00
PINTURA	\$ 124.444,75
INSTALACIÓN SANITARIA / ARTEFACTOS SANITARIOS Y GRIFERÍA	\$ 34.723,01
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	\$ 1.490.014,62
INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS	\$ 551.914,09
INSTALACIÓN DE DETECCIÓN Y EXTINCIÓN DE INCENDIO	\$ 71.477,25
SISTEMA CONTROL DE ACCESO	\$ 0,00
AIRE ACONDICIONADO Y CALEFACCIÓN	\$ 1.095.835,47
MOBILIARIO DE LÍNEA Y SILLAS	\$ 1.790.191,34
MOBILIARIO DE LÍNEA	\$ 1.157.591,57
SILLAS	\$ 632.599,77
MOBILIARIO A MEDIDA	\$ 104.485,93
MOBILIARIO ESPECIAL	\$ 104.485,93
ARCHIVOS MÓVILES	\$ 0,00
CORTINAS	\$ 264.186,59
SEÑALÉTICA	\$ 40.821,06
SUBTOTAL OBRA SIN HONORARIOS, Gastos Generales y Beneficio	\$ 7.845.774,57
GASTOS GENERALES	\$ 1.069.878,35
TOTAL OBRA PESOS	\$ 8.915.652,92
VALOR PESOS/m²	\$ 7.492,15
ÍNDICE EN PESOS DEL MES DE SEPTIEMBRE	413,22
TOTAL OBRA DOLARES	USD 578.938,50
VALOR DOLARES/m²	USD 486,50

NOTAS

- 1 Estos precios NO incluyen IVA.
- 2 No incluye: Provisión de equipos de aire acondicionado centrales, fancoils perimetrales, ni la provisión de piso técnico, ya que el edificio cuenta con los mismos.
- 3 La intervención en las instalaciones, detección y extinción de incendios cubre su readecuación al nuevo layout.
- 4 Tipo de cambio vendedor Banco Nación de la República Argentina al momento del cálculo del Índice Contract.

Cotización dólar Septiembre

15,40